



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo

Komuna e Mitrovicës
Opština Mitrovica – Municipality of Mitrovica



RAPORT
DREJTORIA PËR GJEODEZI, KADASTËR DHE PRONË

Janar – Qershor
2024



Drejtori

Artan Berisha

Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër e Pronësi përbëhet nga tre sektorë:

1. Sektori për Kadastër
2. Sektori për Gjeodezi
3. Sektori i Pronës

Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër e Pronë, gjatë periudhes Janar – Qershor 2024 , brenda rregullativës ligjore dhe ne pajtueshmëri me kompetencat dhe obligimet, ka bërë një punë të mirë në ofrimin e shërbimeve të veta ndaj qytetarëve dhe subjekteve te tjera.

Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë në kuadër të fushveprimtarisë së saj brenda kompetencave dhe përgjegjësive që i takojnë, gjatë periudhes Janar – Qershor 2024 ka pranuar gjithsej **4,652** kërkesa/lëndë prej tyre **4,570** jane aprovuar, **30** kërkesa/lëndë jane refuzuar dhe **52** kërkesa/lëndë jane ne proces.

CaseType	Municipality	Total	Lendet_e_Aprovuar	Lendet_e_Refuzuara	Lendet_e_Procesuara
Bartja e posedimit - Ndarje fizike	MITROVICË	3	3	0	0
Bartja e posedimit - Blerje	MITROVICË	73	70	1	2
Bartja e posedimit - Dhurim	MITROVICË	69	67	0	2
Bartja e posedimit - Këmbim	MITROVICË	2	2	0	0
Bartja e posedimit - Në bazë të pranimit	MITROVICË	223	212	1	10
Bartja e posedimit - Trashëgimi	MITROVICË	58	57	0	1
Bartja e posedimit - Vërtetim pronësie	MITROVICË	4	4	0	0
Bartja e posedimit Aktgjykim dhe fitime tjera të posedimit	MITROVICË	6	5	0	1
Bartja e posedimit -Ndërtimit/kompensim	MITROVICË	30	29	0	1

Bartja e pronësisë - Ndërtimit/kompensim	MITROVICË	3	3	0	0
Bartja e pronësisë - Blerja	MITROVICË	86	81	2	3
Bartja e pronësisë - Dhurata	MITROVICË	16	16	0	0
Bartja e pronësisë - Këmbimi	MITROVICË	2	2	0	0
Bartja e pronësisë - Në bazë të pranimit	MITROVICË	57	53	0	4
Bartja e pronësisë - Trashëgimia	MITROVICË	2	1	0	1
Bashkimi	MITROVICË	46	44	1	1
Bashkimi i personave të njëjtë me ID te ndryshme	MITROVICË	50	47	2	1
Bashkimi i personave të njëjtë me ID te ndryshme pa njësi	MITROVICË	1	1	0	0
Fshirja e drejtës së shfrytëzimit	MITROVICË	5	5	0	0
Fshirja e hipotekës pas skadimit të afatit	MITROVICË	38	35	3	0
Fshirja e ngarkesës tatimore sipas vendimit të ATK	MITROVICË	1	1	0	0
Fshirja e vërejtjes me kërkesë të palës	MITROVICË	1	1	0	0
Fshirja e vërejtjes me vendim të gjykatës	MITROVICË	1	0	1	0
Krijimi i Bashkëpronësisë	MITROVICË	1	1	0	0
Krijimi i kopjes zyrtare te planit	MITROVICË	1249	1239	10	0
Modifikimi attributeve të ndërtesës	MITROVICË	1	1	0	0
Modifikimi attributeve të parces	MITROVICË	51	47	4	0

Modifikimi i attributeve të pjesës së ndërtesës	MITROVICË	6	6	0	0
Modifikimi i hipotekës	MITROVICË	1	0	0	1
Modifikimi i të dhënave të personit pa njësi kadastrale	MITROVICË	87	79	0	8
Modifikimi i të drejtave	MITROVICË	15	14	0	1
Ndarja	MITROVICË	146	142	1	3
Regjistrimi i hapësirave të përbashkëta	MITROVICË	2	2	0	0
Regjistrimi i hipotekës	MITROVICË	54	53	0	1
Regjistrimi i ndërtesës	MITROVICË	77	74	0	3
Regjistrimi i ngarkesës tatimore	MITROVICË	11	11	0	0
Regjistrimi i pjesëve të ndërtesës	MITROVICË	32	28	0	4
Regjistrimi i qiramarrjes	MITROVICË	1	1	0	0
Regjistrimi i të drejtës së shfrytëzimit	MITROVICË	4	4	0	0
Regjistrimi i vërejtjes me kërkesë të palës	MITROVICË	2	2	0	0
Regjistrimi i vërejtjes me vendim të gjykates	MITROVICË	5	2	2	1
Regjistrimi i vërejtjes sipas kërkesave tjera	MITROVICË	2	0	0	2
Shërbimi i të dhënave - nxjerrja e Certifikatës	MITROVICË	2127	2125	2	0
Shërbimi i të dhënave □ Vërtetim që nuk posedon pronë	MITROVICË	1	0	0	1
Totali		4652	4570	30	52

• **Të hyrat e realizuara për Janar – Qershor 2024**

	Burimet	Janar	Shkurt	Mars	Prill	Maj	Qershor	TOTALI
50011	Regjistrimi i Trashegimisë	9,336.00	7,445.00	7,510.00	8,353.00	8,310.00	5,995.00	46,949.00
50017	Vërtetimi i dokumenteve të ndryshme	582.00	675.00	730.00	672.00	1,146.00	909.00	4,714.00
50405	Shfrytëzimi i pronës publike	11,700.00	15,140.80	12,270.16	11,005.76	10,752.88	14,167.36	75,036.96
50032	Takse për flete poseduese dhe kopje plani	989.00	2,625.00	2,936.00	2,563.00	2,751.00	2,311.00	14,175.00
65220	Totali	22,607.00	25,885.80	23,446.16	22,593.76	22,959.88	23,382.36	140,874.96

THV Janar - Qershor 2024

Takse për flete poseduese dhe kopje plani  **14,175.00**

Shfrytëzimi i pronës publike  **75,036.96**

Vërtetimi i dokumenteve të ndryshme  **4,714.00**

Regjistrimi i Trashegimisë  **46,949.00**

Përfundimi

Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë synon ngritjen e nivelit të ofrimit të shërbimeve kadastrale dhe gjeodezike duke e aktivizuar dhe përkrahur personelin në mënyrën më të mirë të mundshme për realizimin e detyrave të caktuara sipas kërkesave që bëhen nga palët e interesuara