

NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 24.10.2025

Nr i Prokurimit	642-25-9756-2-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL MITROVICË		
Adresa Postare: M. TEUTA		
Qyteti: MITROVICË	Kodi postar: 40000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Kushtrim Mehaj		Telefoni: +383 3820042045
Email: kushtrim.mehaj@rks-gov.net		Faksi: /
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): https://kk.rks-gov.net/mitrovica		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

Mirëmbajtja, revitalizimi dhe furnizimi me drunj dhe lule për sipërfaqe të gjelbërta në Institucione Arsimore dhe të tjera

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

Punë Furnizime Shërbime

<input type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre
---	---

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Nëpër Institucione vartëse të Komunës së Mitrovicës së Jugut

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë



II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator



Kontrate publike kornizë me disa operator



Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi



Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë



Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 36

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

Mirëmbajtja, revitalizimi dhe furnizimi me drunj dhe lule për sipërfaqe të gjelbërta në Institucione Arsimore dhe të tjera

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

77310000-6

II.1.7) Variantet pranohen

Po Jo

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po Jo

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

vetëm një pjesë Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 80,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Përbajë përshkrimin të çmimit-paramasës

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po Jo

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit 8,000.00 Euro EUR ose % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

Deklarata mi formimin e grupit të O.E. sipas nenit 26 të Rregullorës së Prokurimit Publik

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po Jo

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

<p>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</p> <p>Kërkesa 1. Kërkesat përshtatshmerisë Konform Ligjit mbi Prokurimin Publik Ligjit Nr. 04 L042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L 092, përkatësisht Nenit 65 pika 1,2,3,4, 4.9 dhe 5 2. Një vërtetim i lëshuar nga administrata tatimore e vendit të themelimit 3. Një vërtetim i lëshuar nga gjykata kompetente – ekonomike</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 1 1.Deklarata nën betim e nënshkruar nga tenderuesi duke përdorur formën e Aneksi 2 në dosjen e tenderit, në rast të konserciumit të plotësohet Aneksi 8. 2.Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohej kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3.Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se a).Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale; dhe b).Operatori ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken (a) dhe (b) Kërkohej origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe B05 Njoftim per Kontrat 5 8 te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, te konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është listuar ne vendin e dyte</p>
<p>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</p> <p>Kërkesa 1. Çertifikatë e regjistrimit të biznesit, regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe ose të korporatës në vendin e juaj të themelimit. Kërkesa 2. Çertifikatë e TVSh-së. Kërkesa3. OE duhet të ketë licencë për prodhim, tregëtim, importim dhe eksportim për bimë dekorativ.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 1. Te dëshmohej me Certifikatë te Regjistrimit te Biznesit si dhe me informacione te biznesit-Kopje. Dëshmia 2. Te dëshmohej me Certifikatë të TVSh-së – Kopje; Dëshmia 3.Kopja e licencës e lëshuar nga MBPZHR</p>
<p>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</p> <p>Kërkesa 1. Operatori Ekonomik duhet të ketë një</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Deshmia 1 Deklaratat e dorëzuara ne</p>

<p>qarkullim financiar në vlerë të përgjithshme prej min 120,000.00 €, per tri vitet e fundit financiare.</p>	<p>Administratën Tatimore te Kosovës apo Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve te menaxhimit te certifikuara nga një firme e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur</p>
<p>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</p> <p>Kërkesa 1. Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të ngjajshme si në njoftim për kontratë në vlerë jo më pak se 120.000,00 € në tre vitet e fundit duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit të kontratës. Në rast të formimit të grupit (konsorciumit), udhëheqësi i grupit duhet të ketë së paku 51% të shumë së kërkuar.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 1. Një listë të kontratave të realizuara, duke plotësuar Aneksin 6 te Dosjes së Tenderit ti bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje e punëve me sukses, nese kontrata eshte me kompani private te deshmohet me transaksion bankar (deshmi qe eshte kry pagesa).</p>
<p>Kërkesa 2. Operatori ekonomik duhet të angazhoj personelin profesional të cilët duhet të kenë kualifikimet shkollore të mëposhtme a) Një menaxher i projektit - inxhinier i diplomuar ose bachelor i Bujqësisë (drejtimi mbrojtja e bimëve) me së paku 5 vite përvojë pune në profesion. Të ketë së paku 2 referenca të udhëhequra të natyrës së njëjtë. b) Operatori Ekonomik duhet të ofroj dëshmi se ka staf të mjaftueshëm teknik për realizimin e këtij projekti minimumi 7 punëtorë.</p>	<p>Dëshmia 2. a)Diplomën kopje nga origjinali, kontrata e punës kopje nga origjinali valide ose parakontrata në emër të projektit, duhet të bashkëngjiten referencat e punës ose vërtetimet për dëshminë e përvojës së punës.(Inxhinieri-Menaxheri i Projektit).Vendimi me shkrim mbi caktimin e menaxherit të projektit e nënshkruar nga të dyja palët. Lista e stafit profesional dhe e punëtorëve duhet të dorëzohet në origjinal e nënshkruar dhe vulosur nga OE. b)Kontrata e punës për stafin teknik kopje nga origjinali valide ose parakontrata në emër të projektit. Vëmendje Nëse shkollimi është kryer jashtë Kosovës diploma e fakultetit duhet të jetë e nostrifikuar konform ligjeve në fuqi të Republikës së Kosovës.</p>
<p>Kërkesa 3. Operatori Ekonomik duhet të posedoje mjete dhe pajisjet teknike në gjendje të rregullt teknike për operim që janë të domosdoshme dhe të obligueshme për realizimin e projektit sipas Aneksit 7 (në rast të ofertimit si konsorcium, lideri duhet të përmbush së paku 51% të kërkesës). OE është i obliguar që pajisjet e prezentuara në listën e pajisjeve ti ketë në selinë e vet (një vend- seli), brenda në Kosovë, ku nëse është e nevojshme Autoriteti Kontraktues, komisioni i vlerësimit e bënë verifikimin e pajisjeve të prezentuara në listën e pajisjeve. OE 48 orë më herët njoftohet zyrtarisht lidhur me vizitën në teren nga ana e komisionit.</p>	<p>Dëshmia 3.Pajisjet të cilat regjistrohen duhet të dëshmoohen me librezën e regjistrimit valide, ndërsa pajisje tjera, OE duhet ti dëshmoj me një dokument për pronësinë e pajisjeve (faturë me transaksion bankar, DUD etj). Vëmendje! Në rast se O.E. nuk posedon pajisjet mbi pronësinë duhet te ofroj marrëveshje për marrjen me qira te pajisjeve në emër të këtij aktiviteti, e cila duhet te jete e vlefshme per te gjithë periudhen deri ne perfundimin e plote te shërbimeve. Sipas listës të bashkëngjitur në Aneksin 7 të DT.</p>

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</p> <p><i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</p>
<p>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</p>

Po Jo

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
<input checked="" type="checkbox"/> E hapur
<input type="checkbox"/> E kufizuar
<input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata
<input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit
IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (<i>procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata</i>)
Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (<i>procedurë konkurruese me negociata</i>)
Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme
Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>
në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar
Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata
Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik
Do të përdoret ankandi elektronik: Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>
Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

- Çmimi më i ulët
ose
 Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

<p>IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po,</i> Njoftim paraprak: i</p> <p>Publikime tjera (nëse aplikohen): i i</p>
<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Dokumentet me pages</p> <p><i>Nëse po,</i> çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:</p>
<p>IV.3.2) Afati i fundit për pranimit të tenderëve / aplikacioneve: <i>data 14.11.2025 koha 13:00:00 vendi E-Prokurim</i></p>
<p>IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar: <input type="checkbox"/> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo</p> <p><i>Nëse po,</i> jep arsyetim</p>
<p>IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po,</i> vlera e sigurisë së tenderit 1.500.00 Euro Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 60 apo muajt</p>
<p>IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët 60 apo muajt</p>
<p>IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: <i>data 14.11.2025 koha 13:00:00 vendi E-Prokurim</i></p>

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

<p>Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.</p>
--

V.2) INFORMACIONET SHITESË

<p>Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze. <i>Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)</i></p>
