



Republika e Kosovës  
Republika Kosova – Republic of Kosovo



Komuna e Mitrovicës Jugore  
Opština Južna Mitrovica – Municipality of Mitrovica South

Nr. Prot:	01-030/01-0013438/26
Datë/a	12-03-2026
Për/Za/To:	Kryesuesin e Kuvendit të Komunës z. Safet Kamberi
CC:	Anëtarëve të Kuvendit Komunal
Nga/Od/From:	Drejtoria për Gjeodezi Kadastër dhe Pronë z. Nazmi Kelmendi
Përmes/Preko/Throught	Kryetari i Komunës z. Faton Peci
Tema/Subjekat/Subject:	Propozim Vendim

Në bazë të nenit 58 shkronja h e Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale (“Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës”, nr. 28/15, qershor 2008), neni 13 të Ligjit nr.06/L-092 për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës (“Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës”, nr.10/03 Prill 2019), neni 6 të Rregullores së (QRK) Nr. 09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, si dhe në bazë të Statutit të Komunës së Mitrovicës-Jugore Nr. 02-060/01-0056607/20-4, dt. 24.09.2020, Kryetari i Komunës propozon këtë:

### PROPOZIM -VENDIM

**I.** Me të cilin i **Propozoj** Kuvendit të Komunës miratimin paraprak të vendimit për publikimin e listës së përgjithshme të pronave të paluajtshme të Komunës, si dhe listën e veçantë të pronave të cilat planifikohen për dhënie në shfrytëzim për vitin vijues 2026.

**II.** Prona e paluajtshme në pronësi të Komunës, për dhënie në shfrytëzim të cekur në pikën I të këtij propozimi, janë të evidentuara si vijon:

1. Parcela kadastrale P-71208076-00363-0, me sipërfaqe **S=7816 m<sup>2</sup>**, vendi i quajtur “Shullon Zona kadastrale Kutlloc. **Afatshkurt.**
2. 1. Parcela kadastrale P-71208076-00364-0, me sipërfaqe **S=3818 m<sup>2</sup>**, vendi i quajtur “Shullon” Zona kadastrale Kutlloc. **Afatshkurt.**
3. Parcela kadastrale P-71208099-00086-0, me sipërfaqe **S=35774 m<sup>2</sup>**, vendi i quajtur “Quka e Ibrajve” Zona kadastrale Rashan. **Afatshkurt.**

4. Parcela kadastrale P-71208099-00964-0, me sipërfaqe  $S=15928m^2$ , vendi i quajtur “Kodra e Smakajve” Zona kadastrale Rshan. **Afatshkurt.**
5. Parcela kadastrale P-71208099-01370-0, me sipërfaqe  $S=17972m^2$ , vendi i quajtur “Quka e Ibrajve” Zona kadastrale Rshan. **Afatshkurt.**
6. Parcela kadastrale P-71208093-01155-0, me sipërfaqe  $S=13325m^2$ , vendi i quajtur “Tereve” Zona kadastrale Rahovë. **Afatshkurt.**
7. Parcela kadastrale P-71208116-00178-0, me sipërfaqe  $S=5190m^2$ , vendi i quajtur “Fusha e Markut” Zona kadastrale Tërstenë. **Afatshkurt.**
8. Parcela kadastrale P-71208116-00179-0, me sipërfaqe  $S=8470m^2$ , vendi i quajtur “Fusha e Markut” Zona kadastrale Tërstenë. **Afatshkurt.**
9. Parcela kadastrale P-71208116-00189-0, me sipërfaqe  $S=11785m^2$ , vendi i quajtur “Fusha e Markut” Zona kadastrale Tërstenë. **Afatshkurt.**
10. Parcela kadastrale P-71208128-00844-0, me sipërfaqe  $S=74140m^2$ , vendi i quajtur “Utrina” Zona kadastrale Shupkovc. **Afatgjatë.**
11. Parcela kadastrale P-71208128-00845-0, me sipërfaqe  $S=33417m^2$ , vendi i quajtur “Utrina” Zona kadastrale Shupkovc. **Afatgjatë.**
12. Parcela kadastrale P-71208128-00846-0, me sipërfaqe  $S=9702m^2$ , vendi i quajtur “Utrina” Zona kadastrale Shupkovc. **Afatgjatë.**
13. Parcela kadastrale P-71208128-00847-0, me sipërfaqe  $S=18044m^2$ , vendi i quajtur “Utrina” Zona kadastrale Shupkovc. **Afatgjatë.**
14. Parcela kadastrale P-71208025-00045-0, me sipërfaqe  $S=3394m^2$ , vendi i quajtur “Lugu I Plepit” Zona kadastrale Vllahi. **Afatshkurt.**
15. Parcela kadastrale P-71208025-00046-0, me sipërfaqe  $S=4793m^2$ , vendi i quajtur “Lugu I Plepit” Zona kadastrale Vllahi. **Afatshkurt.**
16. Parcela kadastrale P-71208025-00993-0, me sipërfaqe  $S=14323m^2$ , vendi i quajtur “Quka e Madhe” Zona kadastrale Vllahi. **Afatshkurt.**
17. Parcela kadastrale P-71208067-00005-0, me sipërfaqe  $S=68280m^2$ , vendi i quajtur “Picel” Zona kadastrale Kovaçicë. **Afatshkurt.**

18. Parcela kadastrale P-71208067-00841-0, me sipërfaqe  $S=3197\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Pojtanik” Zona kadastrale Kovaçicë. **Afatshkurt.**
19. Parcela kadastrale P-71208067-00992-2, me sipërfaqe  $S=8198\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Pojtanik” Zona kadastrale Kovaçicë. **Afatshkurt.**
20. Parcela kadastrale P-71208067-00993-0, me sipërfaqe  $S=39080\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Pojtanik” Zona kadastrale Kovaçicë. **Afatshkurt.**
21. Parcela kadastrale P-71208067-00007-0, me sipërfaqe  $S=1205833\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Picel” Zona kadastrale Kovaçicë. **Afatshkurt.**
22. Parcela kadastrale P-71208067-00012-0, me sipërfaqe  $S=104112\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Picel” Zona kadastrale Kovaçicë. **Afatshkurt.**
23. Parcela kadastrale P-71208067-00522-0, me sipërfaqe  $S=375096\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Lugu” Zona kadastrale Kovaçicë. **Afatgjatë.**
24. Parcela kadastrale P-71208067-00796-0, me sipërfaqe  $S=19074\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Boronjak” Zona kadastrale Kovaçicë. **Afatshkurt.**
25. Parcela kadastrale P-71208067-00797-0, me sipërfaqe  $S=18313\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Boronjak” Zona kadastrale Kovaçicë. **Afatshkurt.**
26. Parcela kadastrale P-71208067-00798-0, me sipërfaqe  $S=25026\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Boronjak” Zona kadastrale Kovaçicë. **Afatgjatë.**
27. Parcela kadastrale P-71208067-00801-0, me sipërfaqe  $S=9102\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Boronjak” Zona kadastrale Kovaçicë. **Afatgjatë.**
28. Parcela kadastrale P-71208014-00773-0, me sipërfaqe  $S=151750\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Zmiç” Zona kadastrale Broboniq. **Afatgjatë.**
29. Parcela kadastrale P-71208014-00627-0, me sipërfaqe  $S=3804\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Hallaq” Zona kadastrale Broboniq. **Afatshkurt.**
30. Parcela kadastrale P-71208014-00731-0, me sipërfaqe  $S=71298\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Zmiç” Zona kadastrale Broboniq. **Afatshkurt.**
31. Parcela kadastrale P-71202012-00001-0, me sipërfaqe  $S=964789\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Fusha” Zona kadastrale Kçiq I Madh. **Afatgjatë.**
32. Parcela kadastrale P-71202012-00008-0, me sipërfaqe  $S=22821\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Fusha” Zona kadastrale Kçiq I Madh. **Afatgjatë.**
33. Parcela kadastrale P-71202012-00009-1, me sipërfaqe  $S=994701\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Fisha” Zona kadastrale Kçiq I Madh. **Afatgjatë.**

34. Parcela kadastrale P-71202012-00010-0, me sipërfaqe  $S=227778\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Fusha” Zona kadastrale Kçiq I Madh. **Afatgjatë.**
35. Parcela kadastrale P-71202012-00019-0, me sipërfaqe  $S=97887\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Fusha” Zona kadastrale Kçiq I Madh. **Afatgjatë.**
36. Parcela kadastrale P-71202012-00020-0, me sipërfaqe  $S=12151\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Fusha” Zona kadastrale Kçiq I Madh. **Afatgjatë.**
37. Parcela kadastrale P-71202012-00690-1, me sipërfaqe  $S=5276\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Smonice” Zona kadastrale Kçiq I Madh. **Afatgjatë.**
38. Parcela kadastrale P-71202012-00440-0, me sipërfaqe  $S=36585\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Fusha” Zona kadastrale Kçiq I Madh. **Afatgjatë.**
39. Parcela kadastrale P-71208065-01205-0, me sipërfaqe  $S=101284\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Kodralli” Zona kadastrale Kaçandollë. **Afatshkurt.**
40. Parcela kadastrale P-71208065-00642-0, me sipërfaqe  $S=24978\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Megjat e Begollëve” Zona kadastrale Kaçandollë. **Afatshkurt.**
41. Parcela kadastrale P-71208065-00639-0, me sipërfaqe  $S=8446\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Megjat e Begollëve” Zona kadastrale Kaçandollë. **Afatshkurt.**
42. Parcela kadastrale P-71208017-00410-51, me sipërfaqe  $S=70009\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Frashër I Vogël” Zona kadastrale Vaganicë. **Afatgjatë.**
43. Parcela kadastrale P-71208017-00410-62, me sipërfaqe  $S=207338\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Frashër I Vogël” Zona kadastrale Vaganicë. **Afatgjatë.**
44. Parcela kadastrale P-71208074-01974-7, me sipërfaqe  $S=1683009\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Ljugat Tmajl/Shpati Suriç” Zona kadastrale Koshtovë. **Afatgjatë.**
45. Parcela kadastrale P-71208032-00399-4, me sipërfaqe  $S=58065\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Përrzhina-Lumi Ibër” Zona kadastrale Zhabar I Epërm. **Afatgjatë.**
46. Parcela kadastrale P-71208072-03654-3, me sipërfaqe  $S=1355\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Gradska Ekonomija” Zona kadastrale Mitrovicë. **Afatgjatë.**
47. Parcela kadastrale P-71208072-03654-2, me sipërfaqe  $S=3639\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Gradska Ekonomija” Zona kadastrale Mitrovicë. **Afatgjatë.**
48. Parcela kadastrale P-71208072-01426-28, me sipërfaqe  $S=2245\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Marshala Tita” Zona kadastrale Mitrovicë. **Afatgjatë.**

49. Parcela kadastrale P-71208072-01426-29, me sipërfaqe  $S=2242m^2$ , vendi i quajtur “Marshala Tita” Zona kadastrale Mitrovicë. **Afatgjatë.**
50. Parcela kadastrale P-71208072-01870-5, me sipërfaqe  $S=2151m^2$ , vendi i quajtur “Marshala Tita/vojna bolnica” Zona kadastrale Mitrovicë. **Afatgjatë.**
51. Parcela kadastrale P-71208072-00334-11, me sipërfaqe  $S=3899m^2$ , vendi i quajtur “Gradska Pilana” Zona kadastrale Mitrovicë. **Afatgjatë.**
52. Parcela kadastrale P-71208072-03330-1, me sipërfaqe  $S=13210m^2$ , vendi i quajtur “Magacini” Zona kadastrale Mitrovicë. **Afatgjatë.**
53. Parcela kadastrale P-71208072-03330-2, me sipërfaqe  $S=140m^2$ , vendi i quajtur “Magacini” Zona kadastrale Mitrovicë. **Afatgjatë.**
54. Parcela kadastrale P-71208072-00899-1, me sipërfaqe  $S=20630m^2$ , vendi i quajtur “Fabriçka” Zona kadastrale Mitrovicë. **Afatgjatë.**
55. Parcela kadastrale P-71208072-00899-6, me sipërfaqe  $S=11918m^2$ , vendi i quajtur “Fabriçka” Zona kadastrale Mitrovicë. **Afatgjatë.**
56. Parcela kadastrale P-71208072-00902-0, me sipërfaqe  $S=770m^2$ , vendi i quajtur “Fabriçka/Do Jaza” Zona kadastrale Mitrovicë. **Afatgjatë.**
57. Parcela kadastrale P-71208072-02906-1, me sipërfaqe  $S=9149m^2$ , vendi i quajtur “Fabriçka” Zona kadastrale Mitrovicë. **Afatgjatë.**
58. Parcela kadastrale P-71208072-02877-4, me sipërfaqe  $S=1621m^2$ , vendi i quajtur “Ispod kasarna/Bair” Zona kadastrale Mitrovicë. **Afatgjatë.**
59. Parcela kadastrale P-71208072-00903, me sipërfaqe  $S=3843m^2$ , vendi i quajtur “Ul. Fabriçka” Zona kadastrale Mitrovicë. **Afatgjatë.**
60. Parcela kadastrale P-71208072-02975-5, me sipërfaqe  $S=2862m^2$ , vendi i quajtur “Gradska Ekonomija/Ibar” Zona kadastrale Mitrovicë. **Afatgjatë.**
61. Parcela kadastrale P-71208072-00899-5, me sipërfaqe  $S=505m^2$ , vendi i quajtur “Fabriçka” Zona kadastrale Mitrovicë. **Afatgjatë.**
62. Parcela kadastrale P-71208114-00773-0, me sipërfaqe  $S=2705m^2$ , vendi i quajtur “Ara e Rrafshit” Zona kadastrale Suhodoll. **Afatshkurt.**
63. Parcela kadastrale P-71208088-00242-0, me sipërfaqe  $S=59897m^2$ , vendi i quajtur “Gradina” Zona kadastrale Melenicë. **Afatshkurt.**

64. Parcela kadastrale P-71208001-00991-0, me sipërfaqe  $S=52577\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Katuni” Zona kadastrale Bajgorë. **Afatshkurt.**
65. Parcela kadastrale P-71208001-00736-0, me sipërfaqe  $S=3663\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Katuni” Zona kadastrale Bajgorë. **Afatshkurt.**
66. Parcela kadastrale P-71208001-00994-0, me sipërfaqe  $S=49559\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Katuni” Zona kadastrale Bajgorë. **Afatshkurt.**
67. Parcela kadastrale P-71208083-00006-0, me sipërfaqe  $S=23882\text{m}^2$ , vendi i quajtur “Gërmovo” Zona kadastrale Lushtë. **Afatshkurt.**

**III.** Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës të cekur në pikën **II** është për interes publik për zhvillim ekonomik, arsimor, shëndetësor. Parcelat nga nr. 1 deri në nr. 9 planifikohen të ipen në shfrytëzim në tre mujorin e dytë, parcelat nga nr. 10 deri te nr. 45 planifikohen të ipen në shfrytëzim në tre mujorin e tretë dhe parcelat nga nr. 46 deri te nr. 67 planifikohen të ipen në shfrytëzim në tre mujorin e katërt.



# Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

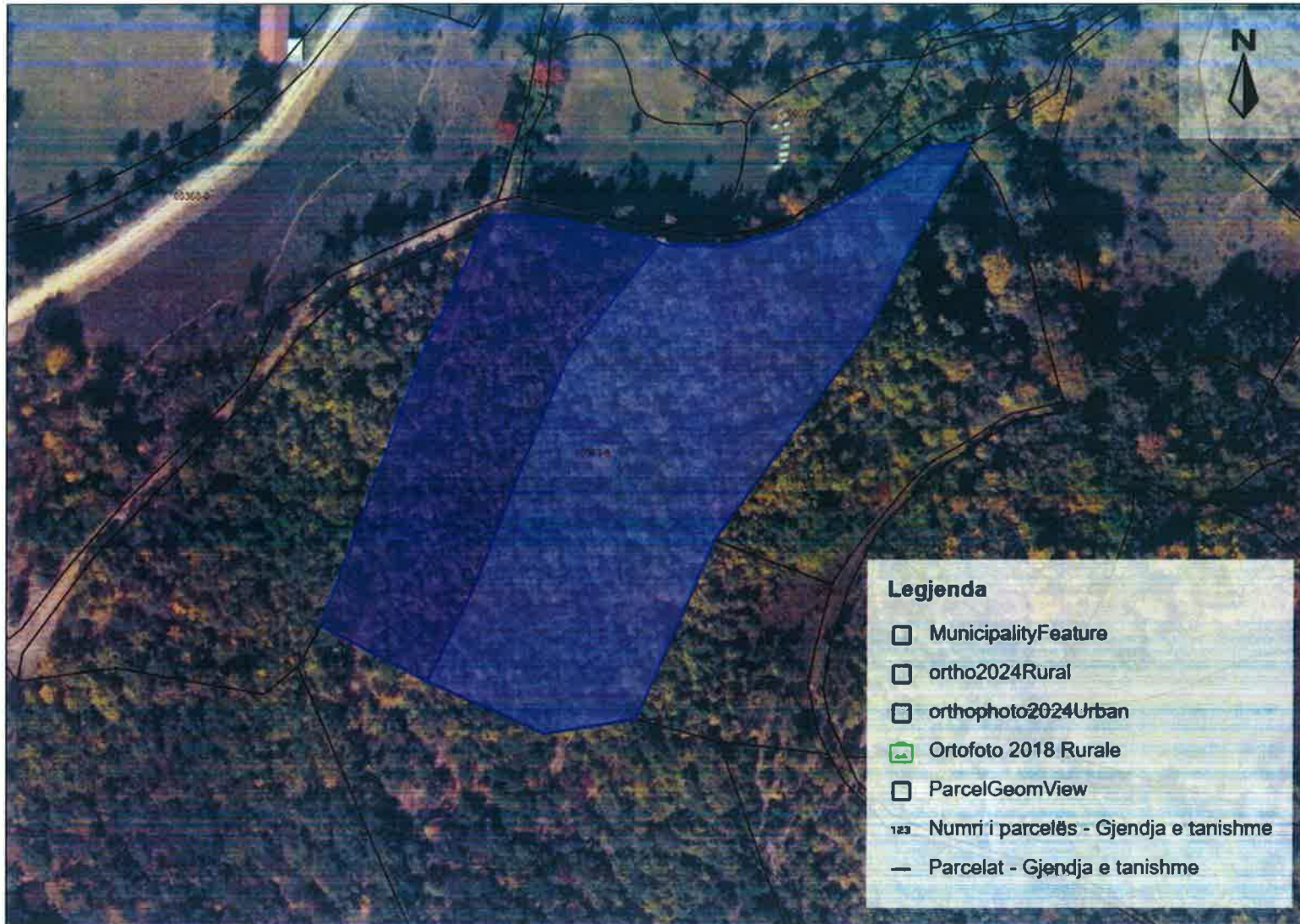
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo životne sredine i prostornog planiranja / Ministry of Environment and Spatial Planning  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY



print\_2026-03-17

Y: 7492565.773  
X: 4753742.009



Y: 7492893.996  
X: 4753742.009

P-364-0  
P-363-0

ZK. KUTLLOVE

Y: 7492565.773  
X: 4753509.933

Y: 7492893.996  
X: 4753509.933

1 : 1,606  
0 5 10 15 20 m

Printuar më: 17.03.2026 10:26

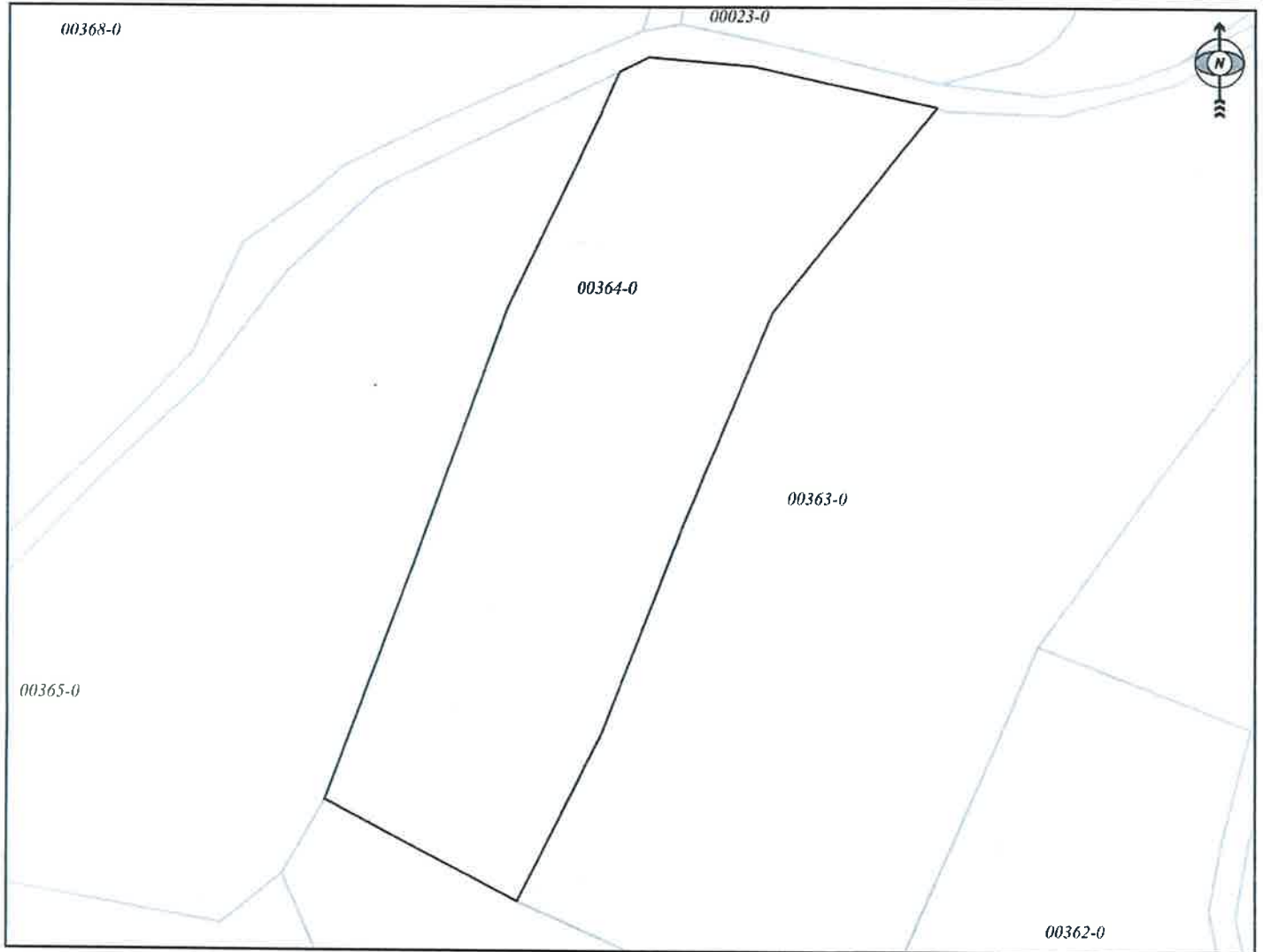


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kutlloc

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208076-00364-0	Parcelë / Parcela / Parcel	3918



Shkalla/Razmera/Scale: 1:935



Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:31:12

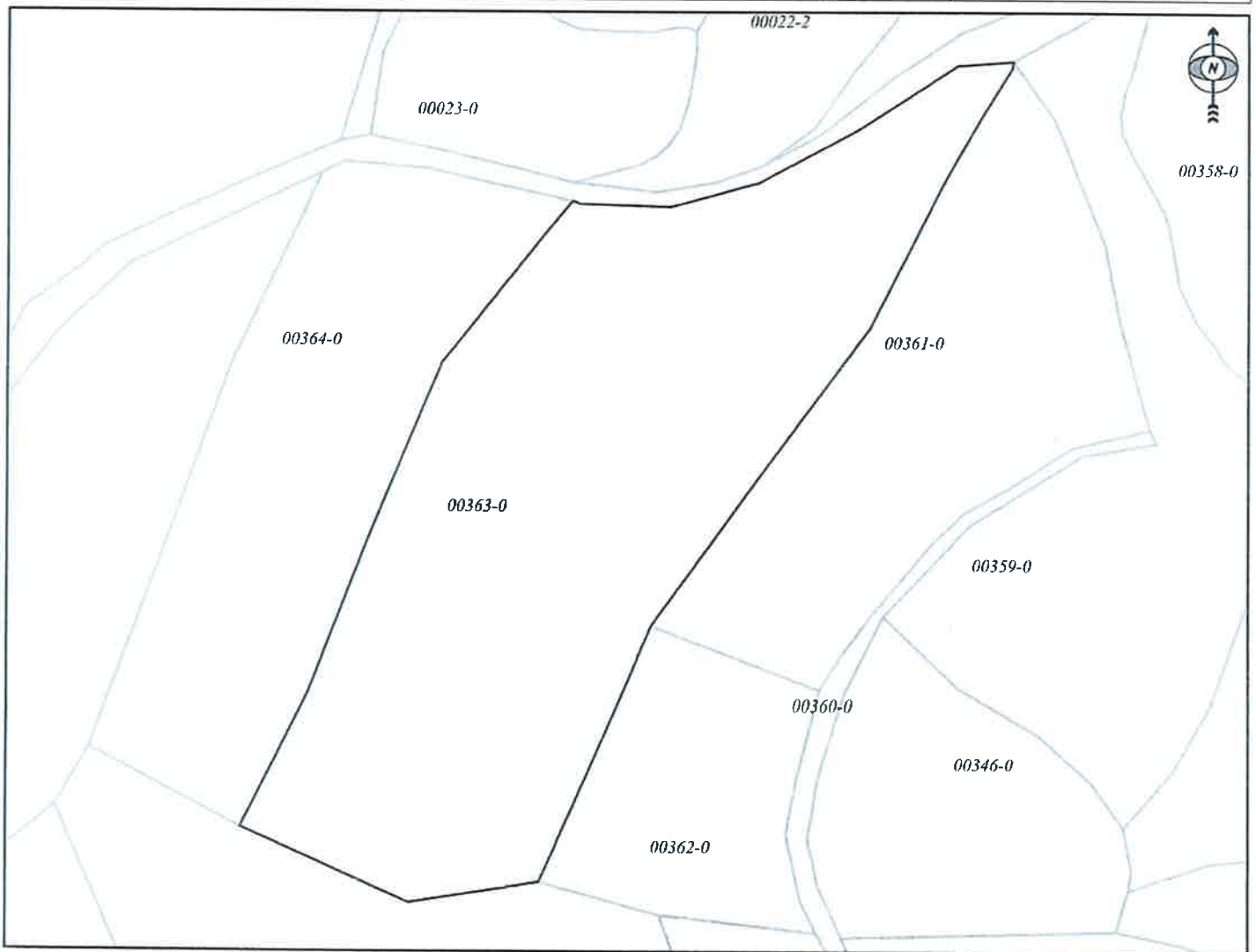


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kutlloc

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208076-00363-0	Parcelë / Parcela / Parcel	7816



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1179



Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:30:52



Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /  
Ministry of Environment and Spatial Planning  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Mitrovicës Jugore

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.03.2026 - 14:11
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishmen t	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Mitrovicës Jugore			/	600535126	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		24.12.2020	05.01.2021

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinositi adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË		BEDRI GJINAJ		05.01.2021

**B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT**

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208076-00363-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Kutloc / Kutlovac / Kutlofc	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		SHULLON / SHULLON / SHULLON	7816	Pyjor - Tokat Pyjore - Mal I Klasës 6 (7816 m <sup>2</sup> ) / / šumsko - šumsko zemljište - Suma 6 Klase / / Forestry - Forest - 6th Class Forest / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71208076-00364-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Kutloc / Kutlovac / Kutlofc	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		SHULLON / SHULLON / SHULLON	3918	Pyjor - Tokat Pyjore - Mal I Klasës 6 (3918 m <sup>2</sup> ) / / šumsko - šumsko zemljište - Suma 6 Klase / / Forestry - Forest - 6th Class Forest / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
<b>Totali i sipërfaqes së parcelave:</b>							<b>11734</b>				





print\_2026-03-17

Y: 7496691.702  
X: 4752922.063



Y: 7496941.965  
X: 4752922.063

P-86-0  
Rasham

**Legjenda**

- MunicipalityFeature
- ortho2024Rural
- orthophoto2024Urban
- Ortofoto 2018 Rurale
- ParcelGeomView
- Parcelat - Gjendja e tanishme

Y: 7496691.702  
X: 4752568.120

Y: 7496941.965  
X: 4752568.120

1 : 1,530  
0 5 10 15 20 m

Printuar më: 17.03.2026 10:33

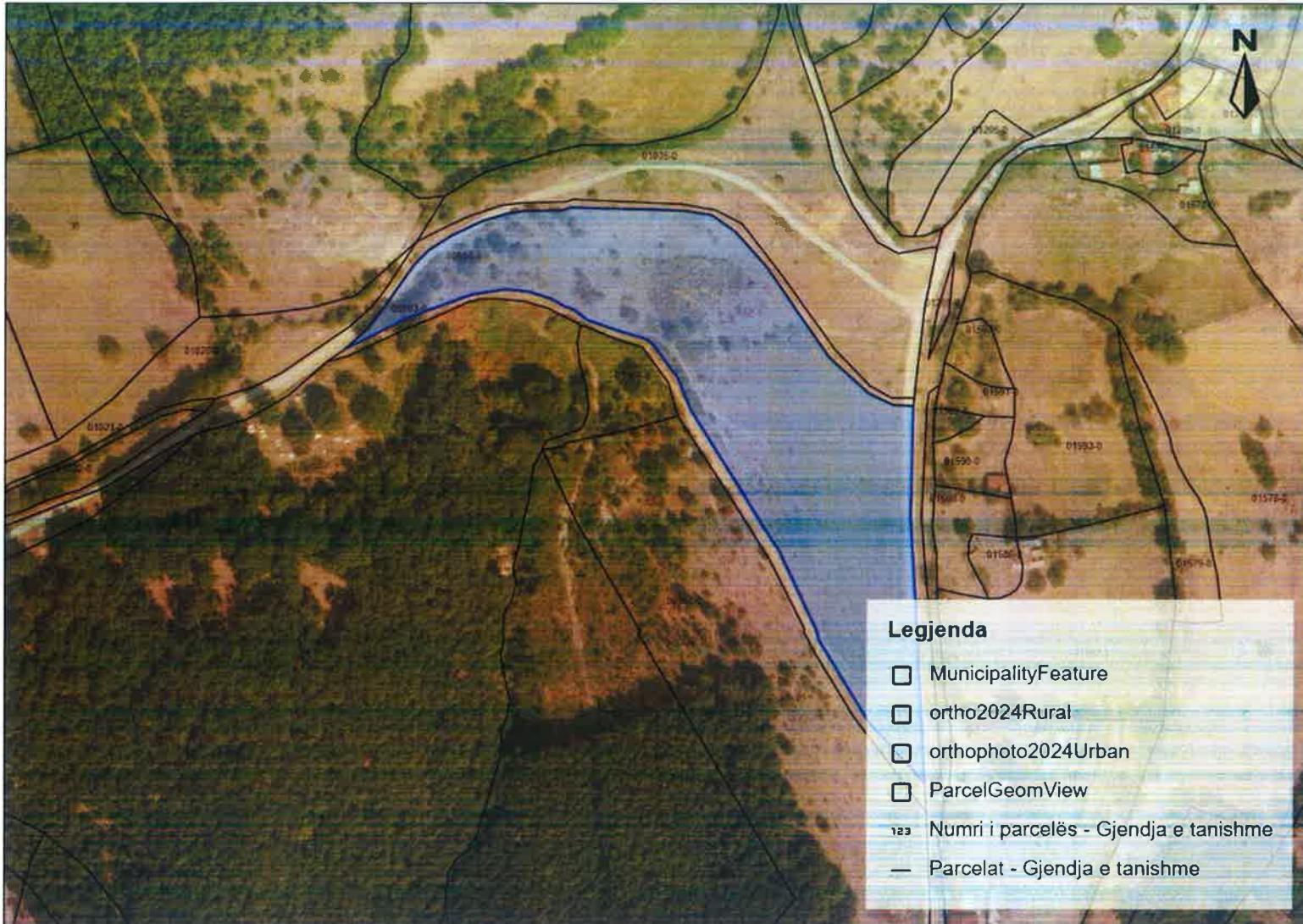


print\_2026-03-17

Y: 7494966.377  
X: 4751601.542

Y: 7495236.726  
X: 4751601.542

P-964-0  
Rasham



Y: 7494966.377  
X: 4751219.192

Y: 7495236.726  
X: 4751219.192

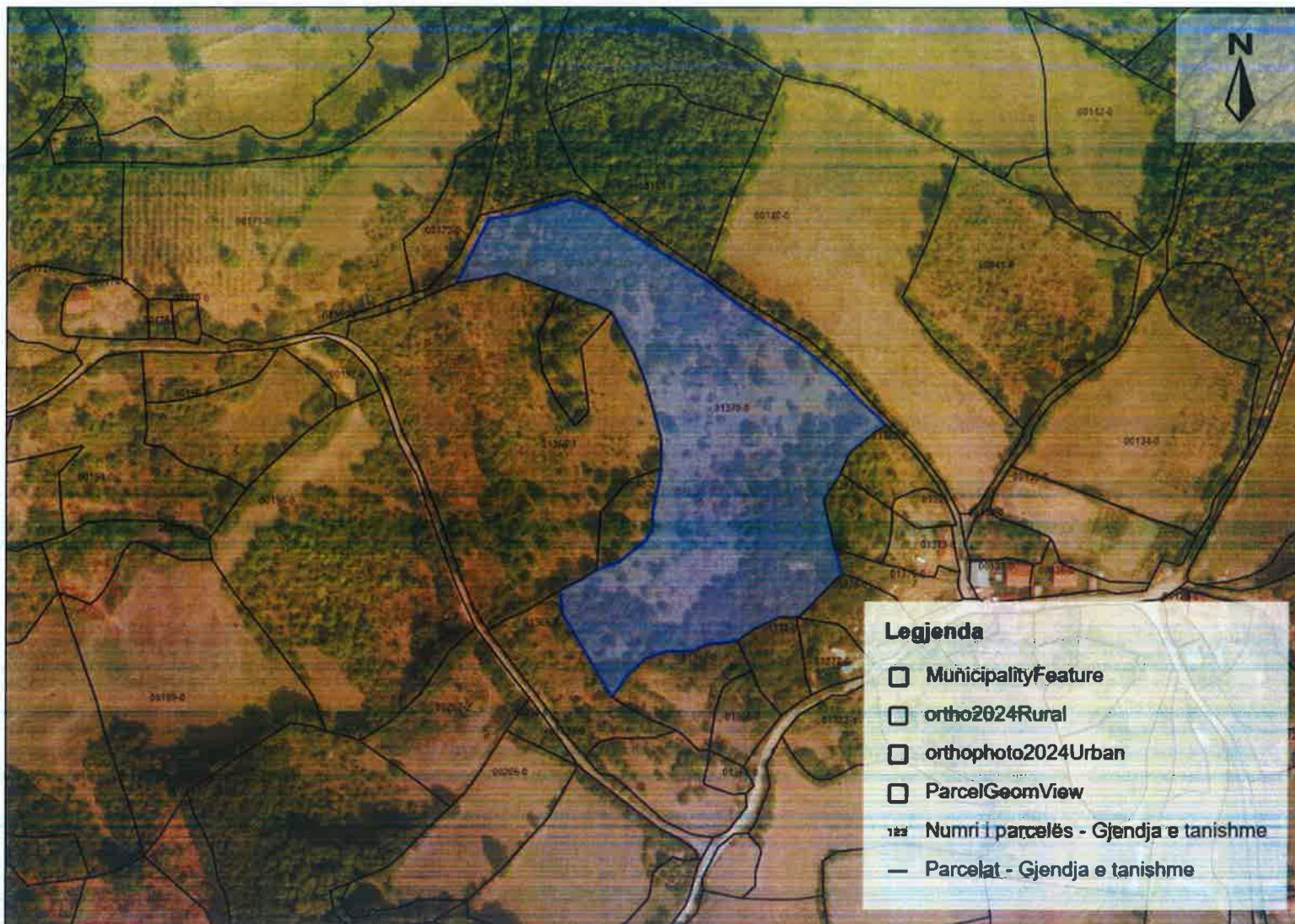
1 : 1,323  
0 5 10 15 20 m



print\_2026-03-17

Y: 7496180.649  
X: 4752602.854

Y: 7496482.212  
X: 4752602.854



Y: 7496180.649  
X: 4752176.356

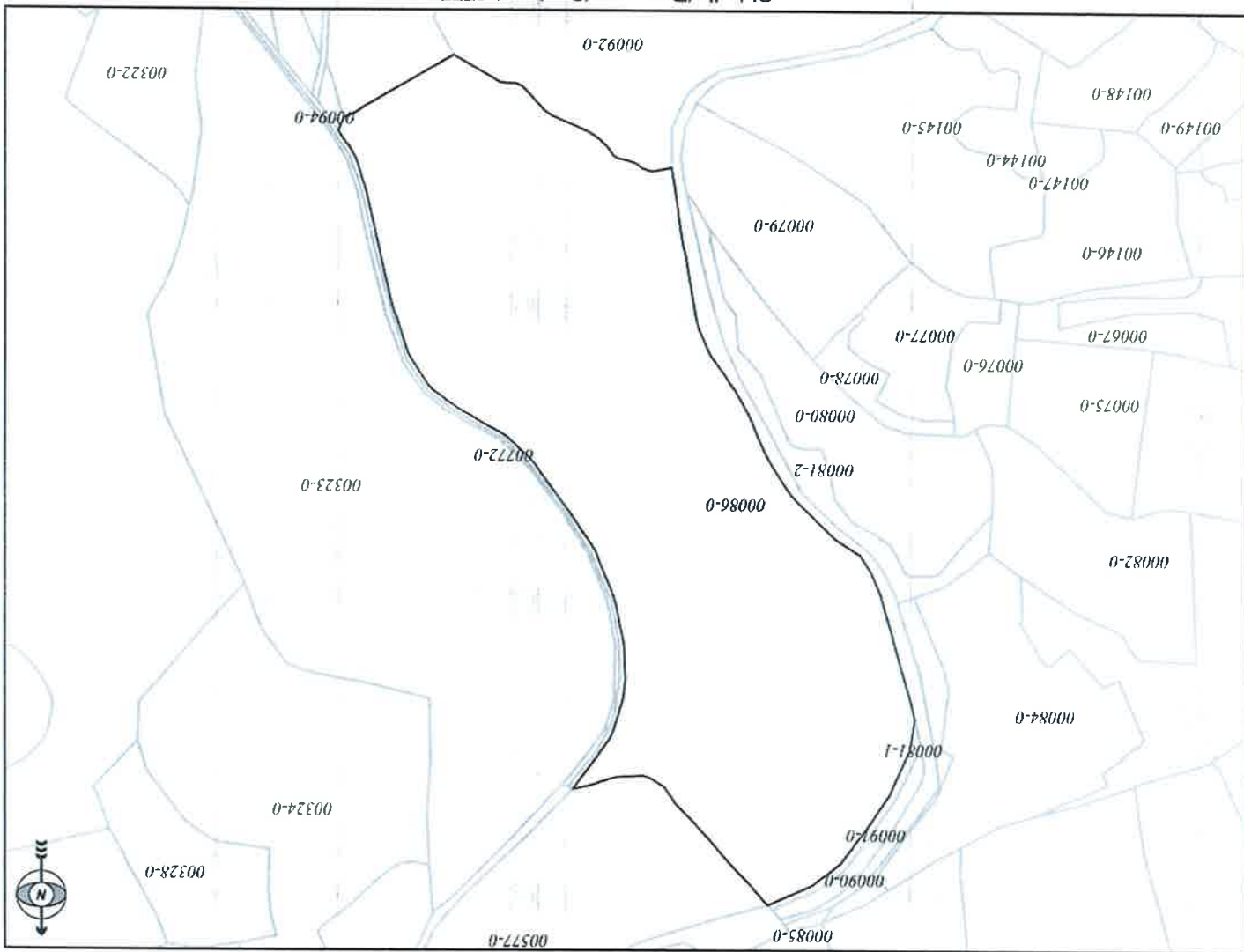
Y: 7496482.212  
X: 4752176.356

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Rashan

Njësia/Jednica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m <sup>2</sup>
P-71208099-00086-0	Parcelë / Parcela / Parcel	35774



Punoj/Obradio/Created: Izet Haxha  
 Nënskrimi/Potpis/Signature:  
 Shënim/Beleşka/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026  
 Koha/ Vreme/ Time: 08:12:32



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

GEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MËDITIS DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA

MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

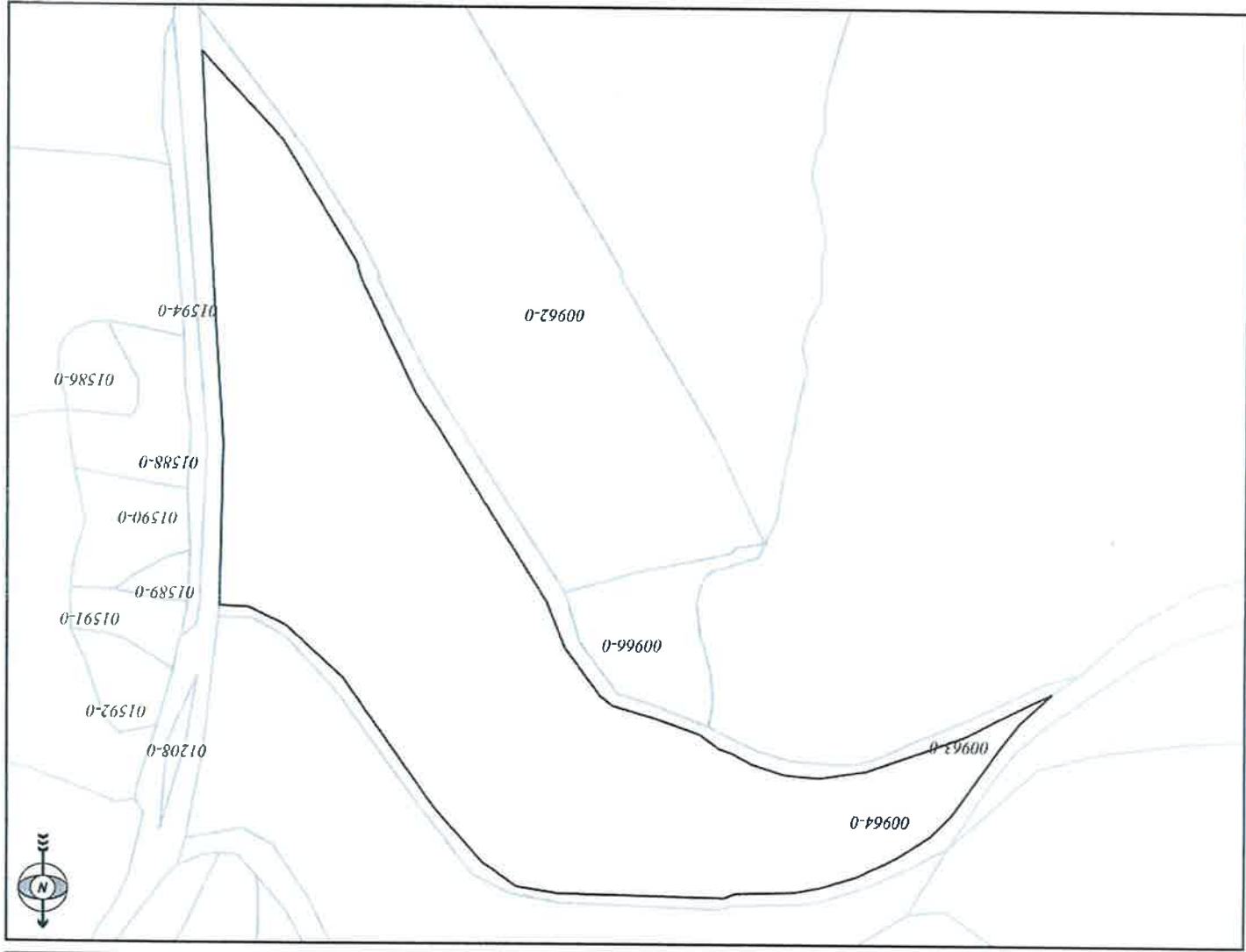
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastreale Komunale/ Opštinska Katarstarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office : MITROVICË

Zona Kadastreale / Katarstarska Zona / Cadastral Zone: Rashan

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m <sup>2</sup>
P-71208099-00964-0	Parcelë / Parcela / Parcel	15928



Shkallia/Razmera/Scale: 1:1884



Punoi/Obradio/Created: Izet Hakha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:13:00



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MËDIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA

MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

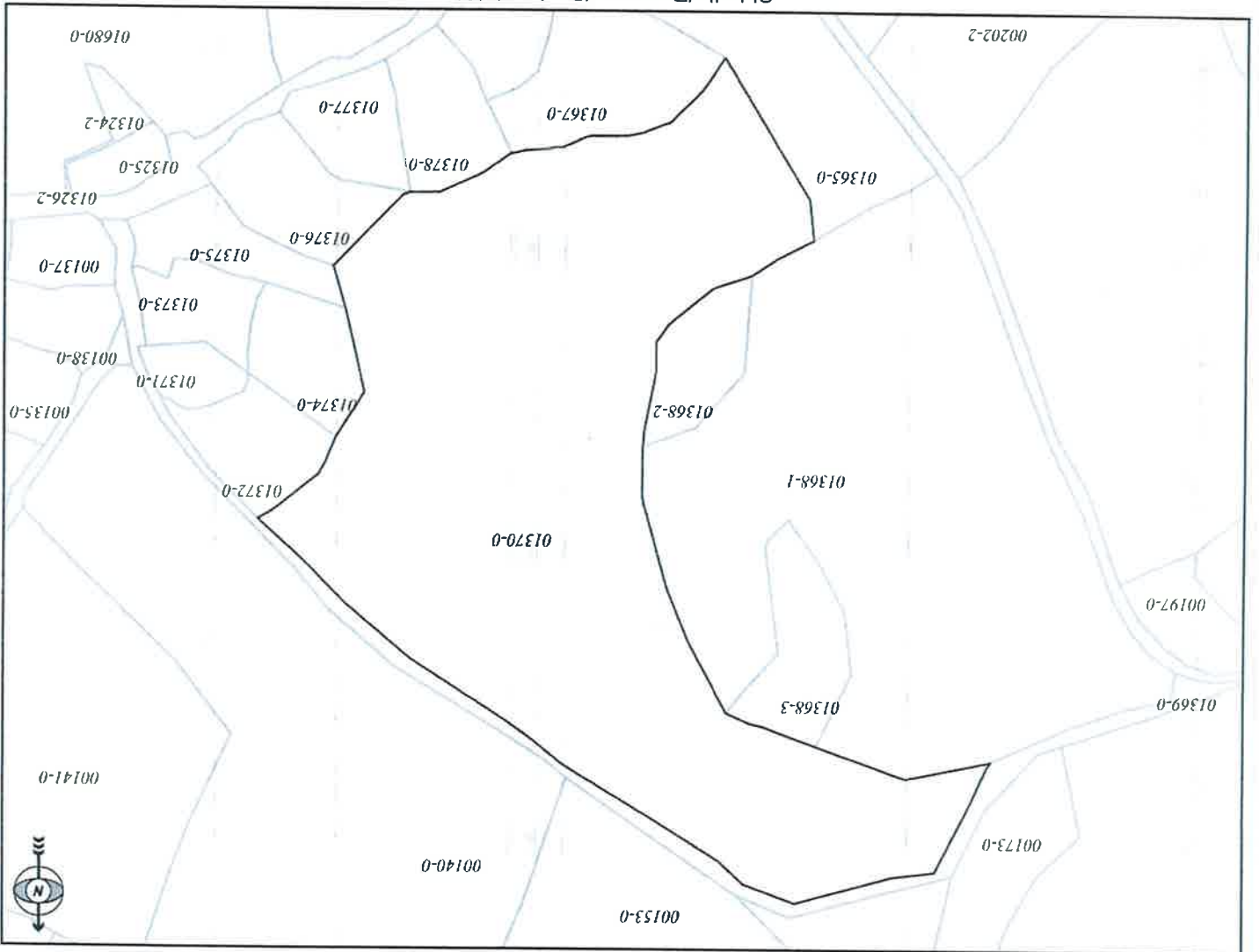
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komune/ Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office : MITROVICË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Rashan

Njësia/Jednica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Parcelë / Parcela / Parcel	17972
P-71208099-01370-0			Sipërfaqja/Površina/Area m <sup>2</sup>



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1823



Puno/Obradio/Created: Izet Haxha

Nenshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026

Koha/ Vreme/ Time: 08:13:28



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

#### PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Mitrovicës Jugore

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.03.2026 - 14:12
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË

#### A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishmen t	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Mitrovicës Jugore			/ /	600535126	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		24.12.2020	05.01.2021

#### A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË		BEDRI GJINAJ		05.01.2021

**B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT**

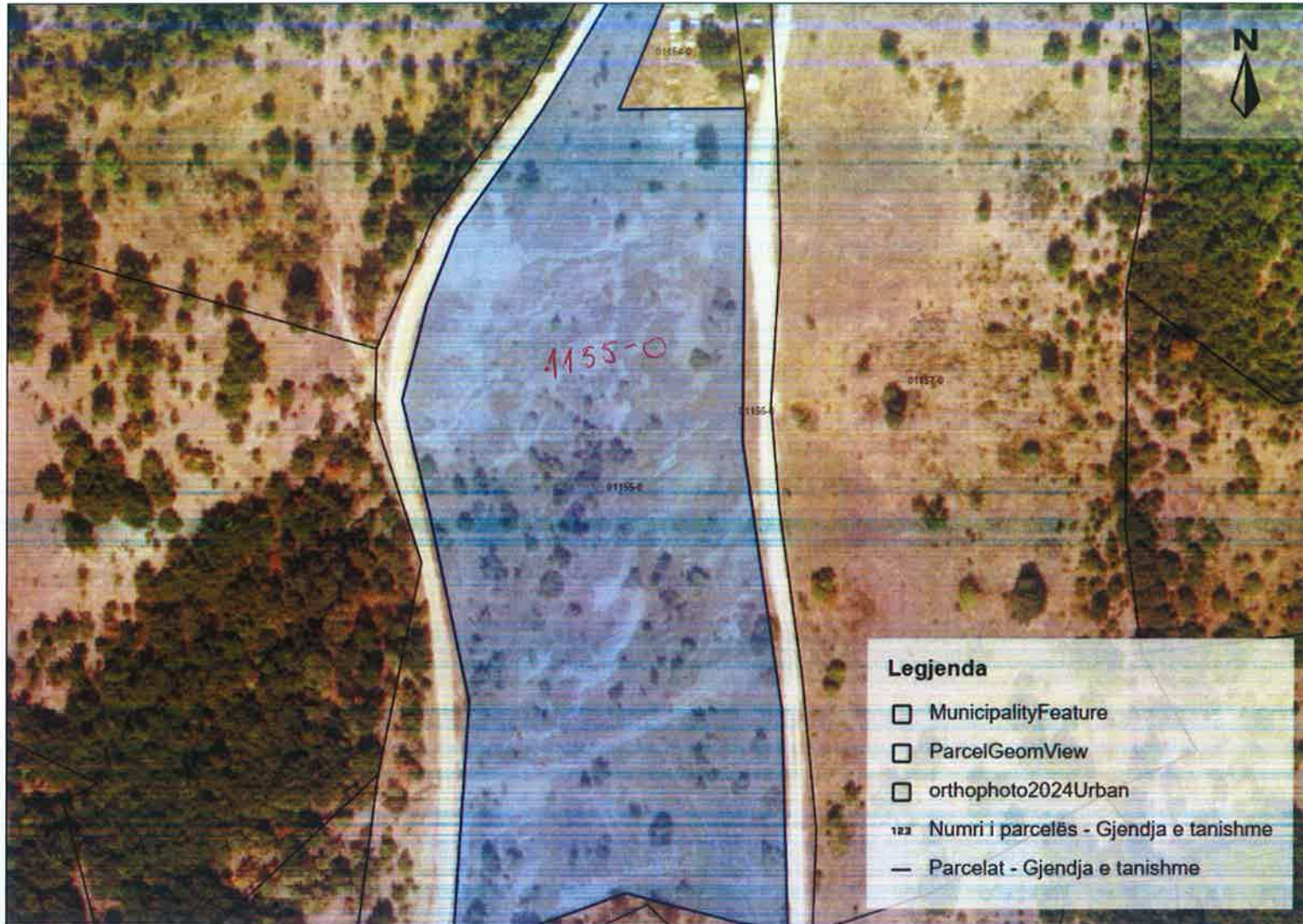
Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Azurirano Updated
P-71208099-00086-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Rashan / Rašane / Rashan	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		QUKA E IBRAJVE / QUKA E IBRAJVE / QUKA E IBRAJVE	35774	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 5 (35774 m <sup>2</sup> ) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 5 Klase / / Agriculture - pasture - 5th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71208099-00964-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Rashan / Rašane / Rashan	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		KODRA E SMAKAJVE / KODRA E SMAKAJVE / KODRA E SMAKAJVE	15928	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 5 (15928 m <sup>2</sup> ) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 5 Klase / / Agriculture - pasture - 5th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71208099-01370-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Rashan / Rašane / Rashan	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		QUKA E IBRAJVE / QUKA E IBRAJVE / QUKA E IBRAJVE	17972	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 5 (17972 m <sup>2</sup> ) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 5 Klase / / Agriculture - pasture - 5th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
<b>Totali i sipërfaqes së parcelave:</b>							<b>69674</b>				



print\_2026-03-17

Z.K. RAHOVË  
1155-0  
Y: 7491106.240  
X: 4751660.462

Y: 7490811.767  
X: 4751660.462



Y: 7490811.767  
X: 4751452.249

Y: 7491106.240  
X: 4751452.249

1 : 1,441  
0 5 10 15 20 m

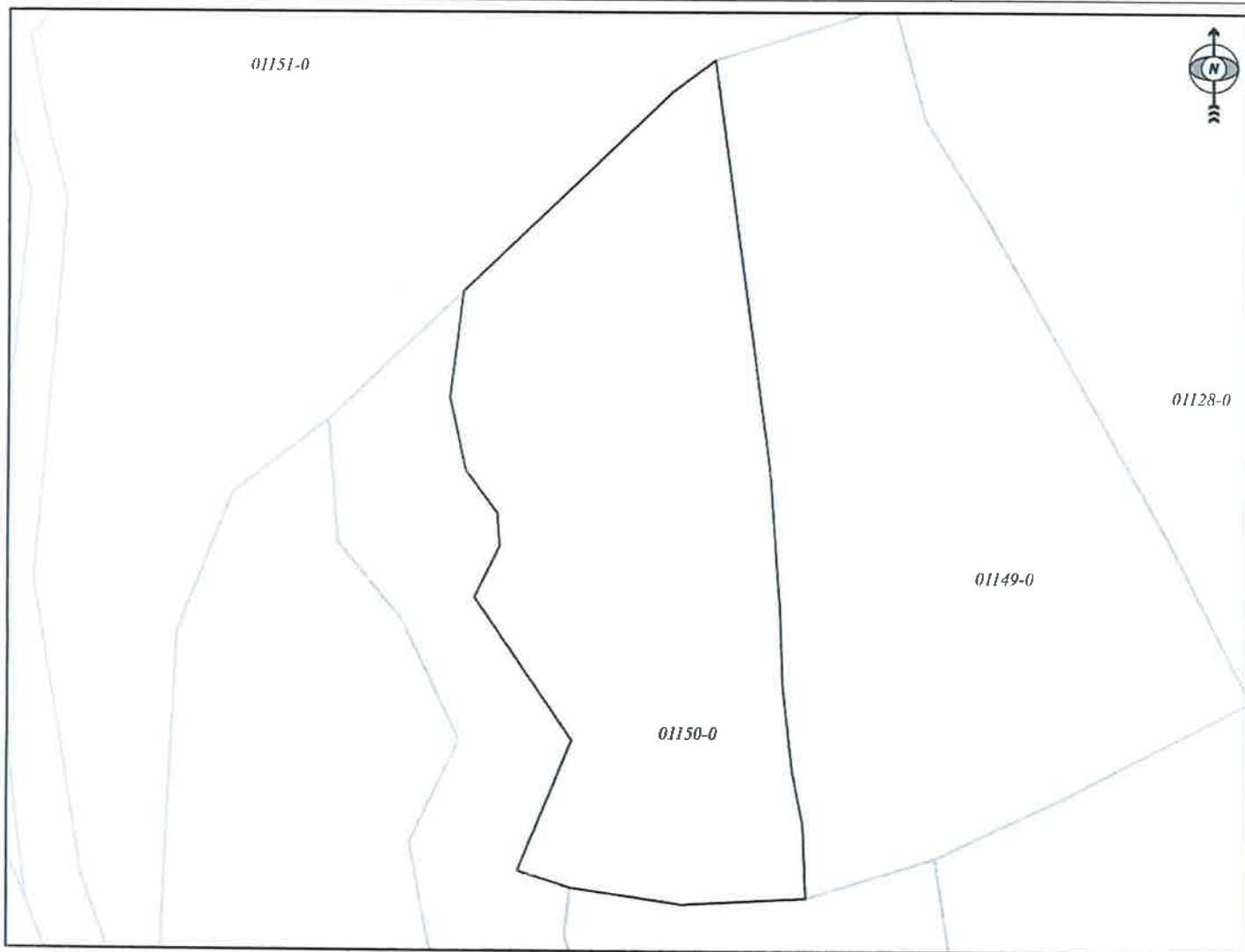


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Rahovë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208093-01150-0	Parcelë / Parcela / Parcel	9640



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1470

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature: \_\_\_\_\_  
Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:32:37



Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /  
Ministry of Environment and Spatial Planning  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Mitrovicës Jugore

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.03.2026 - 14:28
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Mitrovicës Jugore			/	600535126	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		24.12.2020	05.01.2021

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË		BEDRI GJINAJ		05.01.2021

**9 NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT**

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208093-01155-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ	Rahovë / Orahovo / Rahově	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë private Privatna Imovina Privately owned Land /		TEVORE LISIC / TEVORE LISIC / TEVORE LISIC	<b>13325</b>	Tokë Tjetër - Jo Pjellore - (13325 m <sup>2</sup> ) / / Ostalo Zemljiste - Neplodno - / / OtherLand - Unproductive - / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
<b>Totali i sipërfaqes së parcelave:</b>							<b>13325</b>				





print\_2026-03-17

Y: 7497762.034  
X: 4752512.602

Y: 7498026.531  
X: 4752512.602



P-178-0  
P-179-0  
P-189-0  
Terstene

Y: 7497762.034  
X: 4752325.583

Y: 7498026.531  
X: 4752325.583





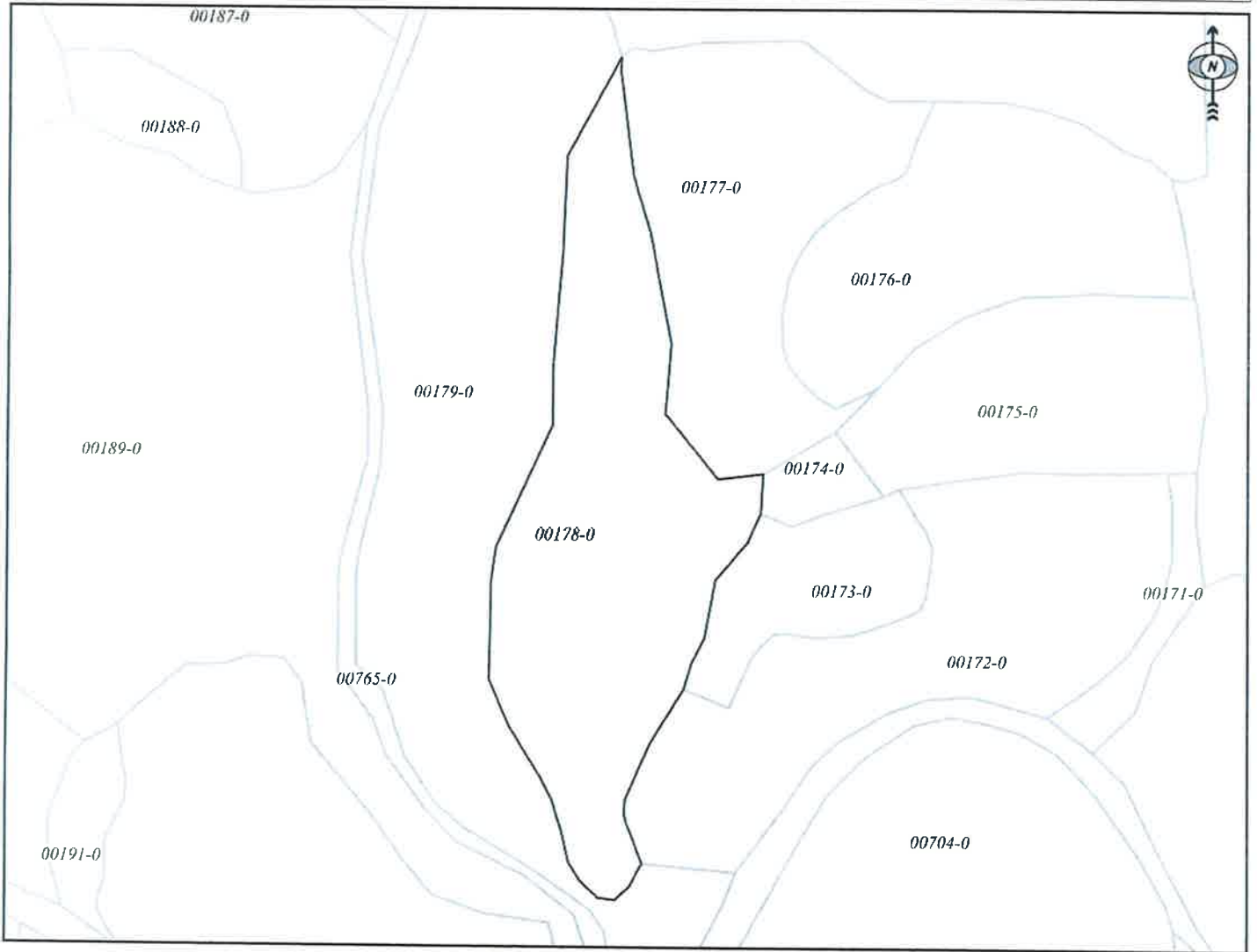
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Tërstenë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208116-00178-0	Parcelë / Parcela / Parcel	5190



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1455

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:14:22



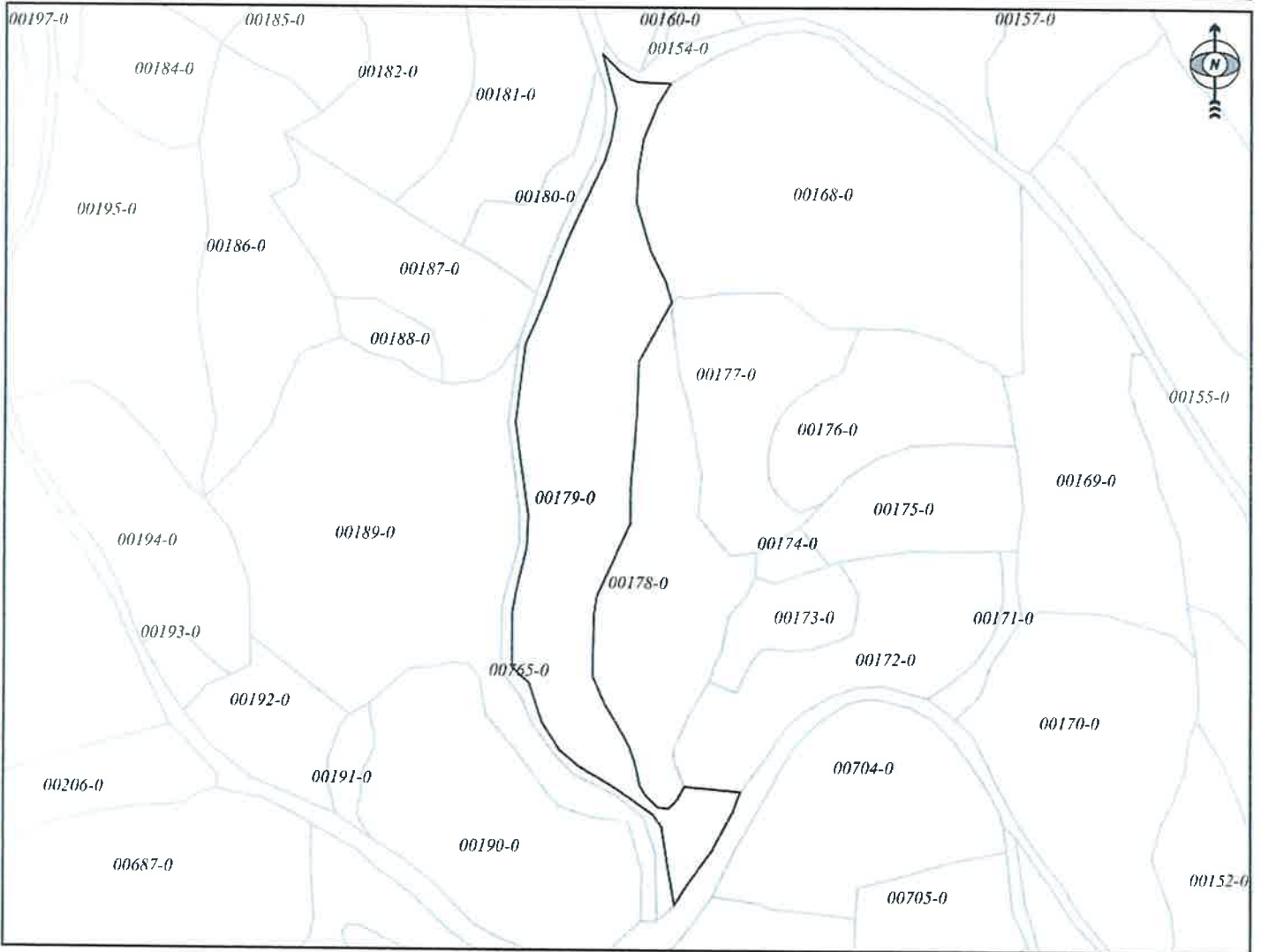
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Tërstenë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208116-00179-0	Parcelë / Parcela / Parcel	8470



Shkalla/Razmera/Scale: 1:2436



Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:14:39



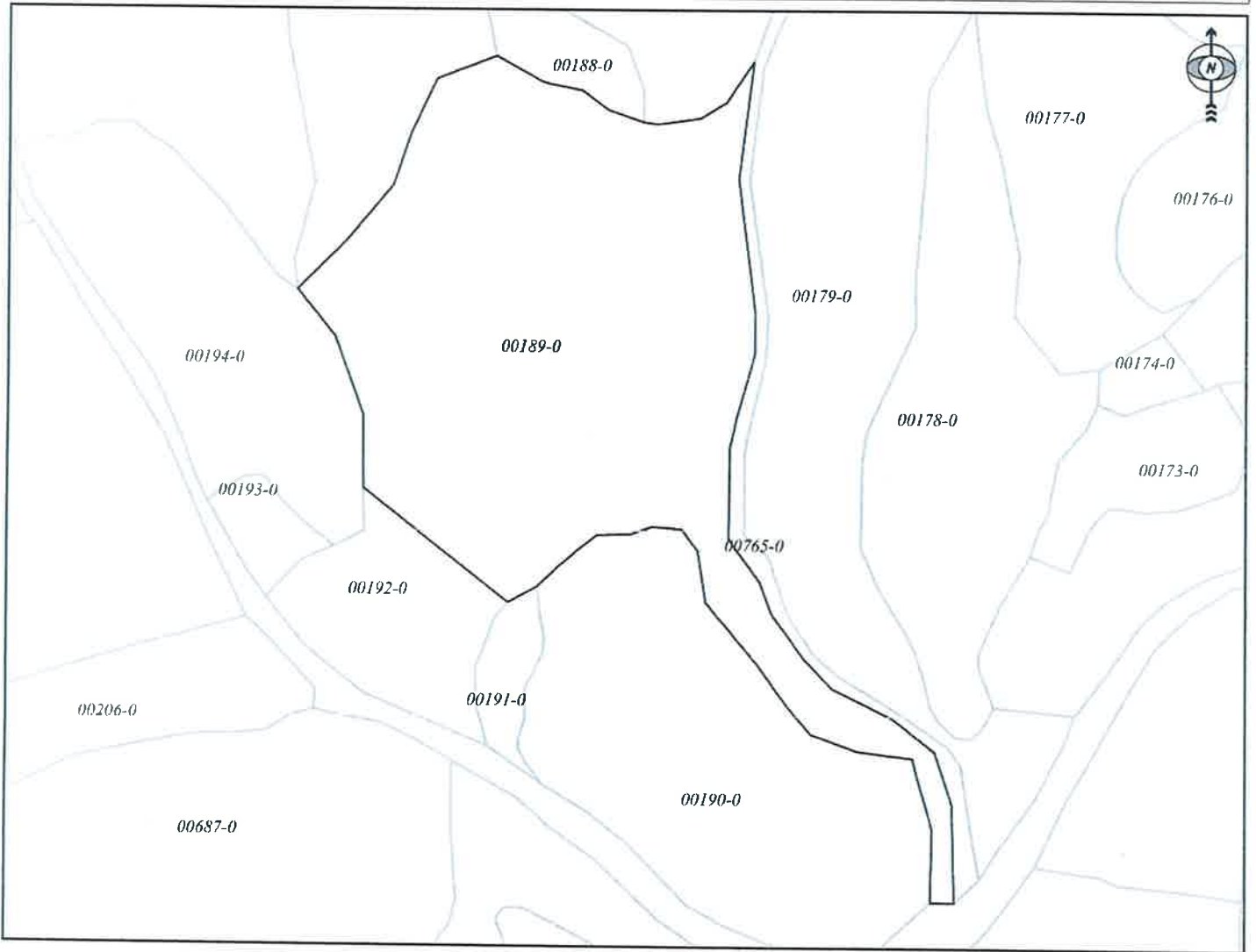
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Tërstenë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208116-00189-0	Parcelë / Parcela / Parcel	11785



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1669

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature: \_\_\_\_\_  
Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:15:15



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

#### PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Mitrovicës Jugore

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.03.2026 - 14:13
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ

#### A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishmen t	Krijuar më datën Urdjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Mitrovicës Jugore			/	600535126	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		24.12.2020	05.01.2021

#### A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ		BEDRI GJINAJ		05.01.2021

**B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT**

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktualna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208116-00178-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Tërstenë / Trstena / Terstenë	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		FUSHA E MARKUT / FUSHA E MARKUT / FUSHA E MARKUT	<b>5190</b>	Pyjor - Tokat Pyjore - Mal I Klasës 5 (5190 m²) / / šumsko - šumsko zemljište - Suma 5 Klase / / Forestry - Forest - 5th Class Forest / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71208116-00179-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Tërstenë / Trstena / Terstenë	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		FUSHA E MARKUT / FUSHA E MARKUT / FUSHA E MARKUT	<b>8470</b>	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 5 (8470 m²) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 5 Klase / / Agriculture - pasture - 5th Class Pasture / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71208116-00189-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Tërstenë / Trstena / Terstenë	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		FUSHA E MARKUT / FUSHA E MARKUT / FUSHA E MARKUT	<b>11785</b>	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 5 (11785 m²) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 5 Klase / / Agriculture - pasture - 5th Class Pasture / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
<b>Totali i sipërfaqes së parcelave:</b>							<b>25445</b>				





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

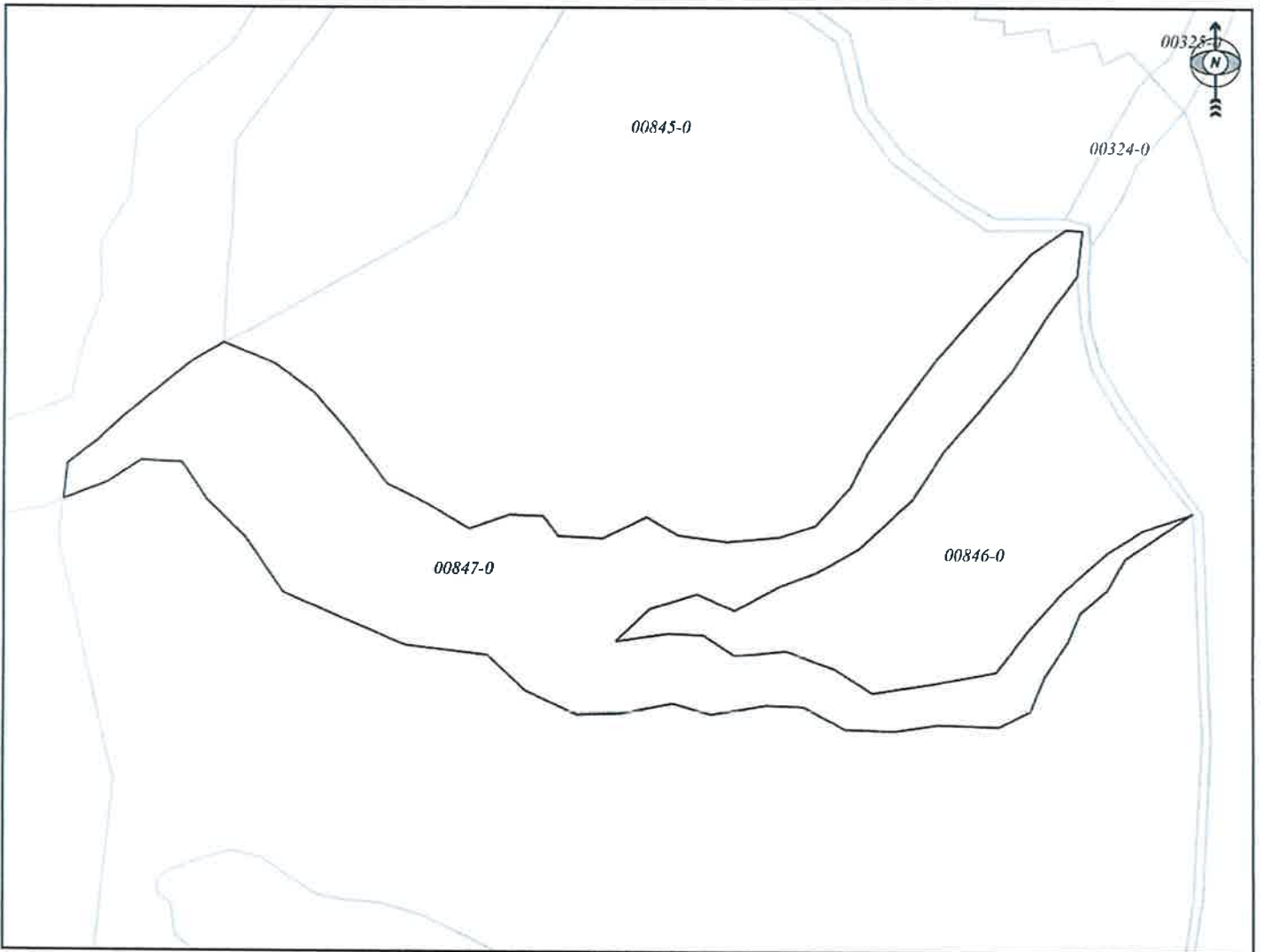
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Shupkocv

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208128-00847-0	Parcelë / Parcela / Parcel	18044



Shkalla/Razmera/Scale: 1:2381

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026

Koha/ Vreme/ Time: 08:20:24



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

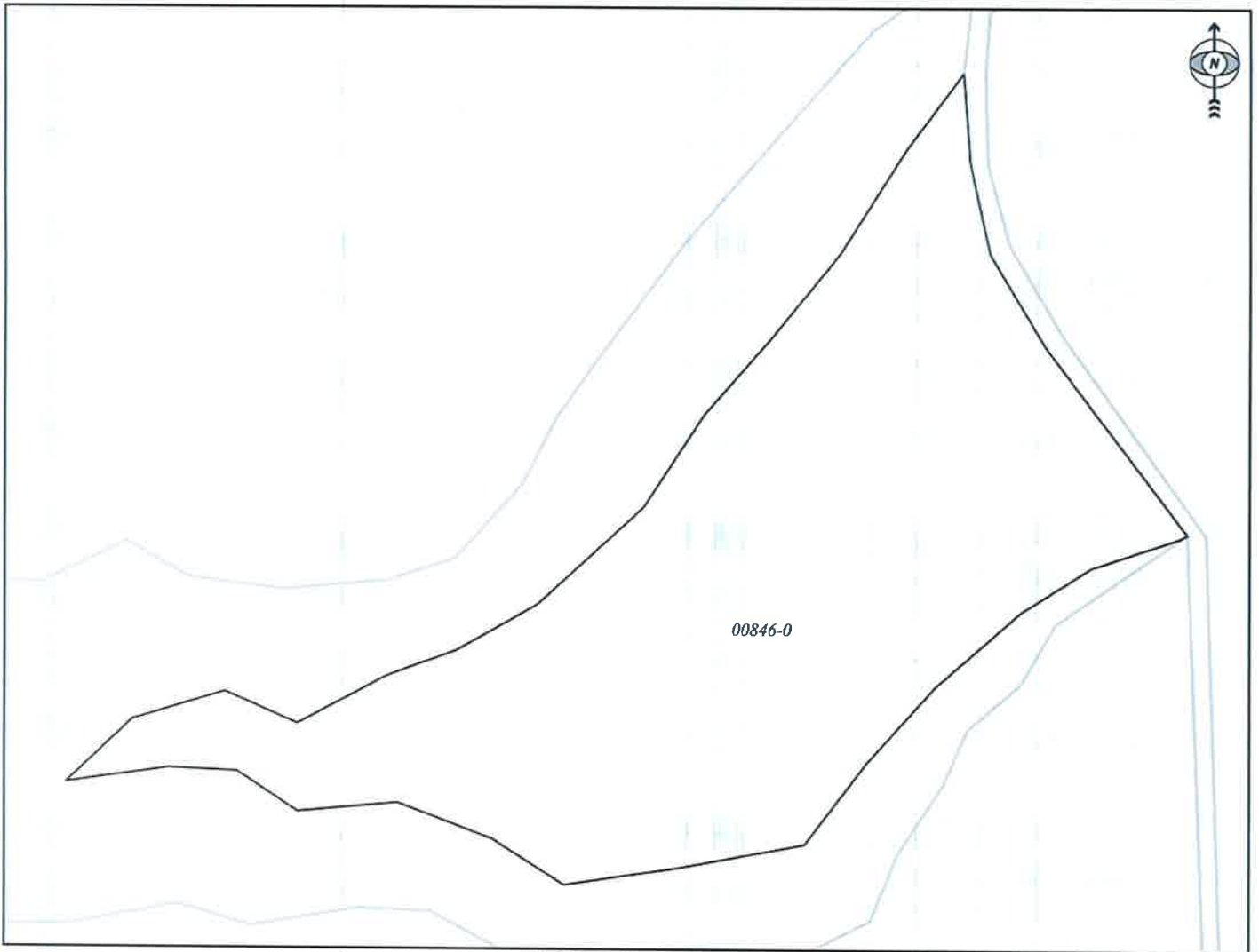
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Shupkovc

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208128-00846-0	Parcelë / Parcela / Parcel	9702



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1220



Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha

Nënshkrimi/Potpis/Signature: 

Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026

Koha/ Vreme/ Time: 08:20:00

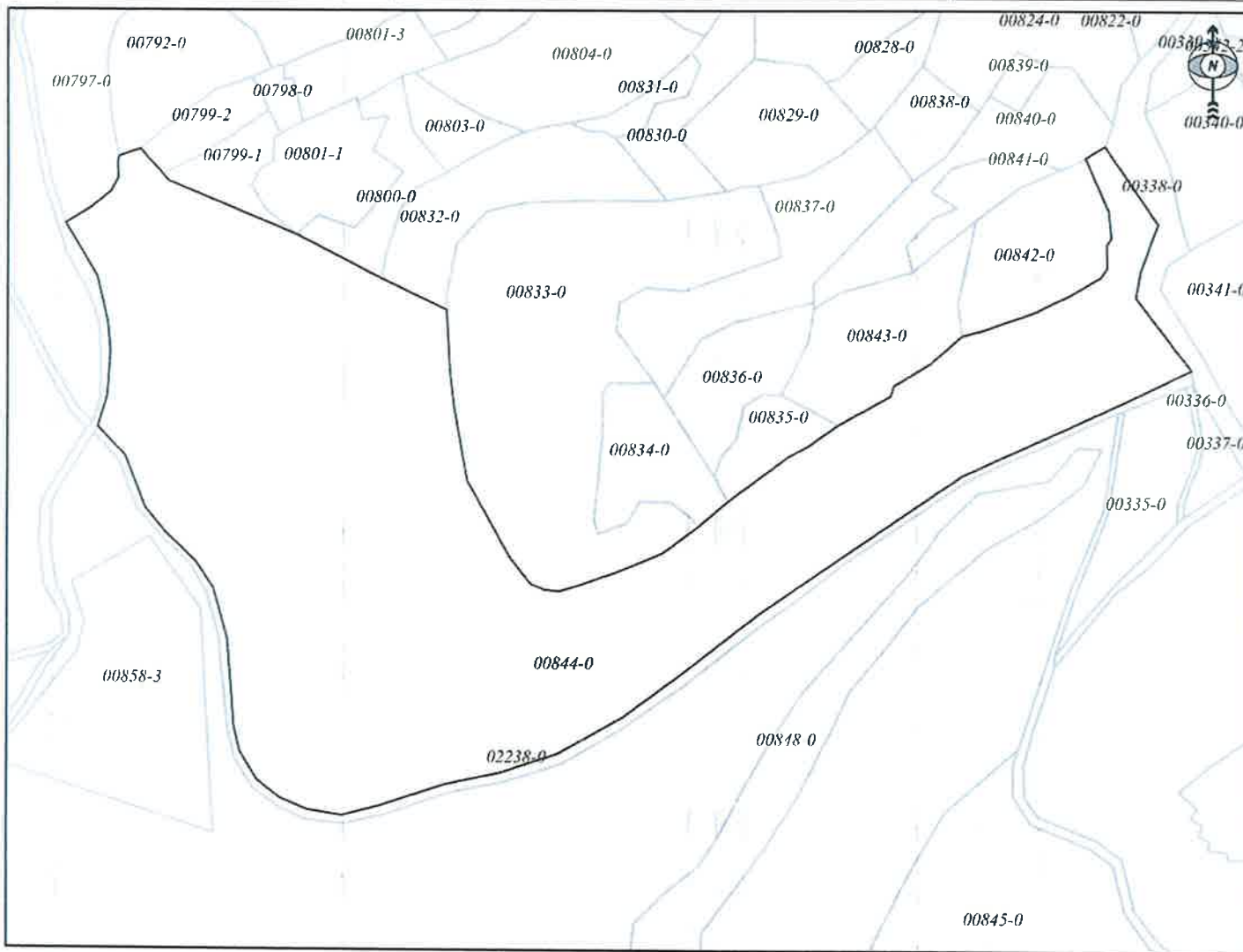


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Shupkocv

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208128-00844-0	Parcelë / Parcela / Parcel	74140



Shkalla/Razmera/Scale: 1:3480

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:18:49

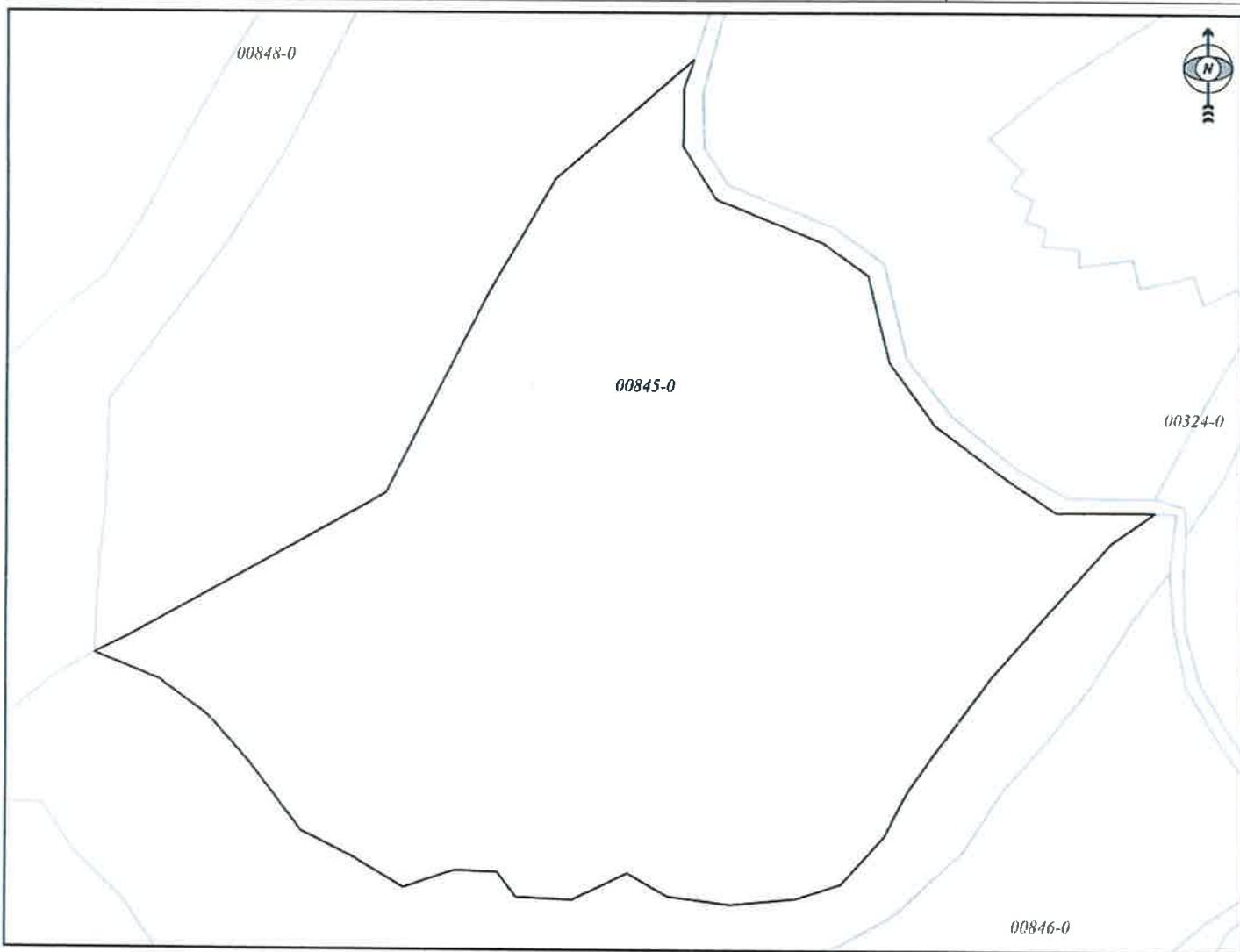


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Shupkocv

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208128-00845-0	Parcelë / Parcela / Parcel	33417



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1875

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:   
Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:19:23



Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /  
Ministry of Environment and Spatial Planning  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Mitrovicës Jugore

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.03.2026 - 14:14
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbimri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Mitrovicës Jugore			/	600535126	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		24.12.2020	05.01.2021

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ		BEDRI GJINAJ		05.01.2021

**B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT**

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208128-00844-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Shupkovc / Šupkovac / Shupkovc	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		UTRINA / UTRINA / UTRINA	74140	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 6 (74140 m <sup>2</sup> ) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 6 Klase / / Agriculture - pasture - 6th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71208128-00845-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Shupkovc / Šupkovac / Shupkovc	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		UTRINA / UTRINA / UTRINA	33417	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 6 (33417 m <sup>2</sup> ) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 6 Klase / / Agriculture - pasture - 6th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71208128-00846-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Shupkovc / Šupkovac / Shupkovc	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		UTRINA / UTRINA / UTRINA	9702	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 6 (9702 m <sup>2</sup> ) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 6 Klase / / Agriculture - pasture - 6th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71208128-00847-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Shupkovc / Šupkovac / Shupkovc	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		UTRINA / UTRINA / UTRINA	18044	Rajon Ujor - Lum - (18044 m <sup>2</sup> ) / / Vodeni Region - Reka - / / Water - river - / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
<b>Totali i sipërfaqes së parcelave:</b>							<b>135303</b>				



Y: 7491636.453  
X: 4750002.019



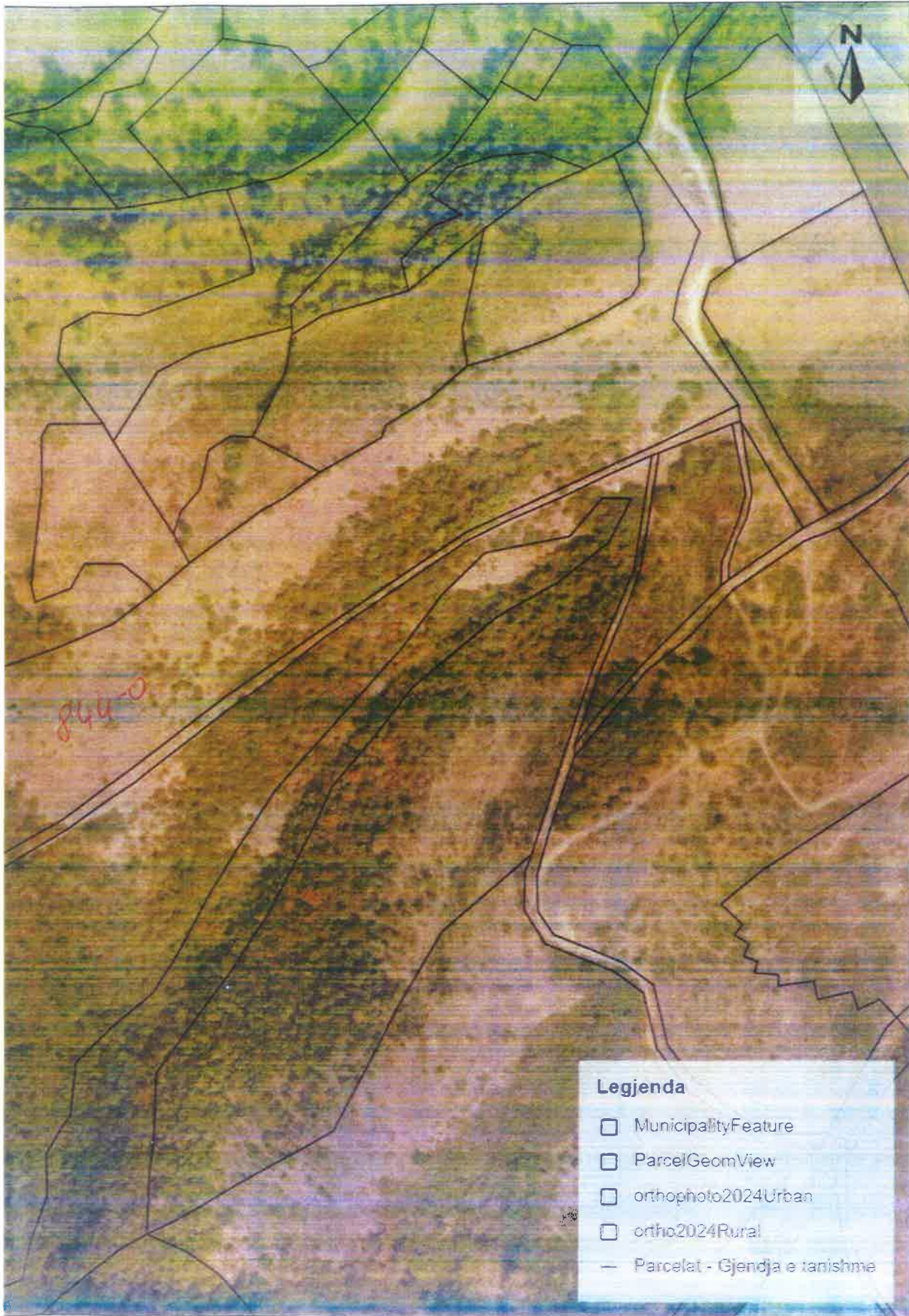
Y: 7491636.453  
X: 4749427.019



Z.K. SHUPICOVE  
P- 844-0

6-03-17

Y: 7492436.453  
X: 4750002.019



**Legjenda**

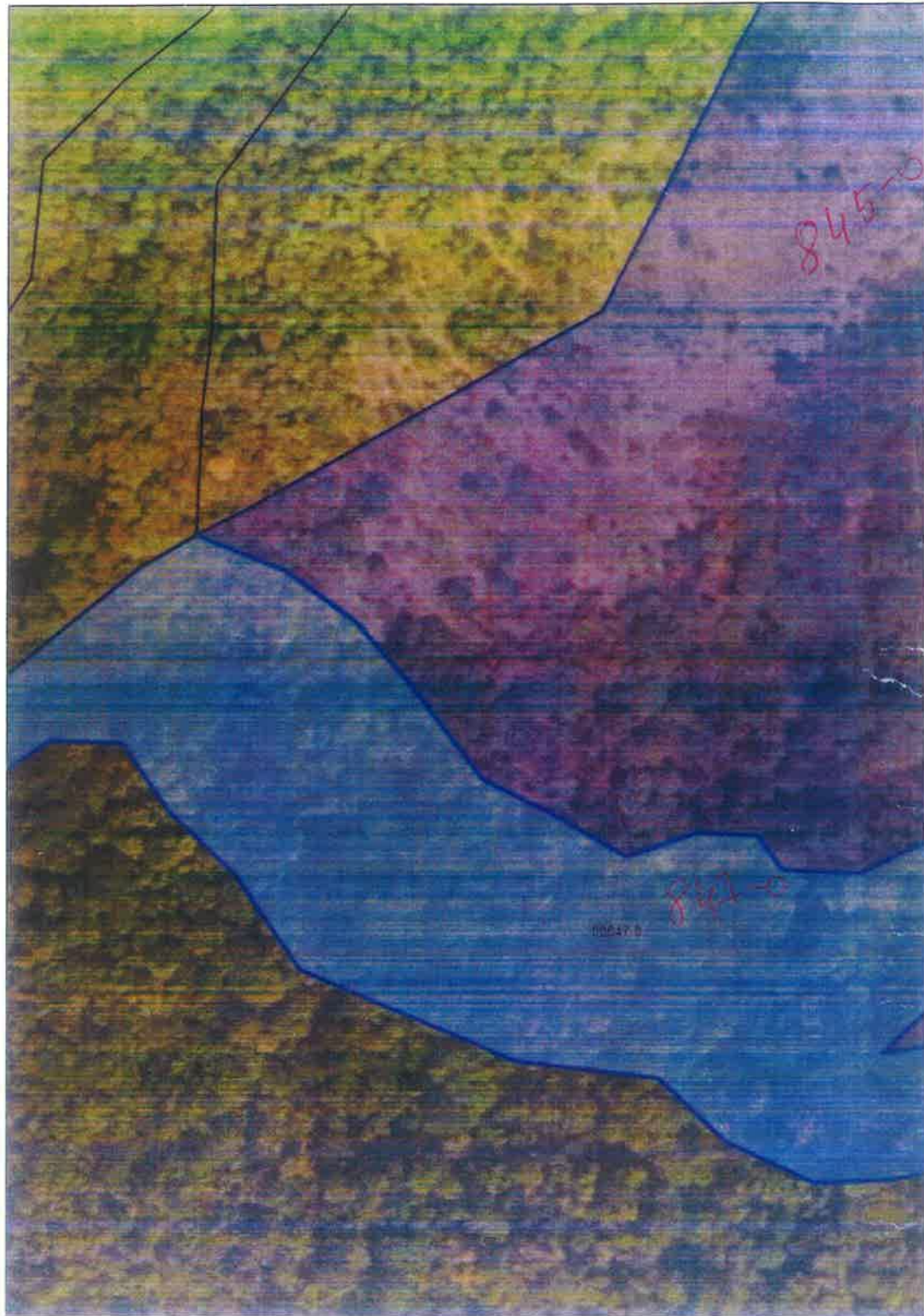
- MunicipalityFeature
- ParcelGeomView
- orthophoto2024Urban
- ortho2024Rural
- Parcelat - Gjendja e tanishme

Y: 7492436.453  
X: 4749427.019

0  
40 m



Y: 7492071.323  
X: 4749570.170



Y: 7492071.323  
X: 4749304.421





S HUP KEVLË P-845-0  
Z.K. ~~KEVLË~~ P-846-0  
P 847-0

3-03-17

Y: 7492447.128  
X: 4749570.170



**Legjenda**

- MunicipalityFeature
- orthophoto2024Urban
- ortho2024Rural
- ParcelGeomView
- 123 Numri i parcelës - Gjendja e tanishme
- Parcelat - Gjendja e tanishme

Y: 7492447.128  
X: 4749304.421



print\_2026-03-17

Y: 7489408.679  
X: 4760517.178



Y: 7489595.239  
X: 4760517.178

P-45-0  
P-46-0  
Ullolci

Y: 7489408.679  
X: 4760385.254

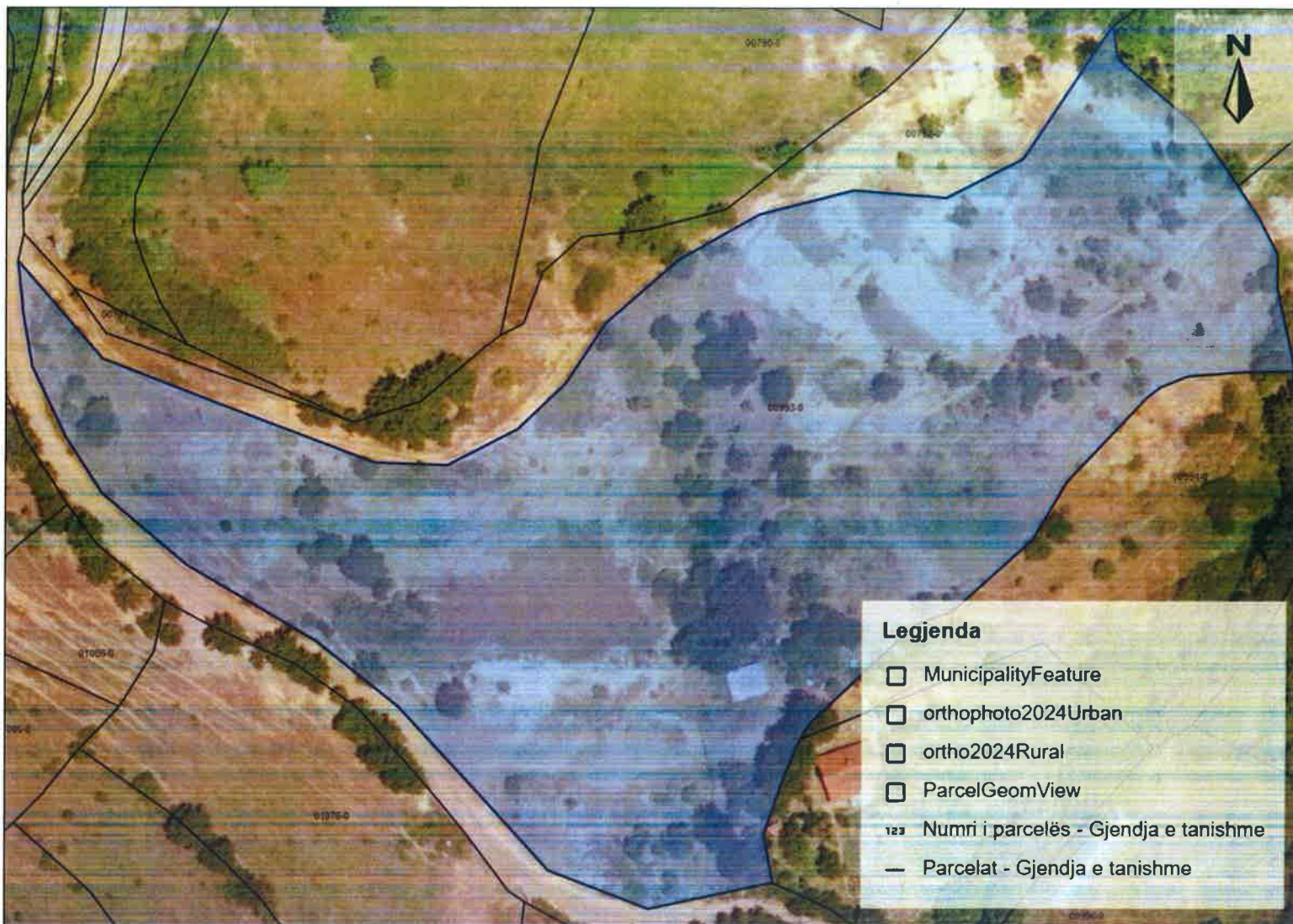
Y: 7489595.239  
X: 4760385.254

1 : 913  
0 5 7.5 10 m



print\_2026-03-17

Y: 7489946.497  
X: 4758448.761



Y: 7490179.887  
X: 4758448.761

P-933-0  
Ullolci

Y: 7489946.497  
X: 4758283.720

Y: 7490179.887  
X: 4758283.720

1 : 1,142  
0 5 10 15 20 m

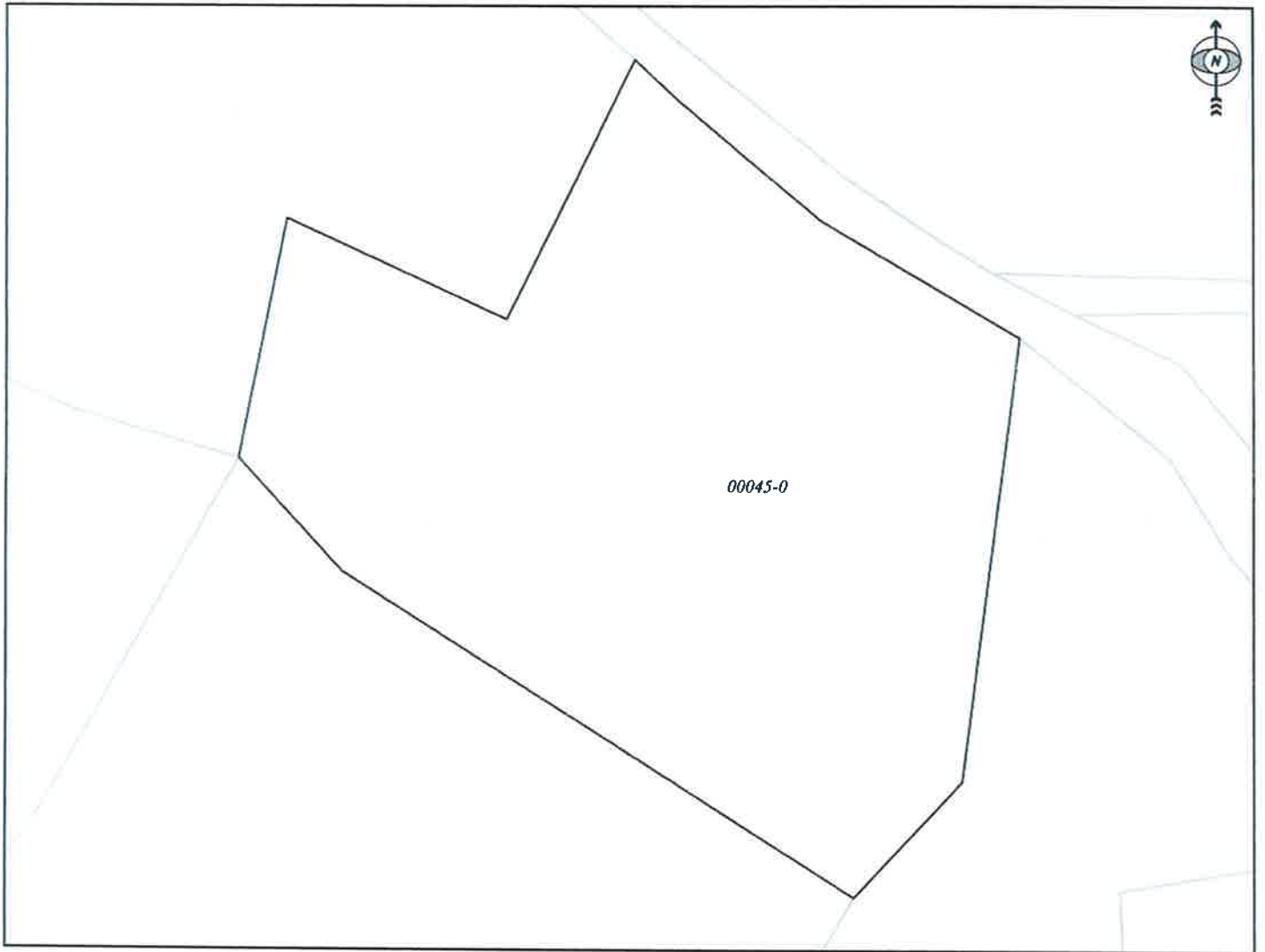


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING


AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Vllahi

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208025-00045-0	Parcelë / Parcela / Parcel	3395



Shkalla/Razmera/Scale: 1:642

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:   
Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:23:58



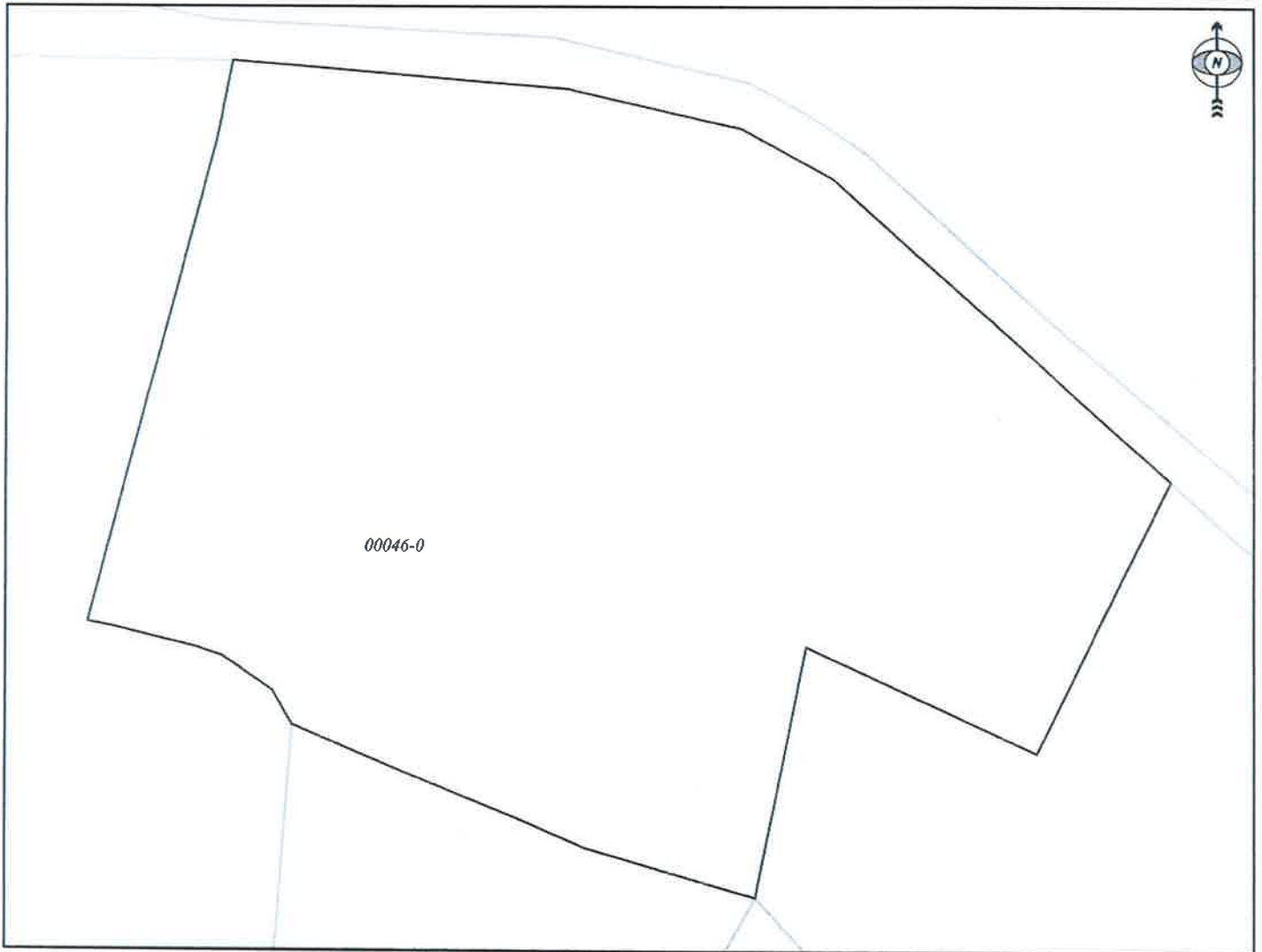
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Vllahi

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208025-00046-0	Parcelë / Parcela / Parcel	4793



Shkalla/Razmera/Scale: 1:615

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:24:33



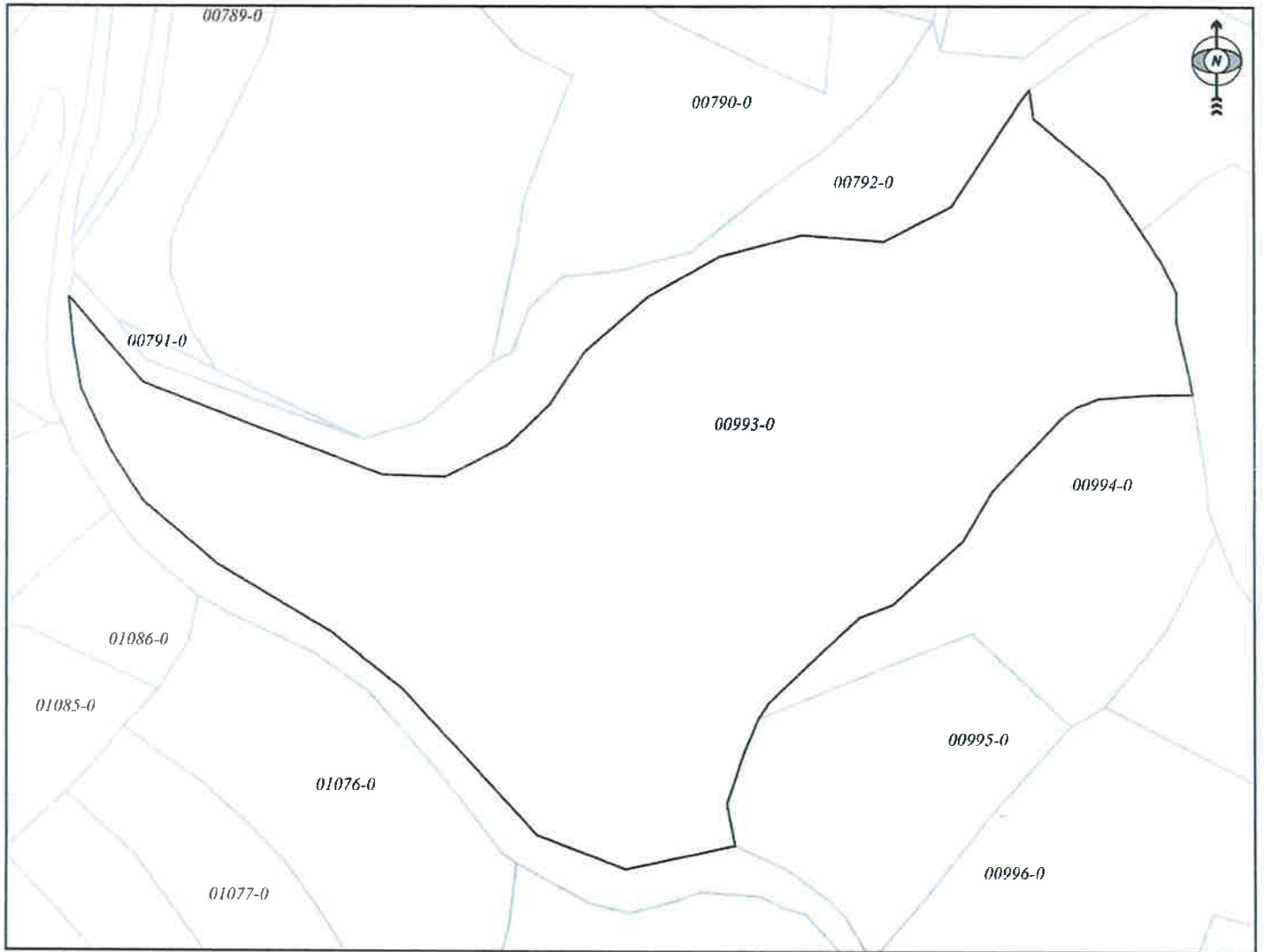
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY


**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Vllahi

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208025-00993-0	Parcelë / Parcela / Parcel	14323



Shkalla/Razmera/Scale: 1.1374

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:   
Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:25:18



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

#### PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Mitrovicës Jugore

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.03.2026 - 14:15
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË

#### A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Mitrovicës Jugore			/	600535126	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		24.12.2020	05.01.2021

#### A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË		BEDRI GJINAJ		05.01.2021

**B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT**

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktualna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208025-00045-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Vllahi / Vlahinje / Vllahijë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		LUGU I PLEPIT / LUGU I PLEPIT / LUGU I PLEPIT	3395	Pyjor - Tokat Pyjore - Mal I Klasës 5 (3395 m <sup>2</sup> ) / / šumsko - šumsko zemljište - Suma 5 Klase / / Forestry - Forest - 5th Class Forest / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71208025-00046-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Vllahi / Vlahinje / Vllahijë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		LUGU I PLEPIT / LUGU I PLEPIT / LUGU I PLEPIT	4793	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 6 (4793 m <sup>2</sup> ) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pšnjak 6 Klase / / Agriculture - pasture - 6th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71208025-00993-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Vllahi / Vlahinje / Vllahijë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		QUKA E MADHE / QUKA E MADHE / QUKA E MADHE	14323	Tokë Tjetër - Jo Pjellore - (14323 m <sup>2</sup> ) / / Ostalo Zemljište - Neplodno - / / OtherLand - Unproductive - / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
<b>Totali i sipërfaqes së parcelave:</b>							<b>22511</b>				



# Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

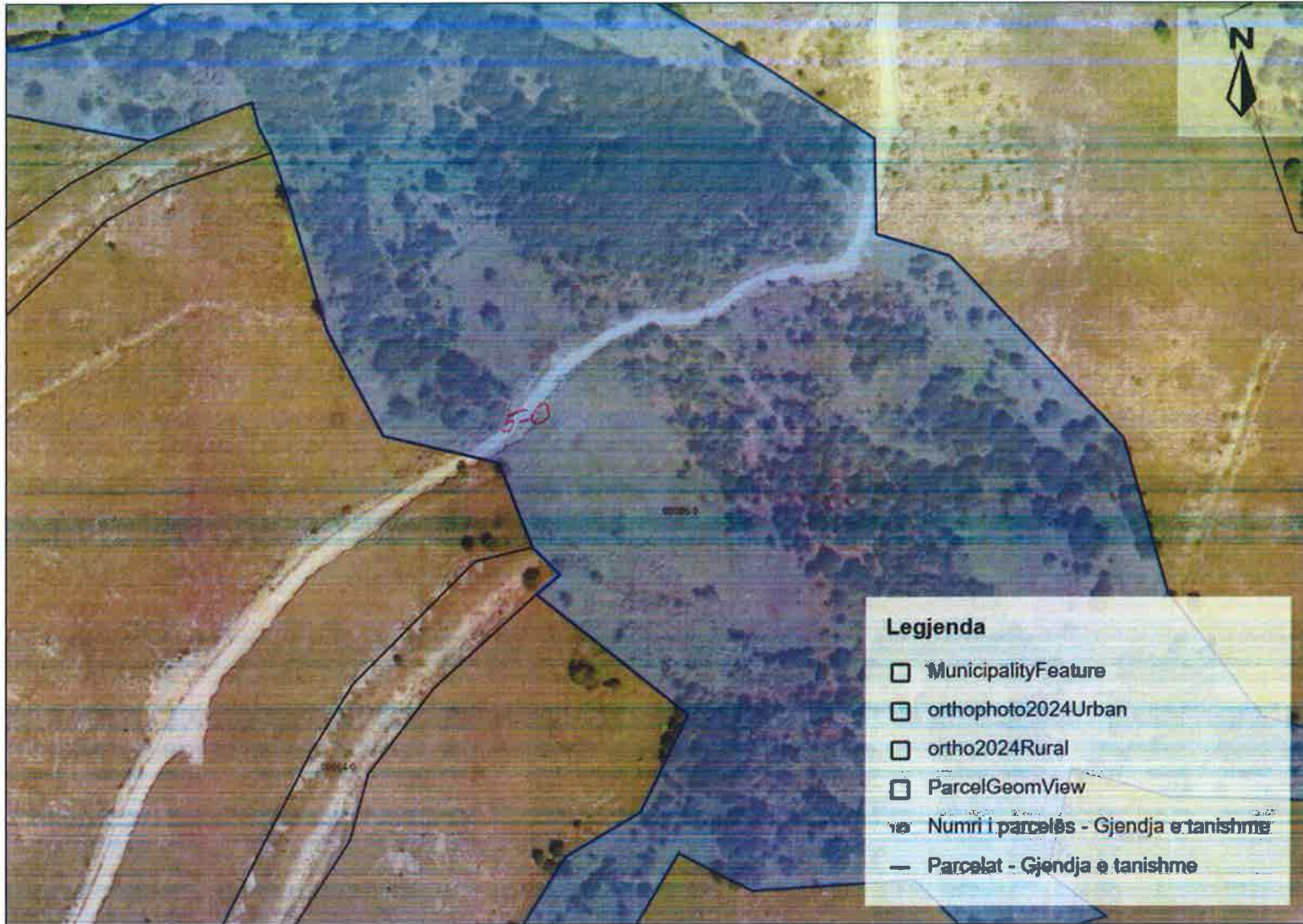
Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo životne sredine i prostornog planiranja / Ministry of Environment and Spatial Planning  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY



print\_2026-03-17

Y: 7503777.018  
X: 4758879.178

Y: 7504188.523  
X: 4758879.178



P-5-0  
Kovaci re

Y: 7503777.018  
X: 4758588.185

Y: 7504188.523  
X: 4758588.185





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

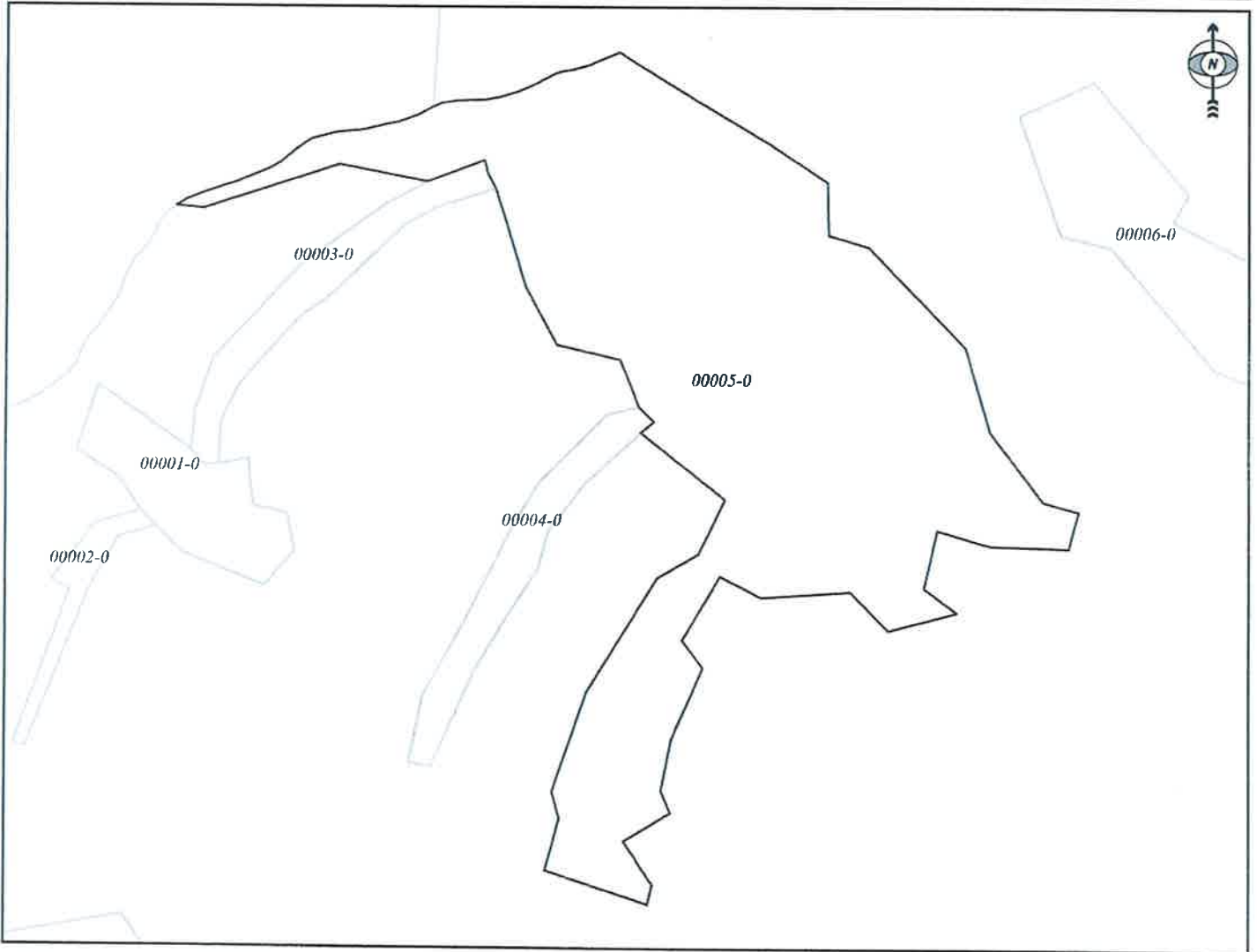
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kovaçicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208067-00005-0	Parcelë / Parcela / Parcel	68280



Shkalla/Razmera/Scale: 1:3839

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026

Koha/ Vreme/ Time: 08:10:54

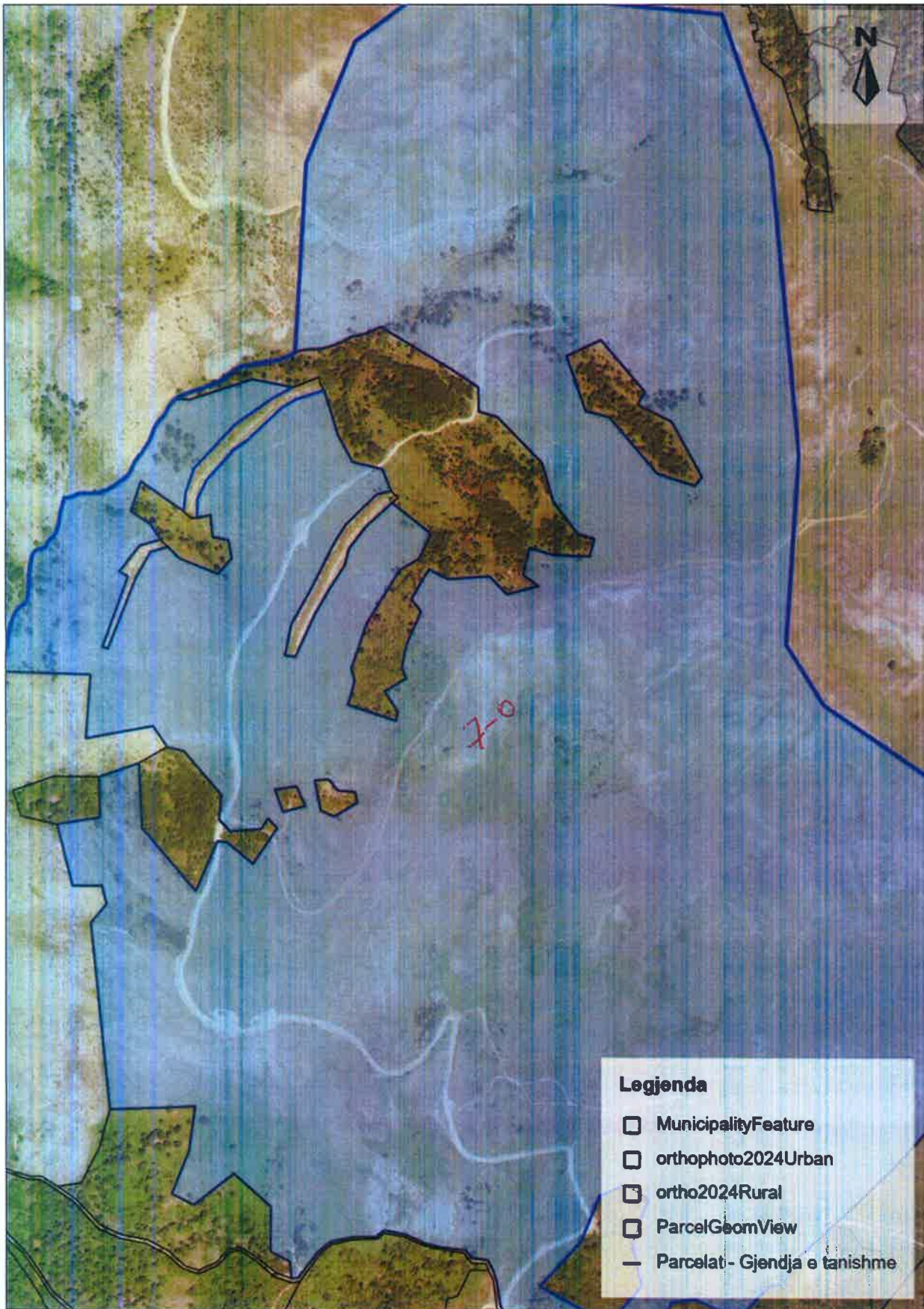


print\_2026-03-17

P-7-0  
Z. K. KOVAQIĆE

7503465.464  
4759308.811

Y: 7504608.1  
X: 4759308.1



7503465.464  
4757692.349

Y: 7504608.1  
X: 4757692.1

1 : 6,988  
0 25 50 75 100 m

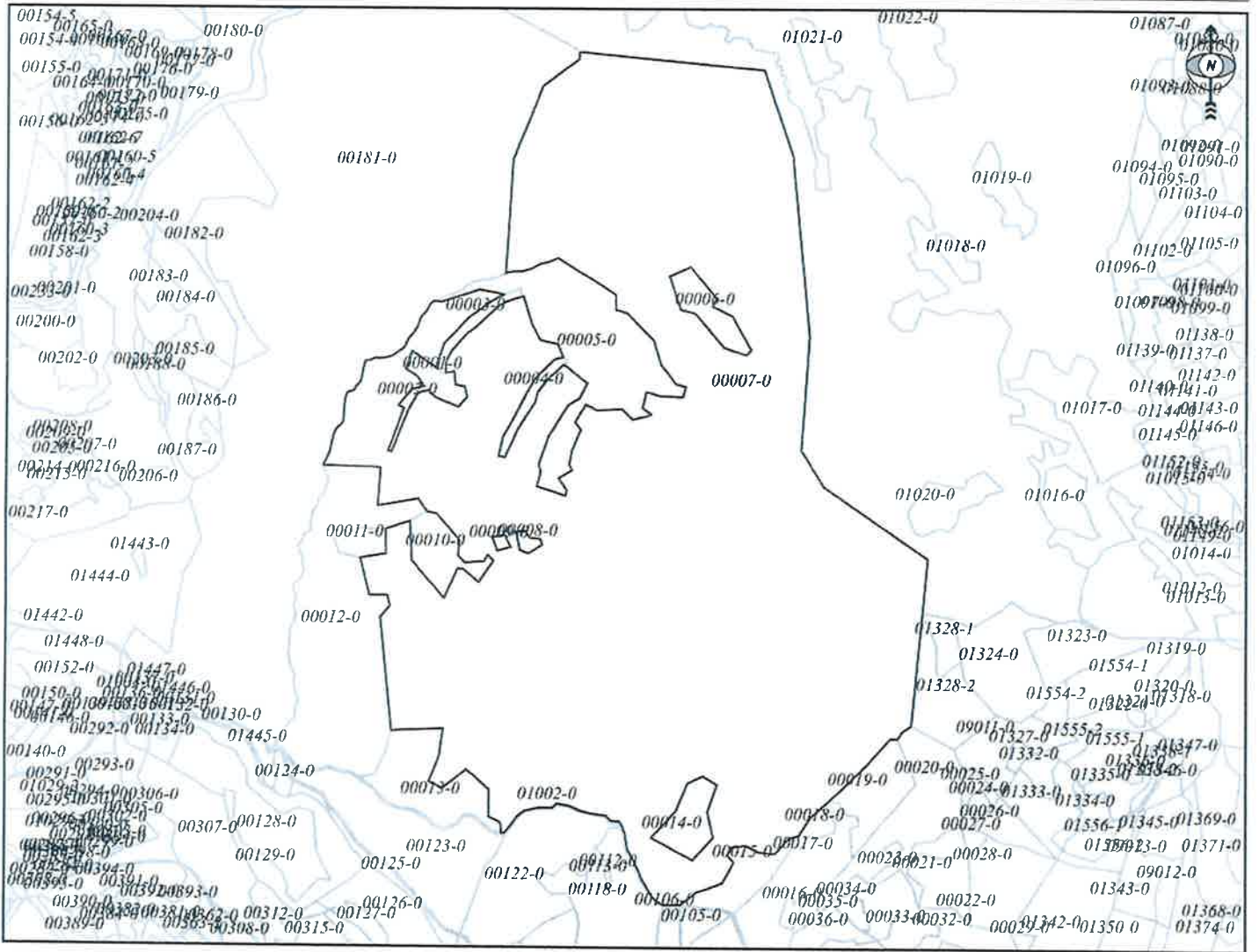


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
 QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
 MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
 MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
 MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
 Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kovaçicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208067-00007-0	Parcelë / Parcela / Parcel	1205833



Shkalla/Razmera/Scale: 1:13715



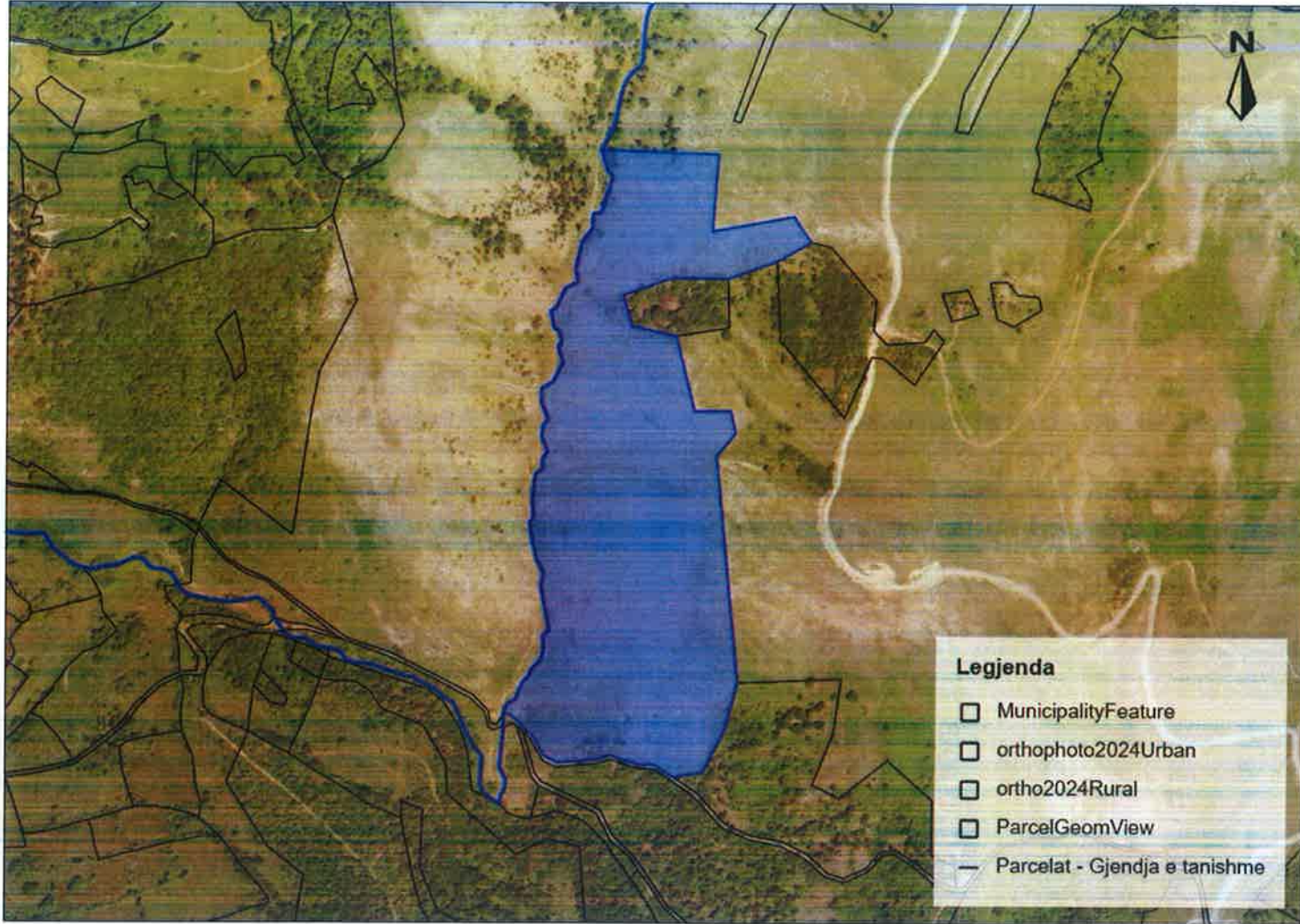
Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
 Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
 Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026  
 Koha/ Vreme/ Time: 07:59:40



print\_2026-03-17

Y: 7503179.523  
X: 4758633.352



Y: 7503842.400  
X: 4758633.352

P-12-0  
Karuqice

Y: 7503179.523  
X: 4757695.949

Y: 7503842.400  
X: 4757695.949

1 : 3,243  
0 25 50 m

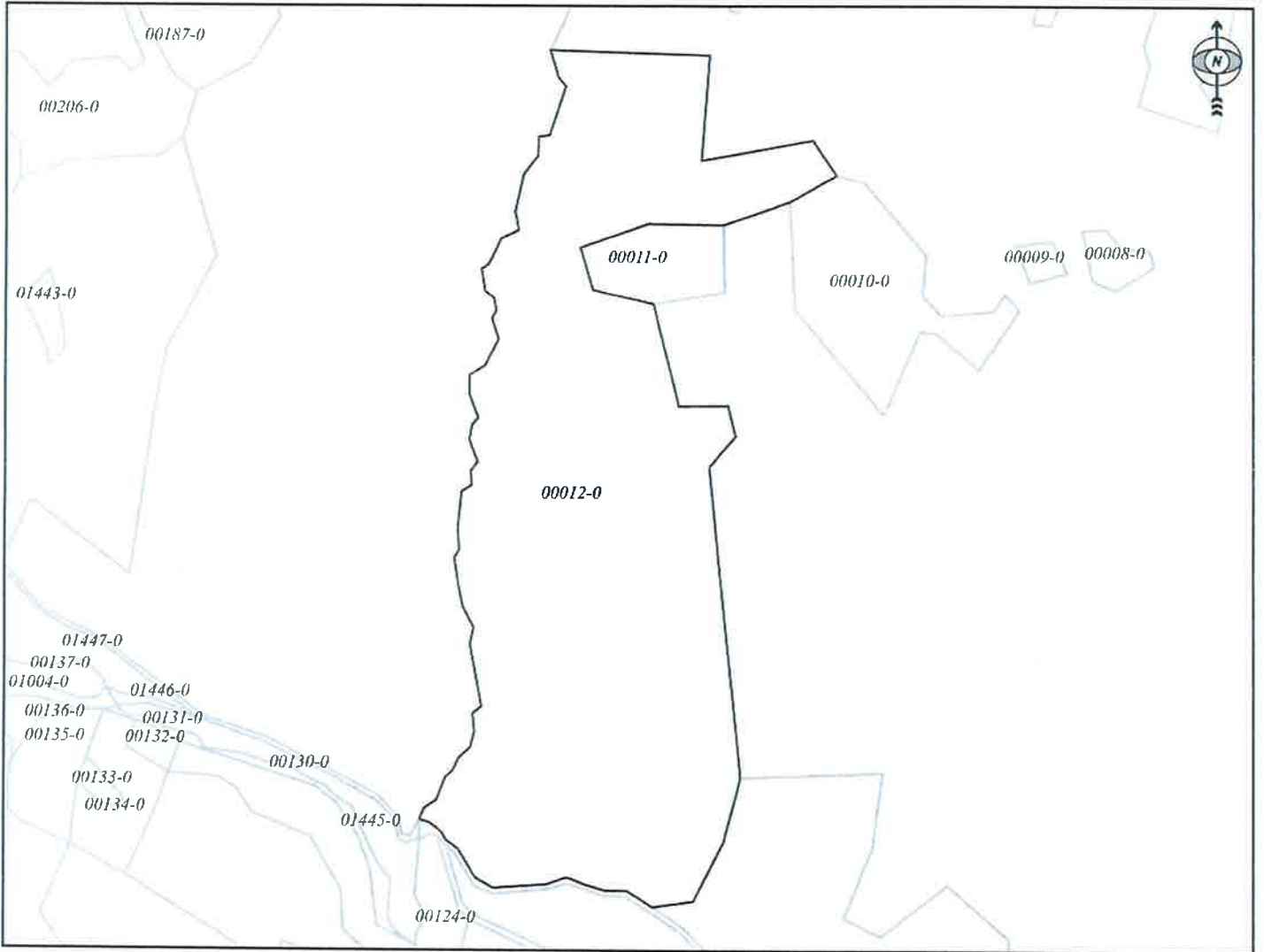


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kovaçicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208067-00012-0	Parcelë / Parcela / Parcel	104112



Shkalla/Razmera/Scale: 1:5021



Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
Shënim/Beleška/Note:

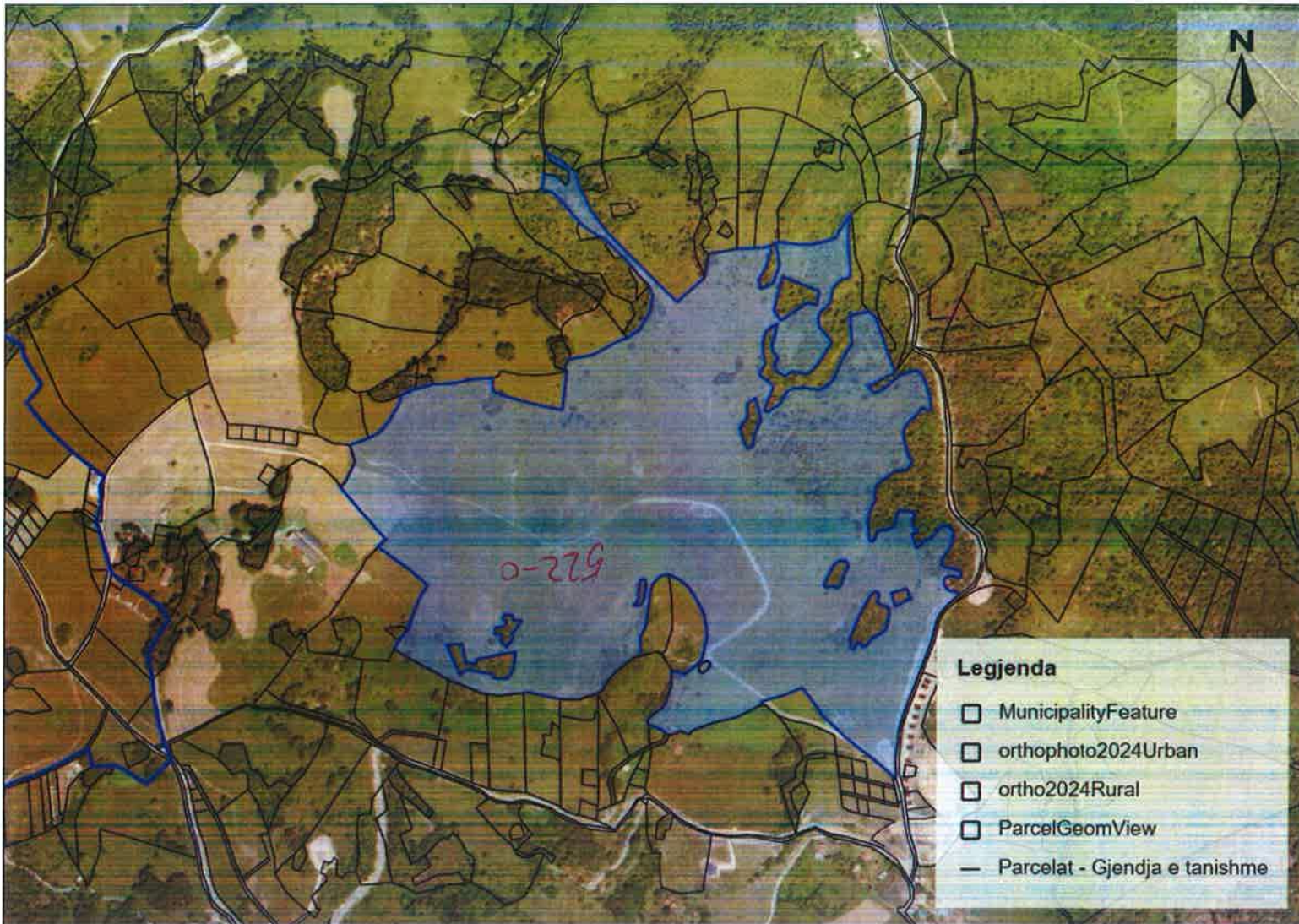
Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:00:15



print\_2026-03-17

Y: 7502461.791  
X: 4757567.664

Y: 7503386.073  
X: 4757567.664



Z.K. Kovariçe  
P-522-0

Y: 7502461.791  
X: 4756260.599

Y: 7503386.073  
X: 4756260.599

1 : 4,522  
0 15 30 45 60 m

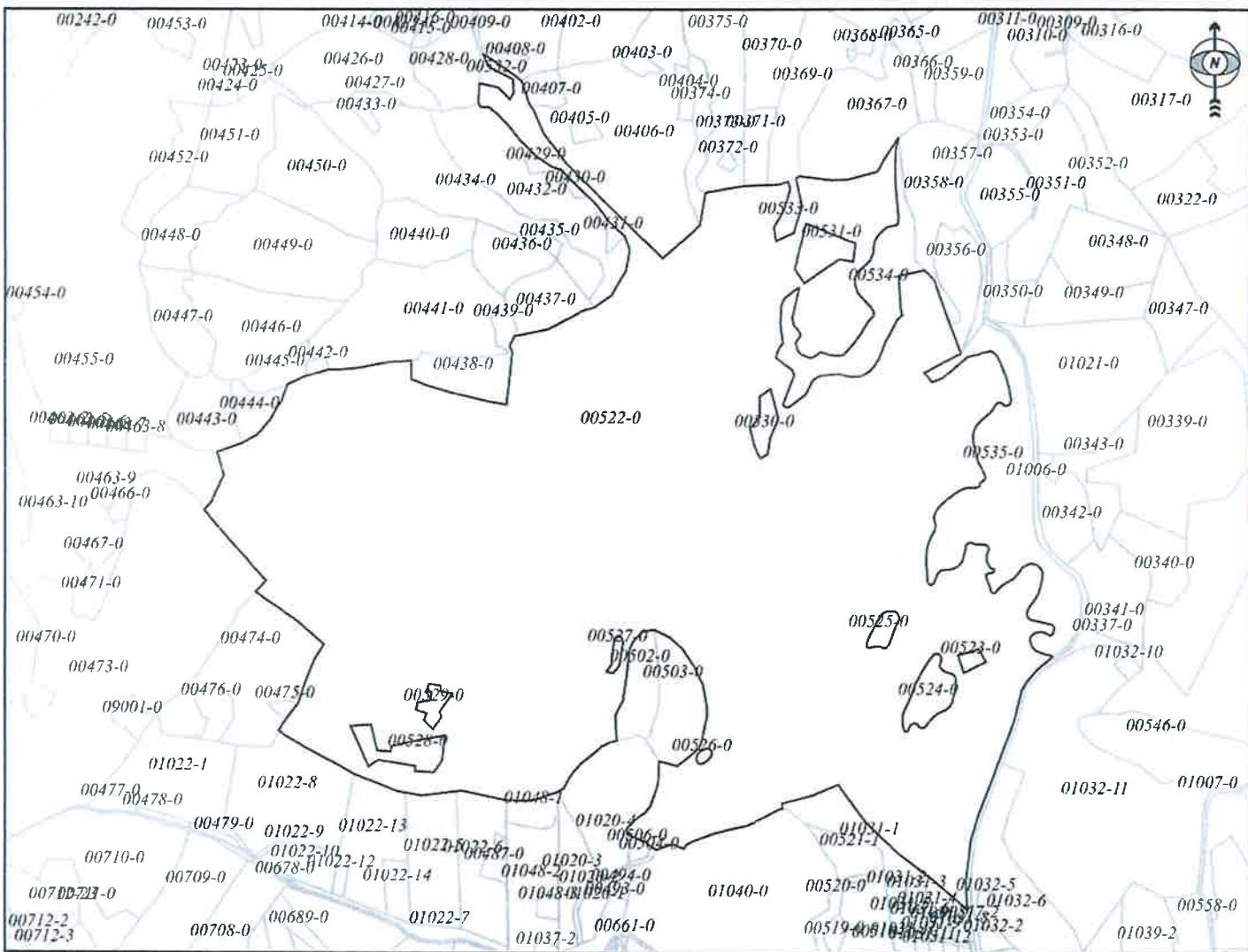


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
 QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
 MINISTERIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
 MINISTERSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
 MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
 Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kovaçicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m²
P-71208067-00522-0	Parcelë / Parcela / Parcel	375096



Shkalla/Razmera/Scale: 1:6995

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
 Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
 Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026  
 Koha/ Vreme/ Time: 08:00:51



print\_2026-03-17

Z.K. KOVAQIĆI

Y: 7502343.281  
 X: 4755988.405



Y: 7503143.281  
 X: 4755988.405

796-0  
 797-0  
 798-0  
 801-0

Y: 7502343.281  
 X: 4755413.405

**Legjenda**

- MunicipalityFeature
- orthophoto2024Urban
- ortho2024Rural
- ParcelGeomView
- Parcelat - Gjendja e tanishme

Y: 7503143.281  
 X: 4755413.405

1 : 2500  
 0 10 20 30 40 m



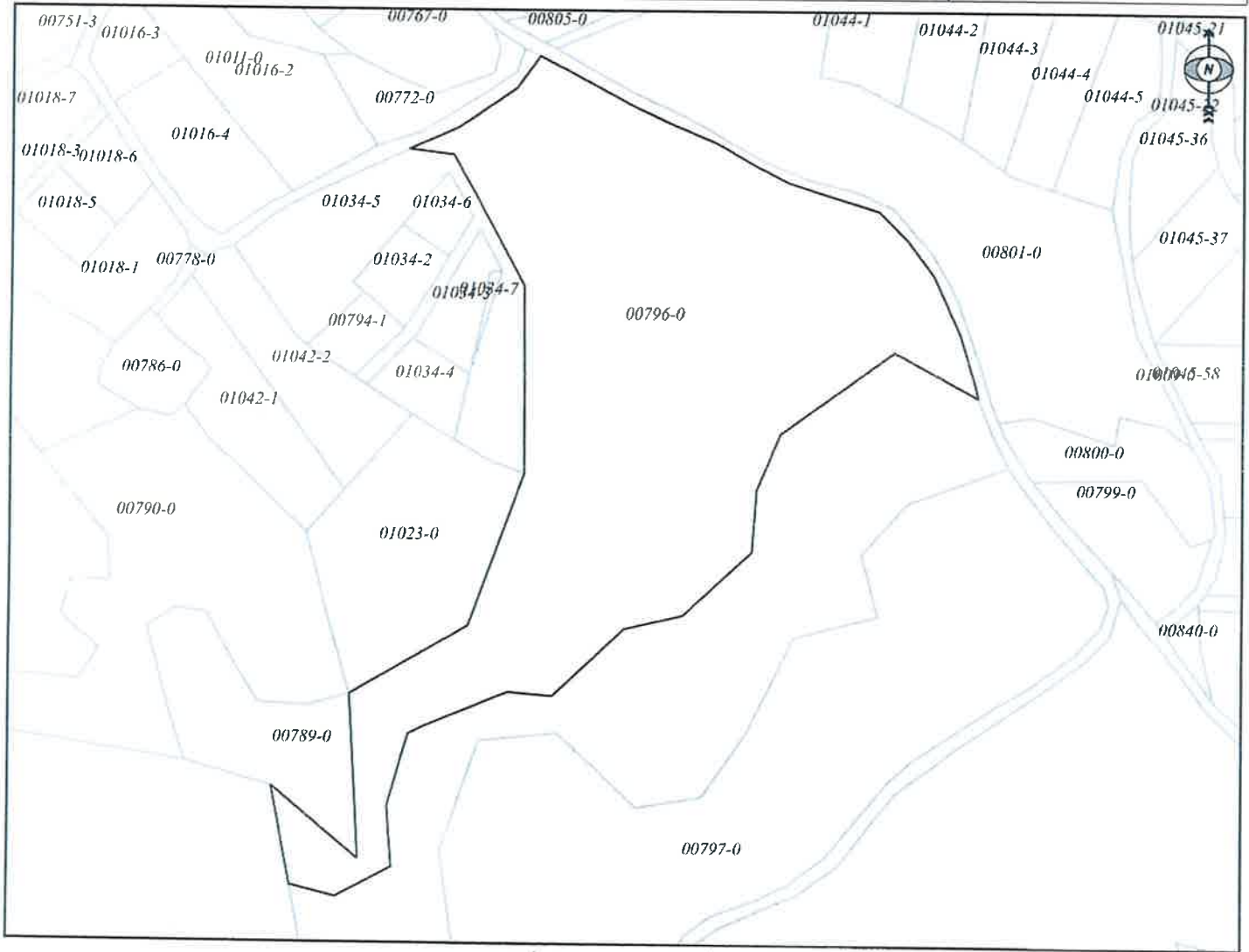
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGJENCIA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kovaçicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208067-00796-0	Parcelë / Parcela / Parcel	19074



Shkalla/Razmera/Scale: 1:2095



Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:   
Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:11:25

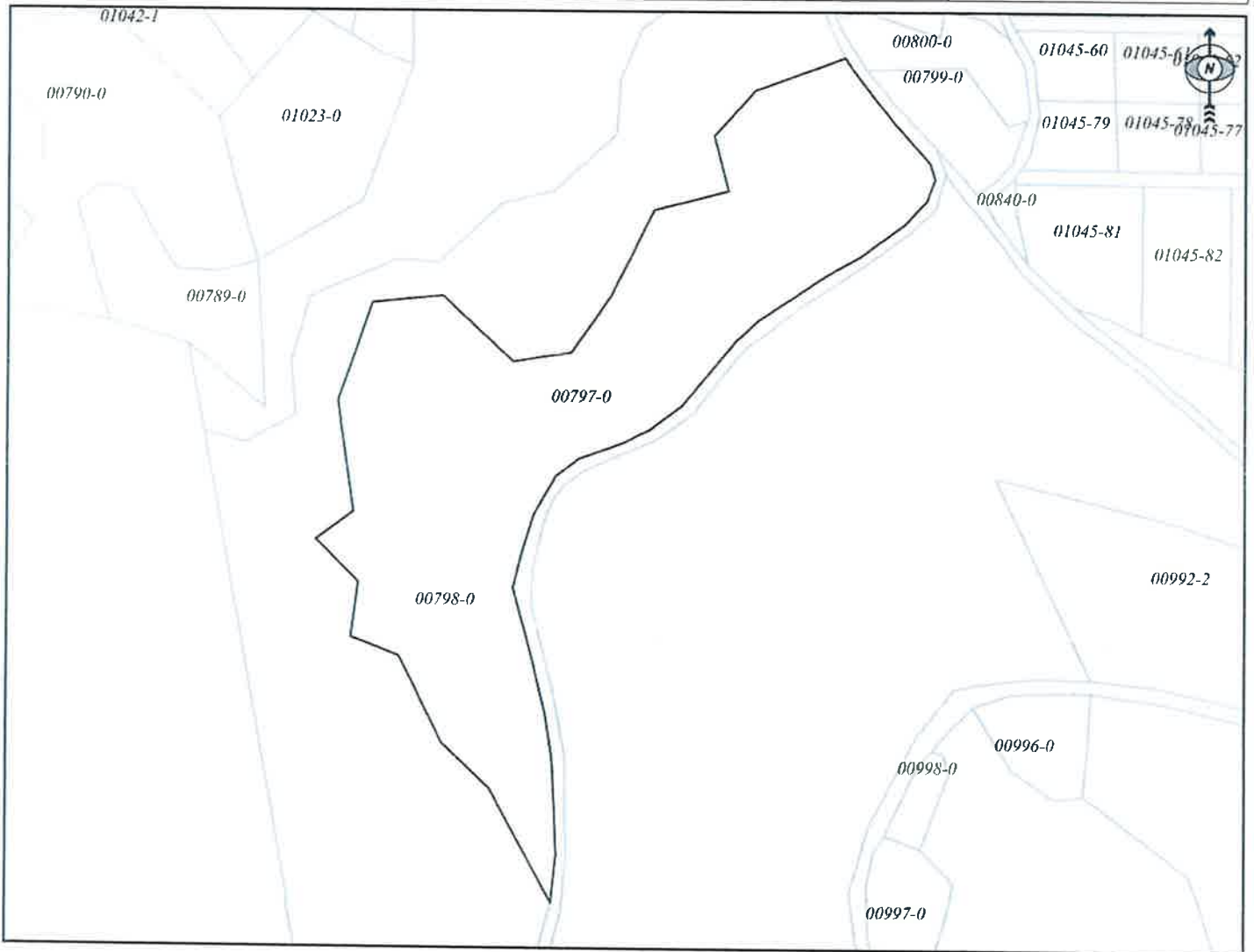


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kovaçicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208067-00797-0	Parcelë / Parcela / Parcel	18313



Shkalla/Razmera/Scale: 1:2353

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:



Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 07:56:00



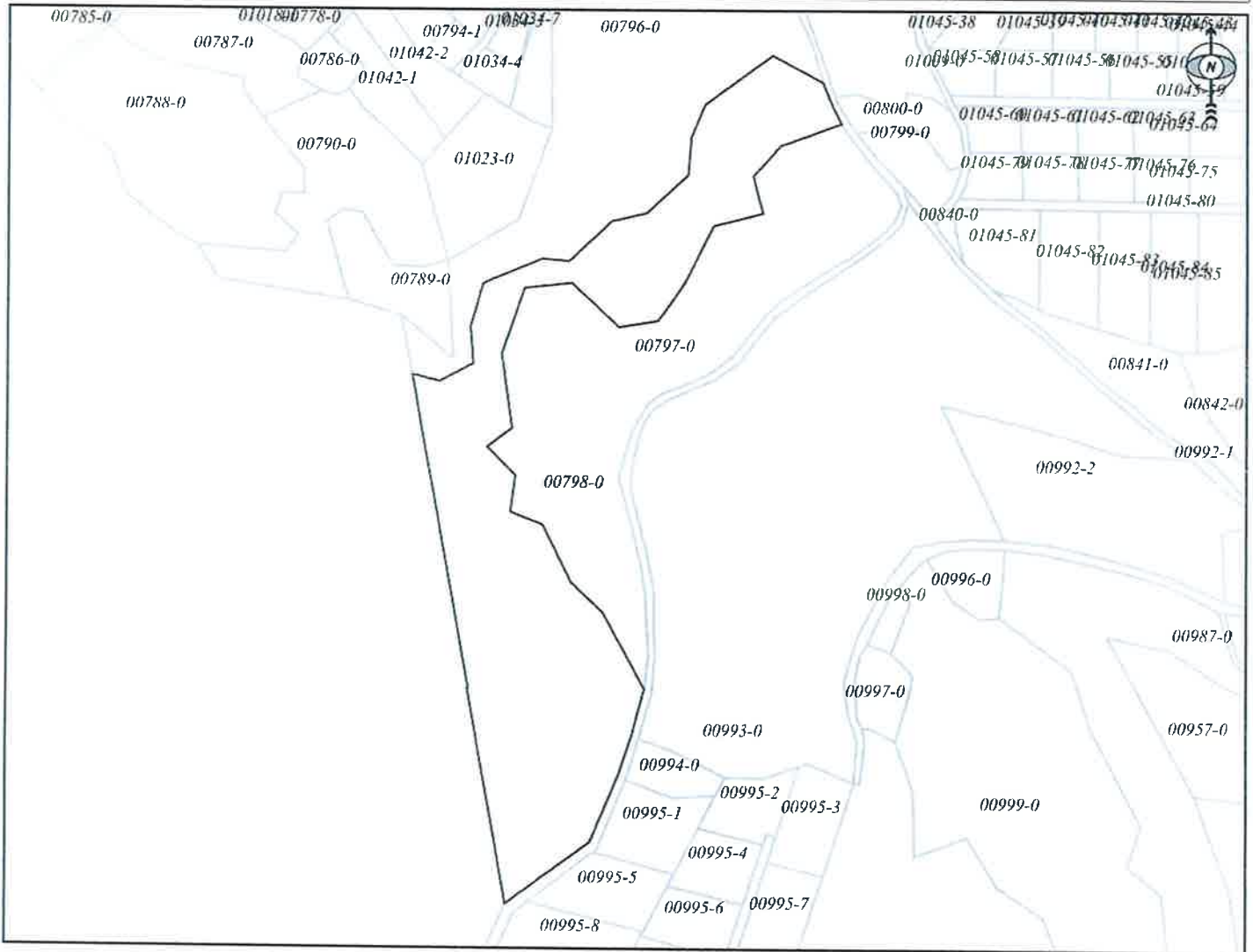
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
 QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
 MINISTERIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
 MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
 MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
 Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kovaçicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208067-00798-0	Parcelë / Parcela / Parcel	25026



Shkalla/Razmera/Scale: 1:3524

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
 Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
 Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026  
 Koha/ Vreme/ Time: 07:56:25



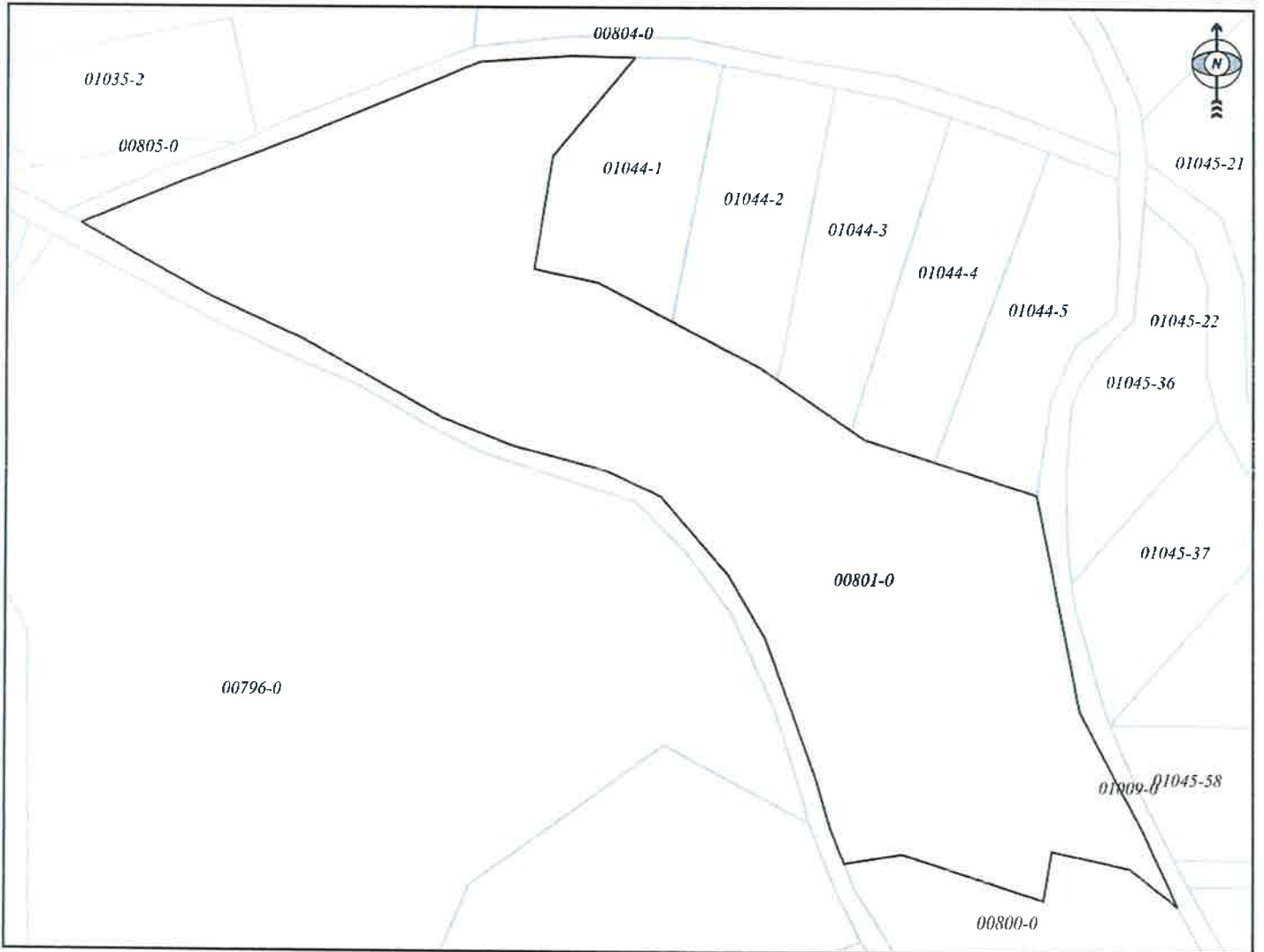
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kovaçicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208067-00801-0	Parcelë / Parcela / Parcel	9102



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1234

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature: \_\_\_\_\_  
Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 07:57:11



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

#### PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Mitrovicës Jugore

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.03.2026 - 14:17
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË

#### A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Mitrovicës Jugore			/ /	600535126	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		24.12.2020	05.01.2021

#### A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË		BEDRI GJINAJ		05.01.2021



**B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT**

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208067-00005-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Kovaçicë / Kovacica / Kovaçice	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		PICEL / PICEL / PICEL	<b>68280</b>	Pyjor - Tokat Pyjore - Mal I Klasës 7 (68280 m <sup>2</sup> ) / / šumsko - šumsko zemljište - Suma 7 Klase / / Forestry - Forest - 7th Class Forest / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	06.06.2022
P-71208067-00007-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Kovaçicë / Kovacica / Kovaçice	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		PICEL / PICEL / PICEL	<b>1205833</b>	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 7 (1205833 m <sup>2</sup> ) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 7 Klase / / Agriculture - pasture - 7th Class Pasture / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	06.06.2022
P-71208067-00012-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Kovaçicë / Kovacica / Kovaçice	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		PICEL / PICEL / PICEL	<b>104112</b>	Tokë Tjetër - Jo Pjellore - (104112 m <sup>2</sup> ) / / Ostalo Zemljište - Neplodno - / / OtherLand - Unproductive - / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	06.06.2022
P-71208067-00522-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Kovaçicë / Kovacica / Kovaçice	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		LUGU / LUGU / LUGU	<b>375096</b>	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 5 (375096 m <sup>2</sup> ) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 5 Klase / / Agriculture - pasture - 5th Class Pasture / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	06.06.2022



P-71208067-00796-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Kovaçicë / Kovacica / Kovaçice	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		BORONJAK / BORONJAK / BORONJAK	<b>19074</b>	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 5 (19074 m <sup>2</sup> ) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 5 Klase / / Agriculture - pasture - 5th Class Pasture / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	06.06.2022
P-71208067-00797-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Kovaçicë / Kovacica / Kovaçice	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		BORONJAK / BORONJAK / BORONJAK	<b>18313</b>	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 5 (18313 m <sup>2</sup> ) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 5 Klase / / Agriculture - pasture - 5th Class Pasture / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	06.06.2022
P-71208067-00798-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Kovaçicë / Kovacica / Kovaçice	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		BORONJAK / BORONJAK / BORONJAK	<b>25026</b>	Pyjor - Tokat Pyjore - Mal I Klasës 5 (25026 m <sup>2</sup> ) / / šumsko - šumsko zemljište - Suma 5 Klase / / Forestry - Forest - 5th Class Forest / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	06.06.2022
P-71208067-00801-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Kovaçicë / Kovacica / Kovaçice	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		BORONJAK / BORONJAK / BORONJAK	<b>9102</b>	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 5 (9102 m <sup>2</sup> ) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 5 Klase / / Agriculture - pasture - 5th Class Pasture / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	06.06.2022
P-71208067-00841-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Kovaçicë / Kovacica / Kovaçice	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		POJTANIK / POJTANIK / POJTANIK	<b>3197</b>	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 5 (3197 m <sup>2</sup> ) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 5 Klase / / Agriculture - pasture - 5th Class Pasture / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	06.06.2022

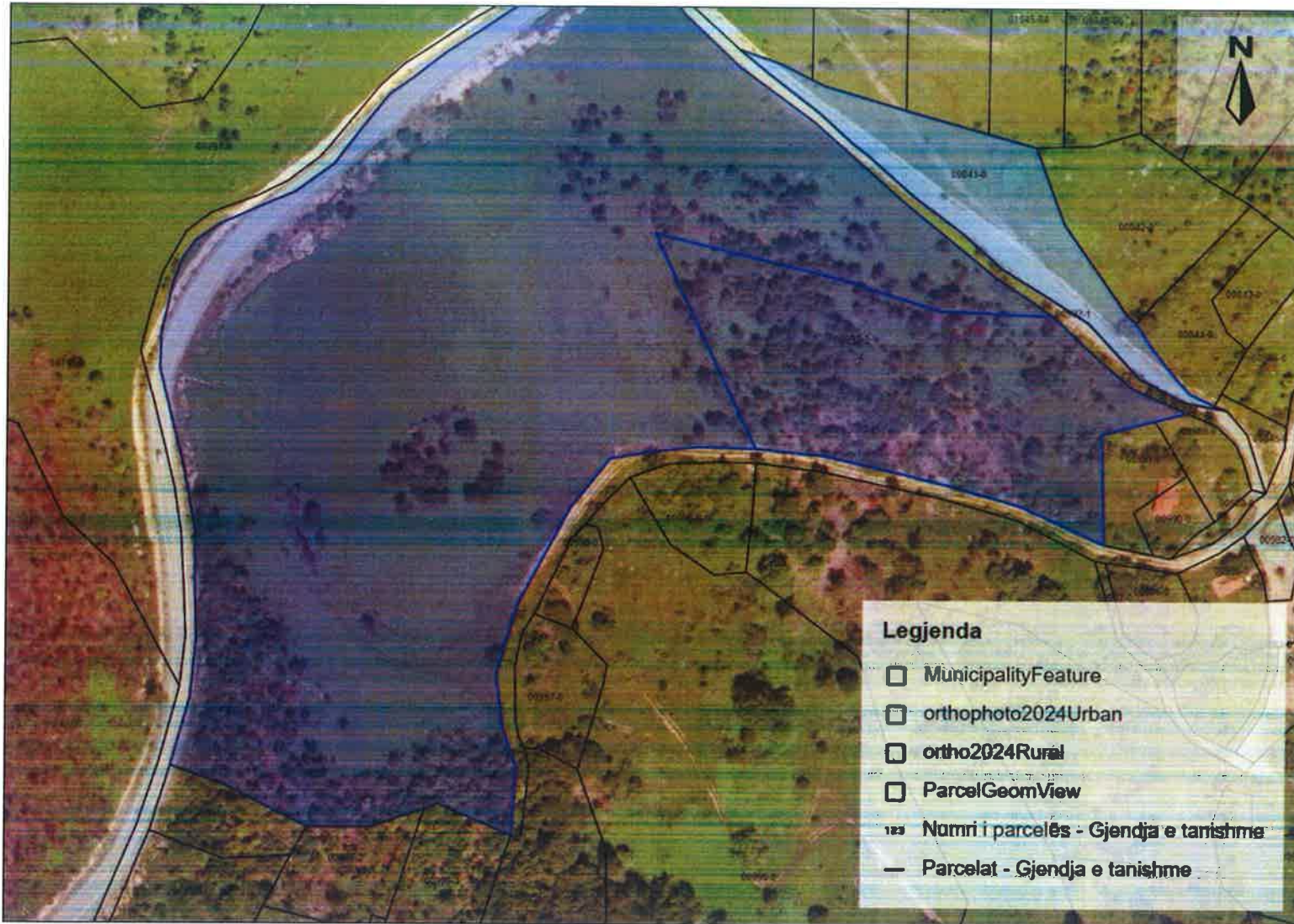


<b>P-71208067-00992-2</b>	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Kovaçicë / Kovacica / Kovaçice	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		POJTANIK / POJTANIK / POJTANIK	<b>8198</b>	Pyjor - Tokat Pyjore - Mal I Klasës 5 (8198 m <sup>2</sup> ) / / šumsko - šumsko zemljište - Suma 5 Klase / / Forestry - Forest - 5th Class Forest / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	06.06.2022	
<b>Totali i sipërfaqes së parcelave:</b>							<b>1836231</b>					



print\_2026-03-17

Y: 7502668.466  
X: 4755731.962

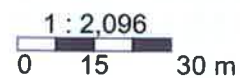


Y: 7503096.861  
X: 4755731.962

P-841-0  
P-992-0  
P-993-0  
Kosovice

Y: 7502668.466  
X: 4755429.026

Y: 7503096.861  
X: 4755429.026



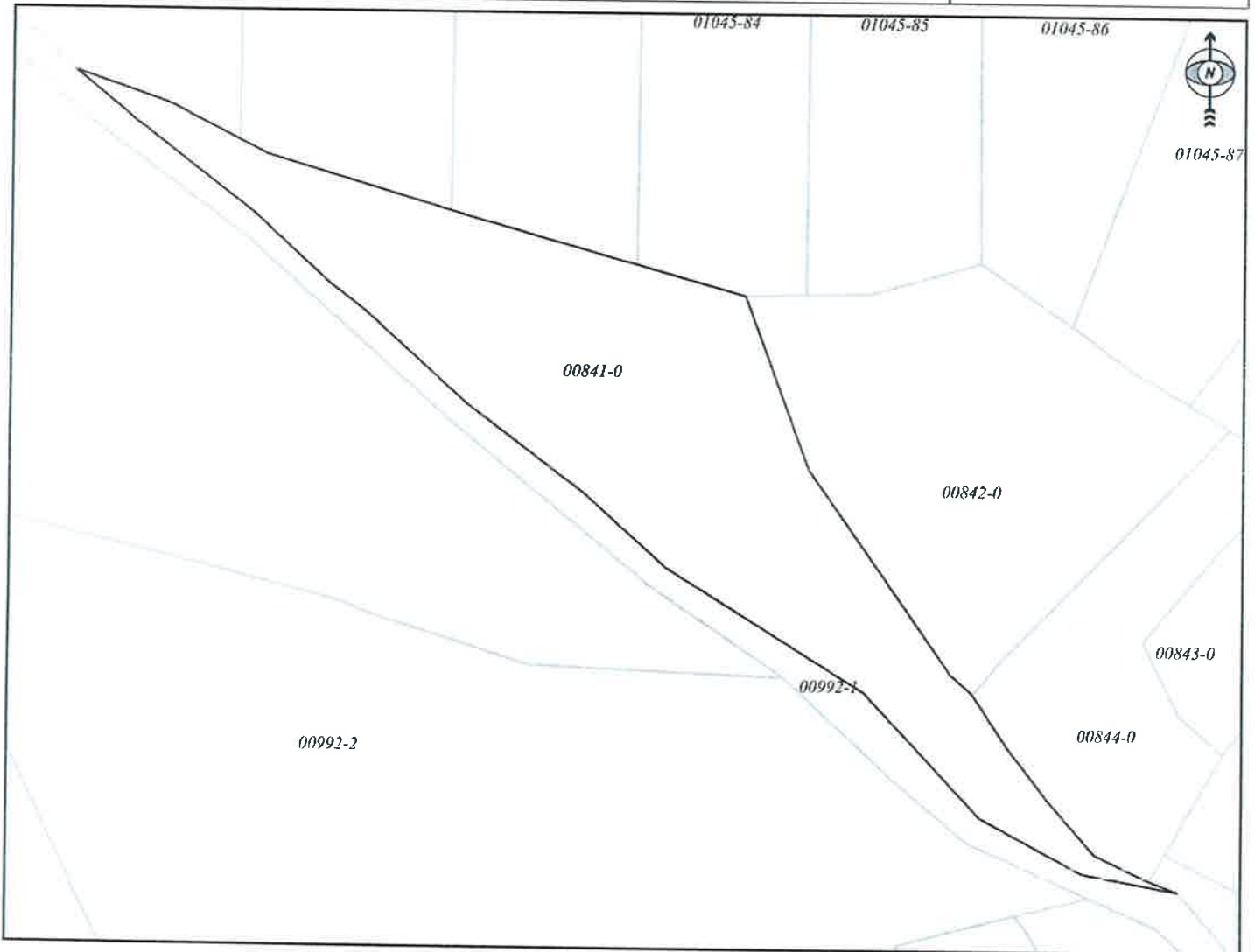


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kovaçicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208067-00841-0	Parcelë / Parcela / Parcel	3197



Shkalla/Razmera/Scale: 1:973



Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 07:57:41



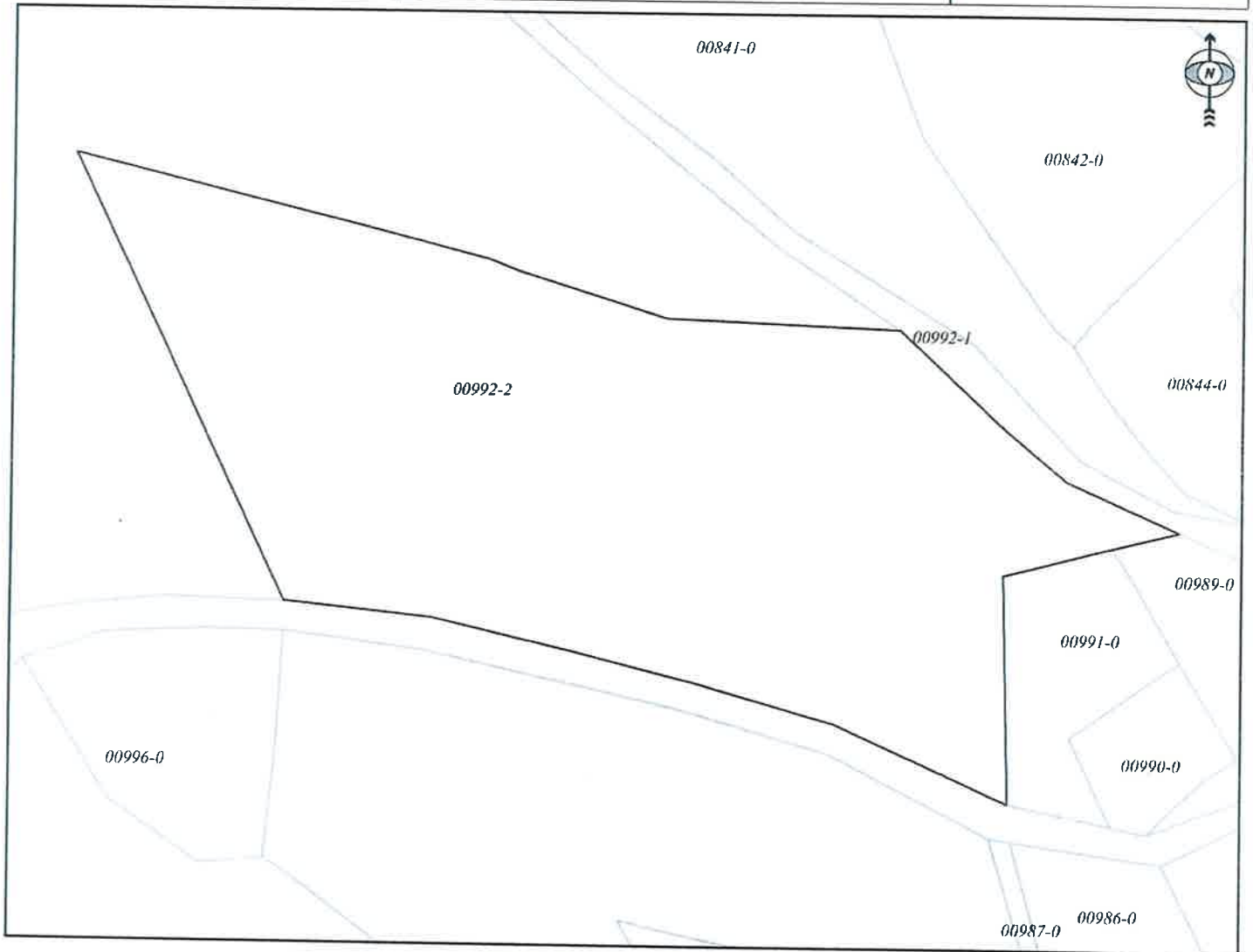
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kovaçicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208067-00992-2	Parcelë / Parcela / Parcel	8198



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1057

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026

Koha/ Vreme/ Time: 07:58:20

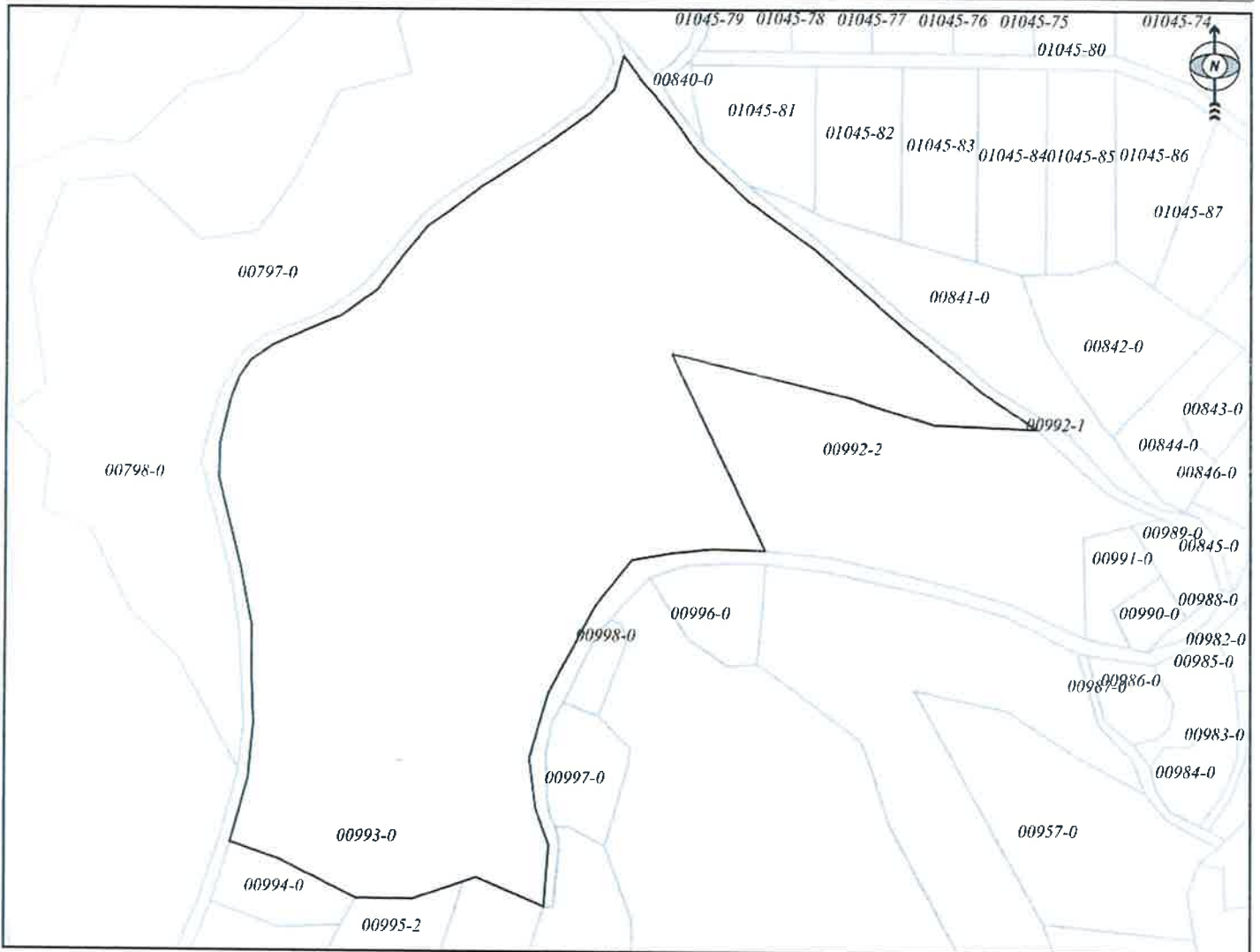


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kovaçicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208067-00993-0	Parcelë / Parcela / Parcel	39080



Shkalla/Razmera/Scale: 1:2419



Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 07:58:57



Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /  
Ministry of Environment and Spatial Planning  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71208067-00993-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438-26
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	17.03.2026 - 10:07
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kovaçicë / Kovacica / Kovaçice
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m <sup>2</sup> )	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208067-00993-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		39080			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
POJTANIK				

**A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE**

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosat/Paşnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 5/Paşnjak 5 Klase/5th Class Pasture	39080

**B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR**

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	<b>Komuna e Mitrovicës Jugore</b>	600535126	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË /		BEDRI GJINAJ	1/1		06.06.2022





print\_2026-03-17

Y: 7484323.279  
X: 4744726.501

Y: 7484491.028  
X: 4744726.501



P-627-0  
Z.K. BROBONIQ

Y: 7484323.279  
X: 4744607.878

Y: 7484491.028  
X: 4744607.878

1 : 821  
0 5 7.5 10 m



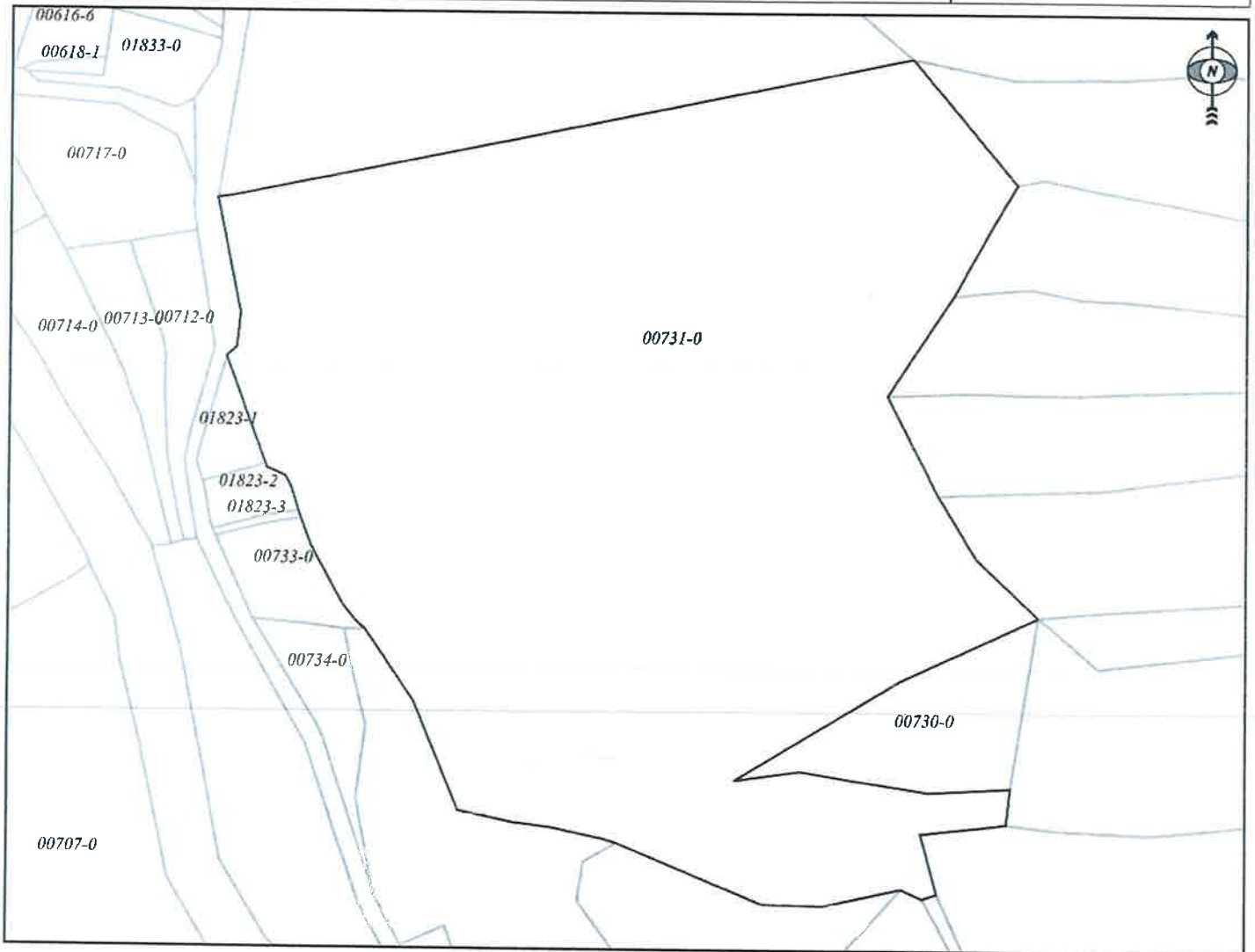
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Broboniq

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208014-00731-0	Parcelë / Parcela / Parcel	71298



Shkalla/Razmera/Scale: 1:2621



Punoi/Obradio/Created: Fehmi Doroci  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
Shënim/Beleška/Note:

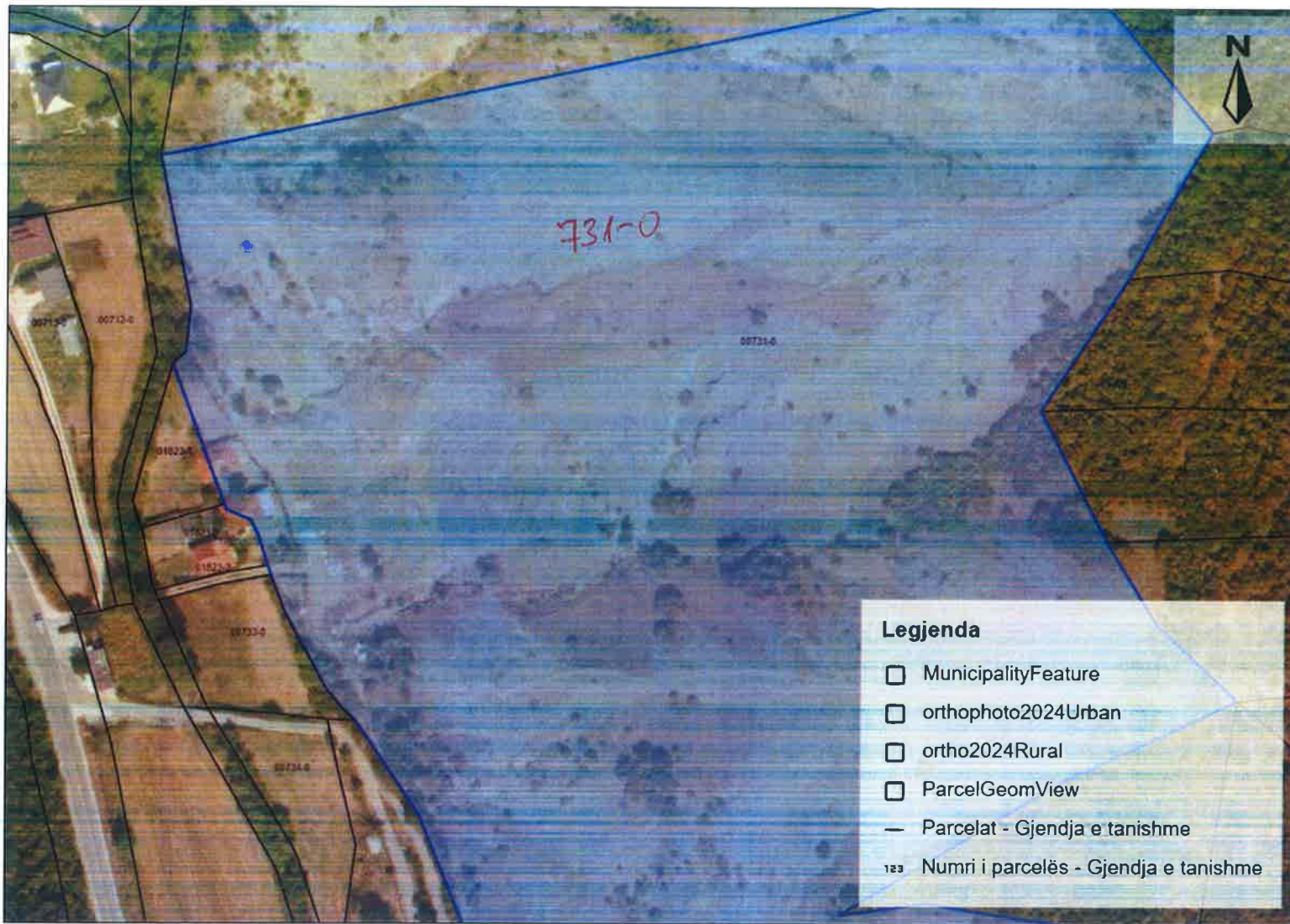
Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 09:12:57



print\_2026-03-17

Y: 7484606.056  
X: 4744618.749

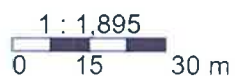
Y: 7484993.377  
X: 4744618.749



Z. R. BROBOWIĆ  
P- 731-0

Y: 7484606.056  
X: 4744344.857

Y: 7484993.377  
X: 4744344.857





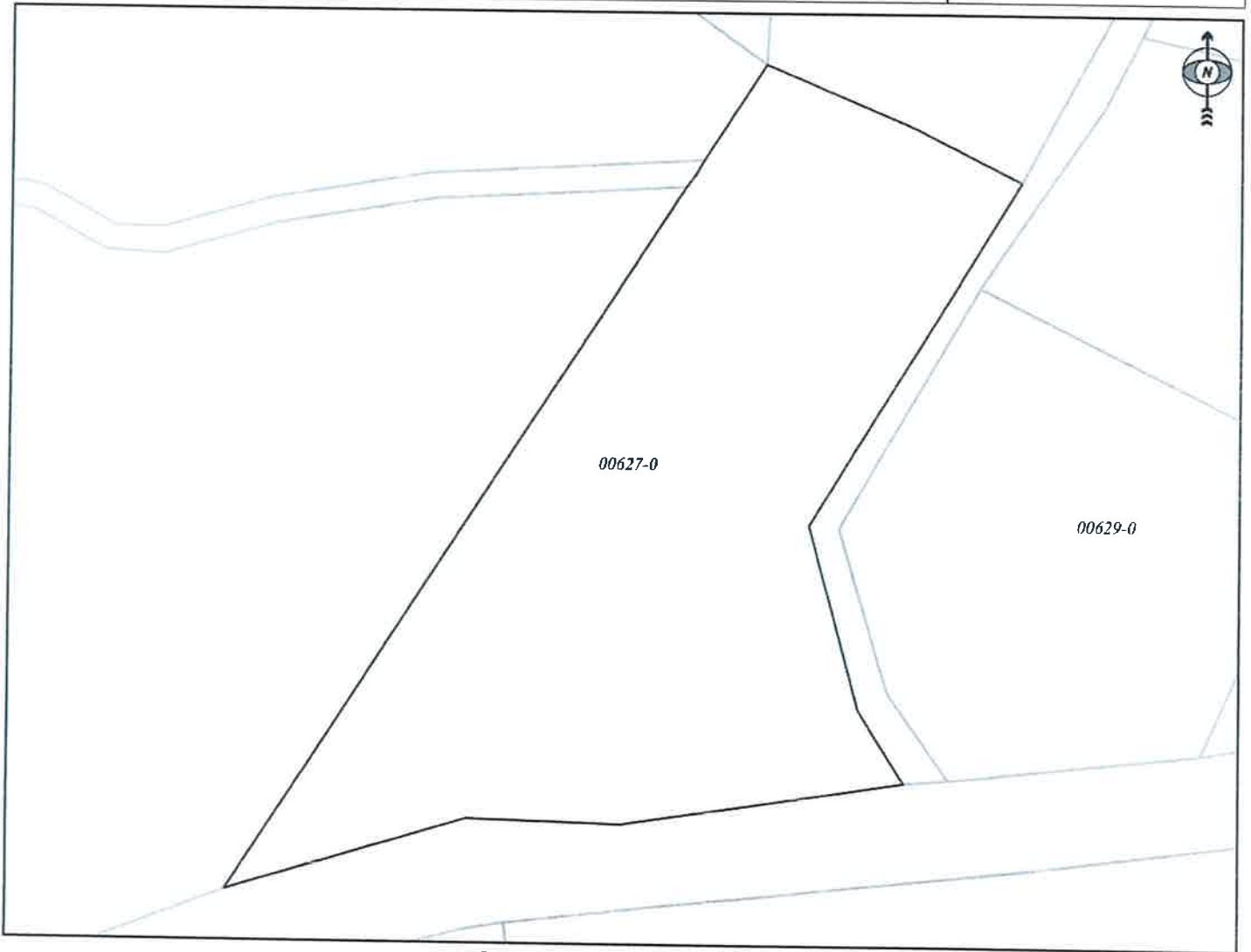
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Broboniq

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208014-00627-0	Parcelë / Parcela / Parcel	3804



Shkalla/Razmera/Scale: 1:773



Punoi/Obradio/Created: Fehmi Doroci  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 09:02:03



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

#### PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Mitrovicës Jugore

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.03.2026 - 14:19
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË

#### A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Mitrovicës Jugore			/	600535126	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		24.12.2020	05.01.2021

#### A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË		BEDRI GJINAJ		05.01.2021

**B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT**

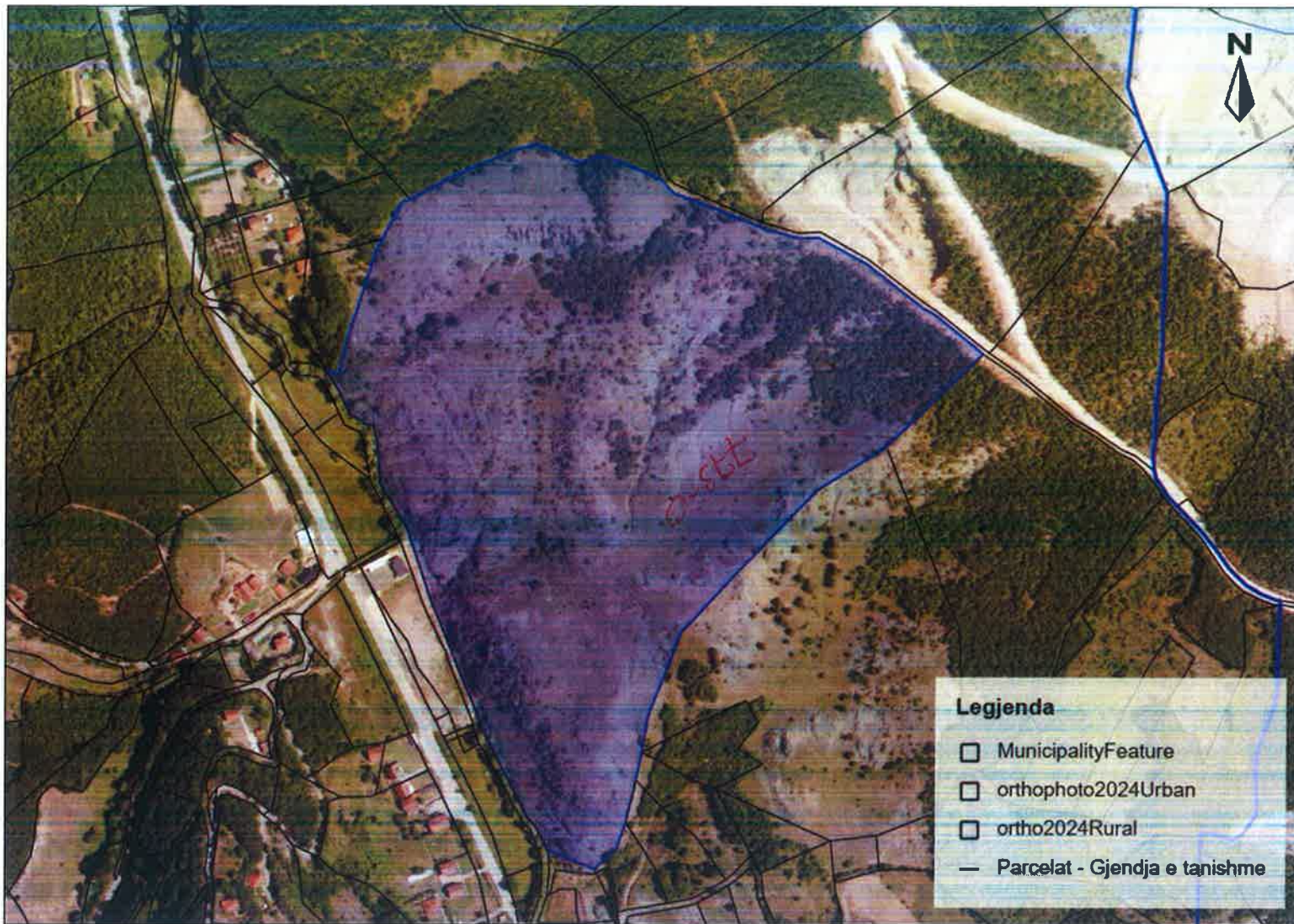
Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208014-00627-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Broboniq / Brabonjic / Broboniq	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land /		HALLAQ/STACIO NI / HALLAQ/STACIO NI / HALLAQ/STACIO NI	3804	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 5 (3804 m²) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 5 Klase / / Agriculture - pasture - 5th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71208014-00731-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Broboniq / Brabonjic / Broboniq	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land /		ZMIÇ / ZMIÇ / ZMIÇ	71298	Tokë Tjetër - Jo Pjellore - (71298 m²) / / Ostalo Zemljiste - Neplodno - / / OtherLand - Unproductive - / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
<b>Totali i sipërfaqes së parcelave:</b>							<b>75102</b>				





print\_2026-03-17

Y: 7484684.109  
X: 4744081.367



Y: 7485714.790  
X: 4744081.367

P- 773-0  
Z. R. BROBANIĆ

Y: 7484684.109  
X: 4743352.528

Y: 7485714.790  
X: 4743352.528



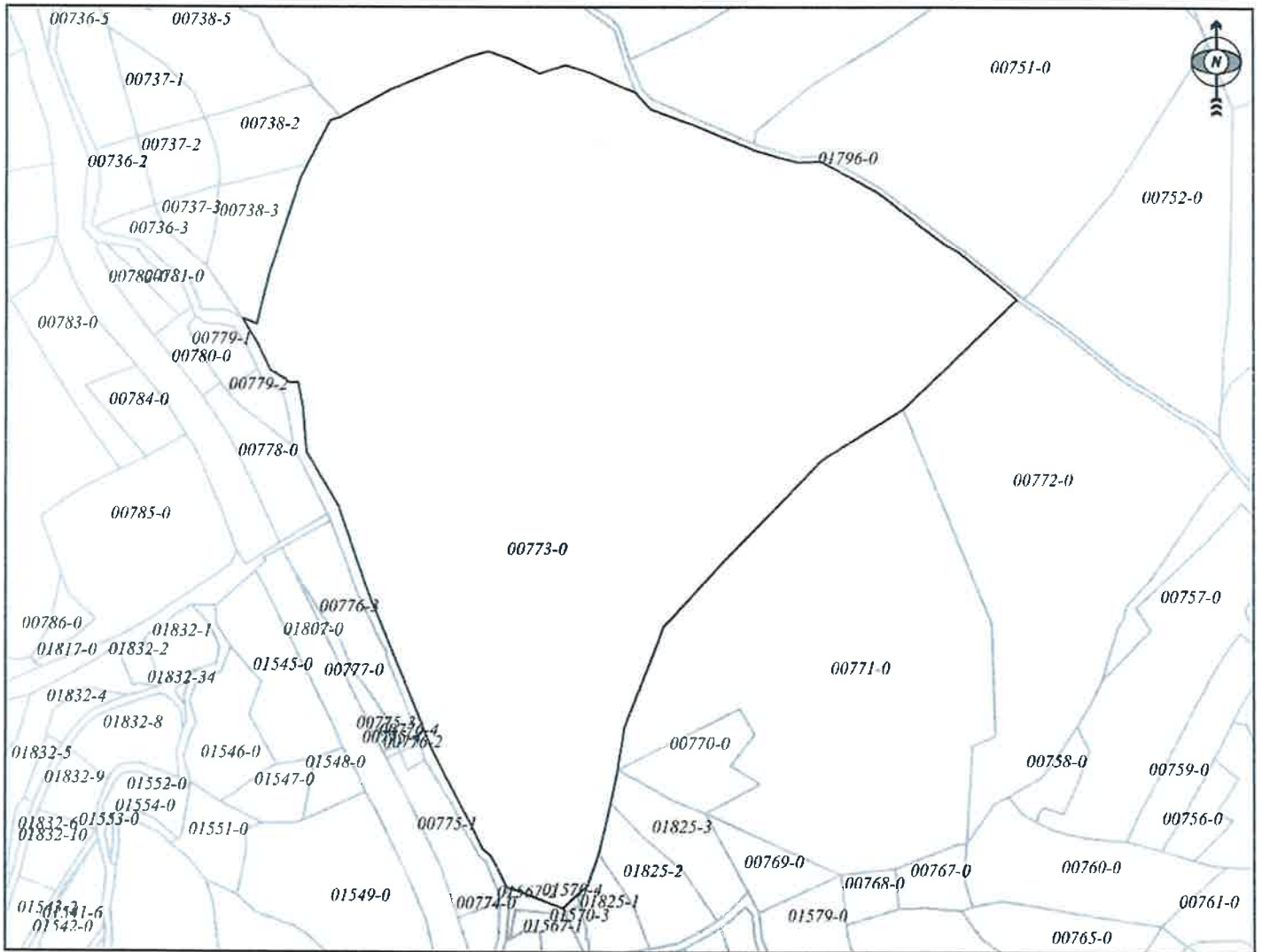


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Broboniq

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208014-00773-0	Parcelë / Parcela / Parcel	151750



Shkalla/Razmera/Scale: 1:4528



Punoi/Obradio/Created: Fehmi Doroci  
Nënshkrimi/Potpis/Signature: \_\_\_\_\_  
Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 09:04:06



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

**NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71208014-00773-0**

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438-26
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	17.03.2026 - 09:24
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Broboniq / Brabonjic / Broboniq
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË

#### A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m <sup>2</sup> )	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208014-00773-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		151750			

#### A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ZMIÇ	0			

**A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE**

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Tokë Tjetër/Ostalo Zemljiste/OtherLand	Jo Pjellore/Neplodno/Unproductive		151750

**B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR**

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	<b>Komuna e Mitrovicës Jugore</b>	600535126	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË /		BEDRI GJINAJ	1/1		





P-10-0

Z. K. R. Ç. I. H. A. D.

print\_2026-03-17

7494063.573  
4749480.451



1 : 5,990  
0 45 90 m

Printuar më: 17.03.2026 12:38

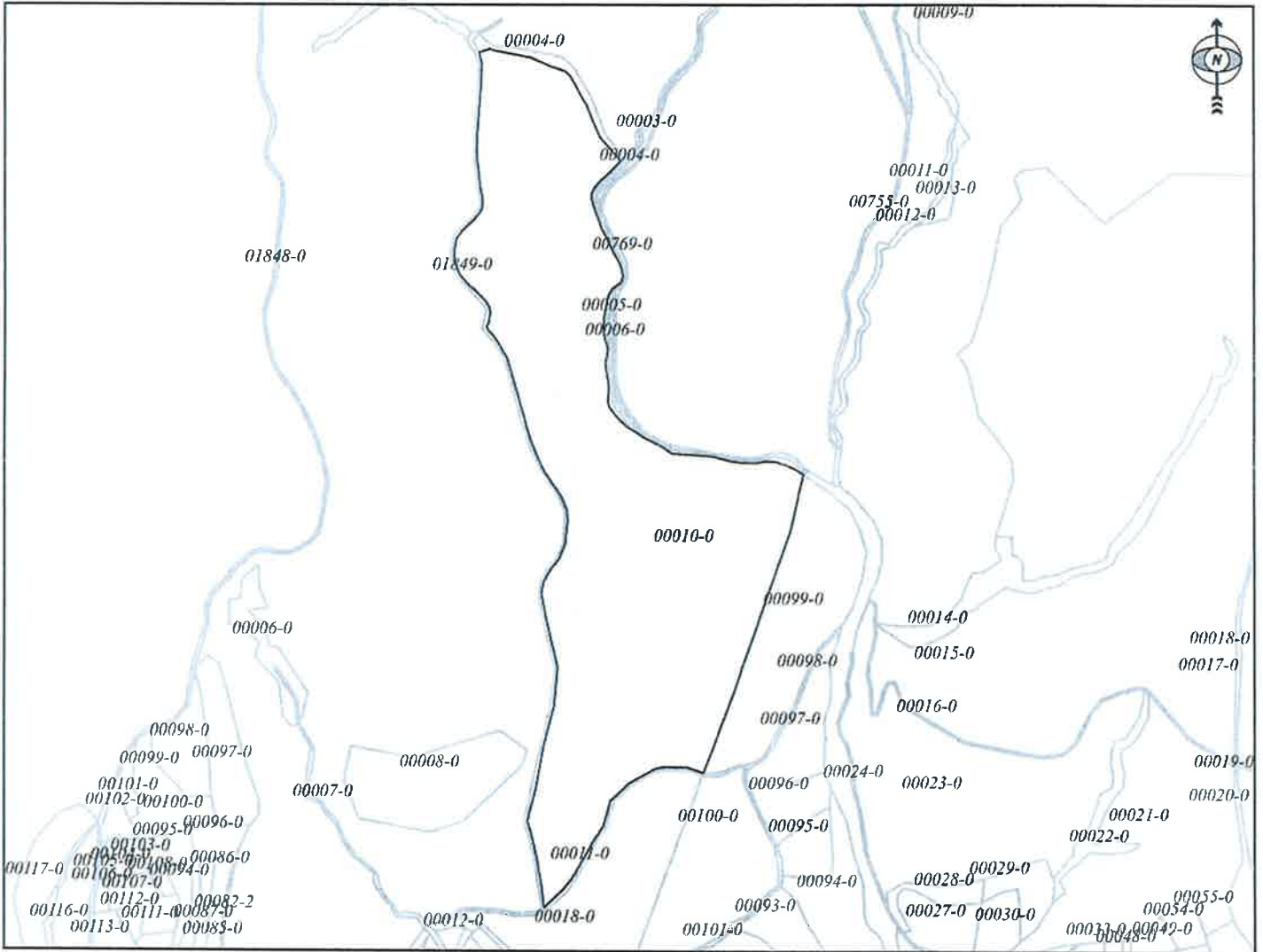


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
 QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
 MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
 MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
 MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
 Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kçiqi i Madh

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71202012-00010-0	Parcelë / Parcela / Parcel	227778



Shkalla/Razmera/Scale: 1:9348



Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
 Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
 Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026  
 Koha/ Vreme/ Time: 08:39:32

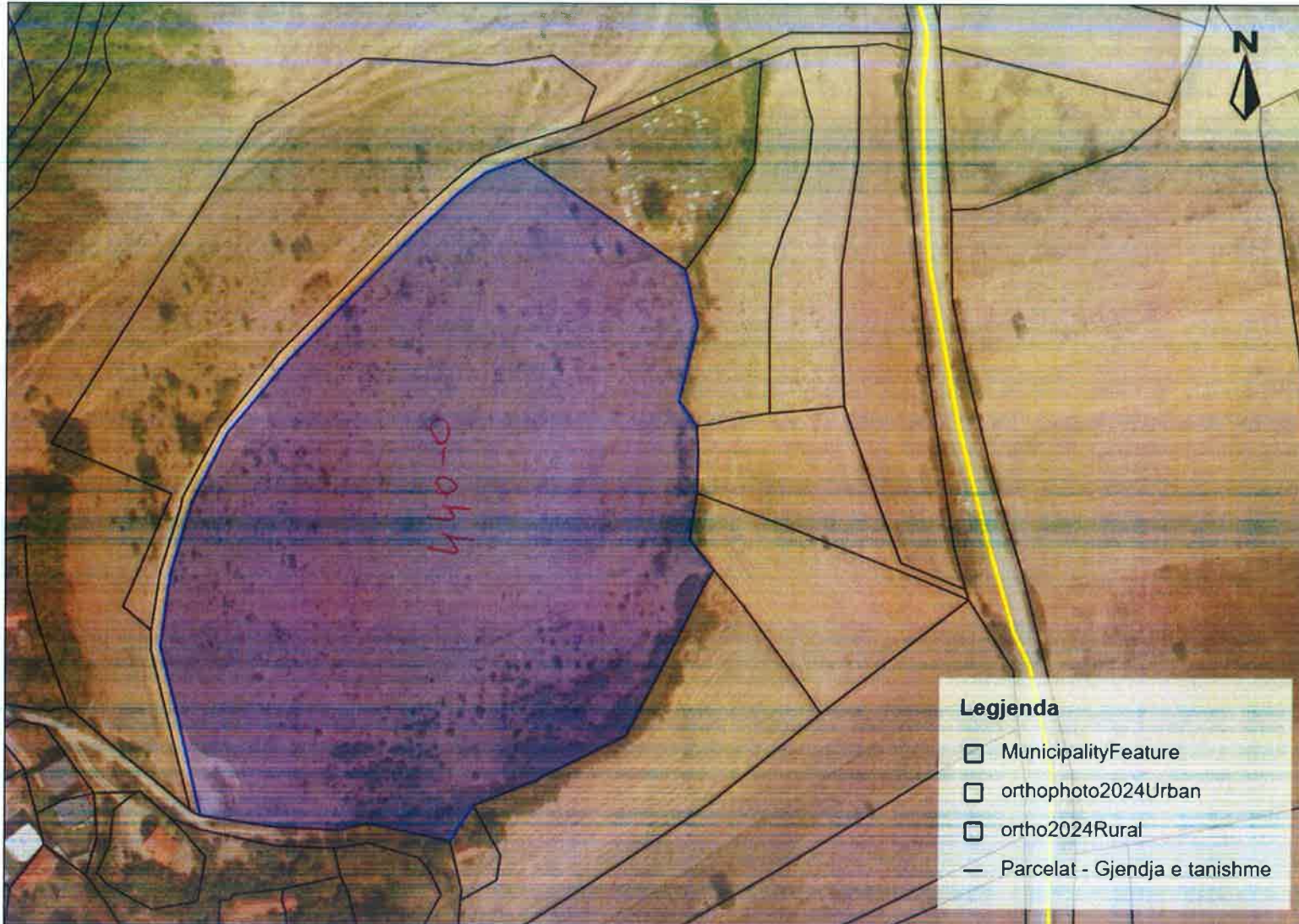


print\_2026-03-17

2.K.KÇIQA I MADH 440-0

Y: 7494243.303  
X: 4747559.320

Y: 7494728.507  
X: 4747559.320



Y: 7494243.303  
X: 4747216.211

Y: 7494728.507  
X: 4747216.211

1 : 2,374  
0 15 30 m



Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /  
Ministry of Environment and Spatial Planning  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71202012-00440-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438-26
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	17.03.2026 - 12:46
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kçiqi I Madh / Veliki Kicic / Kçiqi I Madh
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m <sup>2</sup> )	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71202012-00440-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		36585			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
FUSHA	0			



**A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE**

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Pyjor/šumsko/Forestry	Tokat Pyjore/šumsko zemljište/Forest	Mal I Klasës 1/Suma 1 Klase/1st Class Forest	36585

**B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR**

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	<b>Komuna e Mitrovicës Jugore</b>	600535126	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË /		BEDRI GJINAJ	1/1		





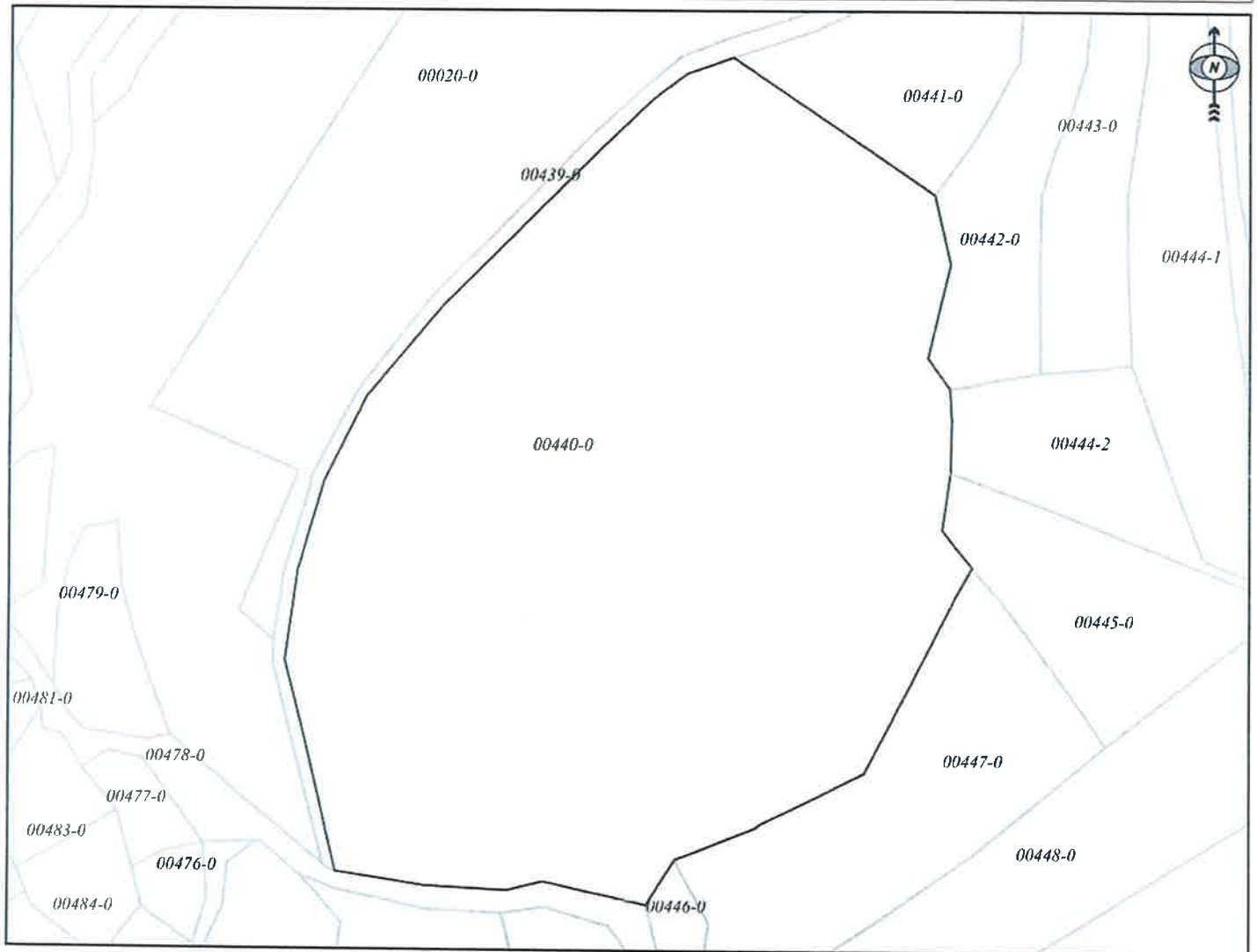
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kçiqi i Madh

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71202012-00440-0	Parcelë / Parcela / Parcel	36585



Shkalla/Razmera/Scale: 1:2008

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:45:13



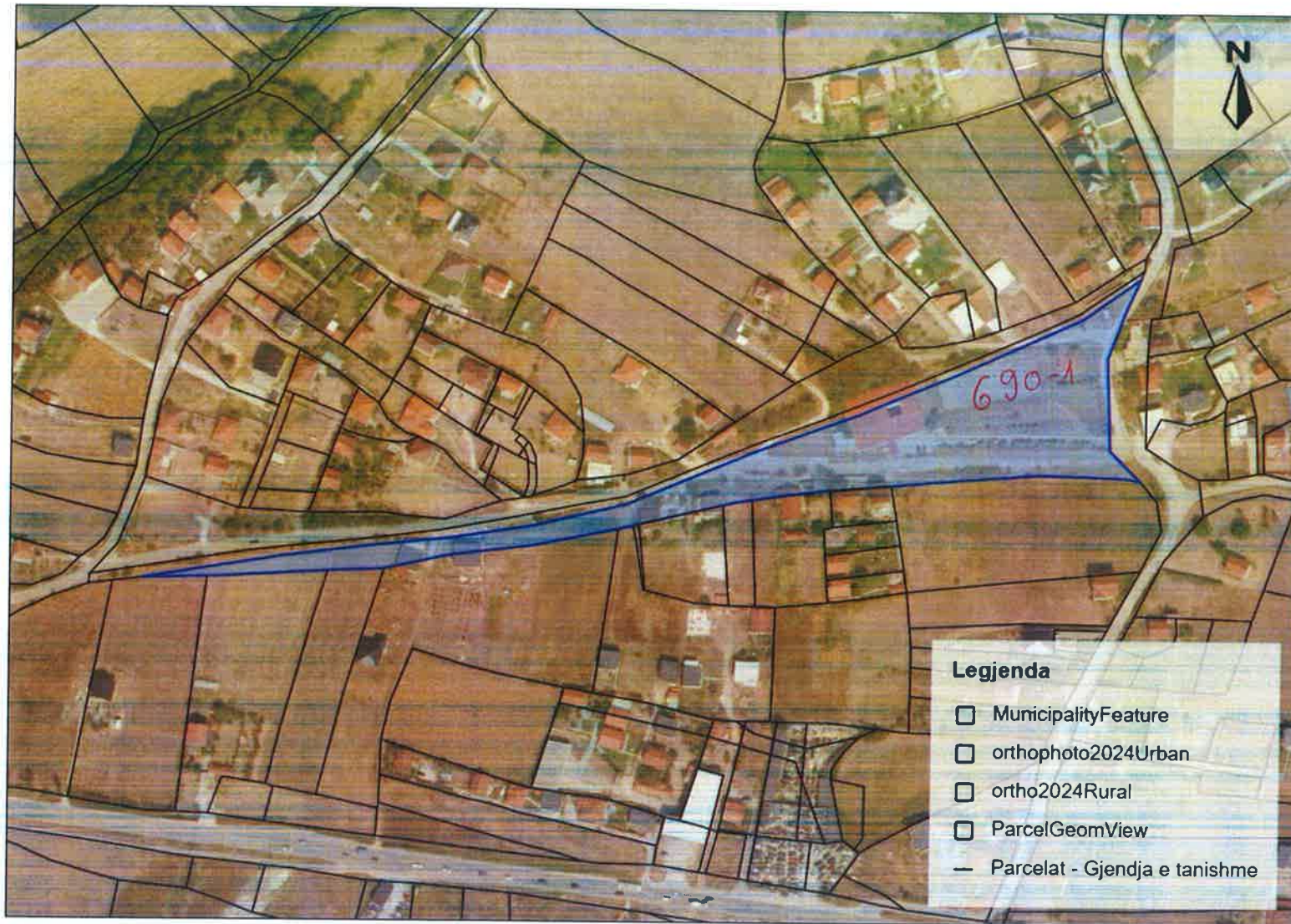
print\_2026-03-17

Z.K. KÇIRIUTANI

Y: 7493335.101  
X: 4747023.441

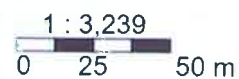
Y: 7493997.053  
X: 4747023.441

P-690-1



Y: 7493335.101  
X: 4746555.347

Y: 7493997.053  
X: 4746555.347





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

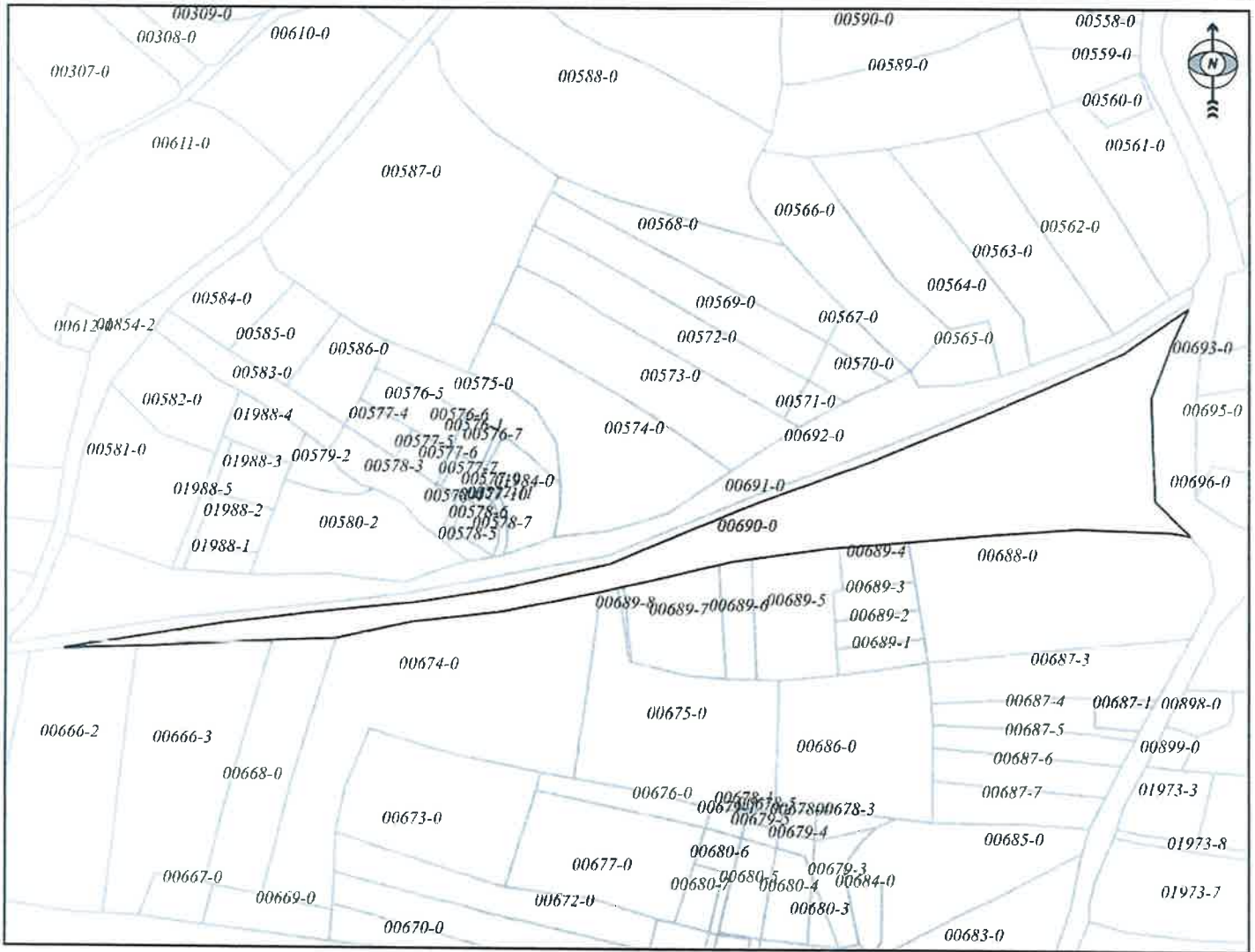
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kçiqi i Madh

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71202012-00690-0	Parcelë / Parcela / Parcel	



Shkalla/Razmera/Scale: 1:3050



Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note: Vërejtje: Ne baze te planeve qe posedon DGJKP parcela me nr 690-1 ne gjendjen grafike mungon azhurimi

Data/ Data/Date: 18.03.2026

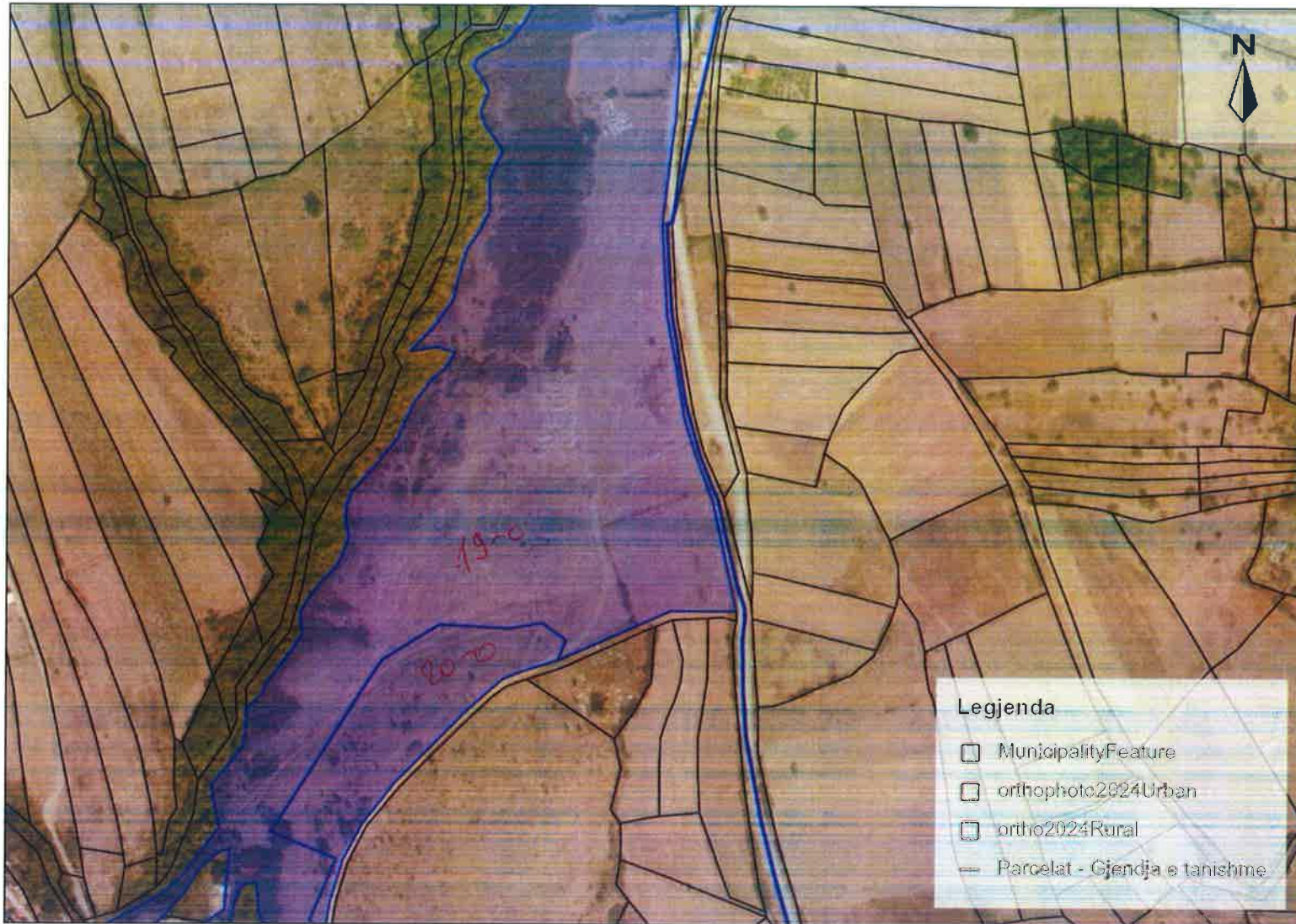
Koha/ Vreme/ Time: 08:44:31



print\_2026-03-17

Z.K. QZÇI Q I MADH  
P-19-0  
P-20-0  
Y: 7494970.633  
X: 4747964.140

Y: 7494076.998  
X: 4747964.140



Y: 7494076.998  
X: 4747332.212

Y: 7494970.633  
X: 4747332.212





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

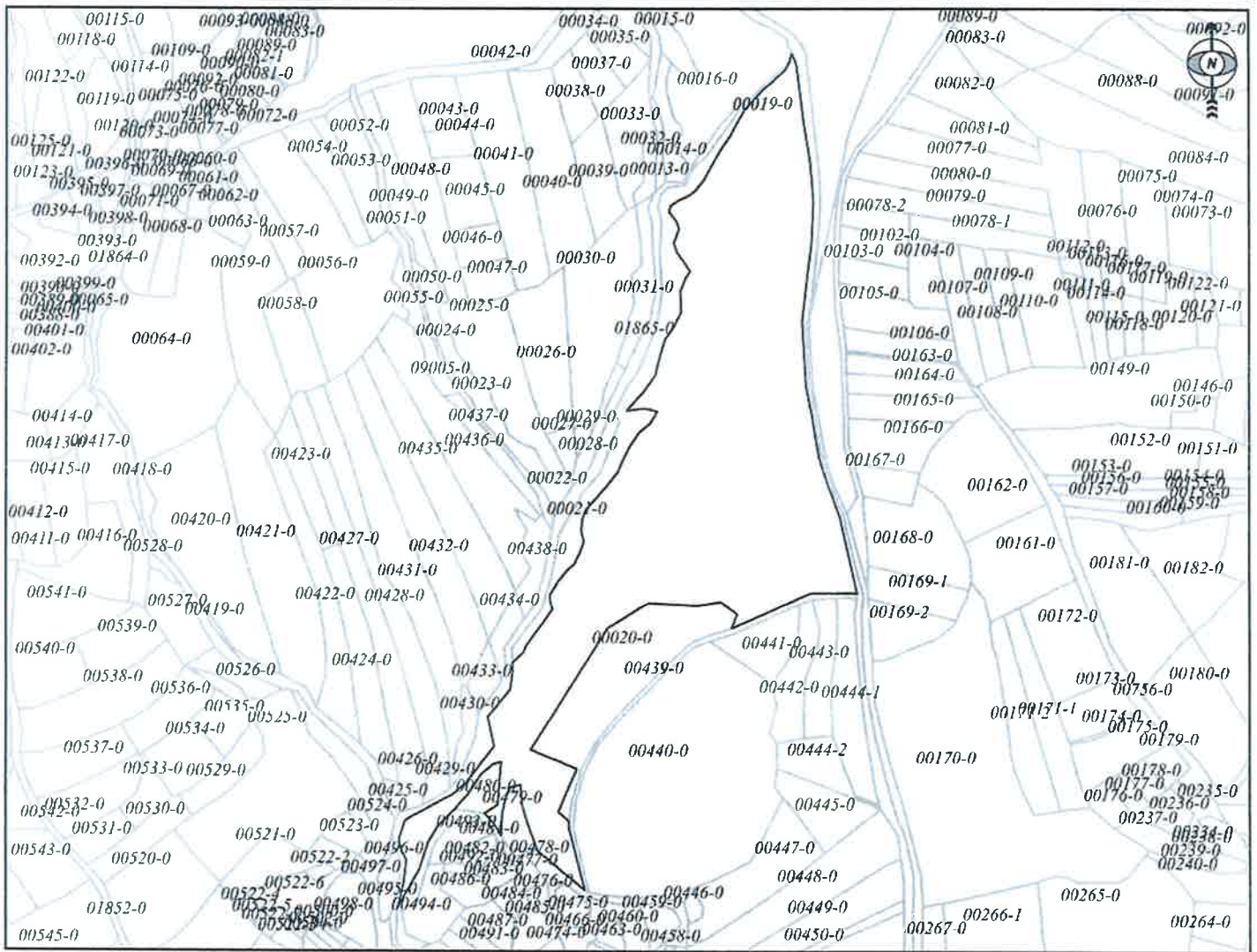
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kçiçi i Madh

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71202012-00019-0	Parcelë / Parcela / Parcel	97887



Shkalla/Razmera/Scale: 1:6560



Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026

Koha/ Vreme/ Time: 08:40:51



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

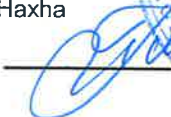
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kçiçi i Madh

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71202012-00020-0	Parcelë / Parcela / Parcel	12151



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1694

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:   
Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:41:20

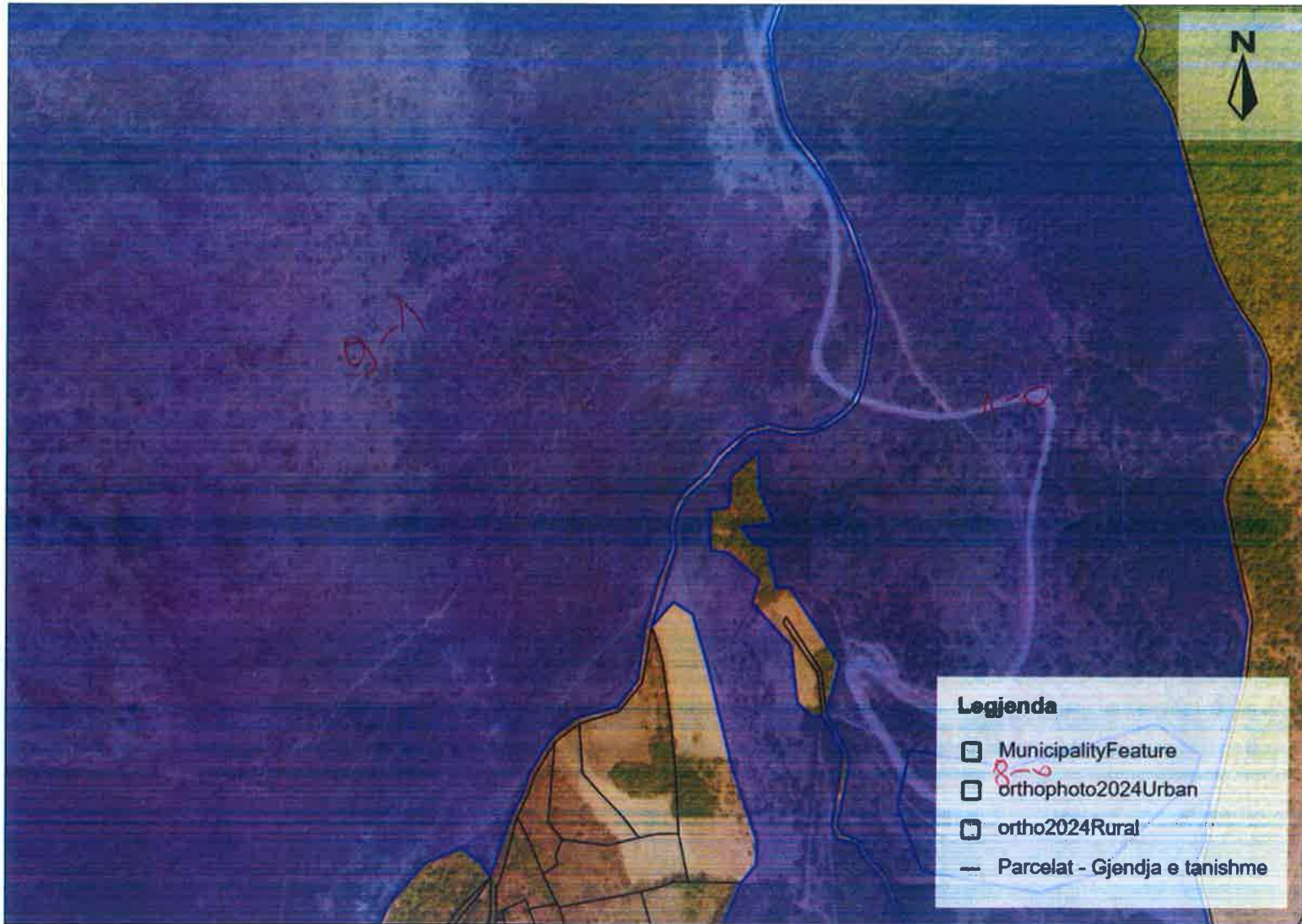


print\_2026-03-17

Z. K. KÇIWI MAJH  
9-1, 1-0, 8-0

Y: 7493470.417  
X: 4749042.766

Y: 7494561.114  
X: 4749042.766



Y: 7493470.417  
X: 4748271.488

Y: 7494561.114  
X: 4748271.488

1 : 5,336  
0 35 70 m

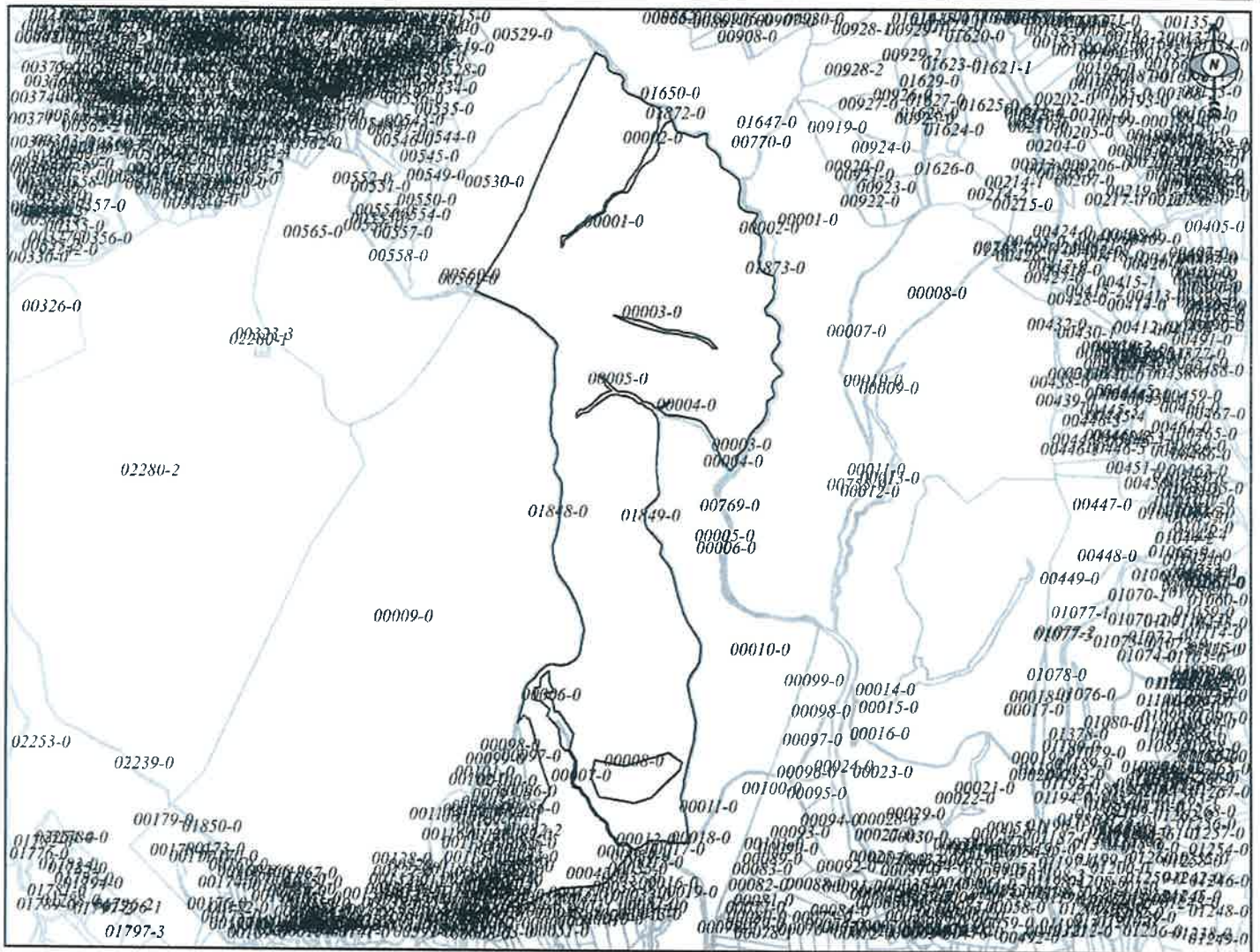


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
 QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
 MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
 MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
 MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
 KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
 Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kçiçi i Madh

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71202012-00001-0	Parcelë / Parcela / Parcel	964789



Shkalla/Razmera/Scale: 1:18838

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
 Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
 Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026  
 Koha/ Vreme/ Time: 08:37:28



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

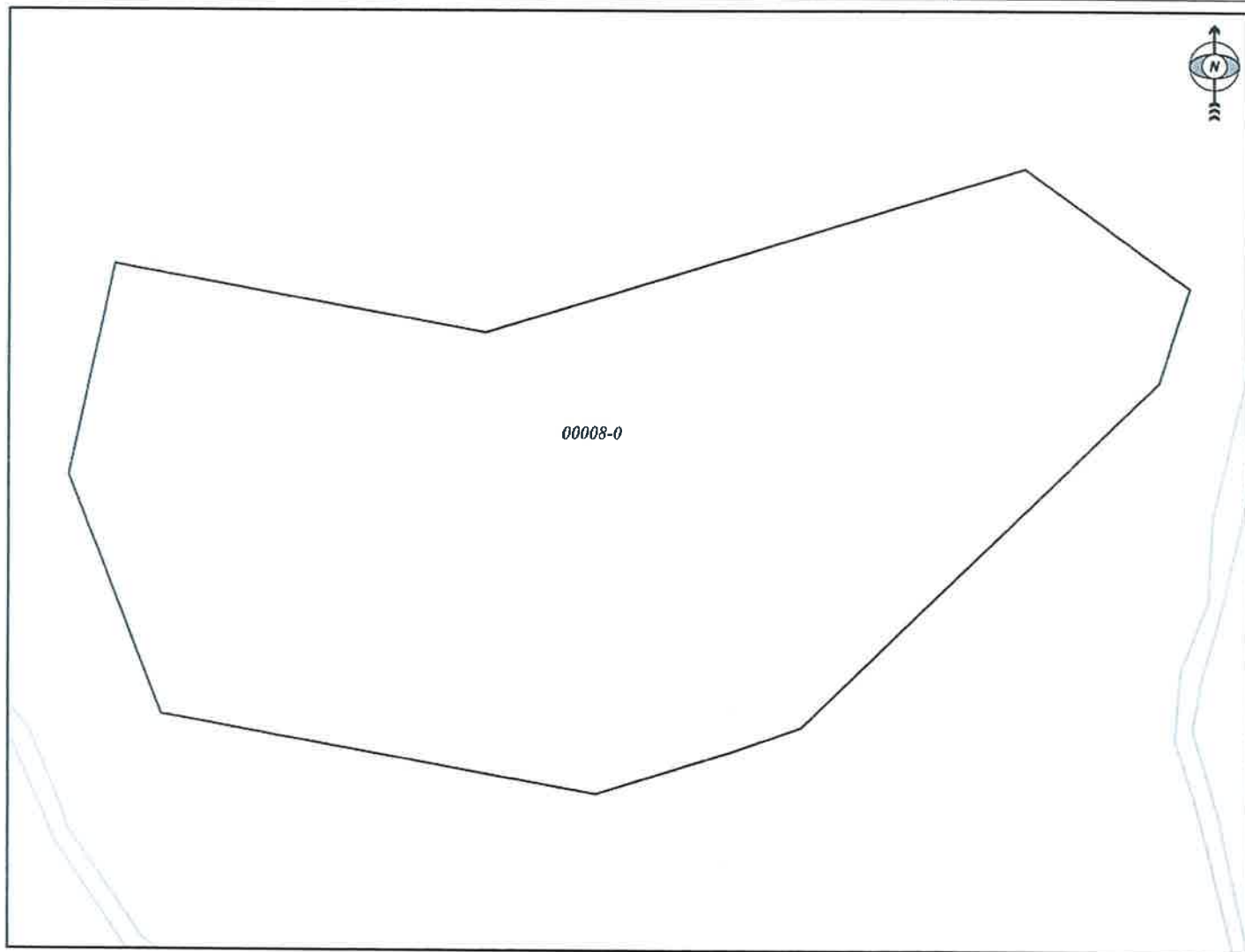
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kçiqi i Madh

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71202012-00008-0	Parcelë / Parcela / Parcel	22821



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1519

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha

Nënshkrimi/Potpis/Signature: 

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026

Koha/ Vreme/ Time: 08:38:01



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

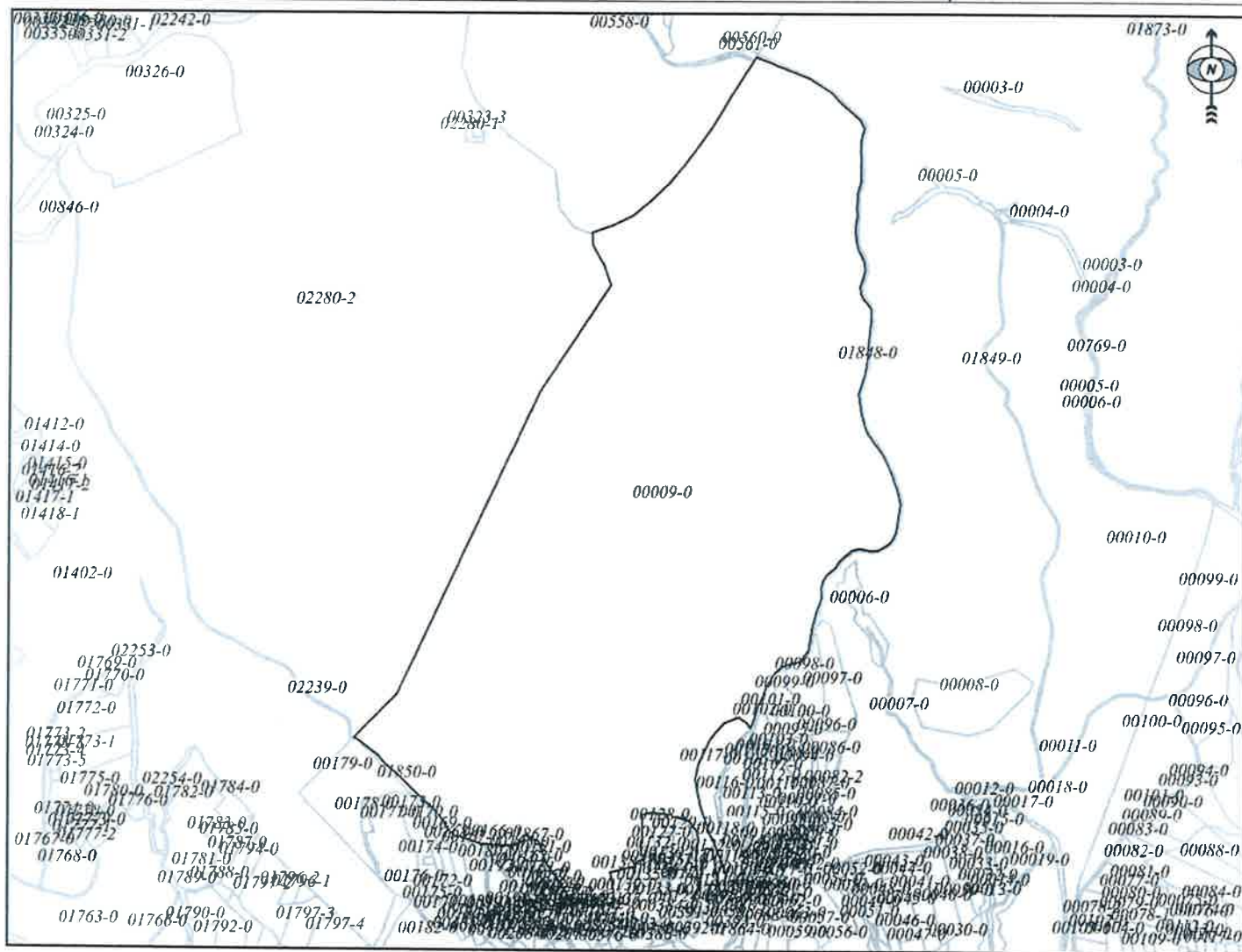
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kçiqi i Madh

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71202012-00009-0	Parcelë / Parcela / Parcel	



Shkalla/Razmera/Scale: 1:14098



Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026

Koha/ Vreme/ Time: 08:38:54



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

#### NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71202012-00010-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438-26
Data dhe koha e lëshimit / Datum e vreme izdavanja / Date and time of submission:	17.03.2026 - 09:25
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kçiqi I Madh / Veliki Kicic / Kçiqi I Madh
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË

#### A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m <sup>2</sup> )	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71202012-00010-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		227778			

#### A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
FUSHA	0			

**A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE**

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullostat/Paşnjaci/pasture	Kulloshë E Klasës 5/Paşnjak 5 Klase/5th Class Pasture	227778

**B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR**

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	<b>Komuna e Mitrovicës Jugore</b>	600535126	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË /		BEDRI GJINAJ	1/1		





## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

#### NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71202012-00018-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438-26
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	17.03.2026 - 09:25
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Kçiçi I Madh / Veliki Kicic / Kçiçi I Madh
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË

#### A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m <sup>2</sup> )	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71202012-00018-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		46891			

#### A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
FUSHA	0			

**A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE**

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta korisçenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno korisçenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosat/Paşnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 4/Paşnjak 4 Klase/4th Class Pasture	<b>46891</b>

**B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR**

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinositi adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	<b>Komuna e Mitrovicës Jugore</b>	600535126	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË /		BEDRI GJINAJ	<b>1/1</b>		





## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

#### PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Mitrovicës Jugore

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.03.2026 - 14:21
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ

#### A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Mitrovicës Jugore			/	600535126	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		24.12.2020	05.01.2021

#### A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ		BEDRI GJINAJ		05.01.2021

B. NJESIA KADAISTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytezimi aktual/Kultura- klasa Aktualna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71202012-00001-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Këçiqi I Madh / Veliki Kicic / Këçiqi I Madh	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		FUSHA / FUSHA / FUSHA	964789	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 1 (964789 m²) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak I Klase / / Agriculture - pasture - 1st Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71202012-00008-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Këçiqi I Madh / Veliki Kicic / Këçiqi I Madh	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		FUSHA / FUSHA / FUSHA	22821	Pyjor - Tokat Pyjore - Mal I Klasës 1 (22821 m²) / / šumsko - šumsko zemljište - Suma I Klase / / Forestry - Forest - 1st Class Forest / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71202012-00009-1	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Këçiqi I Madh / Veliki Kicic / Këçiqi I Madh	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land / R		FISHA / FISHA / FISHA	994701	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 1 (994701 m²) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak I Klase / / Agriculture - pasture - 1st Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71202012-00019-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Këçiqi I Madh / Veliki Kicic / Këçiqi I Madh	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		FUSHA / FUSHA / FUSHA	97887	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 3 (97887 m²) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 3 Klase / / Agriculture - pasture - 3rd Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	

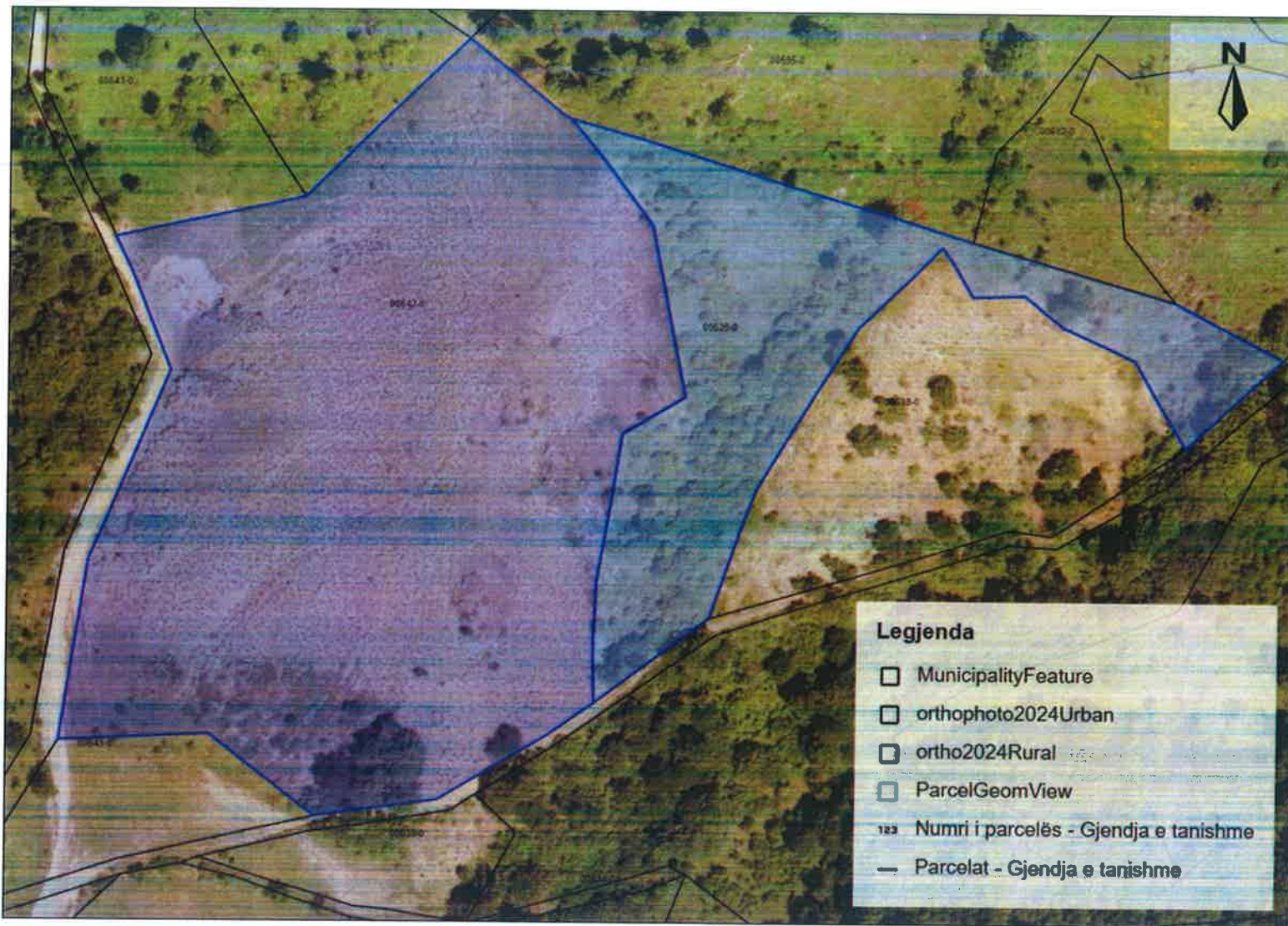
P-71202012-00020-0	MITROVICĒ / MITROVICA / MITROVICĒ	Kçiqi I Madh / Veliki Kicic / Kçiqi I Madh	PARCELĒ / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		FUSHA / FUSHA / FUSHA	12151	Pyjor - Tokat Pyjore - Mal I Klasës 1 (12151 m²) / / šumsko - šumsko zemljište - Suma 1 Klase / / Forestry - Forest - 1st Class Forest / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71202012-00690-1	MITROVICĒ / MITROVICA / MITROVICĒ	Kçiqi I Madh / Veliki Kicic / Kçiqi I Madh	PARCELĒ / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		SMONICE / SMONICE / SMONICE	5276	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 2 (5276 m²) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 2 Klase / / Agriculture - pasture - 2nd Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
<b>Totali i sipërfaqes së parcelave:</b>							<b>2097625</b>				





print\_2026-03-17

Y: 7504663.973  
X: 4762050.946



Y: 7505025.658  
X: 4762050.946

P-639-0  
P-642-0  
keqemdoll

Y: 7504663.973  
X: 4761795.183

Y: 7505025.658  
X: 4761795.183

1 : 1,770  
0 5 10 15 20 m

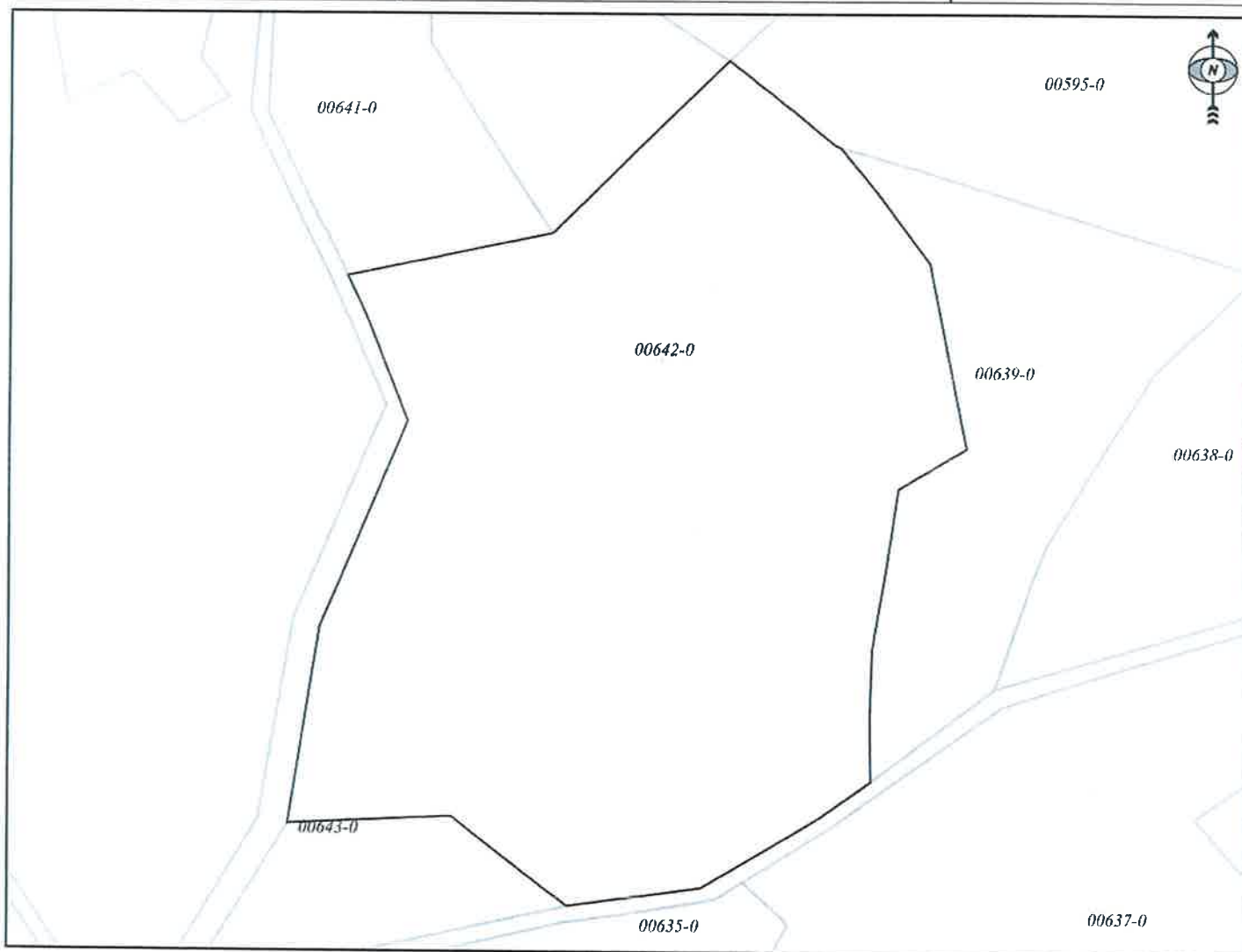


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kaçandoll

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208065-00642-0	Parcelë / Parcela / Parcel	24978



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1730



Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:47:28

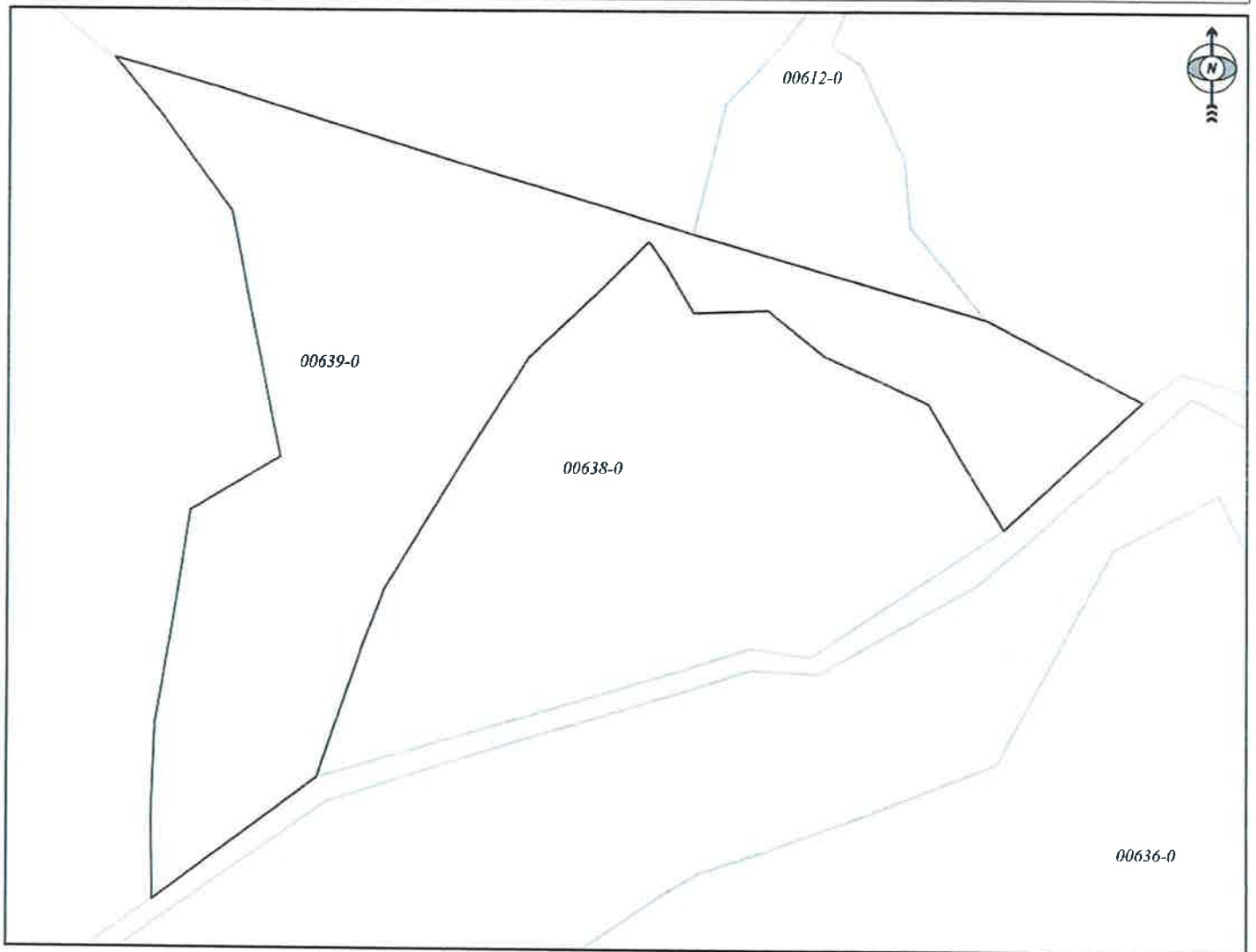


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kaçandoll

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208065-00639-0	Parcelë / Parcela / Parcel	8446



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1302

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:48:01

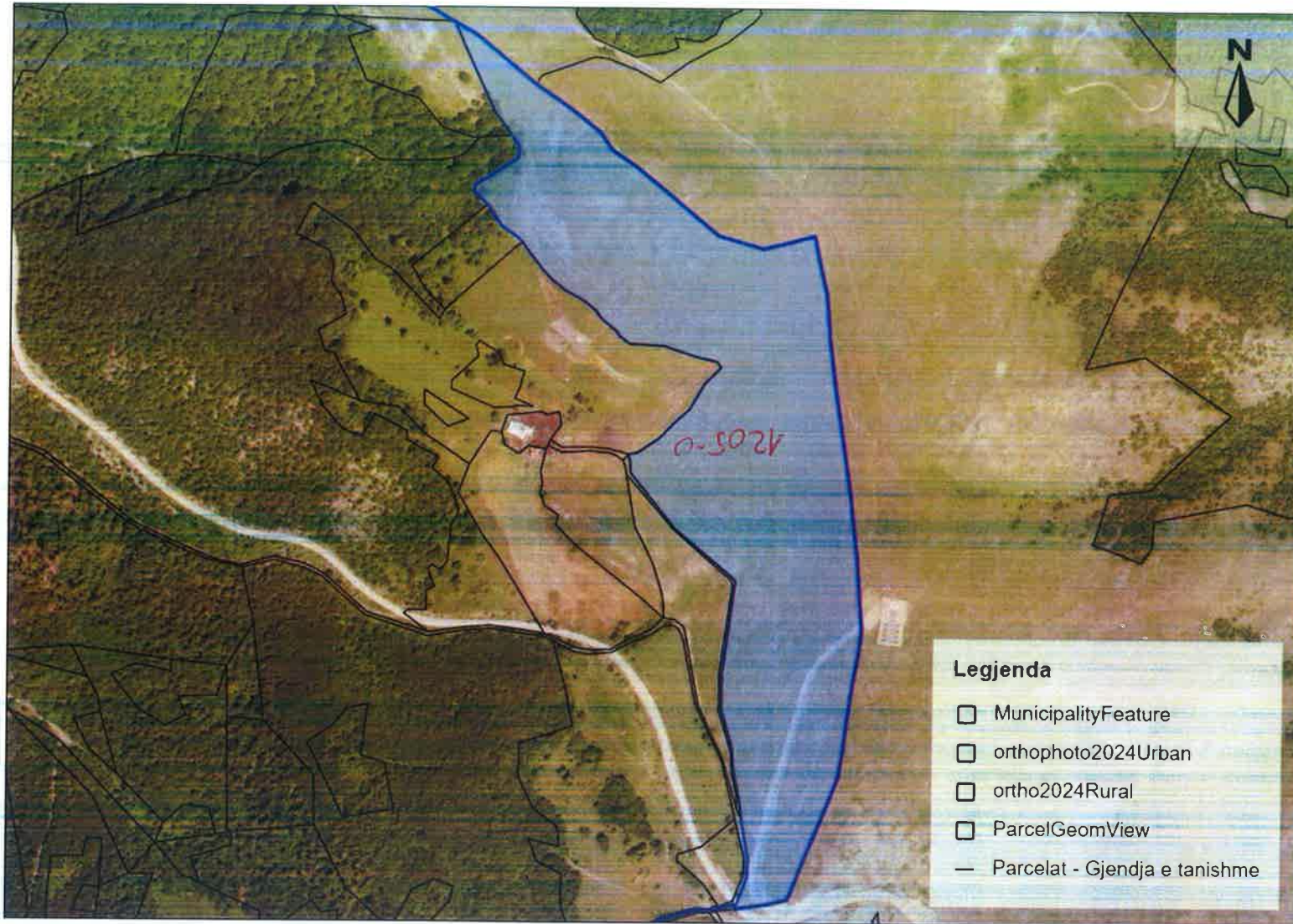


print\_2026-03-17

Z.K. KACANULLI

Y: 7506125.294  
X: 4759364.160

Y: 7507305.206  
X: 4759364.160





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

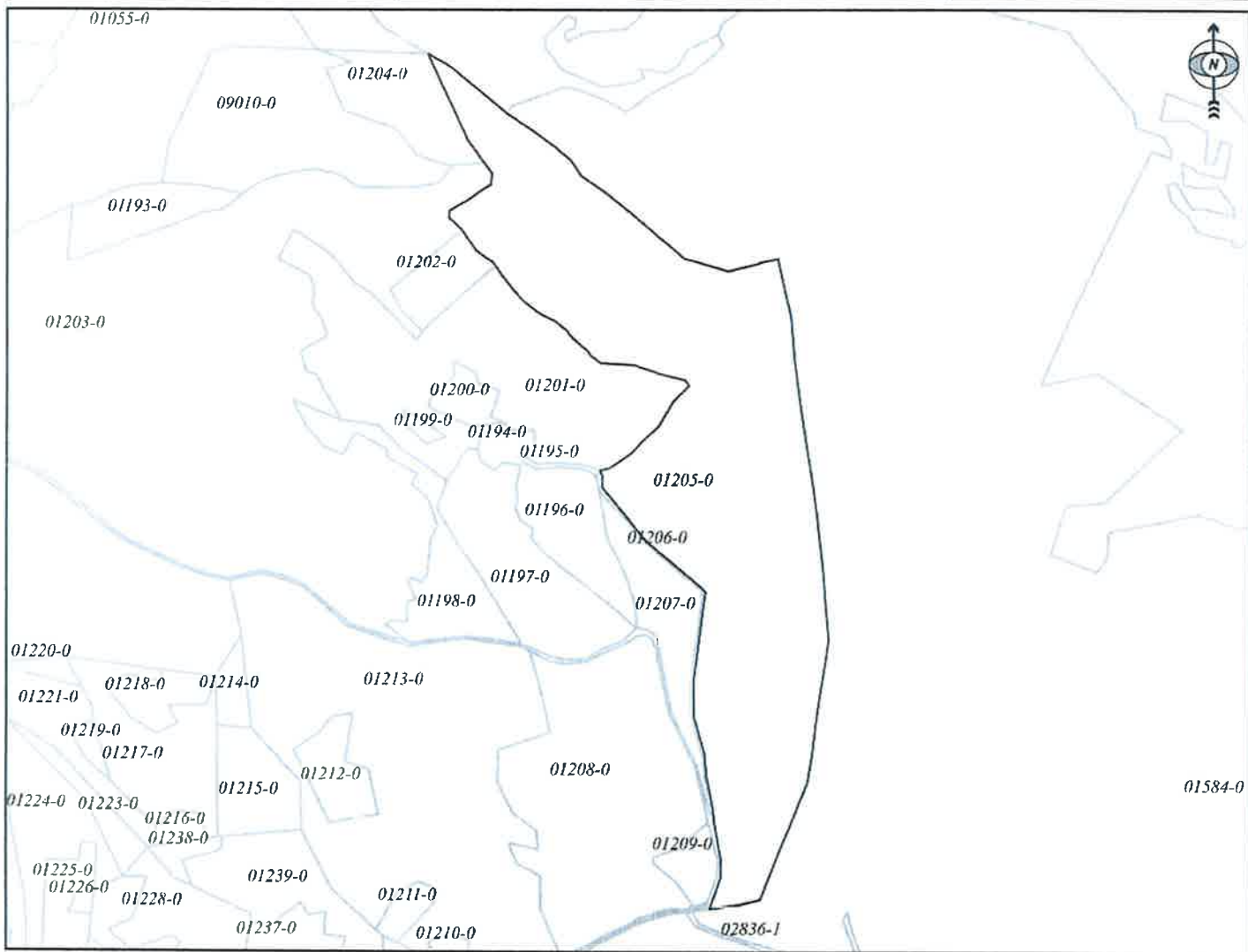
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kaçandoll

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208065-01205-0	Parcelë / Parcela / Parcel	101284



Shkalla/Razmera/Scale: 1:6357



Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026

Koha/ Vreme/ Time: 08:46:58



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

#### PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Mitrovicës Jugore

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.03.2026 - 14:23
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË

#### A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Mitrovicës Jugore			/	600535126	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		24.12.2020	05.01.2021

#### A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË		BEDRI GJINAJ		05.01.2021

**B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT**

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktualna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208065-00639-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ	Kaçandoll / Kacandol / Kačanoll	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land /		MEGJAT E BEGOLLËVE / MEGJAT E BEGOLLËVE / MEGJAT E BEGOLLËVE	<b>8446</b>	Pyjor - Tokat Pyjore - Mal I Klasës 5 (8446 m <sup>2</sup> ) / / šumsko - šumsko zemljište - Suma 5 Klase / / Forestry - Forest - 5th Class Forest / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71208065-00642-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ	Kaçandoll / Kacandol / Kačanoll	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land /		MEGJAT E BEGOLLËVE / MEGJAT E BEGOLLËVE / MEGJAT E BEGOLLËVE	<b>24978</b>	Tokë Tjetër - Jo Pjellore - (24978 m <sup>2</sup> ) / / Ostalo Zemljište - Neplodno - / / OtherLand - Unproductive - / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71208065-01205-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ	Kaçandoll / Kacandol / Kačanoll	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land /		KODRALI / KODRALI / KODRALI	<b>101284</b>	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 6 (101284 m <sup>2</sup> ) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 6 Klase / / Agriculture - pasture - 6th Class Pasture / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
<b>Totali i sipërfaqes së parcelave:</b>							<b>134708</b>				

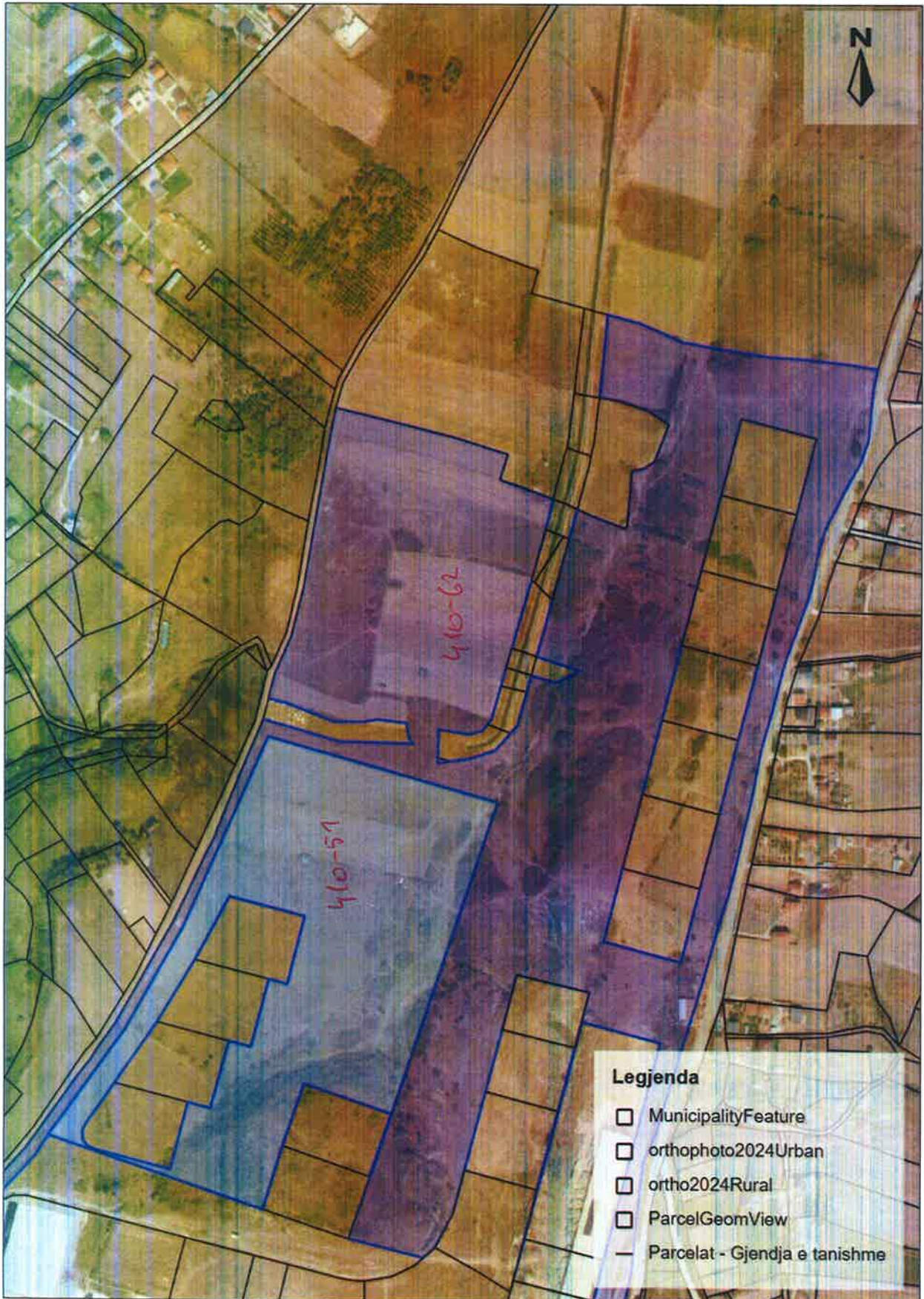




print\_2026-03-17

Z. K. VAGANICE

7488811.883  
 4746845.937



Y: 7489643.1  
 X: 4746845.1

P-410-51  
 P-410-62

**Legjenda**

- MunicipalityFeature
- orthophoto2024Urban
- ortho2024Rural
- ParcelGeomView
- Parcelat - Gjendja e tanishme

7488811.883  
 4745669.436

Y: 7489643.1  
 X: 4745669.1

1 : 5,086  
 0 20 40 60 80 m

Printuar më: 17.03.2026 12:18



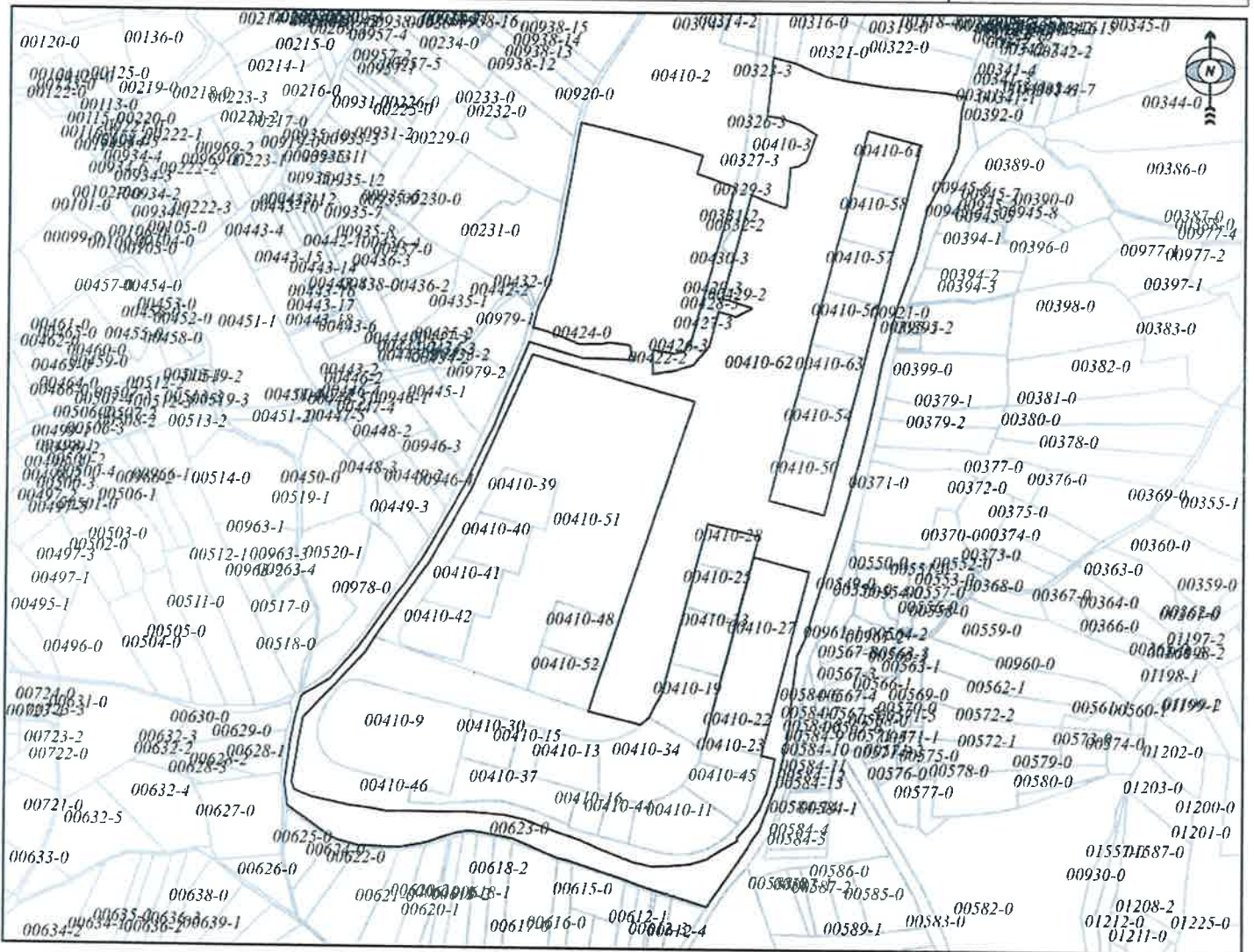
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
 QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
 MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
 MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
 MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
 Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Vaganicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208017-00410-62	Parcelë / Parcela / Parcel	207338



Shkalla/Razmera/Scale: 1:8566



Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
 Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
 Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026  
 Koha/ Vreme/ Time: 08:50:13



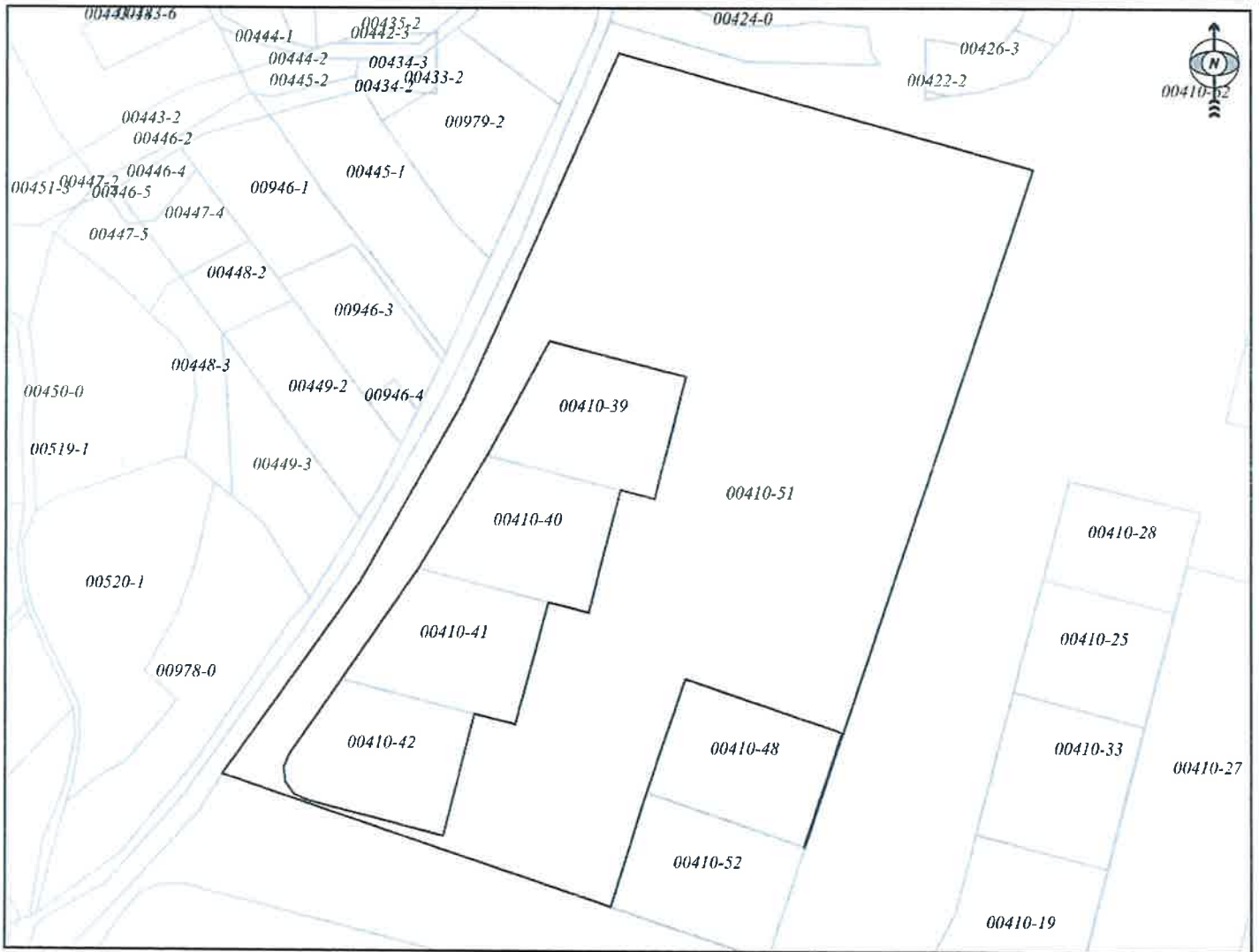
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY


KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Vaganicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208017-00410-51	Parcelë / Parcela / Parcel	70009



Shkalla/Razmera/Scale: 1:3383

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:   
Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:49:35



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

#### PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Mitrovicës Jugore

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.03.2026 - 14:26
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ

#### A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishmen t	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Mitrovicës Jugore			/ /	600535126	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		24.12.2020	05.01.2021

#### A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ		BEDRI GJINAJ		05.01.2021

**B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT**

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208017-00410-51	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Vaganicë / Vaganica / Vaganicë	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land / R		FRASHERI I VOGEL/ZHIGOVIN A / FRASHERI I VOGEL/ZHIGOVIN A / FRASHERI I VOGEL/ZHIGOVIN A	<b>70009</b>	Tokë Tjetër - Jo Pjellore - (70009 m²) / / Ostalo Zemljiste - Neplodno - / / OtherLand - Unproductive - / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	17.10.2024
P-71208017-00410-62	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Vaganicë / Vaganica / Vaganicë	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land / R		FRASHERI I VOGEL/ZHIGOVIN A / FRASHERI I VOGEL/ZHIGOVIN A / FRASHERI I VOGEL/ZHIGOVIN A	<b>207338</b>	Tokë Tjetër - Jo Pjellore - (207338 m²) / / Ostalo Zemljiste - Neplodno - / / OtherLand - Unproductive - / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	15.07.2025
<b>Totali i sipërfaqes së parcelave:</b>							<b>277347</b>				





# Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo životne sredine i prostornog planiranja / Ministry of Environment and Spatial Planning  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

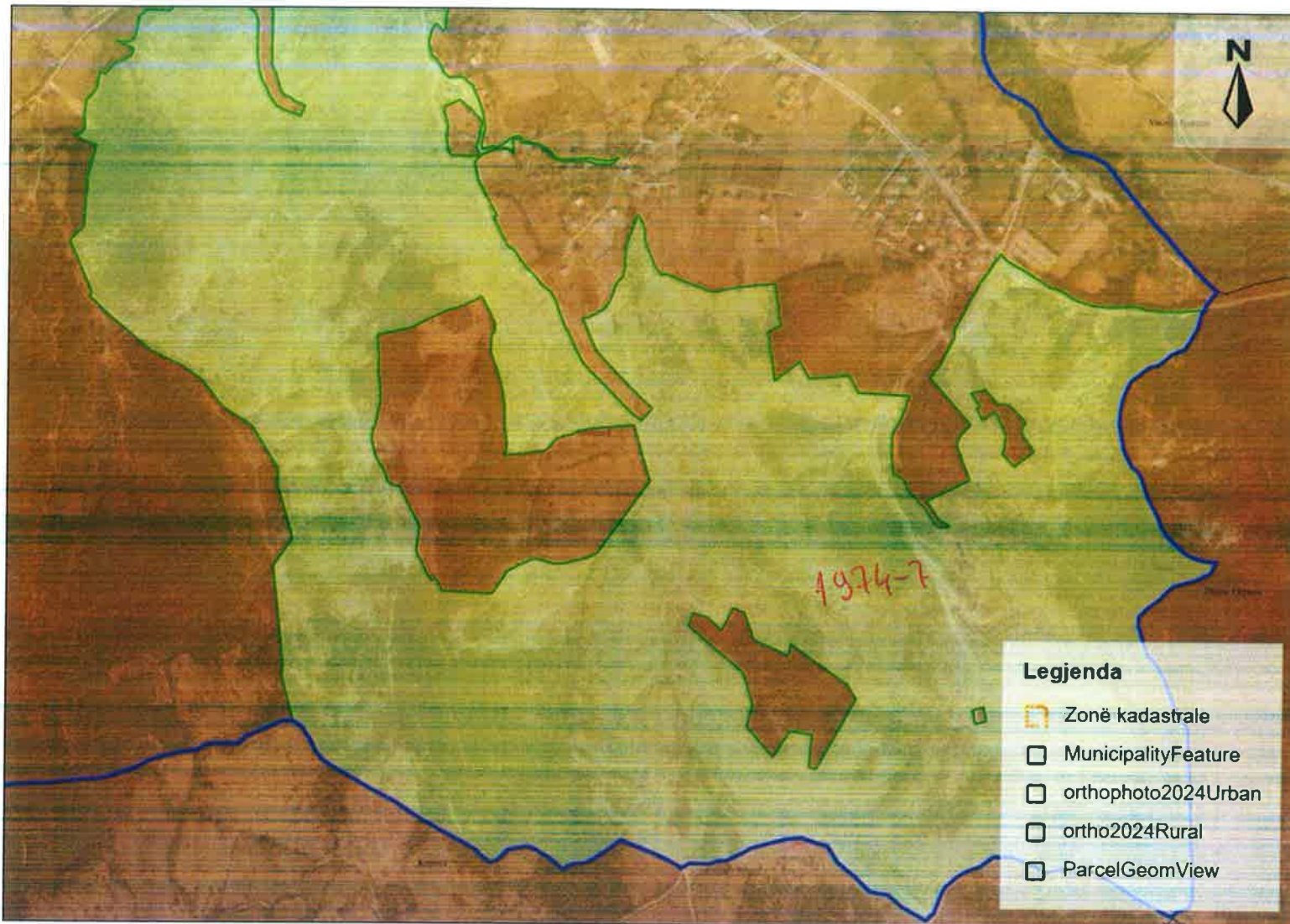


print\_2026-03-17

Z.K. KOSHTOVË  
P-1974-7

Y: 7482611.229  
X: 4747877.702

Y: 7484896.328  
X: 4747877.702



Y: 7482611.229  
X: 4746261.810

Y: 7484896.328  
X: 4746261.810

1 : 11,180  
0 50 150 200 m

Printuar më: 17.03.2026 12:21





## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

#### PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Mitrovicës Jugore

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.03.2026 - 14:27
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ

#### A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Mitrovicës Jugore			/ /	600535126	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		24.12.2020	05.01.2021

#### A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ		BEDRI GJINAJ		05.01.2021

**B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT**

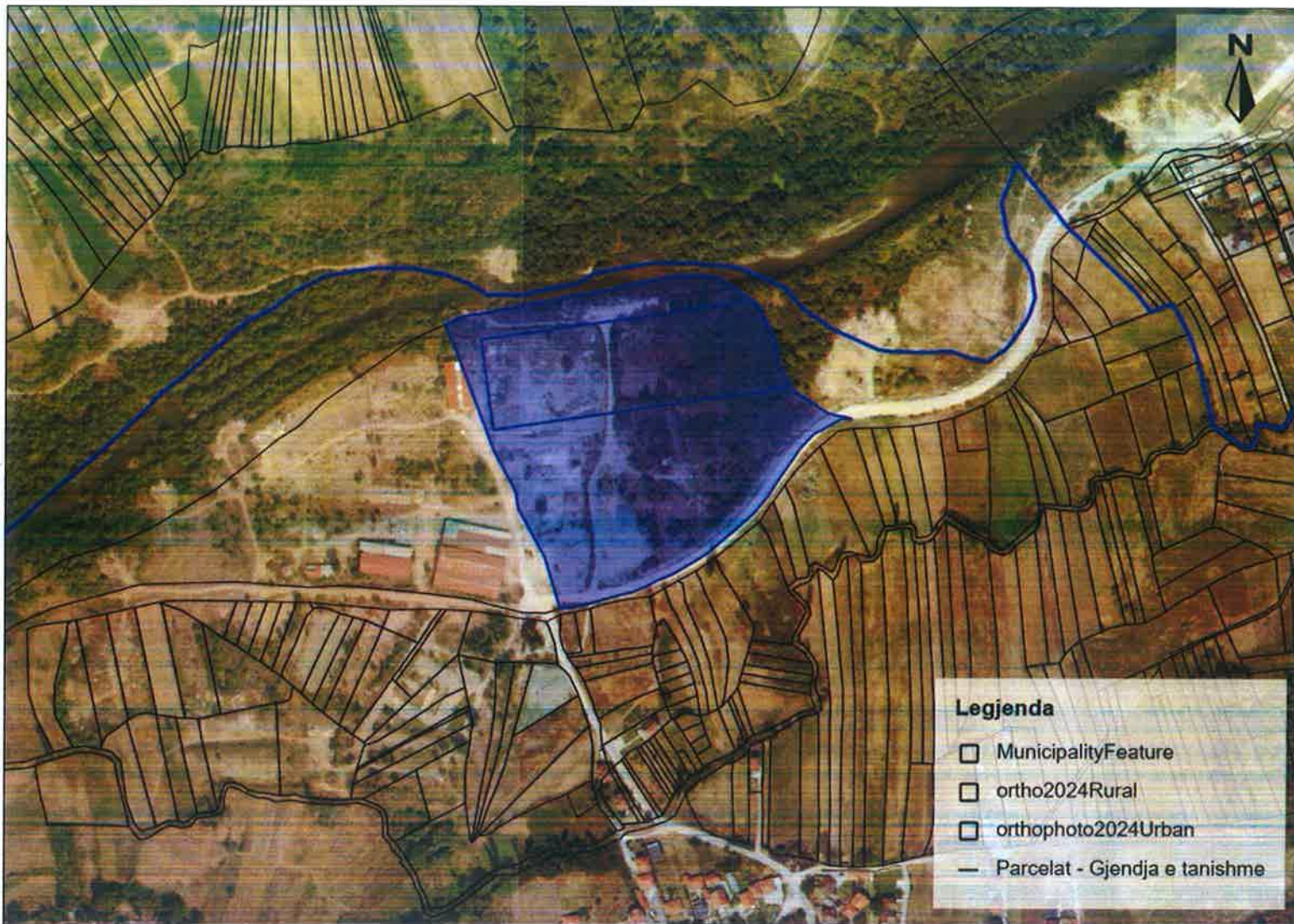
Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208074-01974-7	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ	Koshtovë / Košutovo / Koshtově	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land / R		LJUGAT TMLAJ/SHPATI SURÇIT / LJUGAT TMLAJ/SHPATI SURÇIT / LJUGAT TMLAJ/SHPATI SURÇIT	<b>1683009</b>	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 6 (1683009 m <sup>2</sup> ) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 6 Klase / / Agriculture - pasture - 6th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	24.04.2017
<b>Totali i sipërfaqes së parcelave:</b>							<b>1683009</b>				





print\_2026-03-17

Y: 7485839.459  
X: 4748210.101



Y: 7486388.867  
X: 4748210.101

P-399-4  
Znakor i  
Epeim

Y: 7485839.459  
X: 4747433.160

Y: 7486388.867  
X: 4747433.160

1 : 2,688  
0 10 20 30 40 m



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

#### PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Mitrovicës Jugore

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.03.2026 - 14:28
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ

#### A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Mitrovicës Jugore			/ /	600535126	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		24.12.2020	05.01.2021

#### A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ		BEDRI GJINAJ		05.01.2021

## B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytezimi aktual/Kultura- klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208032-00399-4	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ	Zhabari I Epërm / Gornje Žabare / Zhabari I Epërm	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna Imovina Privately owned Land /		PËRRZHINA-LUMI IBËR / PËRRZHINA-LUMI IBËR / PËRRZHINA-LUMI IBËR	58065	Tokë Tjetër - Jo Pjellore - (58065 m <sup>2</sup> ) / / Ostalo Zemljiste - Neplodno - / / OtherLand - Unproductive - / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
<b>Totali i sipërfaqes së parcelave:</b>							<b>58065</b>				





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Zhabar I Epërm

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208032-00399-6	Parcelë / Parcela / Parcel	
P-71208032-00399-5	Parcelë / Parcela / Parcel	



Shkalla/Razmera/Scale: 1:2222

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha

Nënshkrimi/Potpis/Signature: 

Shënim/Beleška/Note: Verejtje:Parcelat kadastrale me nr.399-5,399-6 ne gjendjen grafike jane te ndara kurse ne tekstuale jane ne kuader te parceles 4

Data/ Data/Date: 18.03.2026

Koha/ Vreme/ Time: 08:54:00



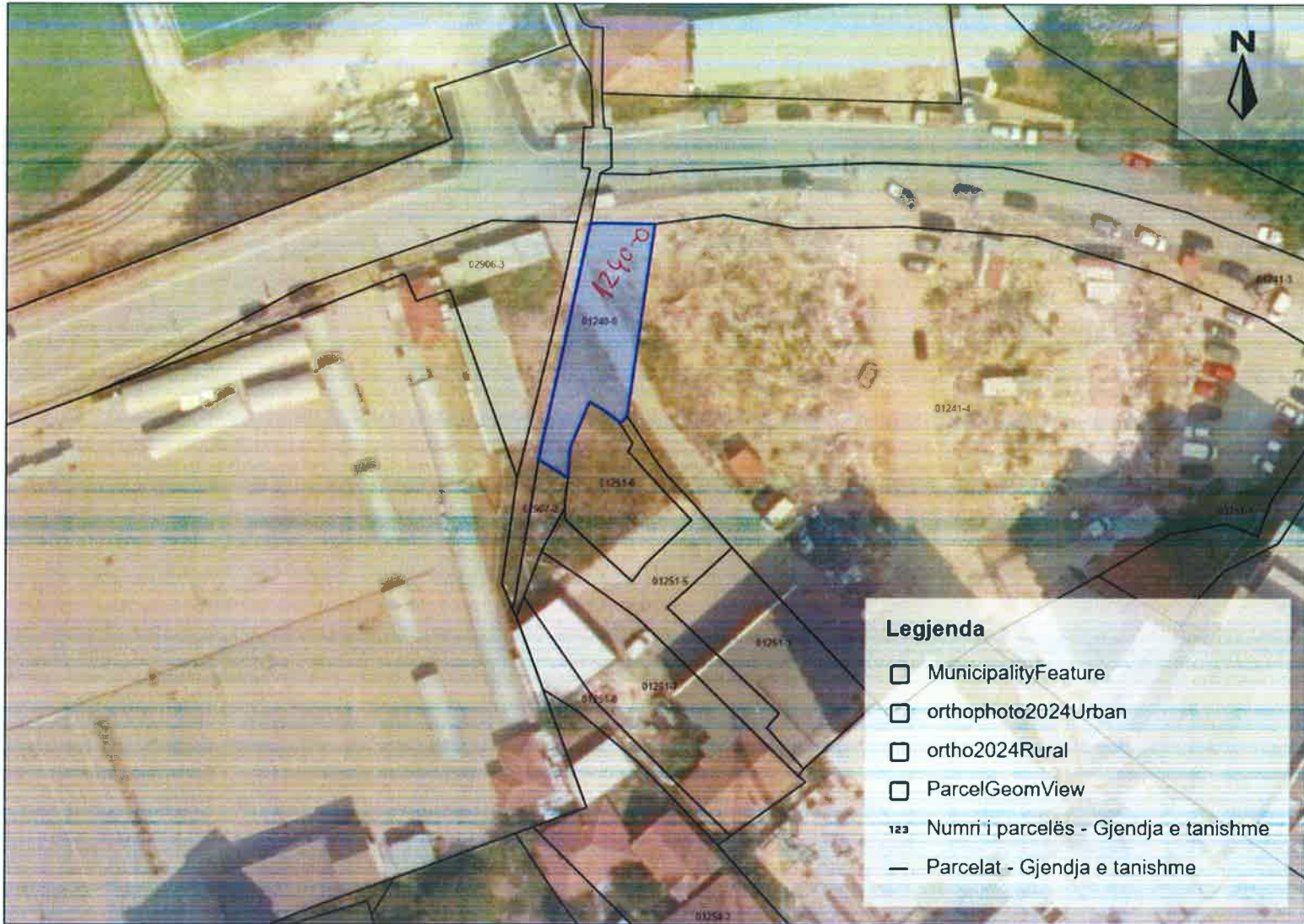


print\_2026-03-17

2. K. MITROVICE - DUGE

Y: 7488753.752  
X: 4749852.966

Y: 7488933.571  
X: 4749852.966



P- 1240-0

Y: 7488753.752  
X: 4749725.808

Y: 7488933.571  
X: 4749725.808





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

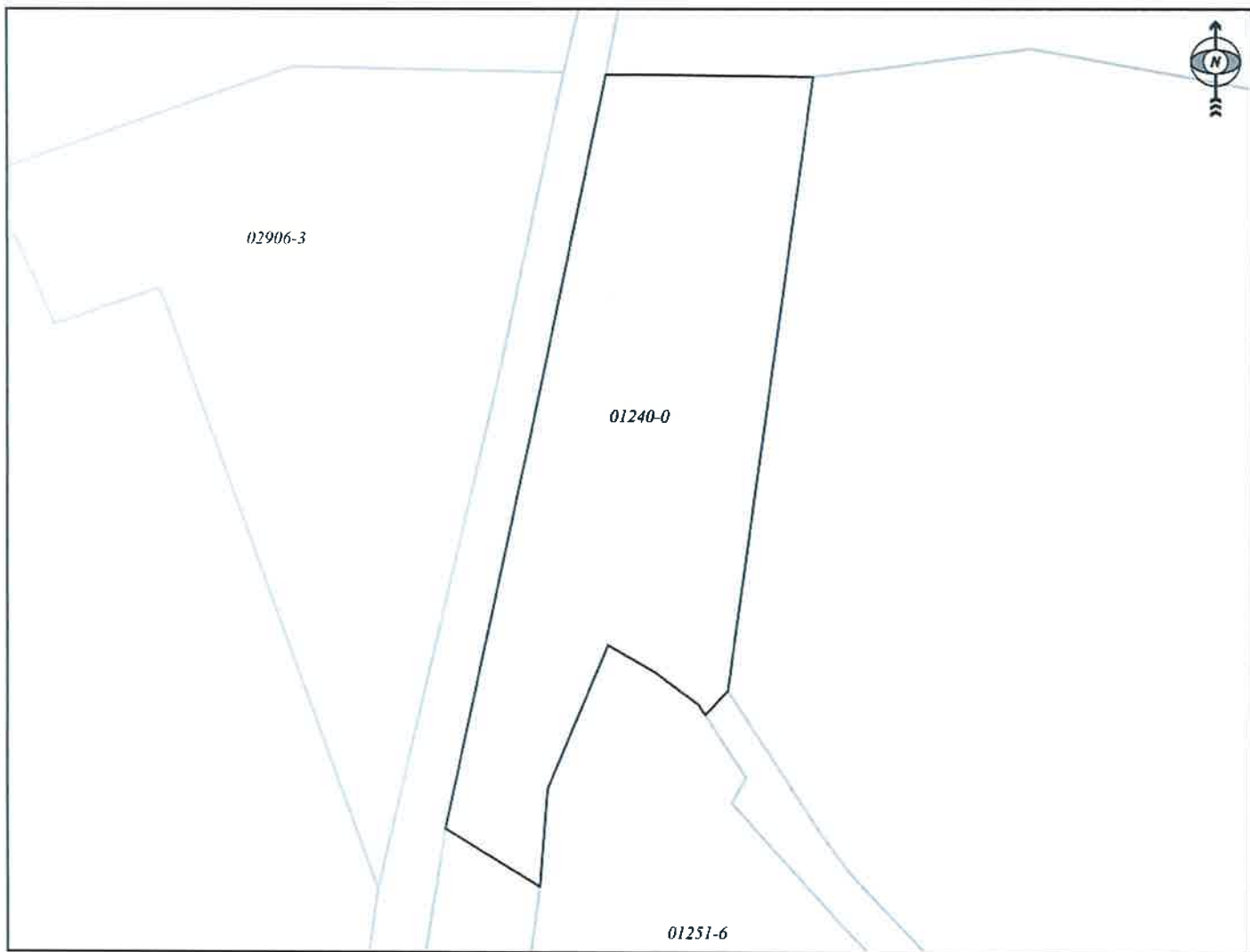
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Mitrovicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208072-01240-0	Parcelë / Parcela / Parcel	374



Shkalla/Razmera/Scale: 1:291



Punoi/Obradio/Created: Fehmi Doroci

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026

Koha/ Vreme/ Time: 10:24:10



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

#### PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Mitrovicës Jugore

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.03.2026 - 14:38
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË

#### A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Mitrovicës Jugore			/ /	600535126	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		24.12.2020	05.01.2021

#### A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kod i Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË		BEDRI GJINAJ		05.01.2021

**B. NJESIA KADAISTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT**

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktualna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208072-00334-11	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ	Mitrovicë / Mitrovica / Mitrovicë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		GRADSKA PILANA / GRADSKA PILANA / GRADSKA PILANA	3899	Tokë Tjetër - Jo Pjellore - (3899 m <sup>2</sup> ) / / Ostalo Zemljište - Neplodno - / / OtherLand - Unproductive - / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71208072-00899-1	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ	Mitrovicë / Mitrovica / Mitrovicë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		FABRIÇKA / FABRIÇKA / FABRIÇKA	20630	Pyjor - Tokat Pyjore - Mal I Klasës 1 (20630 m <sup>2</sup> ) / / šumsko - šumsko zemljište - Suma 1 Klase / / Forestry - Forest - 1st Class Forest / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71208072-00902-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ	Mitrovicë / Mitrovica / Mitrovicë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		FABRIÇKA/DO JAZA / FABRIÇKA/DO JAZA / FABRIÇKA/DO JAZA	770	Bujqësore - Kopshtet - Kopsht I Klasës 1 (770 m <sup>2</sup> ) / / Poljoprivredno - Vrtovi - Basta 1 Klase / / Agriculture - Garden - 1st Class Garden / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71208072-00903-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ	Mitrovicë / Mitrovica / Mitrovicë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		UL.FABRIÇKA / UL.FABRIÇKA / UL.FABRIÇKA	3843	Bujqësore - Kopshtet - Kopsht I Klasës 1 (3843 m <sup>2</sup> ) / / Poljoprivredno - Vrtovi - Basta 1 Klase / / Agriculture - Garden - 1st Class Garden / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	

P-71208072-01240-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Mitrovicë / Mitrovica / Mitrovicë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		FABRIÇKA / FABRIÇKA / FABRIÇKA	374	Bujqësore - Kopshtet - Kopsht 1 Klasës 1 (374 m <sup>2</sup> ) // Poljopprivredno - Vrtovi - Basta 1 Klase // Agriculture - Garden - 1st Class Garden //	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71208072-01426-28	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Mitrovicë / Mitrovica / Mitrovicë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land / U		MARSHALA TITA / MARSHALA TITA / MARSHALA TITA	2245	Tokë Ndërtimore - Truall - (2010 m <sup>2</sup> ) / Bujqësore - Pemishtet - Pemishtë E Klasës 3 (235 m <sup>2</sup> ) // Gradjevinsko zemljište - Zemliste - / Poljopprivredno - Vocnjaci - Vocnjak 3 Klase / / Construction land - Land - / Agriculture - orchard - 3rd Class Orchard //	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	05.06.2023
P-71208072-01426-29	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Mitrovicë / Mitrovica / Mitrovicë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land / U		MARSHALA TITA / MARSHALA TITA / MARSHALA TITA	2242	Tokë Ndërtimore - Truall - (2242 m <sup>2</sup> ) // Gradjevinsko zemljište - Zemliste - // Construction land - Land - //	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	05.06.2023
P-71208072-02906-1	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Mitrovicë / Mitrovica / Mitrovicë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		FABRIÇKA/STOÇN A PIJACA / FABRIÇKA/STOÇN A PIJACA / FABRIÇKA/STOÇN A PIJACA	9085	Tokë Ndërtimore - Shtëpi-Ndërtese - (165 m <sup>2</sup> ) / Tokë Ndërtimore - Oborr - (8920 m <sup>2</sup> ) // Gradjevinsko zemljište - Kuca-Zgrada - / Gradjevinsko zemljište - Dvorište - // Construction land - House-Building - / Construction land - BackYard - //	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	



P-71208072-03330-1	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Mitrovicë / Mitrovica / Mitrovicë	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		MAGACINI / MAGACINI / MAGACINI	<b>13210</b>	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 4 (2540 m <sup>2</sup> ) / Tokë Tjetër - Jo Pjellore - (10670 m <sup>2</sup> ) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 4 Klase / Ostalo Zemljiste - Neplodno - / / Agriculture - pasture - 4th Class Pasture / OtherLand - Unproductive - / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor		
P-71208072-03330-2	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Mitrovicë / Mitrovica / Mitrovicë	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		MAGACINI / MAGACINI / MAGACINI	<b>140</b>	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 4 (140 m <sup>2</sup> ) / / Poljoprivredno - Njive - Njiva 4 Klase / / Agriculture - Arable - 4th Class Arable Land / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor		
<b>Totali i sipërfaqes së parcelave:</b>							<b>56438</b>					



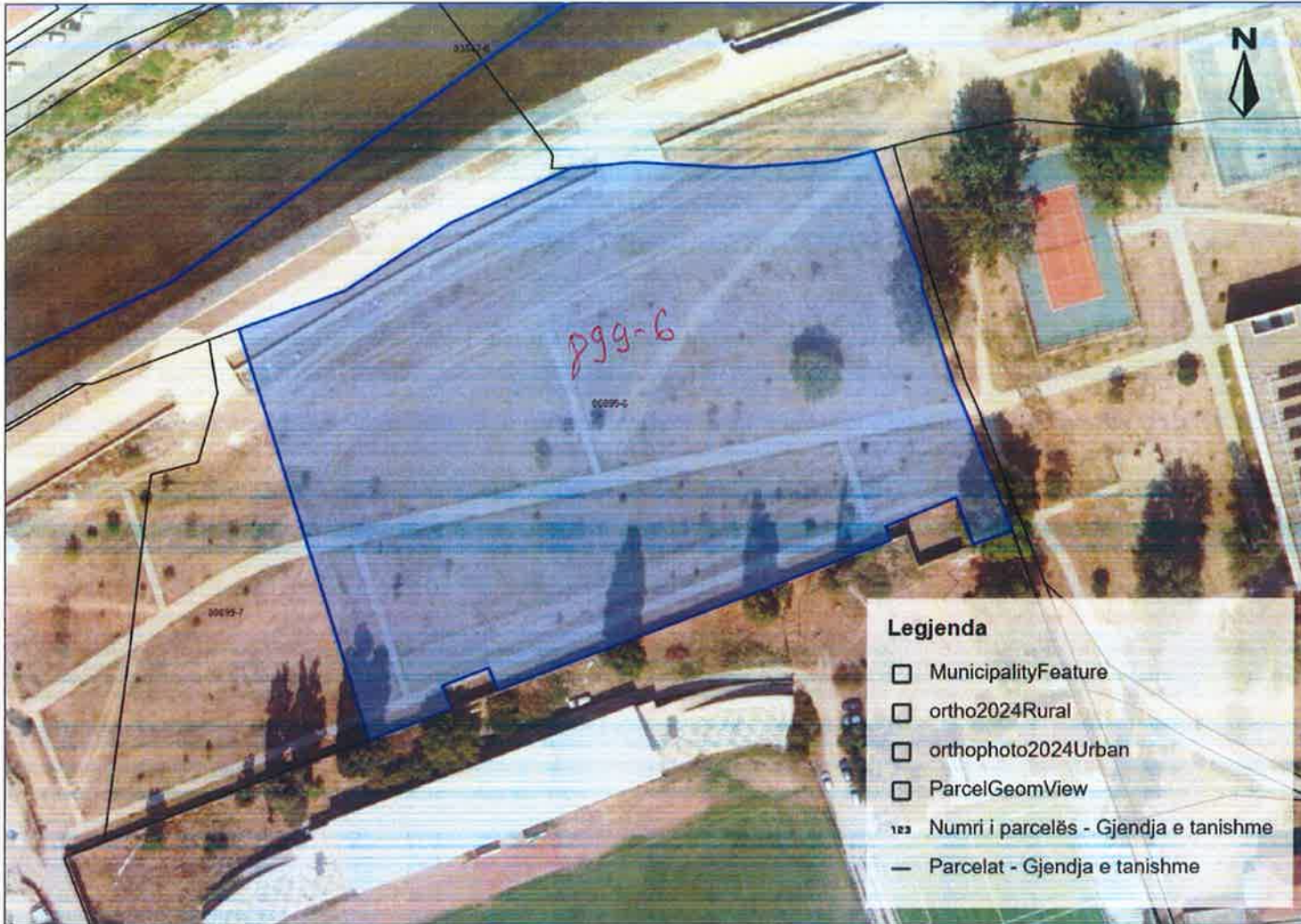
Republika e Kosovës  
 Republika Kosova - Republic of Kosovo  
 Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo životne sredine i prostornog planiranja / Ministry of Environment and Spatial Planning  
 AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY



print\_2026-03-17

Y: 7488584.350  
 X: 4750063.522



Y: 7488851.520  
 X: 4750063.522

*PK MITROVICE - JUGE  
 P-99-6*

Y: 7488584.350  
 X: 4749874.595

Y: 7488851.520  
 X: 4749874.595



Printuar më: 17.03.2026 15:00



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71208072-00899-6

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438-26
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	17.03.2026 - 10:07
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Mitrovicë / Mitrovica / Mitrovicë
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË



#### A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m <sup>2</sup> )	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208072-00899-6	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	11918	138-2004.Gjeodeti Zeqir S. Thaqi lic.154 Reg.Ndr.260/20	06.10.2020	

#### A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
FABRIČKA	0		06.10.2020	

**A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE**

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta korisçenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno korisçenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m <sup>2</sup> ) Površina (m <sup>2</sup> ) Area (m <sup>2</sup> )
1	Pyjor/šumsko/Forestry	Tokat Pyjore/šumsko zemljište/Forest	Mal I Klasës 1/Suma 1 Klase/1st Class Forest	11918

**B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR**

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	<b>Komuna e Mitrovicës Jugore</b>	600535126	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË /		BEDRI GJINAJ	1/1	138-2004	09.10.2020





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Mitrovicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208072-00899-6	Parcelë / Parcela / Parcel	11918



Shkalla/Razmera/Scale: 1:960

Punoi/Obradio/Created: Fehmi Doroci  
Nënshkrimi/Potpis/Signature: \_\_\_\_\_  
Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 10:12:09

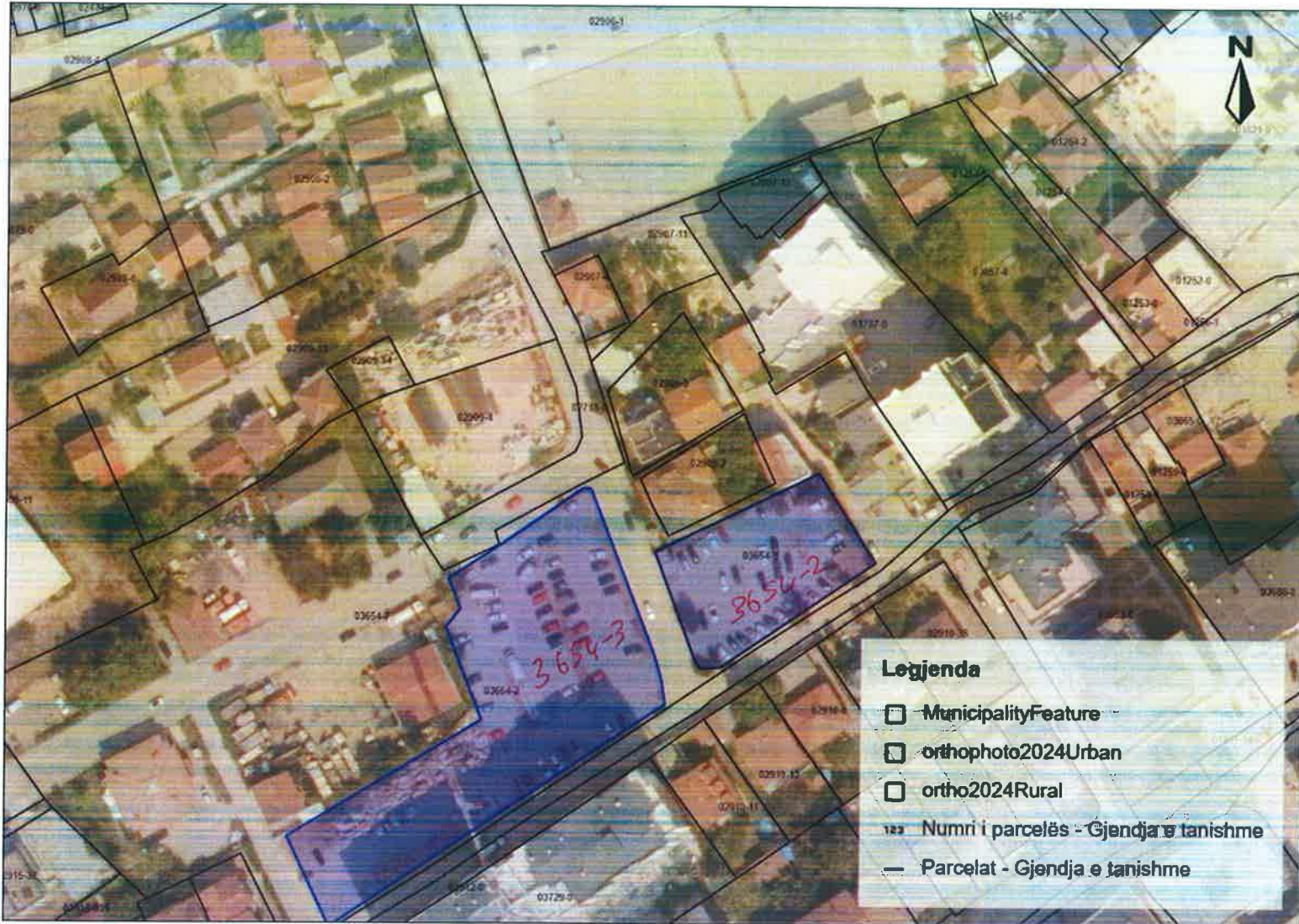


print\_2026-03-17

Z.K. MITROVICE - JUGË

Y: 7488596.576  
 X: 4749760.511

Y: 7488909.468  
 X: 4749760.511



P- 3654-3  
 P- 3654-2

Y: 7488596.576  
 X: 4749539.251

Y: 7488909.468  
 X: 4749539.251

1 : 1,531  
 0 5 10 15 20 m



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

**NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71208072-03654-2**

**Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:** 15-942-001013438-26  
**Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:** 17.03.2026 - 09:25  
**Komuna / Opština / Municipality:** MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË  
**Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:** Mitrovicë / Mitrovica / Mitrovicë  
**Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:** MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË

#### A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m <sup>2</sup> )	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208072-03654-2	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	3639	Reg.Paraq.70/16 reg.ndrr.178/16	28.07.2016	

#### A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
GRADSKA EKONOMIJA/IBAR	0		28.07.2016	

**A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE**

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Livadhet/Livade/meadow	Livadh I Klasës 3/Livada 3 Klase/3rd Class Meadow	3639

**B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR**

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	<b>Komuna e Mitrovicës Jugore</b>	600535126	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË /		BEDRI GJINAJ	1/1	REG.PARAQ.58/11	28.07.2016





## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

#### NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71208072-03654-3

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438-26
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	18.03.2026 - 10:10
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Mitrovicë / Mitrovica / Mitrovicë
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË

#### A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m <sup>2</sup> )	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208072-03654-3	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	1355	Reg.Paraq.70/16 reg.ndrr.178/16	28.07.2016	

#### A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
GRADSKA EKONOMIJA/BAR	0		28.07.2016	

## A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m <sup>2</sup> ) Površina (m <sup>2</sup> ) Area (m <sup>2</sup> )
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Livadh/Livade/meadow	Livadh I Klasës 3/Livada 3 Klase/3rd Class Meadow	1355

## B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lieni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	<b>Komuna e Mitrovicës Jugore</b>	600535126	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË /		BEDRI GJINAJ	1/1	REG.PARAQ.58/11	28.07.2016



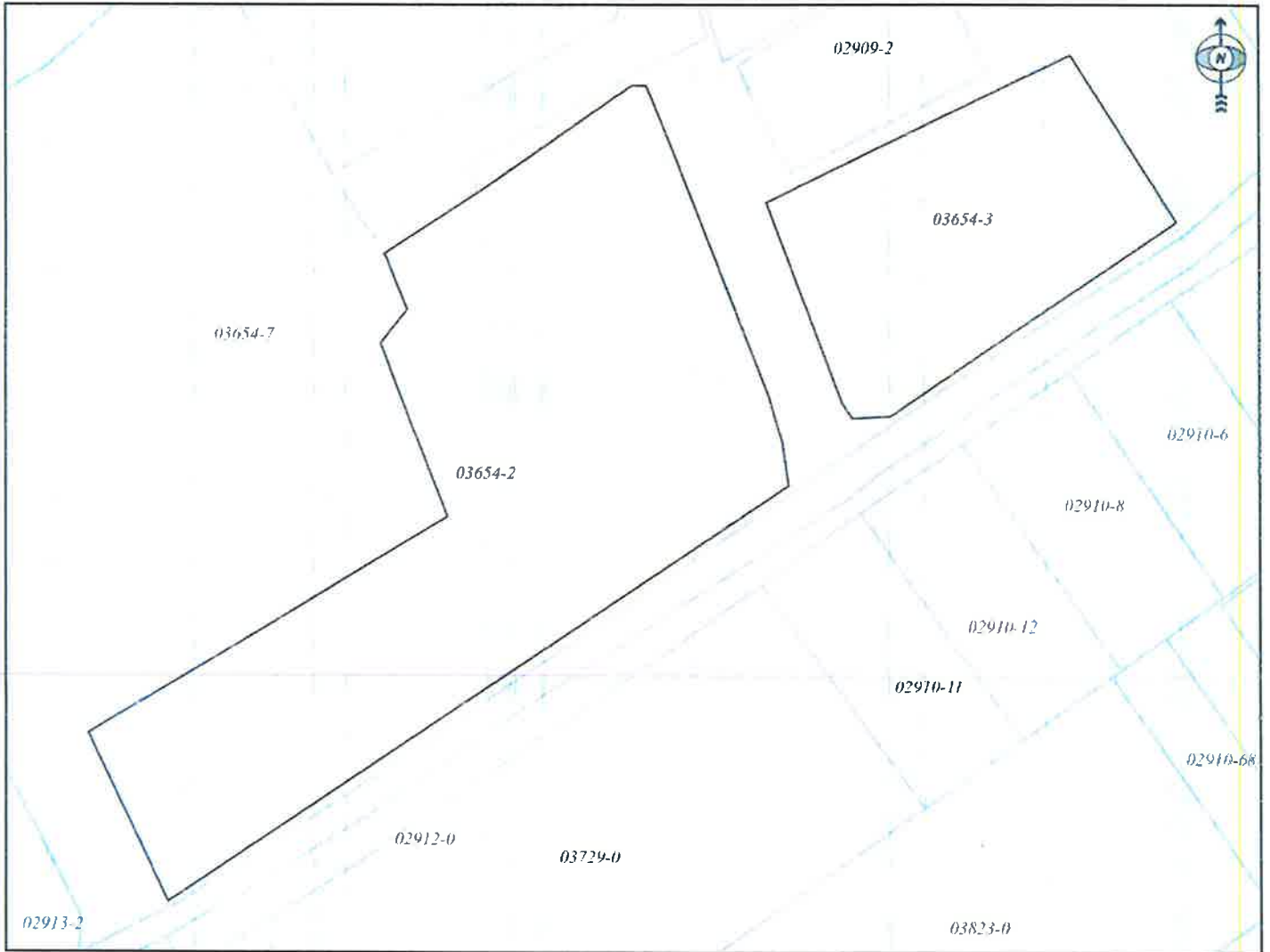


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Mitrovicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208072-03654-2	Parcelë / Parcela / Parcel	3639
P-71208072-03654-3	Parcelë / Parcela / Parcel	1355



Shkalla/Razmera/Scale: 1:879

Punoi/Obradio/Created: Fehmi Doroci

Nënshkrimi/Potpis/Signature: \_\_\_\_\_

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026

Koha/ Vreme/ Time: 08:19:46



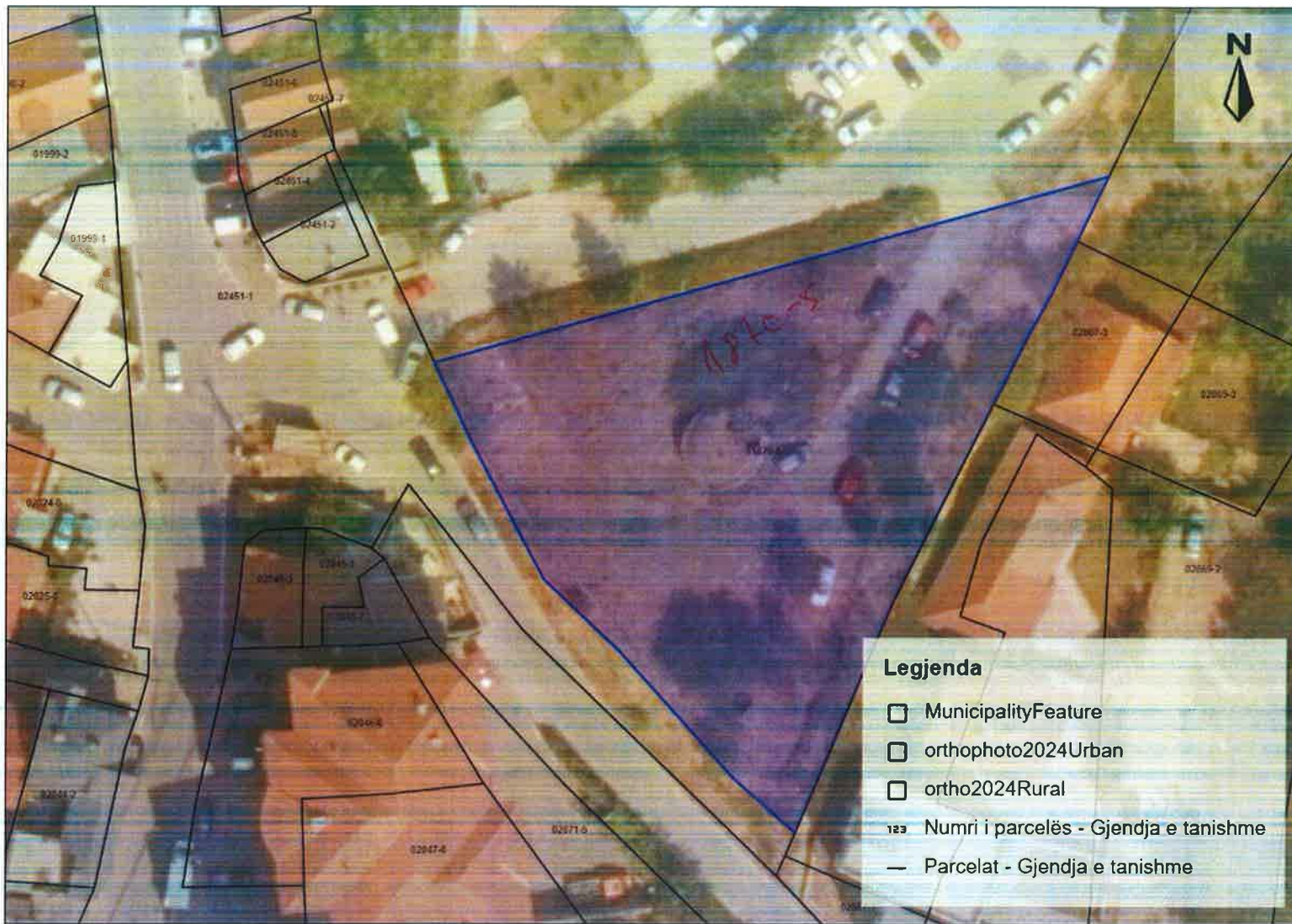
print\_2026-03-17

Z. K. MITROVIC-JUEE  
 487060

Y: 7489441.286  
 X: 4749405.220

Y: 7489575.383  
 X: 4749405.220

P-1870-0



**Legjenda**

- MunicipalityFeature
- orthophoto2024Urban
- ortho2024Rural
- Numri i parcelës - Gjendja e tanishme
- Parcelat - Gjendja e tanishme

Y: 7489441.286  
 X: 4749310.395

Y: 7489575.383  
 X: 4749310.395







Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /  
Ministry of Environment and Spatial Planning  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71208072-01870-5

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438-26
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	17.03.2026 - 09:25
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Mitrovicë / Mitrovica / Mitrovicë
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m <sup>2</sup> )	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208072-01870-5	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	2151	REG.PARAQ.44/15 reg.ndr.154/15	11.06.2015	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
MARSHALA TITA/VOJNA BOLNICA	0		11.06.2015	

**A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE**

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta korisçenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno korisçenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Tokë Tjetër/Ostalo Zemljiste/OtherLand	Jo Pjellore/Neplodno/Unproductive		2151

**B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR**

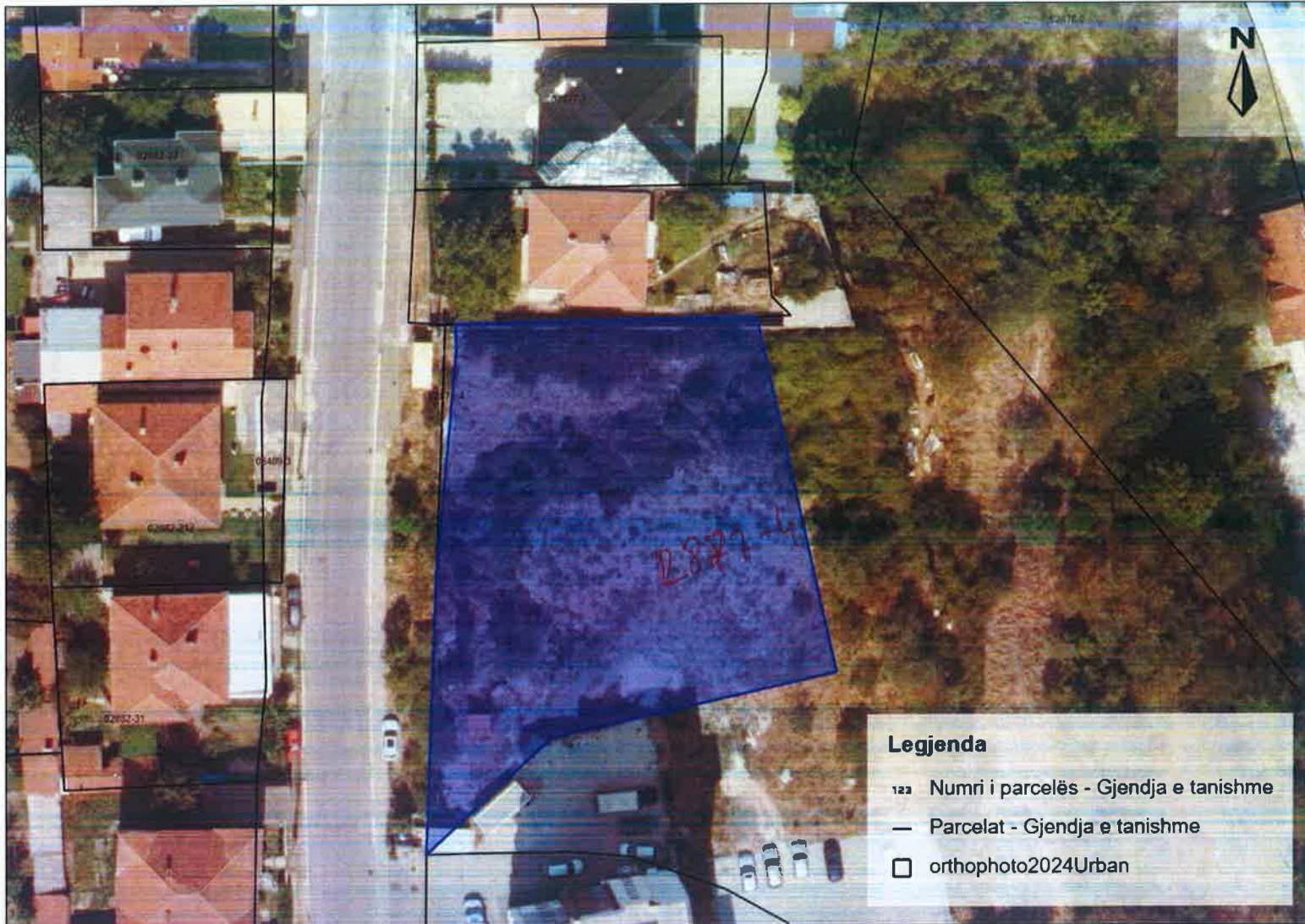
Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	<b>Komuna e Mitrovicës Jugore</b>	600535126	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË /		BEDRI GJINAJ	1/1	REG.PARAQ.67/14 reg.ndr.220/2014	11.06.2015





print\_2026-03-18

Y: 7489466.522  
X: 4749126.367



Y: 7489606.609  
X: 4749126.367

Z. R. Mitrovica  
- JU 6 E  
2877-4

Y: 7489466.522  
X: 4749027.316

Y: 7489606.609  
X: 4749027.316

1 : 685  
0 5 7.5 10 m



Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /  
Ministry of Environment and Spatial Planning  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71208072-02877-4

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438-26
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	18.03.2026 - 08:42
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Mitrovicë / Mitrovica / Mitrovicë
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË



A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m <sup>2</sup> )	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208072-02877-4	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		1621	0062-86		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ISPOD KASARNA/BAJR	0			



**A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE**

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 5/Njiva 5 Klase/5th Class Arable Land	1621

**B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR**

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	<b>Komuna e Mitrovicës Jugore</b>	600535126	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË /		BEDRI GJINAJ	1/1	0062-86	





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Mitrovicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208072-02877-4	Parcelë / Parcela / Parcel	1621



Shkalla/Razmera/Scale: 1:469

Punoi/Obradio/Created: Fehmi Doroci  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
Shënim/Beleška/Note:

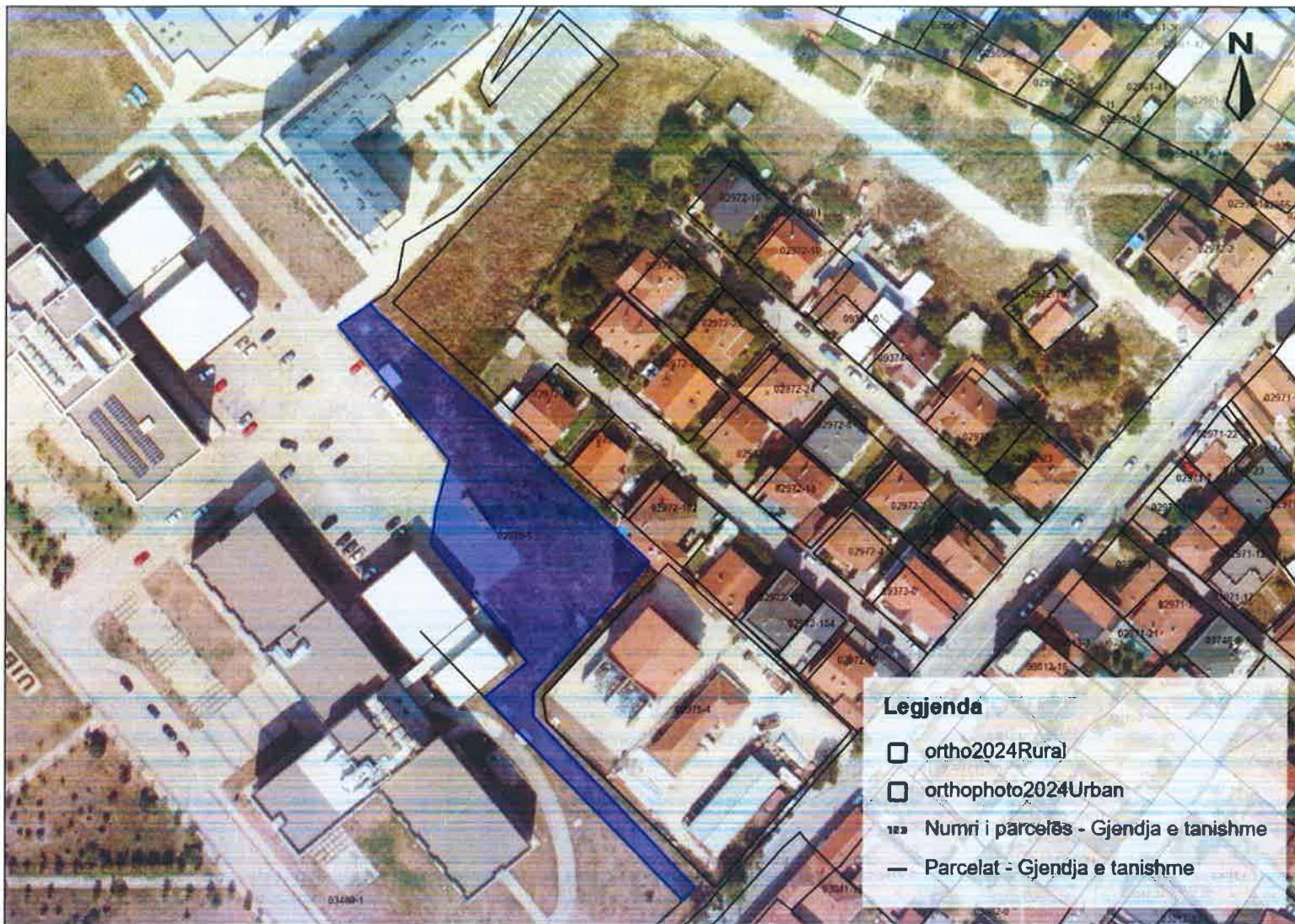


Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:31:05



print\_2026-03-18

Y: 7488483.584  
X: 4749292.227



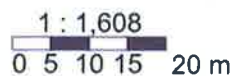
Y: 7488812.157  
X: 4749292.227

Z. R. MITROVICO  
-JUGO

P = 2975-5

Y: 7488483.584  
X: 4749059.903

Y: 7488812.157  
X: 4749059.903





## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

#### NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71208072-02975-5

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438-26
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	18.03.2026 - 08:17
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Mitrovicë / Mitrovica / Mitrovicë
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË

#### A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m <sup>2</sup> )	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208072-02975-5	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	2862	REG.PARAQ.43/2010. Vendimi i Qeveris se Kosoves Nr.12/168 dt.29.01.2014 .reg.paraq.4/15.reg.ndrr.125/15	22.05.2015	

#### A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
GRADSKA EKONOMIJA /IBAR	0		22.05.2015	

**A. LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE**

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 1/Njiva 1 Klase/1st Class Arable Land	2862

**B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR**

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	<b>Komuna e Mitrovicës Jugore</b>	600535126	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË /		BEDRI GJINAJ	1/1	REG.PARAQ.43/2010. Vendimi i Qeveris se Kosoves Nr.12/168 dt.29.01.2014 .reg.paraq.4/15.reg.ndrr.125/15	25.05.2015





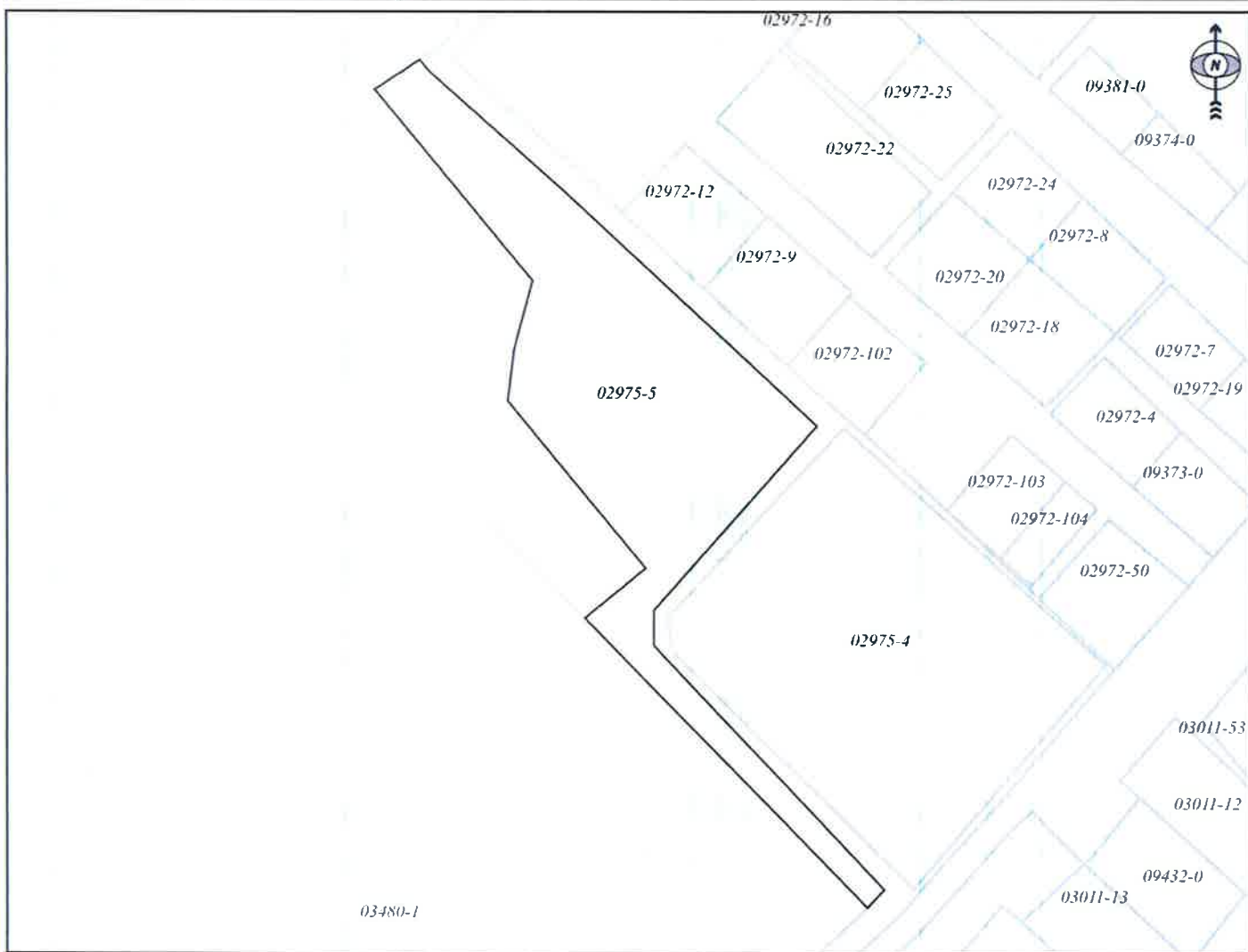
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Mitrovicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208072-02975-5	Parcelë / Parcela / Parcel	2862



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1198

Punoi/Obradio/Created: Fehmi Doroci

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:



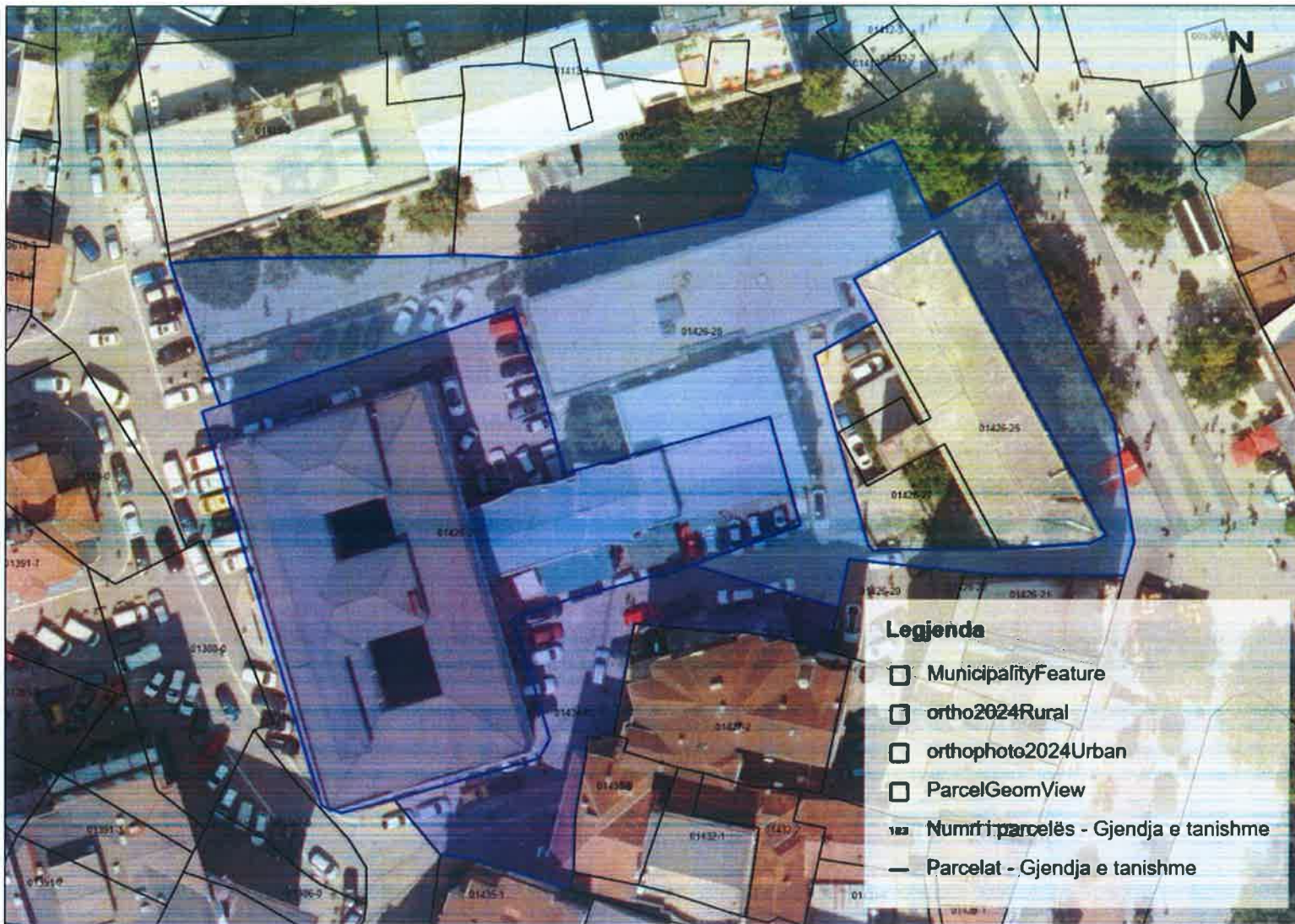
Data/ Data/Date: 18.03.2026

Koha/ Vreme/ Time: 08:15:51



print\_2026-03-17

Y: 7489189.124  
X: 4749948.373



Y: 7489346.082  
X: 4749948.373

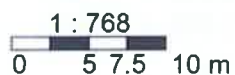
P-1426-28  
P-1426-29  
P-1434-0  
Mitrovë

Legjenda

- MunicipalityFeature
- ortho2024Rural
- orthophoto2024Urban
- ParcelGeomView
- Numri i parcelës - Gjendja e tanishme
- Parcelat - Gjendja e tanishme

Y: 7489189.124  
X: 4749837.382

Y: 7489346.082  
X: 4749837.382



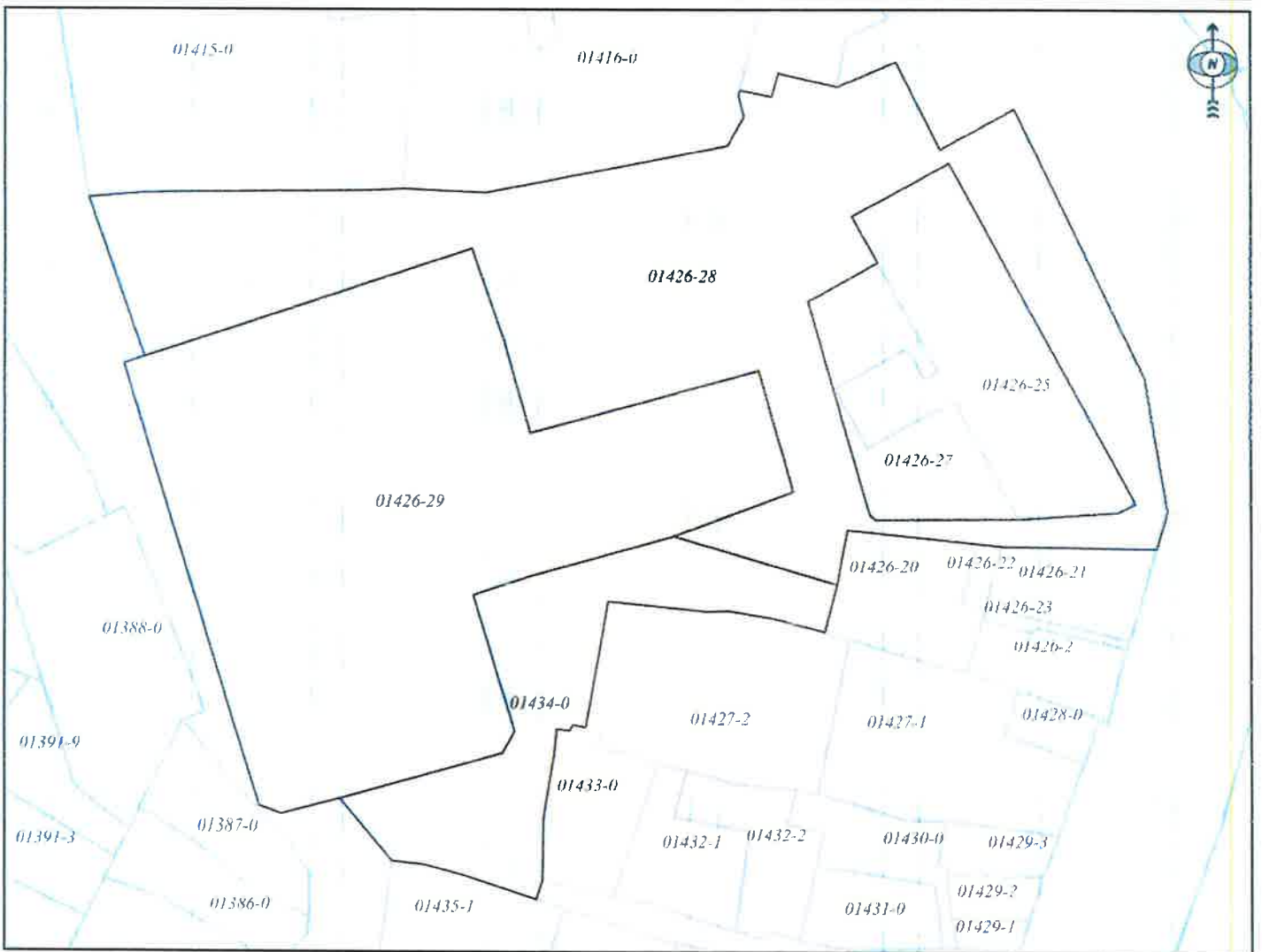


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Mitrovicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208072-01434-0	Parcelë / Parcela / Parcel	743
P-71208072-01426-28	Parcelë / Parcela / Parcel	2245
P-71208072-01426-29	Parcelë / Parcela / Parcel	2242



Shkalla/Razmera/Scale: 1:724

Punoi/Obradio/Created: Fehmi Doroci  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:   
Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:13:23



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

#### NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71208072-01434-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438-26
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	17.03.2026 - 15:10
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Mitrovicë / Mitrovica / Mitrovicë
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË

#### A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m <sup>2</sup> )	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208072-01434-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	743	138-2004 . Reg.Ndr.221/23		01.06.2023

#### A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
RR. M. TITA	0			01.06.2023

**A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE**

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Oborr/Dvorište/BackYard		646
2	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Shtëpi-Ndërtese/Kuca-Zgrada/House-Building		97

**B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR**

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	<b>Komuna e Mitrovicës Jugore</b>	600535126	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË /		BEDRI GJINAJ	<b>1/1</b>	138-2004	







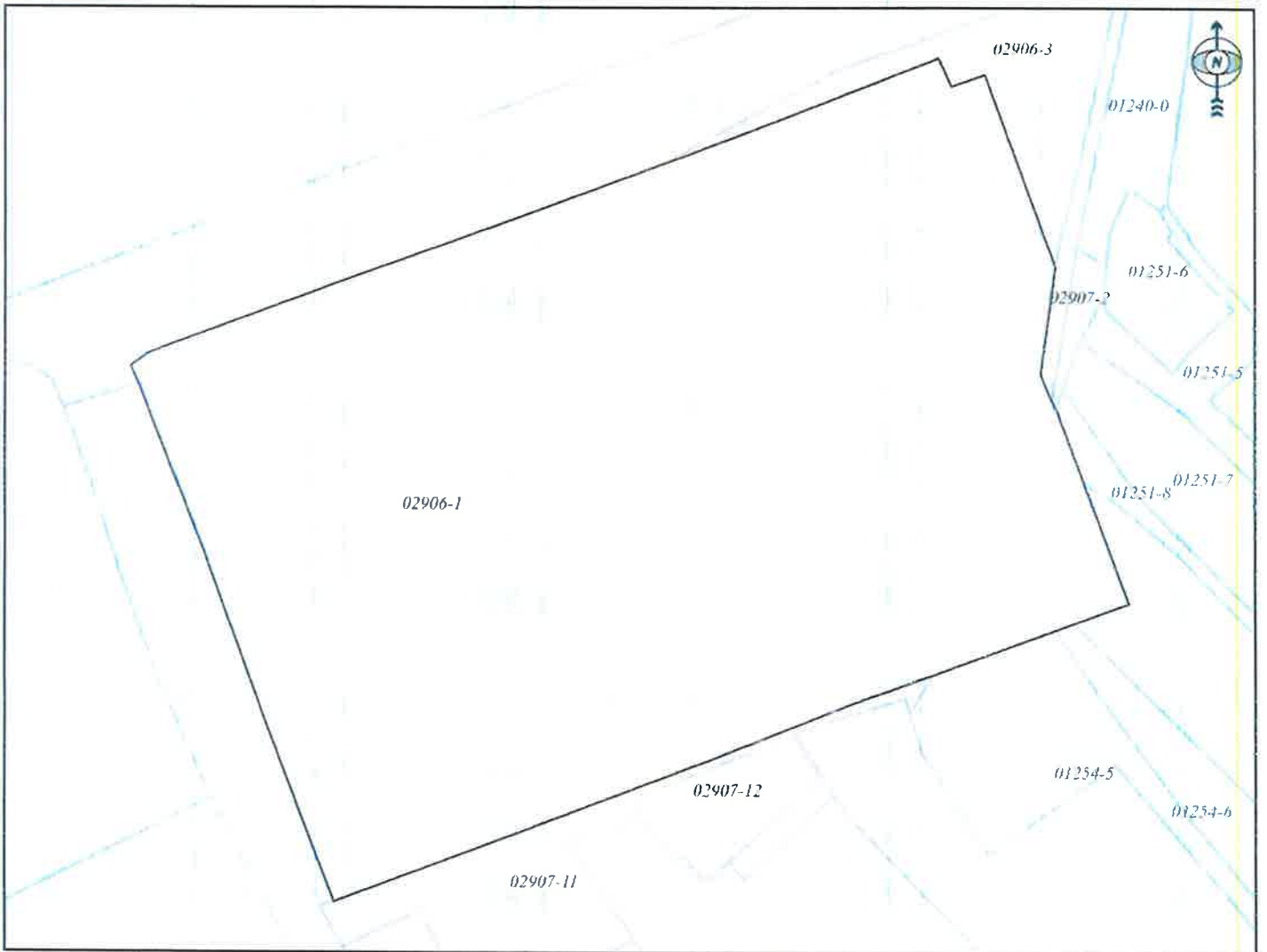
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Mitrovicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208072-02906-1	Parcelë / Parcela / Parcel	9085



Shkalla/Razmera/Scale: 1:912

Punoi/Obradio/Created: Fehmi Doroci  
Nënshkrimi/Potpis/Signature: \_\_\_\_\_  
Shënim/Beleška/Note:

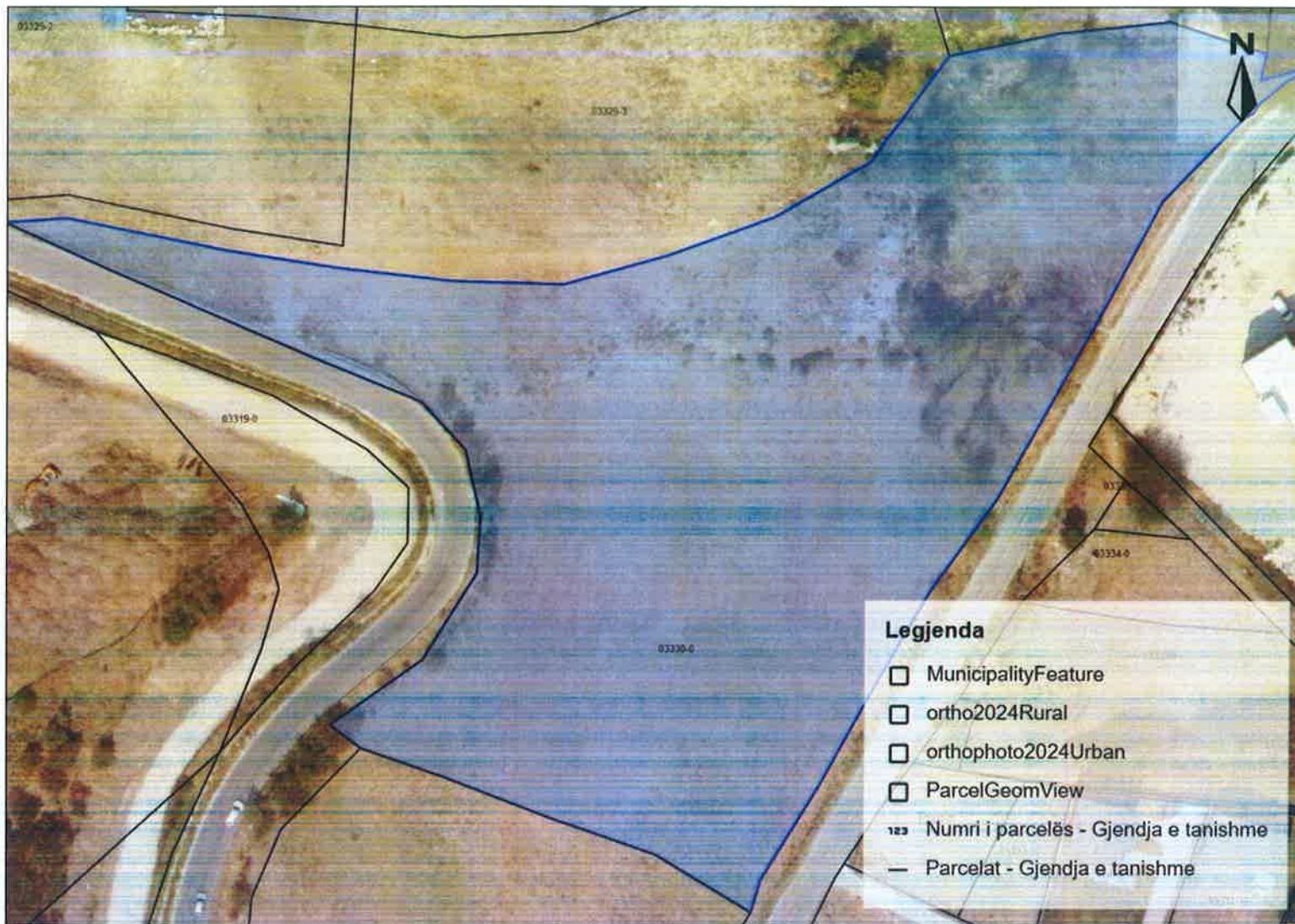


Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:19:04



print\_2026-03-17

Y: 7489972.954  
X: 4747681.602



Y: 7490204.296  
X: 4747681.602

P-3330-1  
P-3330-2  
Mitrovicë

Y: 7489972.954  
X: 4747518.010

Y: 7490204.296  
X: 4747518.010

1 : 1,132  
0 5 10 15 20 m



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

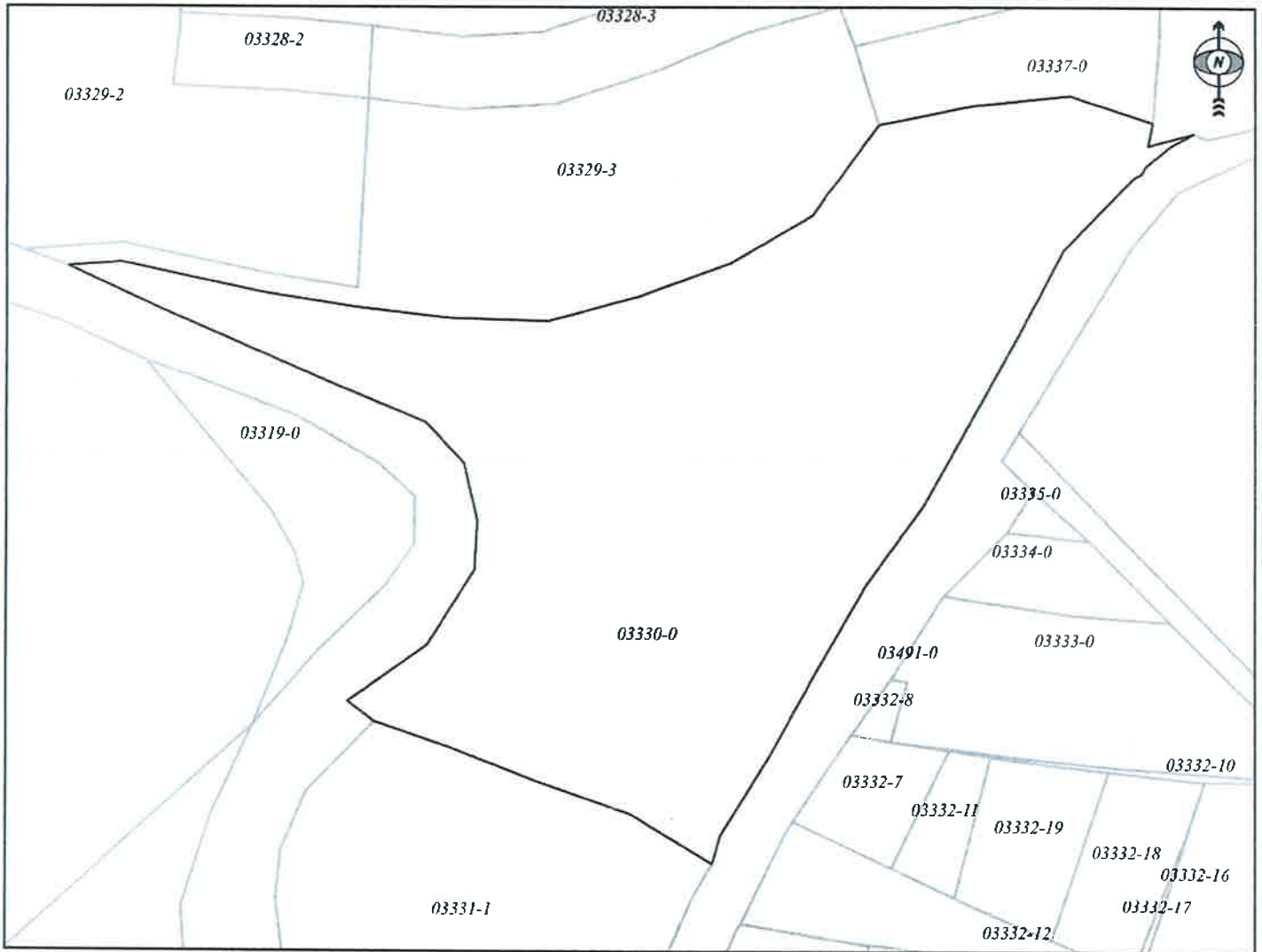
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Mitrovicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208072-03330-0	Parcelë / Parcela / Parcel	



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1390



Punoi/Obradio/Created: Fehmi Doroci

Nënshkrimi/Potpis/Signature: \_\_\_\_\_

Data/ Data/Date: 18.03.2026

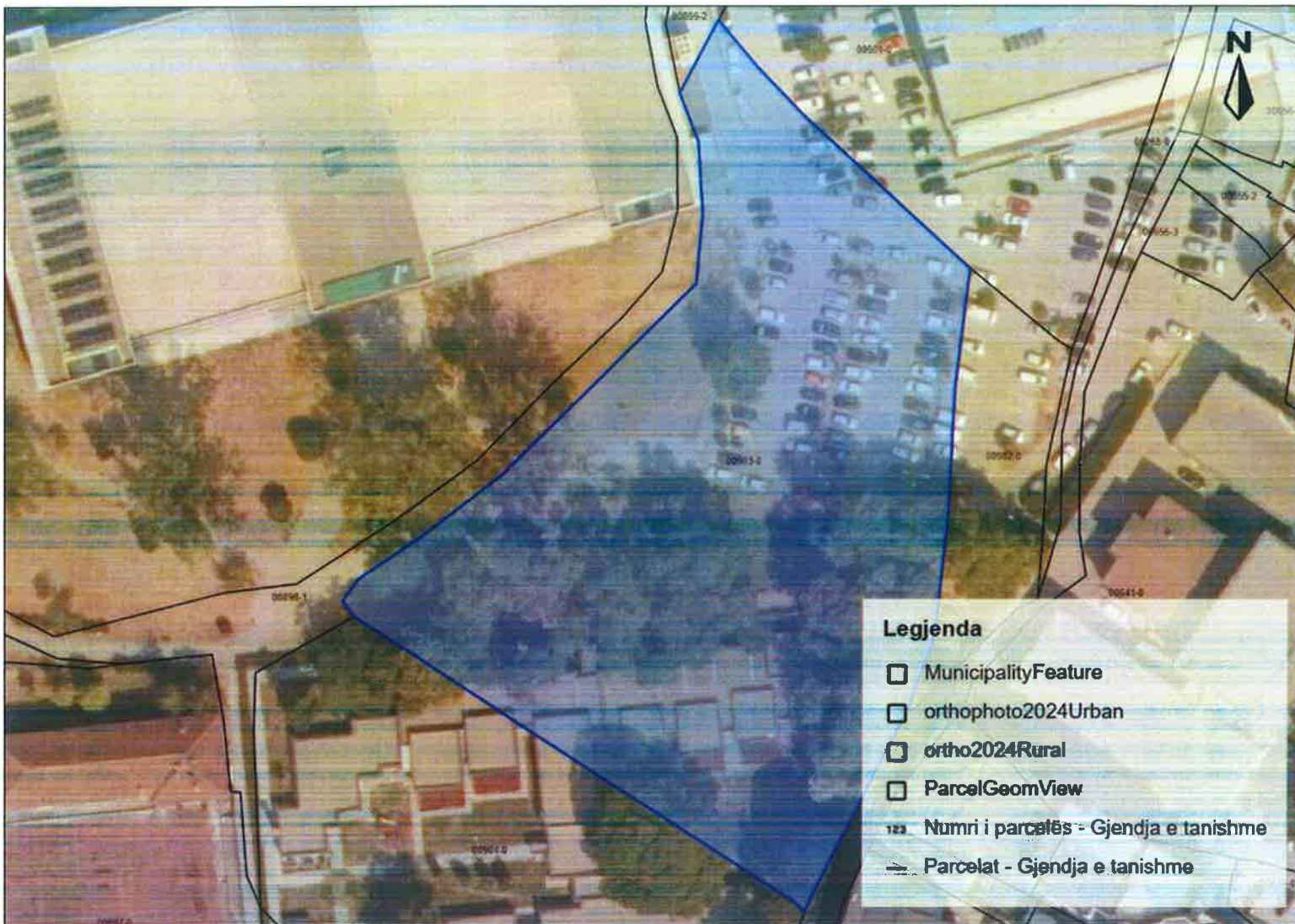
Koha/ Vreme/ Time: 08:35:58

Shënim/Beleška/Note: Vrejtye: Parcela 3330-1-2 mungon gjendja grafike ne planet e vitit 1975 parcela është e plotë 3330-0



print\_2026-03-17

Y: 7488841.669  
 X: 4750005.549



Y: 7489049.893  
 X: 4750005.549

P-903-0  
 Mitrovicë

M/204150

Y: 7488841.669  
 X: 4749858.320

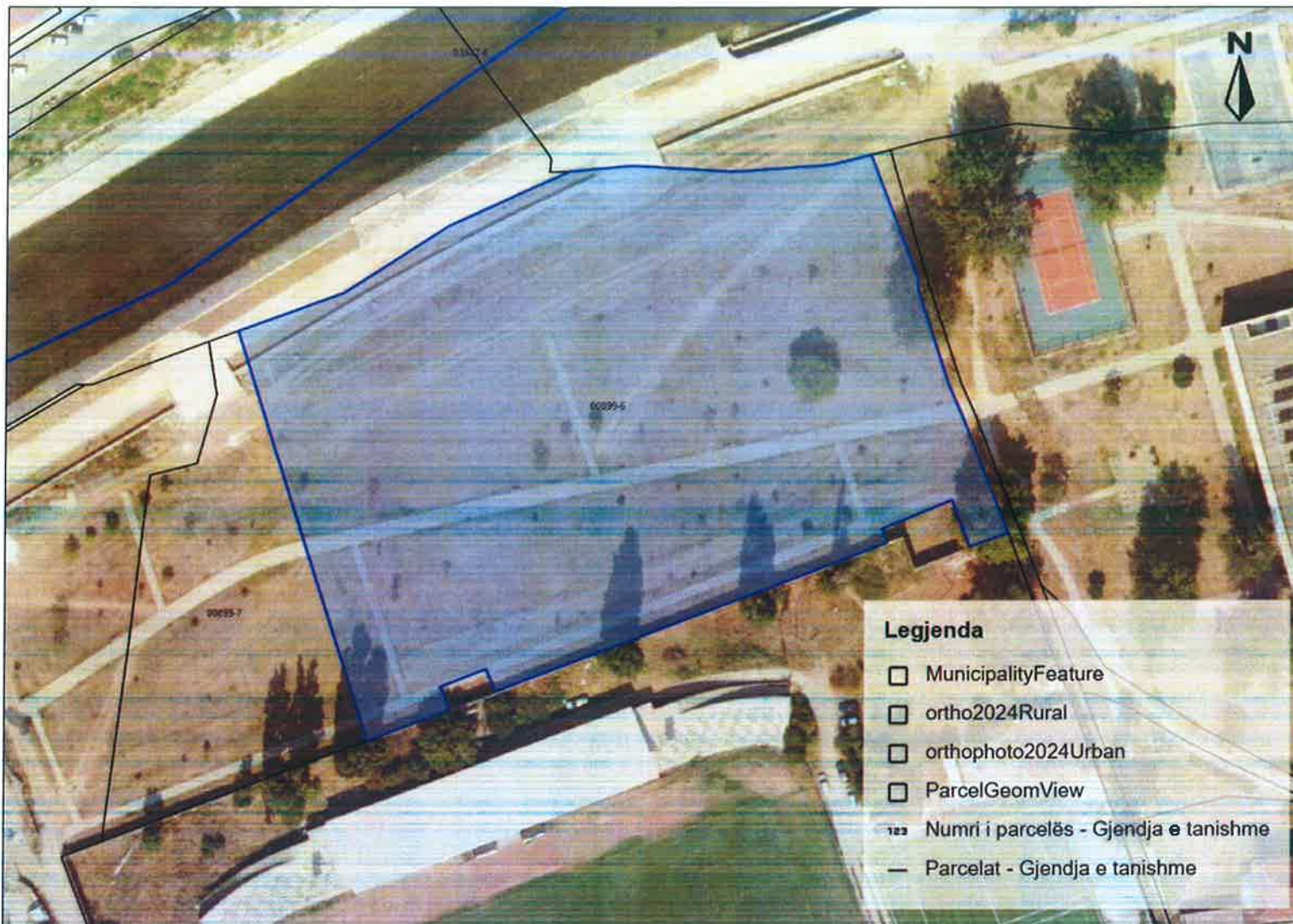
Y: 7489049.893  
 X: 4749858.320

1 : 1,019  
 0 5 7.5 10 m



print\_2026-03-17

Y: 7488584.350  
X: 4750063.522



Y: 7488851.520  
X: 4750063.522

P-899-6  
Mitovcë

Y: 7488584.350  
X: 4749874.595

Y: 7488851.520  
X: 4749874.595

1 : 1,307  
0 5 10 15 20 m

Printuar më: 17.03.2026 15:00



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

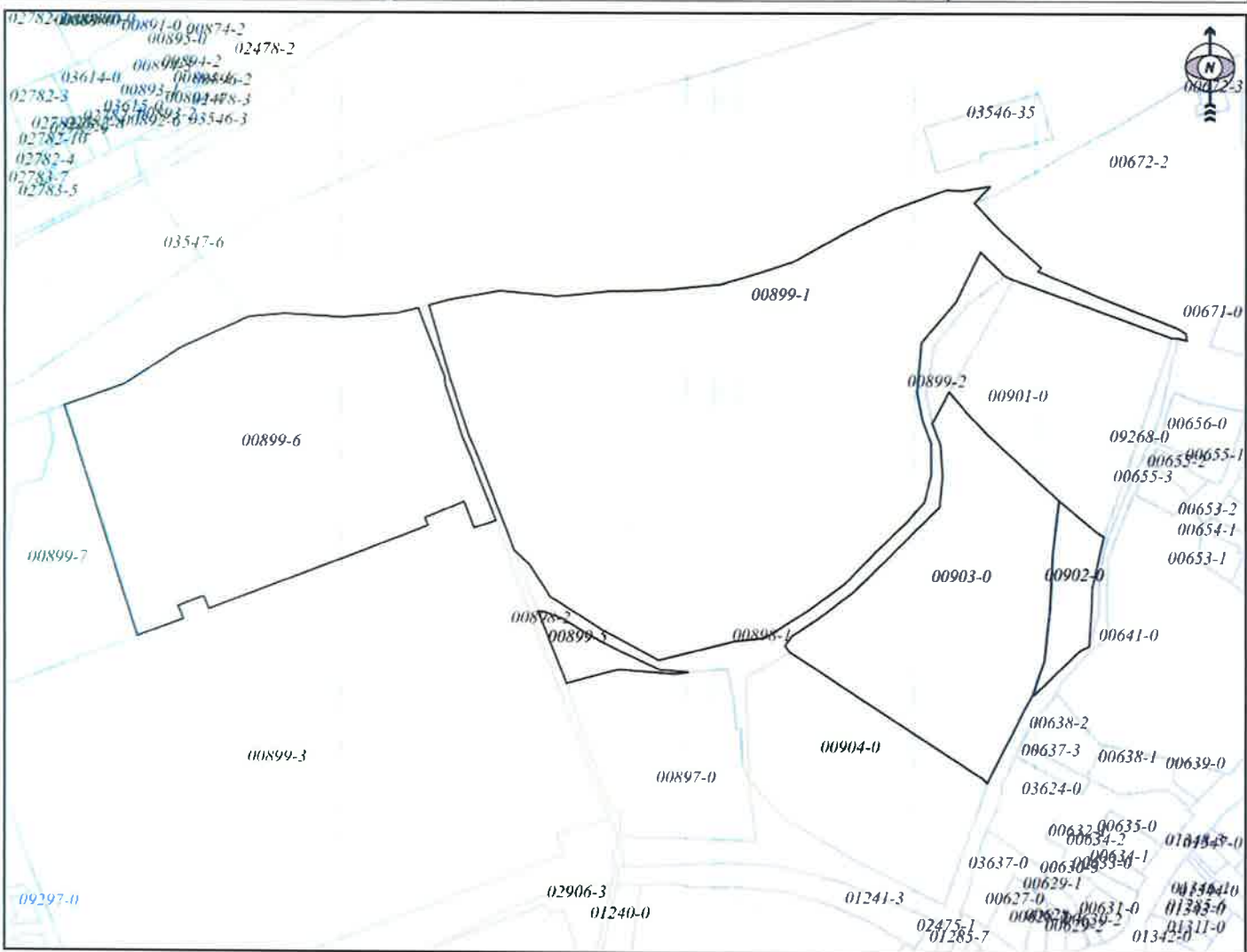
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Mitrovicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208072-00899-1	Parcelë / Parcela / Parcel	20630
P-71208072-00902-0	Parcelë / Parcela / Parcel	770
P-71208072-00903-0	Parcelë / Parcela / Parcel	3843
P-71208072-00899-5	Parcelë / Parcela / Parcel	505
P-71208072-00899-6	Parcelë / Parcela / Parcel	11918



Shkalla/Razmera/Scale: 1:2452

Punoi/Obradio/Created: Fehmi Doroci

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026

Koha/ Vreme/ Time: 08:12:03



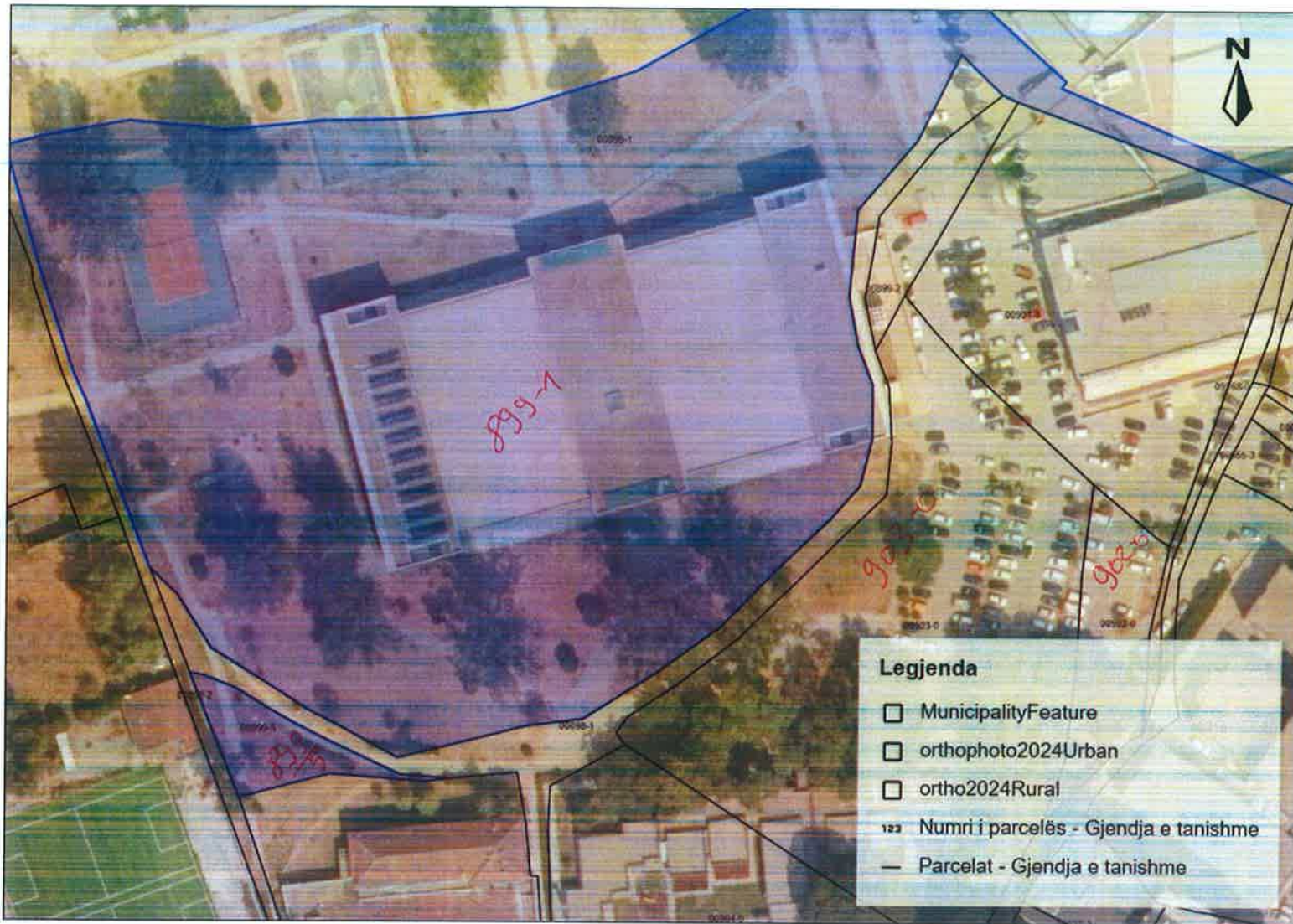


print\_2026-03-17

Z. K. 14/17 Kovica - Jugë  
P-899-1

Y: 7488766.419  
X: 4750063.751

Y: 7489040.071  
X: 4750063.751



Y: 7488766.419  
X: 4749870.240

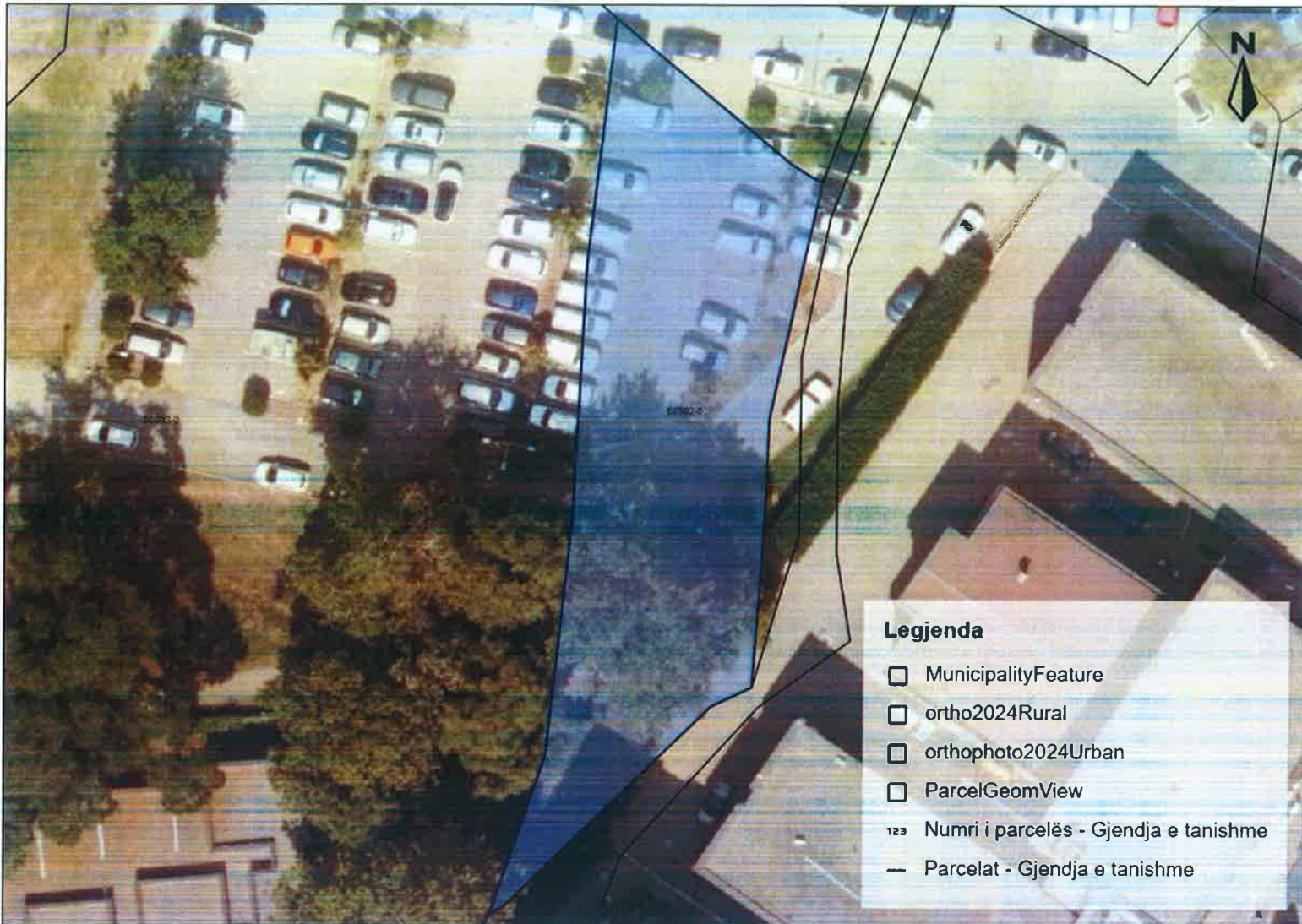
Y: 7489040.071  
X: 4749870.240

1 : 1,339  
0 5 10 15 20 m



print\_2026-03-17

Y: 7488947.515  
X: 4749964.777

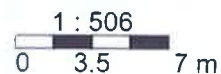


Y: 7489050.903  
X: 4749964.777

P-902-0  
Mitrovicë

Y: 7488947.515  
X: 4749891.667

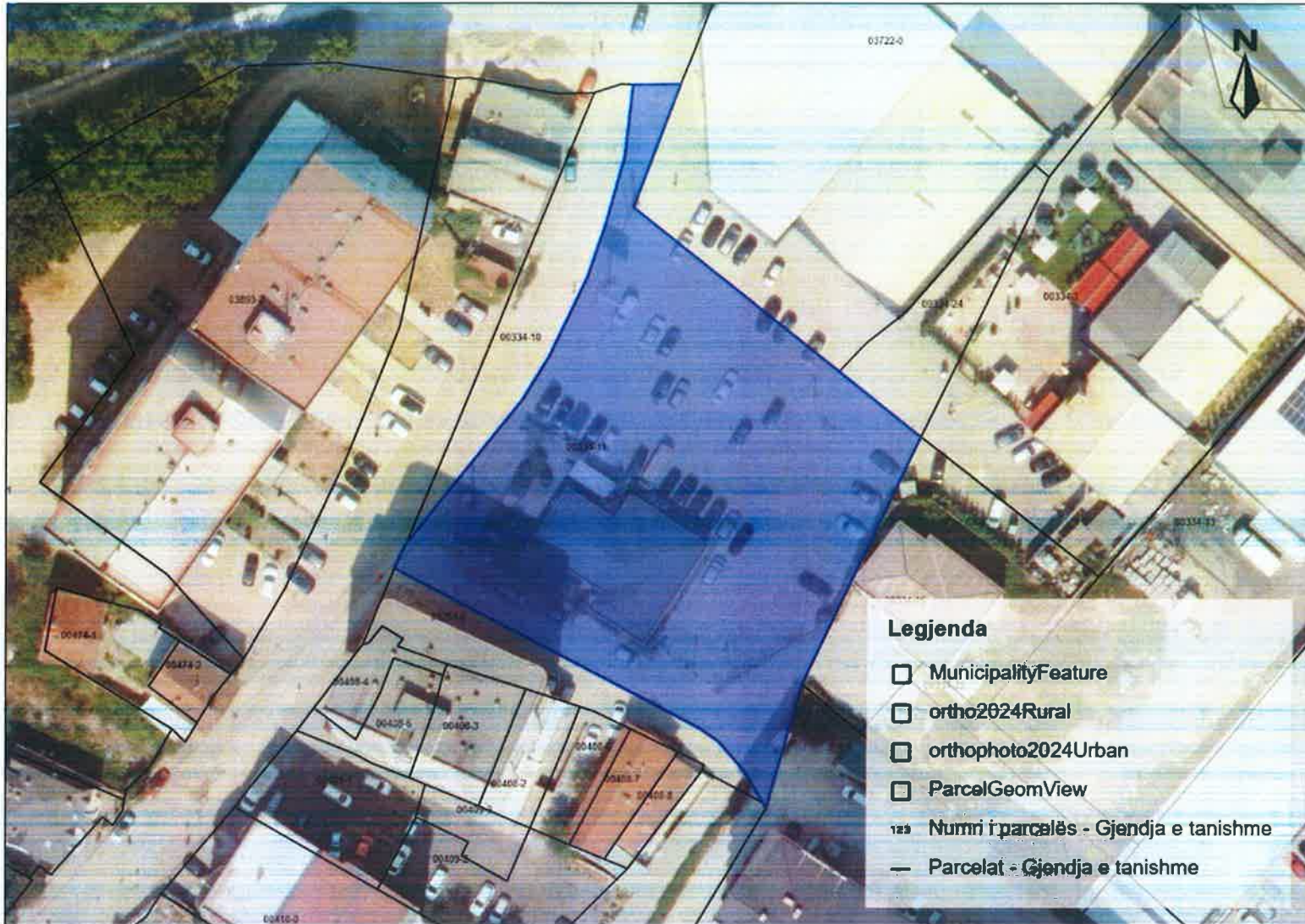
Y: 7489050.903  
X: 4749891.667





print\_2026-03-17

Y: 7489481.459  
X: 4750338.291



Y: 7489660.937  
X: 4750338.291

P-334-11  
Kufizime

Y: 7489481.459  
X: 4750211.375

Y: 7489660.937  
X: 4750211.375





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

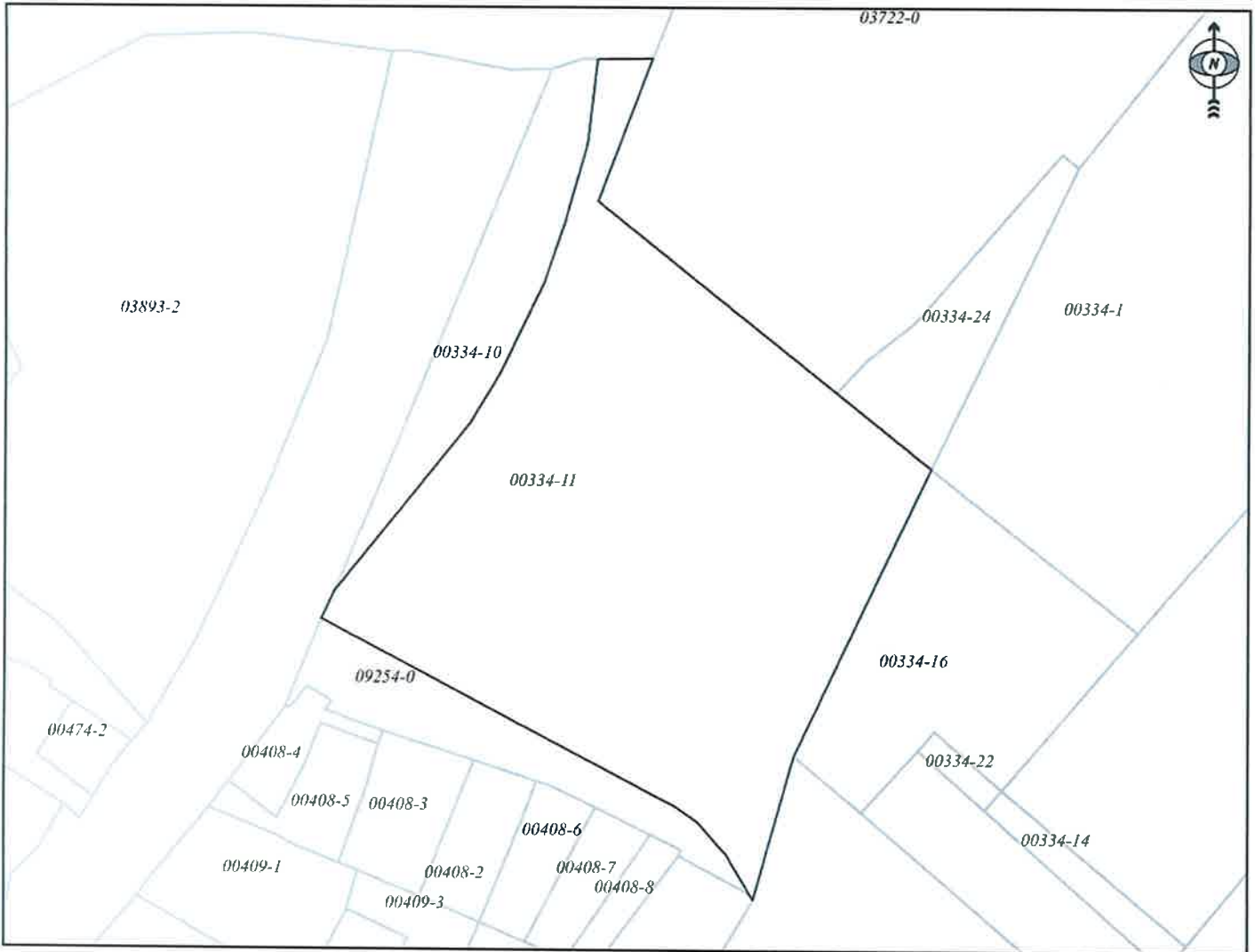
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Mitrovicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208072-00334-11	Parcelë / Parcela / Parcel	3899



Shkalla/Razmera/Scale: 1:797

Punoi/Obradio/Created: Fehmi Doroci

Nënshkrimi/Potpis/Signature: \_\_\_\_\_

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026

Koha/ Vreme/ Time: 09:46:07



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

#### NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71208072-00899-5

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438-26
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	17.03.2026 - 15:10
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Mitrovicë / Mitrovica / Mitrovicë
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË

#### A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m <sup>2</sup> )	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208072-00899-5	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		505	138-2004		

#### A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
FABRIÇKA	0			

## 4.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Pyjor/šumsko/Forestry	Tokat Pyjore/šumsko zemljište/Forest	Mal I Klasës 1/Suma 1 Klase/1st Class Forest	505

## B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

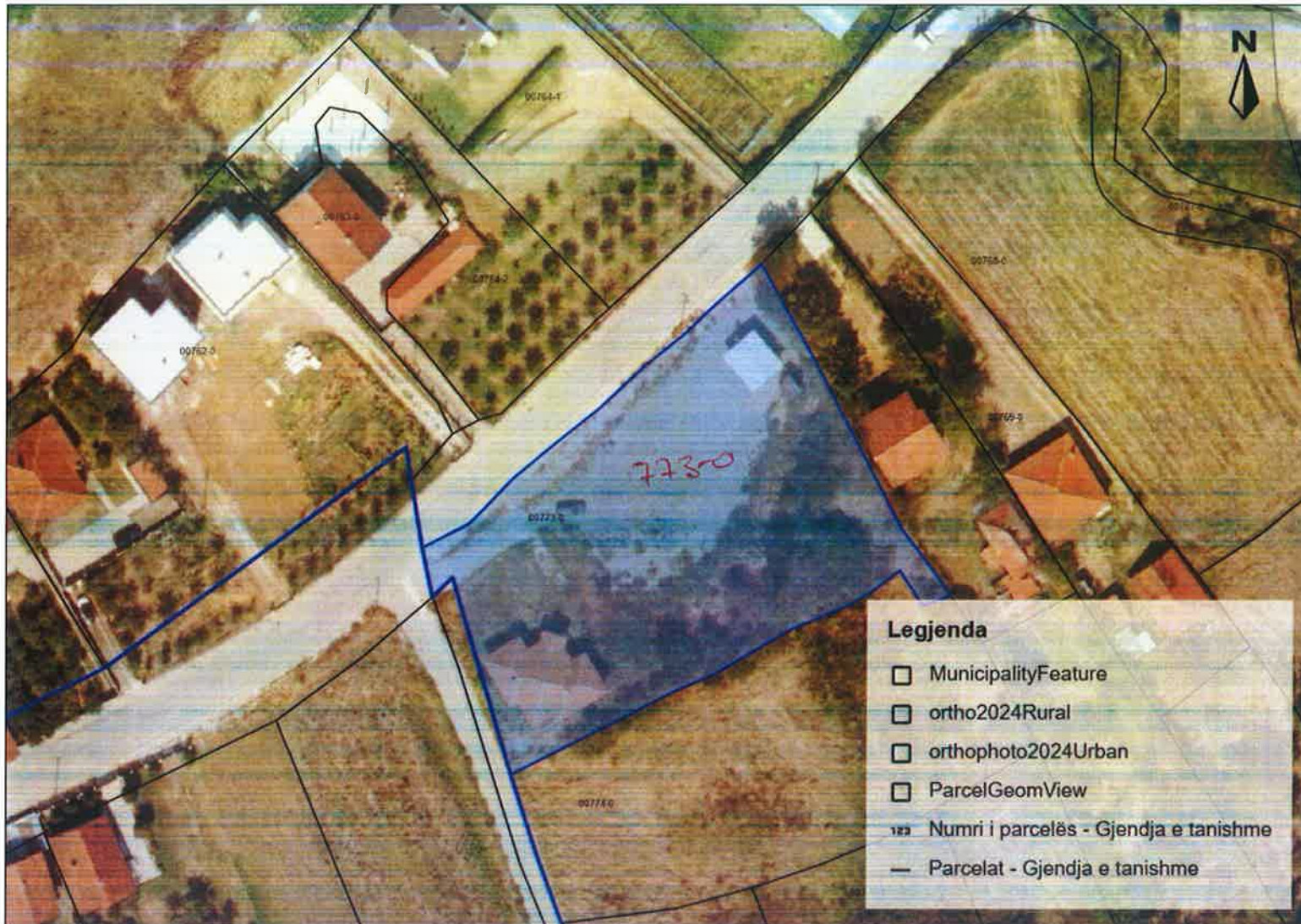
Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	<b>Komuna e Mitrovicës Jugore</b>	600535126	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË /		BEDRI GJINAJ	1/1	138-2004	





print\_2026-03-17

Y: 7486628.479  
X: 4749094.704



Y: 7486723.546  
X: 4749094.704

P-773-0  
Suhodoll

Y: 7486628.479  
X: 4748960.266

Y: 7486723.546  
X: 4748960.266

1 : 465  
0 3 4.5 6 m



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Suhadoll

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208114-00773-0	Parcelë / Parcela / Parcel	2705



Shkalla/Razmera/Scale: 1:600

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha

Nënshkrimi/Potpis/Signature: 

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2026

Koha/ Vreme/ Time: 08:56:35



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

#### PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Mitrovicës Jugore

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.03.2026 - 14:29
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË

#### A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Mitrovicës Jugore			/ /	600535126	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		24.12.2020	05.01.2021

#### A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË		BEDRI GJINAJ		05.01.2021



**B. NJEŞIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT**

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208114-00773-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Suhadoll / Suhadoll / Suhadoll	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land /		ARA E RRAFSHIT / ARA E RRAFSHIT / ARA E RRAFSHIT	<b>2705</b>	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 7 (2032 m <sup>2</sup> ) / Tokë Ndërtimore - Shtëpi-Ndërtese - (173 m <sup>2</sup> ) / Tokë Ndërtimore - Oborr - (500 m <sup>2</sup> ) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 7 Klase / Gradjevinsko zemljište - Kuca- Zgrada - / Gradjevinsko zemljište - Dvorište - / / Agriculture - pasture - 7th Class Pasture / Construction land - House-Building - / Construction land - BackYard - / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
<b>Totali i sipërfaqes së parcelave:</b>							<b>2705</b>				



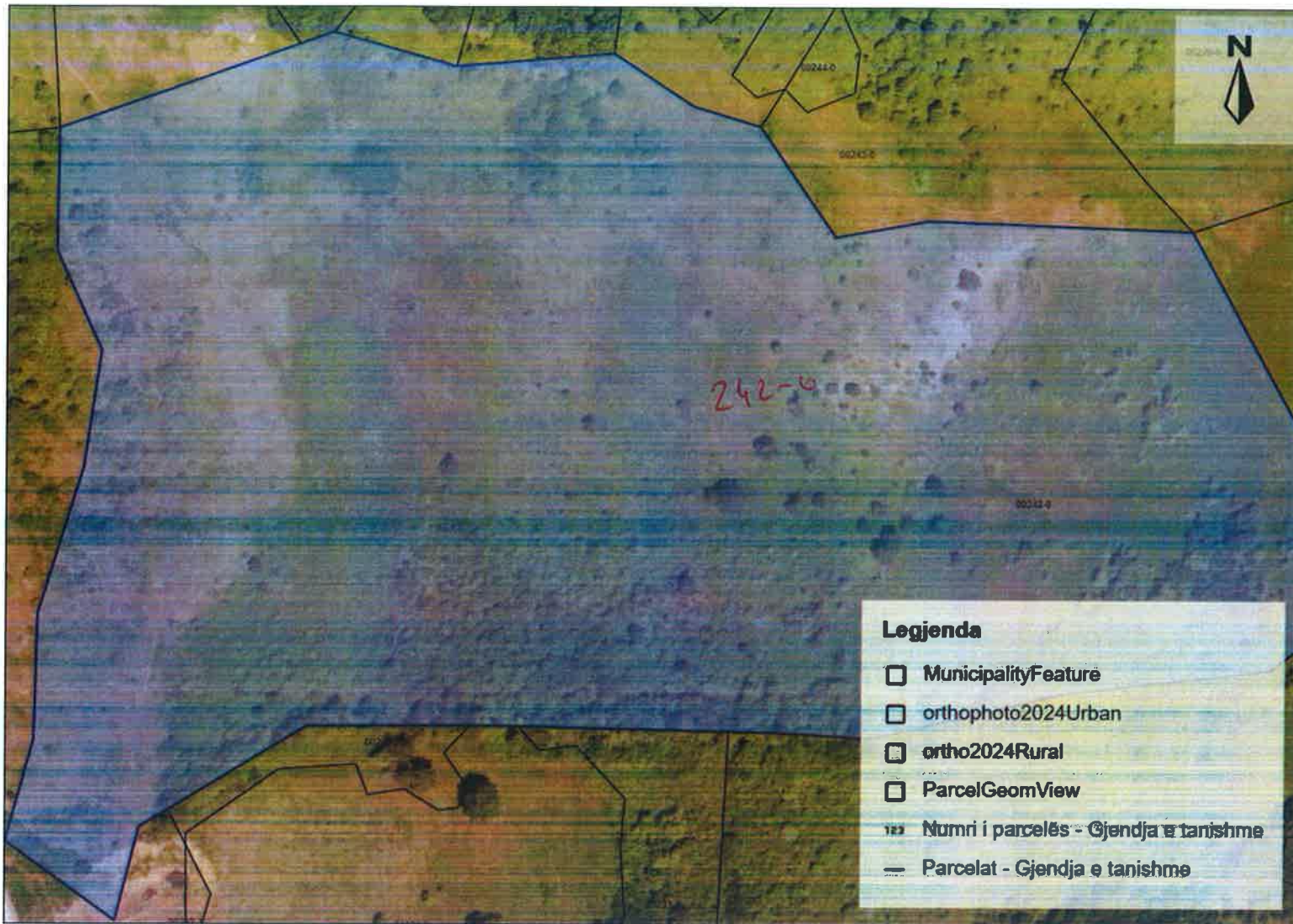


print\_2026-03-17

2.K. MELNICË

Y: 7494791.443  
X: 4757966.850

Y: 7495160.976  
X: 4757966.850



P-242-0

Y: 7494791.443  
X: 4757705.538

Y: 7495160.976  
X: 4757705.538

1 : 1,808  
0 15 30 m

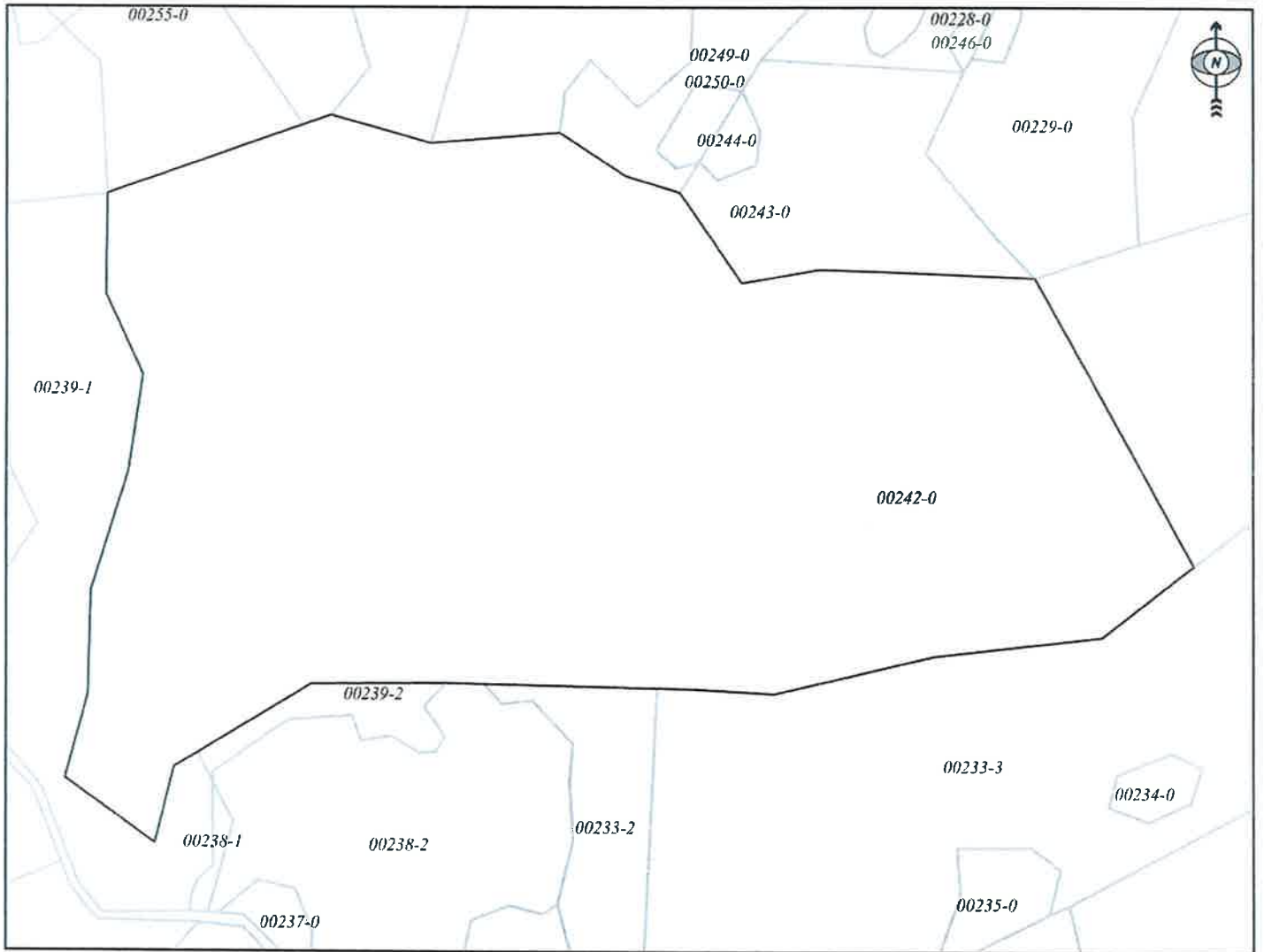


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Melenicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208088-00242-0	Parcelë / Parcela / Parcel	59897



Shkalla/Razmera/Scale: 1:2340



Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:55:56



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

#### PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Mitrovicës Jugore

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.03.2026 - 14:24
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË

#### A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Mitrovicës Jugore			/	600535126	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		24.12.2020	05.01.2021

#### A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË		BEDRI GJINAJ		05.01.2021

**B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT**

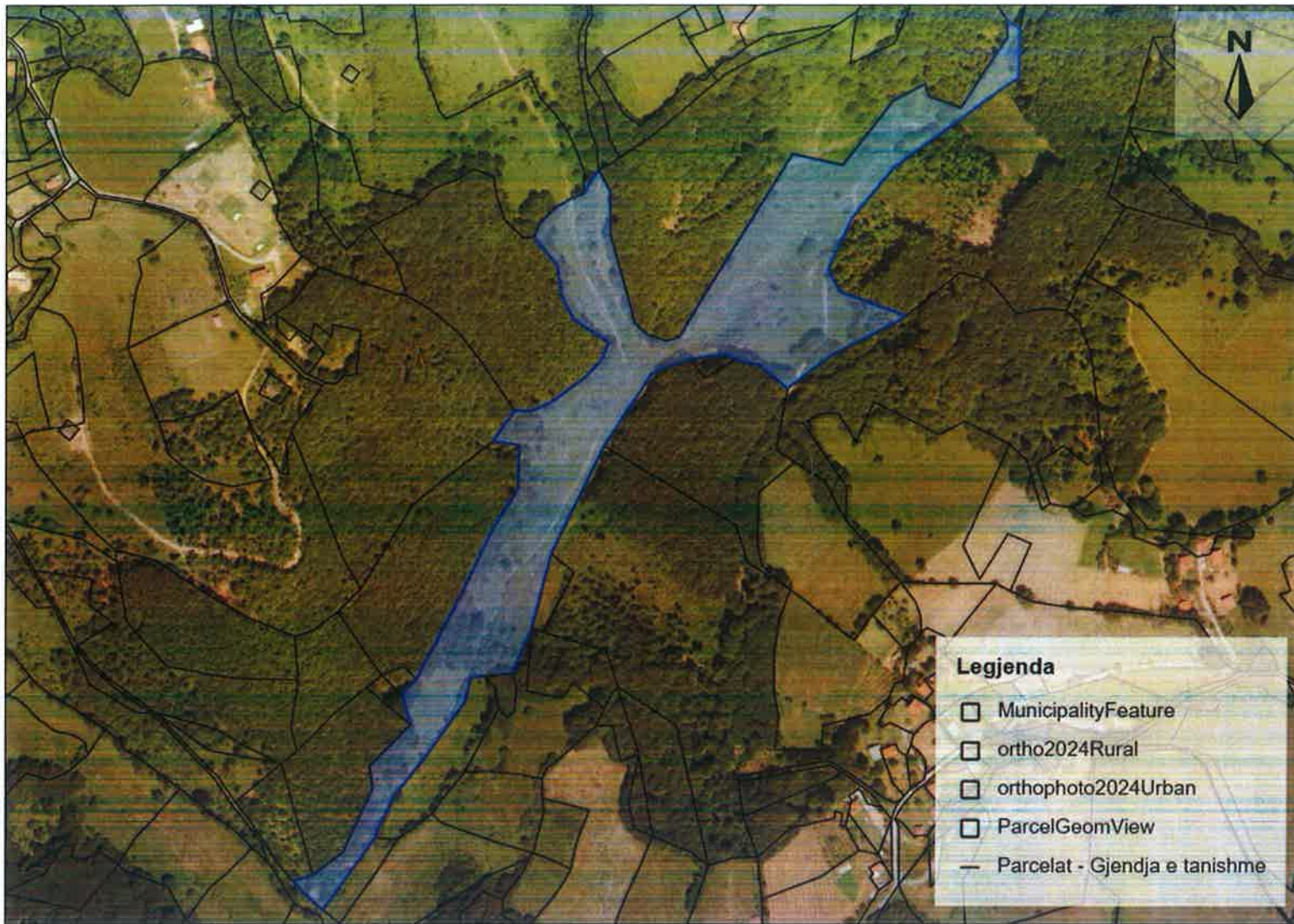
Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktualna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208088-00242-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ	Melenicë / Meljenica / Melenicë	<b>PARCELË / PARCELA / parcel</b>	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		GRADINA / GRADINA / GRADINA	<b>59897</b>	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 6 (59897 m <sup>2</sup> ) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 6 Klase / / Agriculture - pasture - 6th Class Pasture / /	<b>1 / 1</b>	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
<b>Totali i sipërfaqes së parcelave:</b>							<b>59897</b>				





print\_2026-03-17

Y: 7499822.797  
X: 4757264.594



Y: 7500887.039  
X: 4757264.594

R-991-0  
Bajgorë

Y: 7499822.797  
X: 4756512.023

Y: 7500887.039  
X: 4756512.023





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

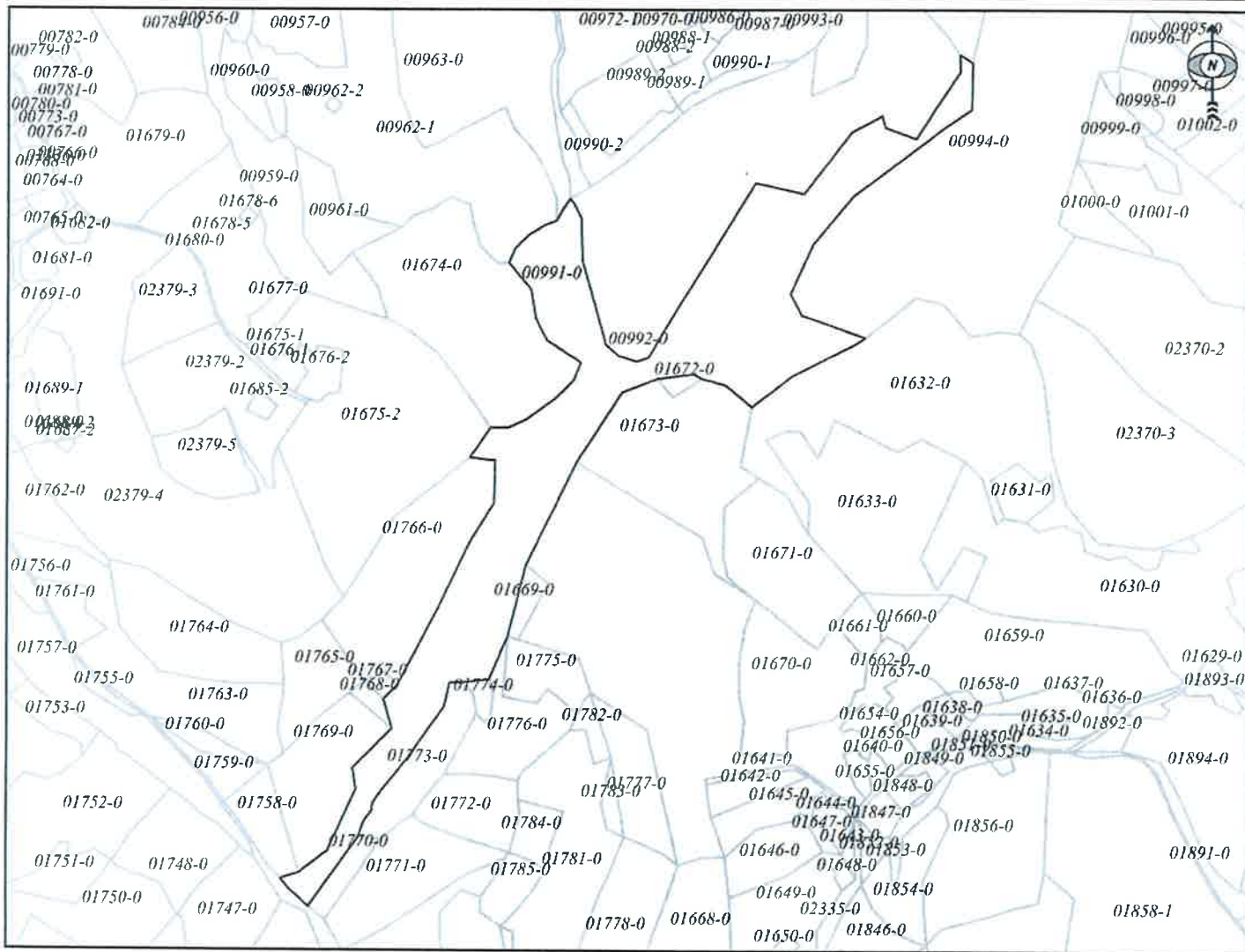
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Bajgorë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208001-00991-0	Parcelë / Parcela / Parcel	52577



Shkalla/Razmera/Scale: 1:5734



Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026

Koha/ Vreme/ Time: 08:58:41

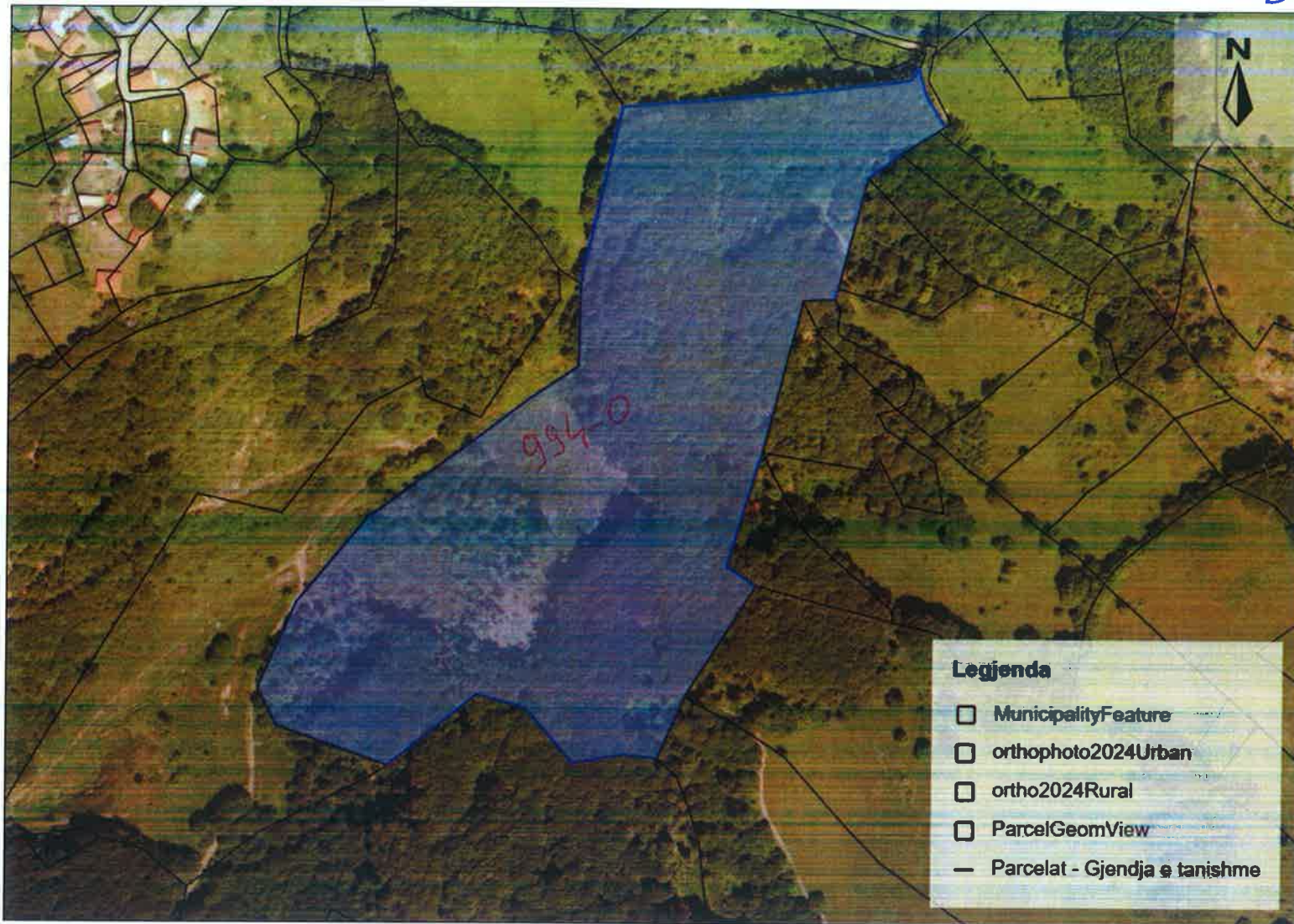


print\_2026-03-17

P-994-0  
Z.K. BAJGORË

Y: 7500372.297  
X: 4757379.556

Y: 7501002.606  
X: 4757379.556



Y: 7500372.297  
X: 4756933.837

Y: 7501002.606  
X: 4756933.837

1 : 3,084  
0 10 20 30 40 m



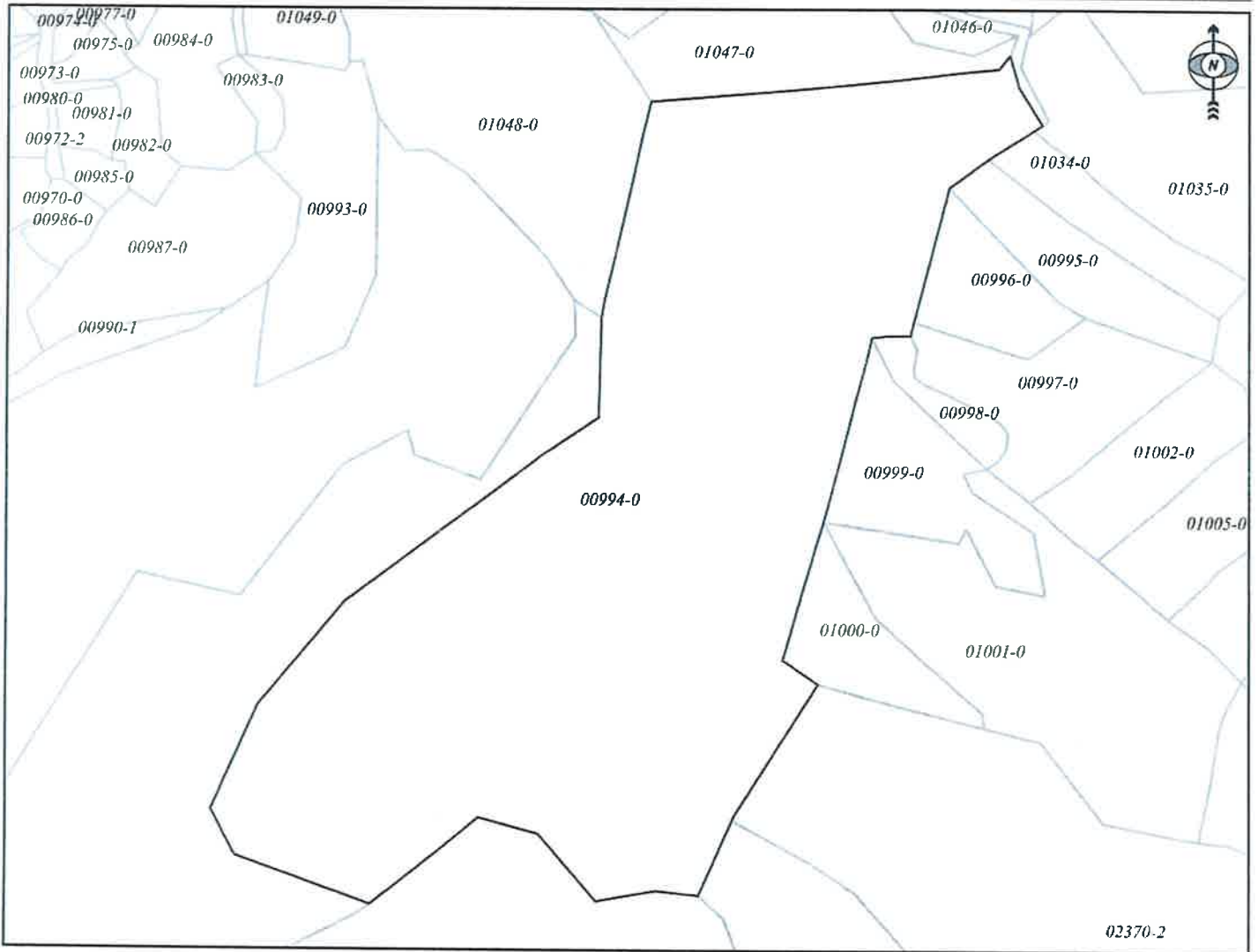
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Bajgorë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208001-00994-0	Parcelë / Parcela / Parcel	49559



Shkalla/Razmera/Scale: 1:2686



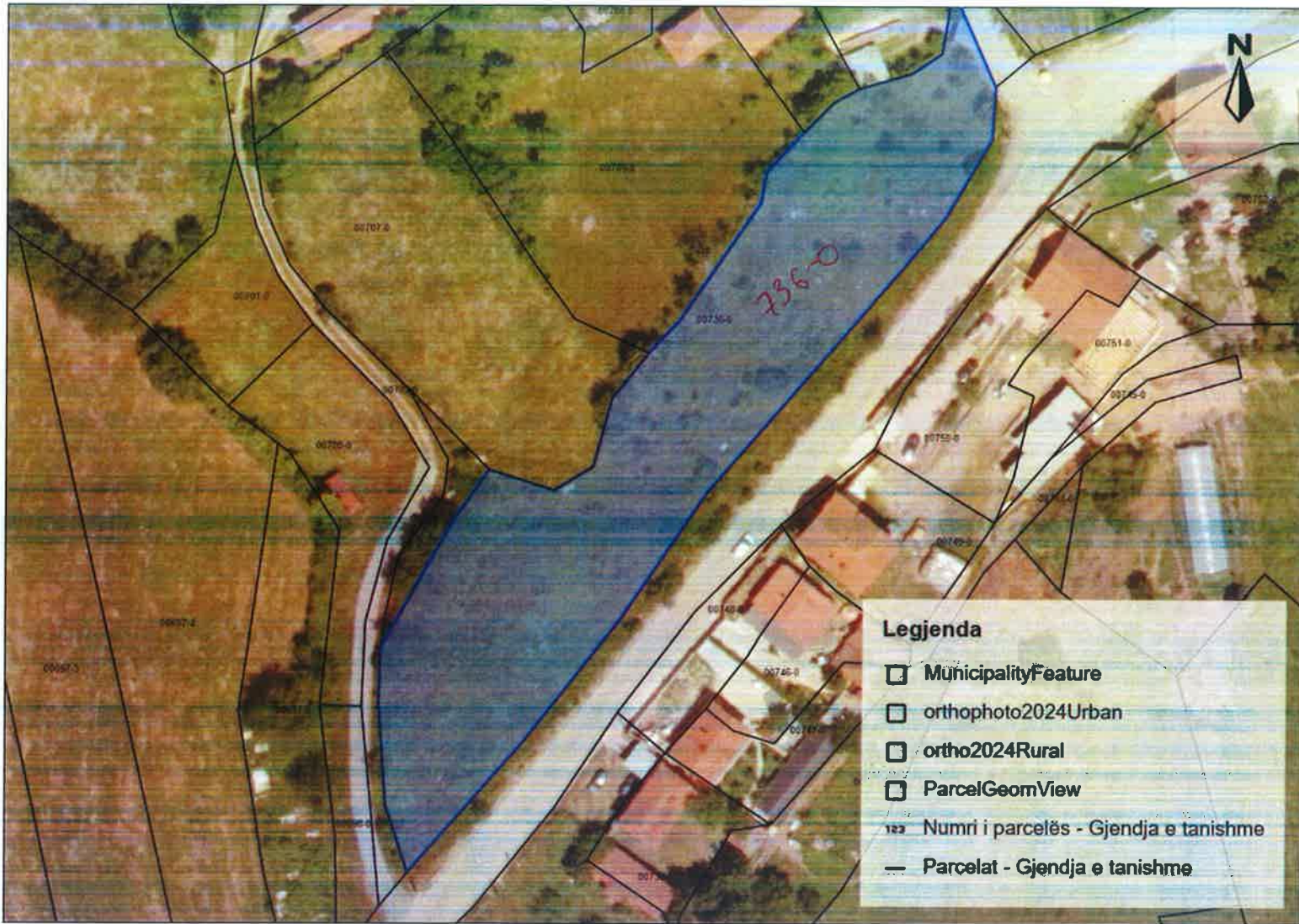
Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:  
Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:59:45



print\_2026-03-17

Y: 7499393.046  
X: 4757287.171



Y: 7499596.495  
X: 4757287.171

Z. R. BADOVE  
P-736-0

Y: 7499393.046  
X: 4757143.303

Y: 7499596.495  
X: 4757143.303



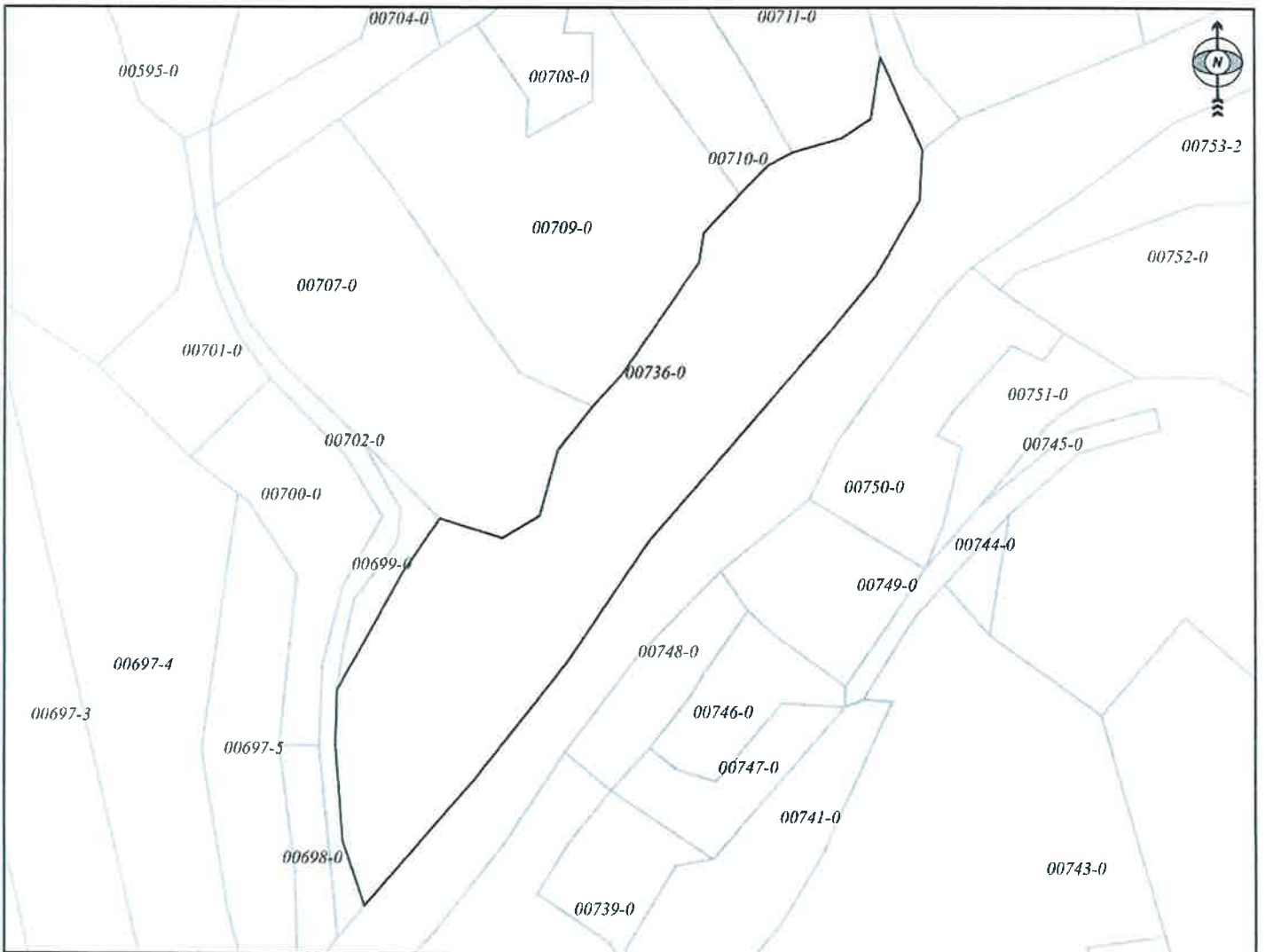


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Bajgorë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208001-00736-0	Parcelë / Parcela / Parcel	3463



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1103



Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature: \_\_\_\_\_  
Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 18.03.2026  
Koha/ Vreme/ Time: 08:59:12



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

#### PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Mitrovicës Jugore

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.03.2026 - 14:20
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ

#### A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

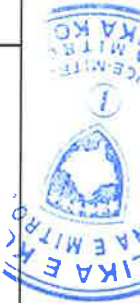
Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishmen t	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Mitrovicës Jugore			/ /	600535126	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		24.12.2020	05.01.2021

#### A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ		BEDRI GJINAJ		05.01.2021

**B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT**

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Azurirano Updated
P-71208001-00736-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Bajgorë / Bajgora / Bajgorë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		KATUNI / KATUNI / KATUNI	3463	Shërbimet Publike - Varrezë - (3463 m²) / / Javne Usluge - Groblje - / / PublicServices - cemetery - / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71208001-00991-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Bajgorë / Bajgora / Bajgorë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		KATUNI / KATUNI / KATUNI	52577	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 4 (43040 m²) / Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 5 (9537 m²) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 4 Klase / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 5 Klase / / Agriculture - pasture - 4th Class Pasture / Agriculture - pasture - 5th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-71208001-00994-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË	Bajgorë / Bajgora / Bajgorë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		KATUNI / KATUNI / KATUNI	49559	Pyjor - Tokat Pyjore - Mal I Klasës 4 (49559 m²) / / šumsko - šumsko zemljište - Suma 4 Klase / / Forestry - Forest - 4th Class Forest / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
<b>Totali i sipërfaqes së parcelave:</b>							<b>105599</b>				





print\_2026-03-17

Y: 7485475.745  
X: 4746232.356



Y: 7485887.136  
X: 4746232.356

P-6-0  
Lushtë

Y: 7485475.745  
X: 4745941.445

Y: 7485887.136  
X: 4745941.445





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

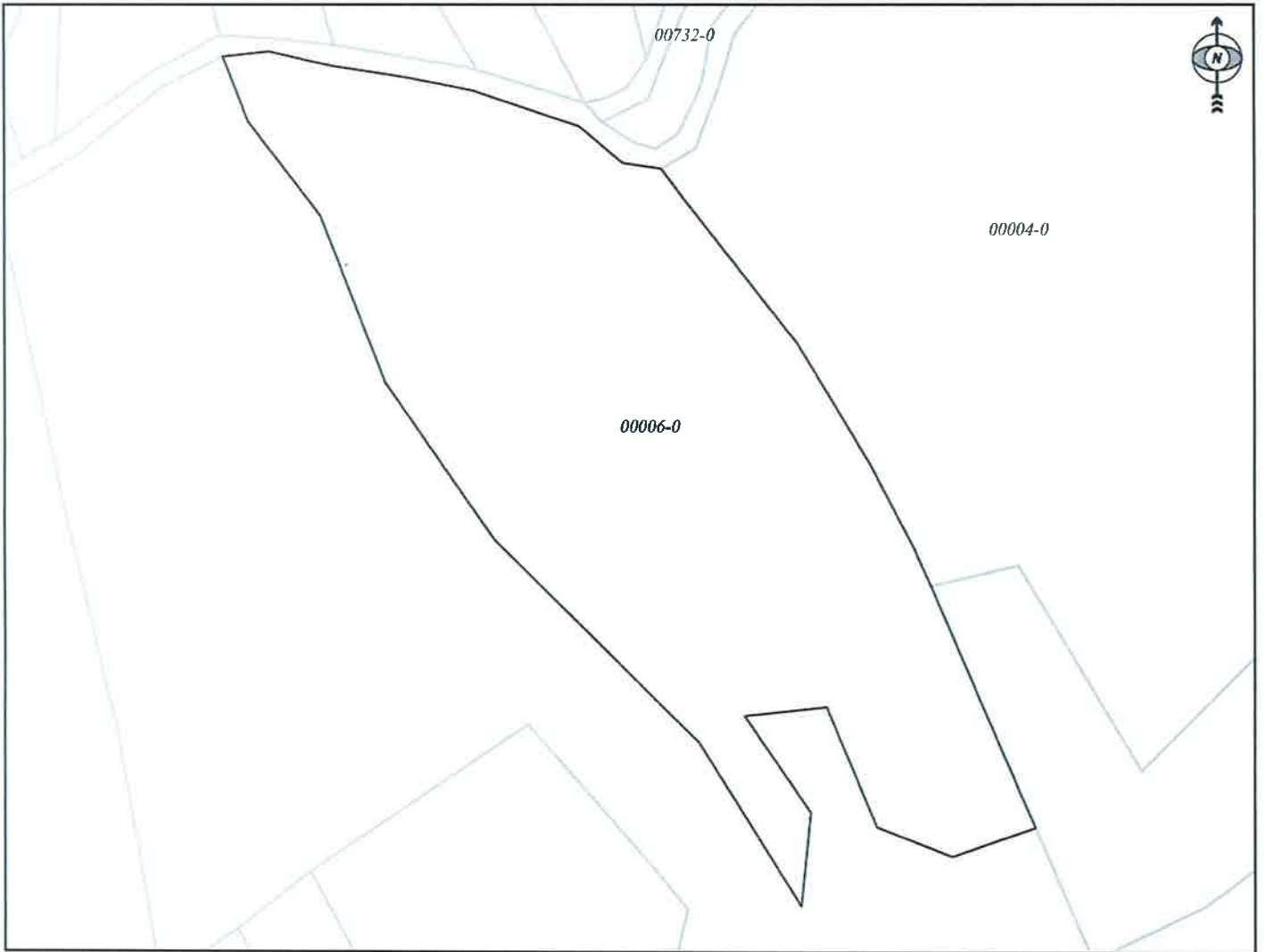
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MITROVICË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Lushtë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-71208083-00006-0	Parcelë / Parcela / Parcel	23882



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1986

Punoi/Obradio/Created: Izet Haxha

Nënshkrimi/Potpis/Signature: \_\_\_\_\_

Shënim/Beleška/Note: \_\_\_\_\_

Data/ Data/Date: 18.03.2026

Koha/ Vreme/ Time: 08:57:42





## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

#### PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Mitrovicës Jugore

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	15-942-001013438
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.03.2026 - 14:27
Komuna / Opština / Municipality:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË

#### A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Mitrovicës Jugore			/	600535126	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		24.12.2020	05.01.2021

#### A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
MITROVICË / MITROVICA / MITROVICË		BEDRI GJINAJ		05.01.2021

**B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT**

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71208083-00006-0	MITROVICË / MITROVICA / MITROVICĚ	Lushtë / Ljušta / Lushtë	<b>PARCELË</b> / <b>PARCELA</b> / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land /		GRMOVO / GRMOVO / GRMOVO	23882	Pyjor - Tokat Pyjore - Mal I Klasës 4 (23882 m <sup>2</sup> ) / / šumsko - šumsko zemljište - Suma 4 Klase / / Forestry - Forest - 4th Class Forest / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
<b>Totali i sipërfaqes së parcelave:</b>							<b>23882</b>				





Republika e Kosovës  
Republika Kosova – Republic of Kosovo



Komuna e Mitrovicës  
Opština Mitrovica – Municipality of Mitrovica

DATË/A:	05.03.2026	0202.400/04-0012739/26
REFERENC-Ë:		0903 26
PËR/ZA/TO:	z. Safet KAMBERI Kryesues i Kuvendit të Komunës	Mitrovicë - Mitrovica
CC:	Komitetit për Politik dhe Financa	
PËRMES/PREKO/THROUGH	z. Faton PEÇI Kryetar i Komunës së Mitrovicës	
NGA/OD/FROM:	Drejtorja e Drejtorisë për Shëndetësi znj. Albina Kastrati Rama	
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Propozim - Vendim	



I nderuar,

Kryetar i Komunës,

Në bazë të nenit 17, të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenit 14 dhe 77, të Statutit të Komunës së Mitrovicës Jugore, Nenit 3 i Rregullores Komunale Nr. 08/2023 për kushtet, kriteret dhe procedurën e ndarjes së subvencioneve dhe granteve, Rekomandimit të komisionit me nr 10-400/04-0011996/26 dt.05.03.2026 dhe me qëllim të respektimit të procedurave ligjore Drejtorja e Drejtorisë për Shëndetësi sjell këtë:

### PROPOZIM VENDIM

1. Bazuar në neni 3 të Rregullores Komunale Nr. 08/2023 për kushtet, kriteret dhe procedurën e ndarjes së subvencioneve dhe granteve. Drejtoria për Shëndetësi, përmes Kryetarit të Komunës, kërkon nga Kuvendi Komunal, të aprovohet Propozim-Vendimi, për lejimin e mjeteve financiare për trajtim mjekësor jashtë vendit për znj. Elijona Brahimi.

2. Mjetet e lejuara nga pika 1 e këtij Propozim-Vendimi, të paguhen nga Kategoria Ekonomike Subvencione dhe Transfere e Drejtorisë për Shëndetësi.

3. Propozohet shuma në vlerën prej 6,000.00 € (gjashtë mijë) euro, për trajtim mjekësor jashtë vendit për znj. Eljona Brahim. bazuar në dokumentacionin mjekësor të paraqitur në kërkesën me nr. prot 10/02-400/04-000657/26.

Shtojcë:

Raporti i Komisionit

Kërkesa e parashtruar me nr. prot. 10/02-400/04-000657/26



Republika e Kosovës  
Republika Kosovo – Republic of Kosovo



Komuna e Mitrovicës  
Opština Mitrovica – Municipality of Mitrovica

DATË/A:	05.03.2026
REFERENC-Ë:	10-400/04-0011996/26
PËR/ZA/TO:	Drejtor e Drejtorisë për Shëndetësi Znj. Albina Kastrati Rama
NGA/OD/FROM:	Kryetari i Komisionit D. Sami Kurti
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Rekomandim

Ëndëruar,

Komisioni për shqyrtimin e kërkesave dhe ndarjen e Subvencioneve për personat fizik, me Nr. 01-020/04-0011522-2/26, i formuar nga Kryetari i Komunës, ka shqyrtuar kërkesën me nr. Protokollit 10/02-400/04-0006657/26, të datës 04.02.2026, e transferuar nga Zyra e Sekretariatit të Kuvendit, e cila është parashtruar nga z. Shkelqim Ibrahim, asambleist i Kuvendit Komunal të Komunës Mitrovicës.

Lëndë e kërkesës është ofrimi i ndihmë financiare për trajtim mjekësor jashtë vendit, për qytetaren e Komunës Mitrovicës, znj. Elijona Brahimi, vlera e kërkuar për subvencionim është 5.000 (pesë mijë) euro.

Në bazë të rregullores komunale 08/2023 për kushtet, kriteret dhe procedurat e ndarjes së subvencioneve dhe granteve, nenin 3 pargraf 2 thuhet "Personat fizik mund të përfitojnë subvencione, transfere dhe grante sipas dispozitave të kësaj Rregulloreje në vlerë maksimale deri në 1,000 (një mijë) euro".

Ndërsa pargraf 4 i nenit 3, të rregullores komunale 08/2023 për kushtet, kriteret dhe procedurat e ndarjes së subvencioneve dhe granteve specifikon "Çdo ndarje e subvencioneve, transfereve dhe granteve që e tejkalon vlerën e përcaktuar nga paragrafi 2 (dy) dhe 3 (tre) të këtij neni duhet të miratohet nga Kuvendi i Komunës".

Komisioni për Shqyrtimin e Kërkesave, bazuar në kufizimet ligjore lidhur me shumën për ndarjen e subvencioneve, transfereve dhe granteve si dhe gjendjen shëndetësore të znj. Eljona Brahimi, e cila ka nevojë për trajtim jashtë vendit. Rekomandon që kërkesën e parashtruar Drejtorisë e Drejtorisë për Shëndetësi, t'a propozojë për Kuvend Komunal, ashtu siç e parasheh Rregulloja Komunale 08/2023

Datë: 05.03.2026

Kryetar i Komisionit;

Samir Kurti

Anëtar i Komisionit;

Albina Mustafa Januzi

Anëtar i Komisionit;

Berat Jashari

Anëtar i Komisionit;

Diar Haziri

Anëtare e Komisionit;

Albana Fejza



**Republika e Kosovës**  
Republika Kosova – Republic of Kosovo



**Komuna e Mitrovicës së Jugut**  
Opština Juzna Mitrovica – Municipality of Mitrovica South

<b>DATË/A:</b>	<b>05.02.2026</b>
<b>REFERENCË:</b>	<b>NR. 02-400/04-0006657-2/26</b>
<b>PËR/ZA/TO:</b>	<b>Znj. Albina Kastrati Rama – Drejtoreshë e DSH-së</b>
<b>CC:</b>	<b>Z. Faton Peci – Kryetar i Komunës</b>
<b>PËRMES/PREKO/THROUGH:</b>	<b>Safet Kamberi - Kryesues i Kuvendit të Komunës</b>
<b>NGA/OD/FROM:</b>	<b>Nazmi Jashari - Udhëheqës i Sekretarisë së Kuvendit</b>
<b>TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:</b>	<b>Dërgimi i Kërkesës në kompetencë të mëtejme</b>



Më datë 05.02.2026 kam marrë Kërkesën Nr. 02-400/04-0006657/26 protokolluar më dt. 04.02.2026 të z. Shkëlqim Ibrahim, me të cilën kërkohet ndihmë financiare në vlerë prej 5,000.00 € për përballim të shpenzimit të trajtimit mjekësor të znj. Elijona Burhan Brahimi, si pasojë e një ngjarjeje të rëndë aksidentale.

Prandaj duke u bazuar në nenin 75, paragrafi 1, të Ligjit Nr. 05/L-031 Për procedurën e përgjithshme administrative (GZ Nr. 20, qershor 2016); nenin 16, paragrafi 2, nën paragrafi 2.2, dhe nenin 38, paragrafët 1 dhe 3, nënparagrafi 3.1, të Rregullores Komunale Nr. 08/2023 për kushtet, kriteret dhe procedurat e ndarjes së subvencioneve dhe granteve; kompetent për të vendosur në lidhje me Kërkesën në fjalë është Kryetari i Komunës, respektivisht Drejtorja për Shëndetësi.

**Me respekt!**



Republika e Kosovës  
Republika Kosovo – Republic of Kosovo

MINISTRIA E PUNËVE TË BRENDSHME · MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA · MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS

CERTIFIKATË LINDJEJE  
IZVOD ROĐENIH  
BIRTH CERTIFICATE

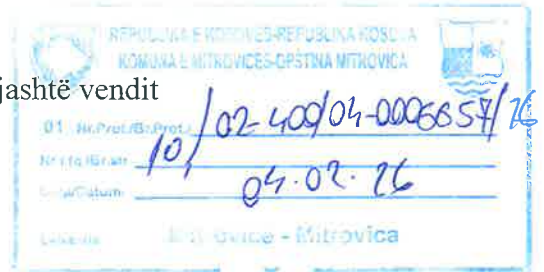
N Sr  
S Br  
S No

L 01618856

Komuna Opština Municipality	Mitrovicë	Numri rendor Redni broj Ordinal number	203-2011
Vendi dhe data e regjistrimit Mesto i datum upisa Place and date of registration	Mitrovicë 21.02.2011	Numri i referencës së RL Broj protokola u RR Reference No. of BR	XVIII-209
Emri dhe mbiemri Ime i prezime Name and surname	Elijona Brahim		
Data e lindjes Datum rođenja Date of birth	17.02.2011	Gjinia Pol Sex	M <input type="checkbox"/> FIŽIF <input checked="" type="checkbox"/>
Vendi i lindjes Mesto rođenja Place of birth	Mitrovicë		
Numri personal Lični broj Personal number	/ / / / / / / / / /		
Shtetësia Državljanstvo Citizenship	Kosovar		
Të dhënat e prindërve Podaci o roditeljima Data on parents	Babai – Otac – Father	Nëna – Majka – Mother	
Emri Ime Name	Burhan	Bahrije	
Mbiemri (edhe mbiemri i vajzës së) Prezime (i devojčako prezime) Surname (and maiden name)	Brahimi	Brahimi-Musa	
Data e lindjes Datum rođenja Date of birth	05.11.1974	08.11.1980	
Vendi i lindjes Mesto rođenja Place of birth	Kçiq i Vogël	Mitrovicë	
Shtetësia Državljanstvo Citizenship	Kosovar	Kosovar	
Adresa e vendbanimit Adresa prebivališta Address of residence	Kçiq i Vogël	Kçiq i Vogël	
Vërejtje dhe shënime shtesë – Primebte i dodatni upisi – Further remarks and notes:			
Vendi dhe data e lëshimit: Mesto i datum izdavanja: Place and date of issue:	Mitrovicë 22.02.2011	Zyrtar i gjendjes civile Matica Registrar Nënshkrimi Potpis Signature	Afrim Voca



Lënda: Kërkesë për ndihmë financiare për trajtim mjekësor jashtë vendit



**Drejtuar:**

Kuvendit Komunal të Mitrovicës së Jugut  
dhe  
Kryetarit të Komunës, z.Faton Peci

**I nderuar Kryetar,  
Të nderuar anëtarë të Kuvendit Komunal,**

Me këtë kërkesë zyrtare ju drejtohem për të kërkuar ndihmë financiare në vlerë prej 5,000 (pesë mijë) euro, për përballimin e shpenzimeve të trajtimit mjekësor të **Elijona Burhan Brahimi**, si pasojë e një ngjarjeje të rëndë aksidentale.

Kjo kërkesë drejtuar Kuvendit Komunal vjen pas kërkesës për ndihmë nga familja, përkatësisht nga prindi i saj, z. **Burhan Brahimi**. Elijona do të vazhdojë trajtimin e domosdoshëm mjekësor gjatë muajit prill, në të njëjtën klinikë në Gjermani.

E lartpërmendura ka pësuar djegie të thella të shkallës së lartë si pasojë e shpërthimit të bombolës së gazit, ngjarje kjo e ndodhur në fshatin **Kçiq i Madh**. Për shkak të natyrës së rëndë të lëndimeve, gjendja e saj shëndetësore ka kërkuar trajtim të menjëhershëm dhe të specializuar.

Aktualisht, trajtimi mjekësor i **Elijona Burhan Brahimi** po vazhdon jashtë vendit, në klinika gjermane, për shkak të kompleksitetit të lëndimeve dhe nevojës për shërbime mjekësore të avancuara, të cilat nuk mund të sigurohen plotësisht në vend. Kjo nevojë dhe vazhdimësia e trajtimit jashtë vendit dëshmohe me dokumentacionin mjekësor përkatës, i cili është bashkëngjitur kësaj kërkesë.

Shpenzimet e trajtimit janë të konsiderueshme dhe tejkalojnë mundësitë financiare të familjes. Andaj, duke u mbështetur në përgjegjësinë sociale të Komunës, në parimet e solidaritetit dhe humanizmit, si dhe në kompetencat e Kuvendit Komunal, kërkojmë që kjo kërkesë të shqyrtohet me prioritet dhe të merret një vendim pozitiv për ndarjen e ndihmës financiare të kërkuar.

Me shpresë në mirëkuptimin dhe mbështetjen tuaj institucionale, ju falënderojmë paraprakisht për vëmendjen dhe ndihmën tuaj.

Kësaj kërkesë i bashkëngjitet dokumentacioni përcjellës si dëshmi për diagnozën dhe trajtimin e pacientes në fjalë.

SHKËLOIM BRAHIMI  
*Brahimi*



REPUBLIKA E KOSOVES - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVO  
 SHËRBIMI SPITALOR DHE KLINIK UNIVERSITAR I KOSOVES -  
 UNIVERZITETSKE BOLNICKE I KLINICKE SHËRBIME TË MËDHA  
 HOSPITAL AND UNIVERSITY CLINICAL SERVICE OF KOSOVO  
 KLINIKA E KIRURGJISE PLASTIKE, REKONSTRUKTIVE DHE ESTHETIKE  
 KLINICKA ZA PLASTICNU HIRURGIJE I REKONSTRUKTIVNO ESTHETSKU  
 CLINIC OF PLASTIC SURGERY, RECONSTRUCTION AND AESTHETIC  
 SURGERY  
 QENDËRJA SPECIALISTIKE / SPECIALISTICKA AMBULANTA / SPECIALIZIRANJE  
 Nr. i fash. 312, Nr. i dat. 16.01.2024, Nr. i adresit, No. adresa, Data, Datum, Date  
 PRIVATINE - PRISTINA - PRISTINA



Republika e Kosovës  
 Republika Kosova-Republic of Kosovo  
 Qeveria -Vlada-Government  
 Shërbimi Spitalor dhe Klinik Universitar i Kosovës  
 Univerzitetska Bolnicka i Klinicka Sluzba/Hospital and University Clinical Service of Kosovo  
 Klinika e Kirurgjise Plastike Rekonstruktive  
 Tel.: 0385006003106; email: kplastike@gmail.com

Raport konziliar për trajtim jashtë Institucioneve Shëndetësore Publike

*First Name/Last Name: <b>Elijona Burhan Brahimi</b>	*Birthdate: <b>17.02.2011</b>	*Personal number: <b>1249921137</b>	Sex: M <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/>
*Address/City: <b>Mitrovica</b>		*Multiplicity: <b>Mitrovica</b>	
*Diagnosis: <b>Combustio Gr. I, IIA+B, III regio faciei, colli, extremitas sup.bill. et inferior bill., dorsi TBSSA=35%.</b>		*Icd Code: <b>ICD10 T20, T23 T24, T21</b>	*History number: <b>23</b>
*Date of visit in the Emergency Center/Clinic: <b>13.01.2024</b>		*Time:	
*Data of reference: <b>16.01.2024</b>		*Time:	
<b>In local examination the patient has e IIA+B, III degree burn of the facial region, neck region, both upper and lower extremities with a total body surface area of 35%.</b>			
*The reason for the referral outside of University Clinical Center of Kosovo: <b>URGENT!</b> The burn treatment should continue in a specialized burn center outside of Kosovo, our University Clinical Center does not have a burn center.			

Note: Fields with the asterisk symbol (\*) must be compulsorily filled and written electronically (on a computer). The uncomplicated document shall not be taken into account by the Health Insurance Fund of the Republic of Kosovo.

Komisioni Konziliar në përbërje:

Director of Clinic:

1. Dr.Enver Hoxha

\*Name&Lastname, signature and fascimile

2. Dr.Shkelzen Duci

\*Name&Lastname, signature and fascimile

3. Dr.Shaqir Uka

\*Name&Lastname, signature and fascimile

Prof.Ass.Dr.Violeta Zatriqi

\*Name&Lastname, signature and fascimile



Care Center Deutschland GmbH . Sinterstraße 8, 8a-8b . 44795 Bochum

**Herrn  
Elmedin Brahim  
Eleonorestraße 8  
44287 Dortmund**

## Angebot Nr. 1624559 vom 13.06.2024

Seite 1 von 2

### Jobskin Handschuhe n. Verbrennung

Sachbearbeiter	Annette Berg	Tel.	023491559604	Fax	023491559698
Außendienst	Gregor Jackowski	Tel.	023491559619	Filiale	31
Abteilung	Außendienst			Ihre Kundenr.	<b>292428</b>

Vor Beginn der durchzuführenden Arbeiten/Lieferung/Bestellung ist eine Zahlung von 100% des Bruttobetrages erforderlich.

Wir bitten Sie, diesen Kostenvoranschlag zu unterschreiben und um Rücksendung des unterschriebenen Original-Kostenvoranschlages.

Die beigefügte Kopie ist für Ihre Unterlagen.

#### Kostenübernahmeerklärung

Mit meiner Unterschrift erkläre ich mich bereit die nebenstehenden Kosten für das unten genannte Hilfsmittel privat zu tragen.

Datum: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_

Artikel	Menge / Einh.	E-Preis	M	E-Brutto	G-Brutto
<b>00 - Neulieferung</b>					
Pos.Nr. 1707010999/ LEGS 1999298					
Handschuh (A-C1) mit Finger (offen oder geschlossen)					
HMV 17.07.01.0999	2,00 Stück	516,26 €	4	516,26 €	1.032,52 €
ID 122802	110535				
<b>12 - Zubehör</b>					
Pos.Nr. 1799992014/ LEGS 1999298					
Reißverschluss bis 20 cm					
HMV 17.99.01.0999	2,00 Stück	57,12 €	4	57,12 €	114,24 €
ID 122803	111164				

Care Center Deutschland GmbH  
BVT-Rehatechnik|Medizintechnik|Homecare  
Sinterstraße 8, 8a-8b . 44795 Bochum  
+49 (0) 234 91 559 500  
info@care-center.de

www.care-center.de

Zentrum für Technische Orthopädie  
Orthopädietechnik|Orthopädie Schuhtechnik  
Sinterstraße 5 . 44795 Bochum  
+49 (0) 234 91 559 600  
ot@care-center.de

Geschäftsführer Uwe Brockmann  
USt. ID DE 203 19 5088  
AmtsG Bochum HR 6482  
DIN EN ISO 13485

HypoVereinsbank  
IBAN DE58 3022 0190 0364 0552 34  
BIC HYVEDEMM414



Artikel	Menge / Einh.	E-Preis	M	E-Brutto	G-Brutto
<b>00 - Neulieferung</b>					
Silon-TEX eingenäht Zuschnitt pro cm <sup>2</sup>					
	642,00 Stück	1,27 €	4	1,27 €	815,34 €
ID 124388	11 1191				
<b>00 - Neulieferung</b>					
Jobskin Silon-TEX Einnähen ab 101 cm <sup>2</sup> (pro Fläche) zzgl. Material					
	2,00 Stück	115,67 €	4	115,67 €	231,34 €
ID 193853	111199				
Gesamtsumme brutto					2.193,44 €
Gesamtsumme netto		USt. 19%		<b>Gesamtbetrag</b>	
1.843,23 €		0,00 €		350,21 €	
				<b>2.193,44 €</b>	

USt. (M): 1 = 7% exkl. 2 = 7% inkl. 3 = 19% exkl. 4 = 19% inkl.

**Einwilligung:**

Ich erkläre mich freiwillig damit einverstanden, dass mein Hilfsmittel fotografisch dokumentiert wird und im Rahmen des o. g. Auftrags, Daten über meine Person und die für die Ausführung des Auftrags notwendigen medizinischen Daten gespeichert, gelöscht bzw. geändert werden können. Des Weiteren können diese Daten im Bereich der Zweckbestimmung an Dritte (z. B. Krankenkassen, Partnerunternehmen) für medizinische und therapeutische Maßnahmen bzw. zur Ausführung des Auftrags übermittelt werden. I. d. R. handelt es sich dabei um Informationen, die je nach Versicherungsstatus und Auftrag variieren können: 1. Vollständige Namensangabe, 2. Geburtsdatum, 3. Anschrift, 4. Versicherungsnummer, 5. Versichertenstatus, 6. Maße, Art und Umfang des / der benötigten Hilfsmittel sowie die Diagnose. Ich bin weiterhin damit einverstanden, dass die Abrechnung der erbrachten Leistungen über ein vom Care Center Deutschland GmbH beauftragtes Abrechnungsunternehmen erfolgt. Die Daten werden durch das Unternehmen nur zu Abrechnungszwecken genutzt. Die datenschutzrechtlichen Bestimmungen finden entsprechende Anwendung. Diese Einwilligung kann mit Wirkung für die Zukunft widerrufen werden. Bitte wenden Sie sich an die Care Center Deutschland GmbH. Weitere Informationen auch auf [www.care-center.de/datenschutz](http://www.care-center.de/datenschutz)

Ort, Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift Kunde: \_\_\_\_\_

Mit freundlichen Grüßen

Annette Berg  
Care Center Deutschland GmbH

Zahlungsvereinbarungen

Zahlbar nach Rechnungserhalt.

Care Center Deutschland GmbH . Sinterstraße 8, 8a-8b . 44795 Bochum

**Herrn**  
**Elmedin Brahim**  
**Eleonorestraße 8**  
**44287 Dortmund**

*KOPIE*  
Angebot Nr. 1624559 vom 13.06.2024

Seite 1 von 2

**Jobskin Handschuhe n. Verbrennung**

Sachbearbeiter	Annette Berg	Tel.	023491559604	Fax	023491559698
Außendienst	Gregor Jackowski	Tel.	023491559619	Filiale	31
Abteilung	Außendienst			Ihre Kundennr.	<b>292428</b>

Vor Beginn der durchzuführenden Arbeiten/Lieferung/Bestellung ist eine Zahlung von 100% des Bruttobetragtes erforderlich.

Wir bitten Sie, diesen Kostenvoranschlag zu unterschreiben und um Rücksendung des unterschriebenen Original-Kostenvoranschlages.

Die beigefügte Kopie ist für Ihre Unterlagen.

**Kostenübernahmeerklärung**

Mit meiner Unterschrift erkläre ich mich bereit die nebenstehenden Kosten für das unten genannte Hilfsmittel privat zu tragen.

Datum: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_

Artikel	Menge / Einh.	E-Preis	M	E-Brutto	G-Brutto
<b>00 - Neulieferung</b>					
Pos.Nr. 1707010999/ LEGS 1999298					
Handschuh (A-C1) mit Finger (offen oder geschlossen)					
HMV 17.07.01.0999	2,00 Stück	516,26 €	4	516,26 €	1.032,52 €
ID 122802	110535				
<b>12 - Zubehör</b>					
Pos.Nr. 1799992014/ LEGS 1999298					
Reißverschluss bis 20 cm					
HMV 17.99.01.0999	2,00 Stück	57,12 €	4	57,12 €	114,24 €
ID 122803	111164				



An die Eltern des Kindes  
Elijona Brahim  
Eleonorestraße 8  
44287 Dortmund

4241.50

**KOPIE**  
Angebot Nr. 1624663 vom 14.06.2024

Seite 1 von 3

**Jobskin Gesichtsmaske, Armstümpfe, Hüftthuse, Handsch**  
Sachbearbeiter Annette Berg Tel. 023491559604

Fax 023491559698  
Filiiale 31  
Ihre Kundennr. 292529

Abteilung Außendienst

Vor Beginn der durchzuführenden Arbeiten/Lieferung/Bestellung ist eine Zahlung von 100% des Bruttobetrages erforderlich.

Wir bitten Sie, diesen Kostenvoranschlag zu unterschreiben und um Rücksendung des unterschriebenen Original-Kostenvoranschlages.

Die beigelegte Kopie ist für Ihre Unterlagen.

Kostenübernahmeerklärung

Mit meiner Unterschrift erkläre ich mich bereit die nebenstehenden Kosten für das unten genannte Hilfsmittel privat zu tragen.

Datum: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_

Artikel	Menge / Einh.	E-Preis	M	E-Brutto	G-Brutto
<b>00 - Neulieferung</b> Pos.Nr. 1717010999/ LEGS 1999298					
Jobskin Gesichtsmaske, geschlossen	/				
HMV 17.17.01.0999	1,00 Stück	631,41 €	4	631,41 €	631,41 €
ID 161879	110540				
<b>00 - Neulieferung</b> Pos.Nr. 1710020999/ LEGS 1999298					
Armstrumpf (C-G)					
HMV 17.10.02.0999	1,00 Stück	351,12 €	4	351,12 €	351,12 €
ID 125899	11 0501				

Care Center Deutschland GmbH  
BYT-Rehatechnik|Medizintechnik|Homecare  
Sinterstraße 8, Bn 8b, 44795 Bochum  
+49 (0) 234 91 559 500  
info@care-center.de

www.care-center.de

Zentrum für Technische Orthopädie  
Orthopädietechnik|Orthopädierehutechnik  
Sinterstraße 5, 44795 Bochum  
+49 (0) 234 91 559 600  
ot@care-center.de

Geschäftsführer Uwe Brockmann  
USt-Id-DE 203 19 5088  
ArztSG Bochum HR 6162  
DIN EN ISO 13485

HypoVereinsbank  
IBAN DE38 3022 0190 0361 0552 31  
BIC HYVEDE33HAN

rehaVital

**Einwilligung:**

Ich erkläre mich freiwillig damit einverstanden, dass mein Hilfsmittel fotografisch dokumentiert wird und im Rahmen des o. g. Auftrags, Daten über meine Person und die für die Ausführung des Auftrags notwendigen medizinischen Daten gespeichert, gelöscht bzw. geändert werden können. Des Weiteren können diese Daten im Bereich der Zweckbestimmung an Dritte (z. B. Krankenkassen, Partnerunternehmen) für medizinische und therapeutische Maßnahmen bzw. zur Ausführung des Auftrags übermittelt werden. I. d. R. handelt es sich dabei um Informationen, die je nach Versicherungsstatus und Auftrag variieren können: 1. Vollständige Namensangabe, 2. Geburtsdatum, 3. Anschrift, 4. Versicherungsnummer, 5. Versichertenstatus, 6. Maße, Art und Umfang des / der benötigten Hilfsmittel sowie die Diagnose. Ich bin weiterhin damit einverstanden, dass die Abrechnung der erbrachten Leistungen über ein vom Care Center Deutschland GmbH beauftragtes Abrechnungsunternehmen erfolgt. Die Daten werden durch das Unternehmen nur zu Abrechnungszwecken genutzt. Die datenschutzrechtlichen Bestimmungen finden entsprechende Anwendung.  
Diese Einwilligung kann mit Wirkung für die Zukunft widerrufen werden. Bitte wenden Sie sich an die Care Center Deutschland GmbH. Weitere Informationen auch auf [www.care-center.de/datenschutz](http://www.care-center.de/datenschutz)

Ort, Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift Kunde: \_\_\_\_\_

Mit freundlichen Grüßen

Annette Berg  
Care Center Deutschland GmbH

Zahlungsvereinbarungen  
Zahlbar nach Rechnungserhalt.

Berufsgenossenschaftliches Universitätsklinikum Bergmannsheil GmbH  
Postfach 10 02 50 • 44702 Bochum

Frau  
Eljona Brahim  
Eleonorestr. 8  
44287 Dortmund

Universitätsklinik für Plastische Chirurgie  
und Handchirurgie,  
Schwerbrandverletzentrum  
Sarkomzentrum Bergmannsheil Bochum

Direktor:  
Univ. Prof. Dr. med. M. Lehnhardt

Telefon: 0234 3 02-6851  
Fax: 0234 3 02-6379

Datum: 07.02.2025/rö

## Kostenaufstellung

Sehr geehrte Familie Brahim,

anbei senden wir Ihnen die Kostenaufstellungen für die mit Ihnen besprochene Operation. Hier sind vier verschiedene Operationsvarianten aufgeführt.

Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass die anfallenden Kosten vor dem geplanten Operationstermin an das angegebene Konto

**Bergmannsheil Bochum**  
**Volksbank Bochum Witten eG**  
**IBAN: DE 58 4306 0129 0145 1540 00**  
**BIC: GENODEM1BOC**

überwiesen werden müssen.

Zu viel gezahlte Beträge werden Ihnen nach Rechnungserstellung erstattet.

Mit freundlichen Grüßen



Univ.-Prof. Dr. med. M. Lehnhardt  
Direktor der Klinik

Personendaten		
	Patientin /Patient	Einlager
Name, Vorname	Brahimi Elijona	
Geschlecht	weiblich	
Geburtsdatum	17.02.2011	
Straße		
PLZ / Wohnort		
Land		
Telefon		
Staatsangehörigkeit		<b>Klinik für Plastische Chirurgie und Schwerbrandverletzte</b>

Behandlungsdaten	
geplanter vollstationärer Aufnahmetag	
Voraussichtl. DRG-Hauptdiagnose (ICD)	
geplante Operation bzw. diagn. Maßnahmen (OPS-301)	Resektion Narbenstrang, Lokale Lappenplastik Wange
Wahlleistung	<input type="checkbox"/> Regelleistung <input type="checkbox"/> 2-Bett <input type="checkbox"/> 1-Bett <input checked="" type="checkbox"/> mit Chefarzt <input type="checkbox"/> ohne Chefarzt
Mitaufnahme einer Begleitperson	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Behandelnde Klinik / Station	Klinik für Plastische Chirurgie und Schwerbrandverletzte
Behandelnder Arzt	Prof. Dr. M. Lehnhardt
Klinikdirektor informiert	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Datum / Unterschrift Behandelnder Arzt	

Ermittlung der Vorauszahlung (von der Verwaltung auszufüllen)			
Voraussichtliche Verweildauer	1		
Abteilungspflegesatz (kalkuliert)	1 Tag/Tage	(kalkuliert)	1.000,00 €
Intensivtherapie (postop.)	/Tag	(falls notwendig)	
Intermediate Care (postop.)	/Tag	(falls notwendig)	
Isolation MRE Tagessatz	/Tag	(falls notwendig)	
Zuschlag Wahlleistung	0 0,00 € /Tag		0,00 €
Voraussichtliche Zusatzkosten	Operation		1.000,00 €
Voraussichtliche Zusatzkosten	Anästhesie		700,00 €
Voraussichtliche Zusatzkosten	Labor, Röntgen; Angiographie		300,00 €
Voraussichtliche Zusatzkosten			
Begleitperson			
58,66 € pro Tag	falls erforderlich: 58,66 € Tag/Tage à		0,00 €
Subtotal:			3.000,00 €
19% MWST	entfällt bei medizinischer Indikation		
<b>Total</b>			<b>3.000,00 €</b>

Bei Zahlung mit einer Kreditkarte erhöht sich der Rechnungsbetrag um 2,8%. Eine Gebührenminderung nach § 6 a GOA wird nicht vorgenommen. Der Kostenvoranschlag enthält keine Kosten für Hilfsmittel. Die stationäre Aufnahme kann erst nach Eingang des o.g. Betrages auf dem u.g. Konto erfolgen.

Datum / Unterschrift BG-Universitätsklinikum Bergmannsheil Univ.-Prof. Dr. med. M. Lehnhardt Director der Klinik für Plastische Chirurgie und Schwerbrandverletzte <i>07.02.25</i>	Datum / Unterschrift Patient/Vertreter
--	--

Personendaten		
	Patientin /Patient	Einlader
Name, Vorname	Brahimi Elijona	
Geschlecht	weiblich	
Geburtsdatum	17.02.2011	
Straße		
PLZ / Wohnort		
Land		
Telefon		<b>Klinik für Plastische Chirurgie und Schwerbrandverletzte</b>
Staatsangehörigkeit		<b>Schwerbrandverletzte</b>

Behandlungsdaten	
geplanter vollstationärer Aufnahmetag	
Voraussichtl. DRG-Hauptdiagnose (ICD)	
geplante Operation bzw. diagn. Maßnahmen (OPS-301)	Narbenexzision + Hauttransplantation Oberlippe re.+ nasolabial
Wahlleistung	<input type="checkbox"/> Regelleistung <input type="checkbox"/> 2-Bett <input type="checkbox"/> 1-Bett <input checked="" type="checkbox"/> mit Chefarzt <input type="checkbox"/> ohne Chefarzt
Mitaufnahme einer Begleitperson	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Behandelnde Klinik / Station	Klinik für Plastische Chirurgie und Schwerbrandverletzte
Behandelnder Arzt	Prof. Dr. M. Lehnhardt
Klinikdirektor informiert	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Datum / Unterschrift Behandelnder Arzt	

Ermittlung der Vorauszahlung (von der Verwaltung auszufüllen)			
Voraussichtliche Verweildauer	1		
Abteilungspflegesatz (kalkuliert)	1 Tag/Tage	(kalkuliert)	1.000,00 €
Intensivtherapie (postop.)	/Tag	(falls notwendig)	
Intermediate Care (postop.)	/Tag	(falls notwendig)	
Isolation MRE Tagessatz	/Tag	(falls notwendig)	
Zuschlag Wahlleistung	0	0,00 € /Tag	0,00 €
Voraussichtliche Zusatzkosten	Operation		1.000,00 €
Voraussichtliche Zusatzkosten	Anästhesie		700,00 €
Voraussichtliche Zusatzkosten	Labor, Röntgen; Angiographie		300,00 €
Voraussichtliche Zusatzkosten			
Begleitperson			
58,66 € pro Tag	falls erforderlich	58,66 € Tag/Tage à	0,00 €
<b>Subtotal:</b>			<b>3.000,00 €</b>
19% MWST	entfällt bei medizinischer Indikation		
<b>Total</b>			<b>3.000,00 €</b>
Bei Zahlung mit einer Kreditkarte erhöht sich der Rechnungsbetrag um 2,8 %. Eine Gebührenminderung nach § 6 a GOÄ wird nicht vorgenommen. Der Kostenvoranschlag erhält keine Kosten für Hilfsmittel. Die stationäre Aufnahme kann erst nach Eingang des o.g. Betrages auf dem u.g. Konto erfolgen.			

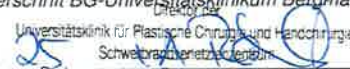
Datum / Unterschrift BG-Universitätsklinikum Bergmannsheil 07.02.25 Univ.-Prof. Dr. med. M. Lehnhardt Direktor	Datum / Unterschrift Patient/Vertreter 
---	--

Personendaten		
	Patientin /Patient	Einlager
Name, Vorname	Brahimi Elijona	
Geschlecht	weiblich	
Geburtsdatum	17.02.2011	
Straße		
PLZ / Wohnort		
Land		
Telefon		Klinik für Plastische Chirurgie und Schwerbrandverletzte
Staatsangehörigkeit		

Behandlungsdaten	
geplanter vollstationärer Aufnahmetag	
Voraussichtl. DRG-Hauptdiagnose (ICD)	
geplante Operation bzw. diagn. Maßnahmen (OPS-301)	Narbenexzision. Hauttransplantation Unterlippe re.
Wahlleistung	<input type="checkbox"/> Regelleistung <input type="checkbox"/> 2-Bett <input type="checkbox"/> 1-Bett <input checked="" type="checkbox"/> mit Chefärzt <input type="checkbox"/> ohne Chefärzt
Mitaufnahme einer Begleitperson	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Behandelnde Klinik / Station	Klinik für Plastische Chirurgie und Schwerbrandverletzte
Behandelnder Arzt	Prof. Dr. M. Lehnhardt
Klinikdirektor informiert	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Datum / Unterschrift Behandelnder Arzt	

Ermittlung der Vorauszahlung (von der Verwaltung auszufüllen)			
Voraussichtliche Verweildauer	1		
Abteilungs Pflegesatz (kalkuliert)	1 Tag/Tage	(kalkuliert)	1.000,00 €
Intensivtherapie (postop.)	/Tag	(falls notwendig)	
Intermediate Care (postop.)	/Tag	(falls notwendig)	
Isolation MRE Tagessatz	/Tag	(falls notwendig)	
Zuschlag Wahlleistung	0	0,00 € /Tag	0,00 €
Voraussichtliche Zusatzkosten	Operation		1.000,00 €
Voraussichtliche Zusatzkosten	Anästhesie		700,00 €
Voraussichtliche Zusatzkosten	Labor, Röntgen; Angiographie		300,00 €
Voraussichtliche Zusatzkosten			
Begleitperson			
58,66 € pro Tag	falls erforderlich	58,66 € Tag/Tage à	0,00 €
<b>Subtotal:</b>			<b>3.000,00 €</b>
19% MWST	entfällt bei medizinischer Indikation		
<b>Total</b>			<b>3.000,00 €</b>

Bei Zahlung mit einer Kreditkarte erhöht sich der Rechnungsbetrag um 2,8 %. Eine Gebührenminderung nach § 6 a GOÄ wird nicht vorgenommen. Der Kostenvoranschlag enthält keine Kosten für Hilfsmittel. Die stationäre Aufnahme kann erst nach Eingang des o.g. Betrages auf dem u.g. Konto erfolgen.

Datum / Unterschrift BG-Universitätsklinikum Bergmannsheil 	Datum / Unterschrift Patient/Vertreter
---	--

Berufsgenossenschaftliches Universitätsklinikum Bergmannsheil gGmbH Postfach 10 02 50 44702 Bochum	<b>Kostenvoranschlag</b>
---	--------------------------

Personendaten		
	Patient / Patient	Einlager
Name, Vorname	Brahimi Eljona	
Geschlecht	weiblich	
Geburtsdatum	17.02.2011	
Straße		
PLZ / Wohnort		
Land		
Telefon		<b>Klinik für Plastische Chirurgie und Schwerbrandverletzte</b>
Staatsangehörigkeit		<b>Schwerbrandverletzte</b>

Behandlungsdaten	
geplanter vollstationärer Aufnahmetag	
Voraussichtl. DRG-Hauptdiagnose (ICD)	
geplante Operation bzw. diagn. Maßnahmen (OPS-301)	Serielle Z-Plastiken zur Narbenkorrektur
Wahlleistung	<input type="checkbox"/> Regelleistung <input type="checkbox"/> 2-Bett <input type="checkbox"/> 1-Bett <input checked="" type="checkbox"/> mit Chefarzt <input type="checkbox"/> ohne Chefarzt
Mitaufnahme einer Begleitperson	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein
Behandelnde Klinik / Station	Klinik für Plastische Chirurgie und Schwerbrandverletzte
Behandelnder Arzt	Prof. Dr. M. Lehnhardt
Klinikdirektor informiert	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Datum / Unterschrift Behandelnder Arzt	

Ermittlung der Vorauszahlung (von der Verwaltung auszufüllen)			
Voraussichtliche Verweildauer	1		
Abteilungspflegesatz (kalkuliert)		1 Tag/Tage	(kalkuliert) 1.000,00 €
Intensivtherapie (postop.)		/Tag	(falls notwendig)
Intermediate Care (postop.)		/Tag	(falls notwendig)
Isolation MRE Tagessatz		/Tag	(falls notwendig)
Zuschlag Wahlleistung	0	0,00 € /Tag	0,00 €
Voraussichtliche Zusatzkosten	Operation		1.000,00 €
Voraussichtliche Zusatzkosten	Anästhesie		700,00 €
Voraussichtliche Zusatzkosten	Labor, Röntgen; Angiographie		300,00 €
Voraussichtliche Zusatzkosten			
Begleitperson	falls erforderlich	58,66 € Tag/Tage à	0,00 €
Subtotal:			3.000,00 €
19% MWST	entfällt bei medizinischer Indikation		
<b>Total</b>			<b>3.000,00 €</b>
Bei Zahlung mit einer Kreditkarte erhöht sich der Rechnungsbetrag um 2,8 %. Eine Gebührenminderung nach § 6 a GOA wird nicht vorgenommen. Der Kostenvoranschlag enthält keine Kosten für Hilfsmittel. Die stationäre Aufnahme kann erst nach Eingang des o.g. Betrages auf dem u.g. Konto erfolgen.			

Datum / Unterschrift BG-Universitätsklinikum Bergmannsheil Univ.-Prof. Dr. med. M. Lehnhardt  Direktor der Klinik für Plastische Chirurgie und Schwerbrandverletzte	Datum / Unterschrift Patient/Vertreter 
---	--

Berufsgenossenschaftliches Universitätsklinikum Bergmannsheil gGmbH, Bochum  
 Bürkle-de-la-Camp-Platz 1, 44789 Bochum  
 Tel.: 0234 302-6851; Fax: 0234 302-90037  
 BSNR: 180864000; LANR: 1655-0010

Geschäftsführung: Dr. Tina Groll (Vorsitz), Anne Ebering  
 Bankverbindungen: Volksbank Bochum Witten eG  
 IBAN: DE58 4306 0129 0145 1540 00; BIC: GENODE33BOC  
 Sparkasse Bochum  
 IBAN: DE08 4305 0000 0001 3170 15; BIC: WELADED1BOC

Personendaten		
	Patientin / Patient	Einlader
Name, Vorname	Brahimi	
Geschlecht	männlich	
Geburtsdatum	17.02.2011	
Straße		
PLZ / Wohnort		
Land		
Telefon		
Staatsangehörigkeit		Klinik für Plastische Chirurgie und Schwerbrandverletzte

Behandlungsdaten	
geplanter vollstationärer Aufnahmetag	
Voraussichtl. DRG-Hauptdiagnose (ICD)	Narbenkontrakturen nach Verbrennungen
geplante Operation bzw. diagn. Maßnahmen (OPS-301)	Vollhauttransplantation Finger
Wahlleistung	<input type="checkbox"/> Regelleistung <input type="checkbox"/> 2-Bett <input type="checkbox"/> 1-Bett <input checked="" type="checkbox"/> mit Chefarzt <input type="checkbox"/> ohne Chefarzt
Mitnahme einer Begleitperson	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Behandelnde Klinik / Station	Klinik für Plastische Chirurgie und Schwerbrandverletzte
Behandelnder Arzt	Prof. Dr. M. Lehnhardt
Klinikdirektor informiert	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Datum / Unterschrift Behandelnder Arzt	

Ermittlung der Vorauszahlung (von der Verwaltung auszufüllen)			
Voraussichtliche Verweildauer	1		
Abteilungspflegesatz (kalkuliert)		1 Tag/Tage	(kalkuliert) 1.000,00 €
Intensivtherapie (postop.)		/Tag	(falls notwendig)
Intermediate Care (postop.)		/Tag	(falls notwendig)
Isolation MRE Tagessatz		/Tag	(falls notwendig)
Zuschlag Wahlleistung	0	0,00 € /Tag	0,00 €
Voraussichtliche Zusatzkosten	Operation		1.000,00 €
Voraussichtliche Zusatzkosten	Anästhesie		700,00 €
Voraussichtliche Zusatzkosten	Labor, Röntgen; Angiographie		300,00 €
Voraussichtliche Zusatzkosten			
Begleitperson			
58,66 € pro Tag	falls erforderlich	58,66 € Tag/Tage à	0,00 €
<b>Subtotal:</b>			<b>3.000,00 €</b>
19% MWST	entfällt bei medizinischer Indikation		
<b>Total</b>			<b>3.000,00 €</b>

Bei Zahlung mit einer Kreditkarte erhöht sich der Rechnungsbetrag um 2,8 %. Eine Gebührenminderung nach § 6 a GOÄ wird nicht vorgenommen. Der Kostenvoranschlag enthält keine Kosten für Hilfsmittel. Die stationäre Aufnahme kann erst nach Eingang des o.g. Betrages auf dem u.g. Konto erfolgen.

Datum / Unterschrift BG-Universitätsklinikum Bergmannsheil	Datum / Unterschrift Patient/Vertreter
--	--



rahm GmbH · Illisweg 1-3 · 53842 Troisdorf-Spich

Elijona Brahim  
Rruga Vataj  
40000 Mitrovica

## Rechnung

### Bei Zahlung bitte angeben:

Nummer : 501529610  
Fibu-Kto. :

Vorgang : 102029632  
Datum : 18.02.2025  
Sachbearbeiter : Olha Senkic  
Telefon : 02241/908-509  
Filiale : 4 / 10.594  
IK-Nummer : 330531386

### Silikon Gesichtsmaske n. Maß

Pos	Menge	Artikel	MwSt	E-Netto	G-Netto
1	1,00	1750/8651 Silikonmaske, flexibel, für den kompl. Hals- und kinnbereich m seitlicher Gesichtsbackeneinfassung nach Maß und Gipsabdruck Hilfsmittelnummer: 17.17.01.0999 Leistungserbringergruppe: 1508000	H	1.799,35	1.799,35

Nettosumme		€	1.799,35
MwSt-Halb (7%)	in €	1.799,35€	125,95
MwSt-Voll (19%)	in €	0,00€	0,00
Zahlbetrag		€	1.925,30

### Zahlungsbedingungen

Zahlbar zum 28.02.2025.

Rechnung-Nr. 501 529 610 vom 18.02.2025 - Seite 1

## Ausfuhr- und Abnehmerbescheinigung für Umsatzsteuerzwecke bei Ausfuhren im nichtkommerziellen Reiseverkehr (§ 6 Abs. 3a UStG)

(§ 17 UStDV, Abschnitt 6.11 UStAE)

<b>A</b>	<b>Angaben des Unternehmers</b> <span style="float: right;">(Zutreffendes bitte ankreuzen <input checked="" type="checkbox"/>)</span>		
Dieser Abschnitt ist leserlich auszufüllen (möglichst in Maschinenschrift oder Druckschrift) und durch Unterschrift zu bestätigen.			
1	<b>Name/Firma und Anschrift des liefernden Unternehmers</b> (Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort)	2	<b>Angaben zur Identität des Abnehmers:</b> – Bitte Hinweise auf der Rückseite beachten – Name, Vorname des Abnehmers im Drittland  <b>Anschrift: Land, Wohnort, Straße, Hausnummer</b> Brahimi, Elijona Kosovo, 40000 Mitrovica, Brugu Vataj  <b>Pass- bzw. Ausweisnummer:</b> P02599367
	rahm GmbH Illtisweg 1-3 53842 Troisdorf Telefon: 0 22 41/908-0 Telefax: 0 22 41/908-249 		
3	<b>Gelieferte Gegenstände (oder Hinweis auf beigelegte Rechnungen oder Kassenzettel):</b> Für die Angabe der Gegenstände ist die handelsübliche Bezeichnung zu verwenden. Handelsübliche Sammelbezeichnungen reichen aus (z. B. Waschmittel), nicht dagegen Bezeichnungen allgemeiner Art (z. B. Geschenkartikel) oder die Verwendung nicht allgemein verständlicher Abkürzungen. Wird auf beigelegte Rechnungen oder Kassenzettel verwiesen, muss sich die handelsübliche Bezeichnung der Gegenstände aus diesen Belegen ergeben.		<input checked="" type="checkbox"/> <b>Kaufpreis</b> (einschl. Umsatzsteuer)  <input type="checkbox"/> <b>Entgelt</b> (Kaufpreis abzüglich Umsatzsteuer)
4	<b>Menge</b>	<b>Handelsübliche Warenbezeichnung</b>	<b>EUR</b> <b>Ct</b>
5	1	Silikon Gesichtsmarke nach Maß	1.925      30
6			
7			
8			
9	<b>Summe:</b>		
10	<b>EURO-Betrag aus Nr. 9 in Buchstaben wiederholen.</b> Eintausendneinhundert fünfundzwanzig Euro dreißig		
11	<b>Sonstiges (z. B. Angaben zu einer Umsatzsteuererstattung)</b>		
12	<b>Ort, Datum, Unterschrift des liefernden Unternehmers oder seines Bevollmächtigten</b> Troisdorf, 18.02.2025 rahm GmbH Illtisweg 1-3 53842 Troisdorf Telefon: 0 22 41/908-0 Telefax: 0 22 41/908-249		
<b>B</b>	<b>Bestätigungen der Grenzzollstelle / Customs certificate / Certificat des douanes</b> Kann die Abfertigung zur Ausfuhr für keinen Gegenstand bestätigt werden, erteilt die Grenzzollstelle auch keine Abnehmerbestätigung.		
13	Die in Nr. 4 bis 8 bezeichneten Gegenstände wurden / The products specified under Nos. 4 - 8 / Les biens indiqués ci-dessus de 4 à 8 – mit Ausnahme der in Nr. _____ bezeichneten Gegenstände – (except those listed under No. _____ / à l'exception des biens figurant sous _____) zur Ausfuhr abgefertigt (have been cleared for export / visés pour l'exportation).		
14	Die Angaben über den Namen und die Anschrift des Abnehmers (Nr. 2) stimmen mit den Eintragungen in dem vorgelegten Reisepass oder sonstigen Grenzübertrittspapier des Ausfühlers überein. Identity and address of foreign buyer (No. 2) are identical to those on passport or travel document. Les indications ci-dessus concernant le nom et l'adresse du destinataire (no. 2) correspondent aux renseignements inscrits sur le passeport/la pièce d'identité présentée par l'exportateur.		
15	<b>Anmerkung:</b> Können die Angaben <u>nicht</u> bestätigt werden, ist das Feld 14 durchzustreichen.		
16	<b>Bemerkungen / Remarks / Remarques (Nr. 1-14)</b>		
16	<b>Ort, Datum, Dienststempel / Piece, Date, Official Stamp / Lieu, date, cachet du service</b>		

August 2014  
 33272 Minden, Postfach 12 61; Telefon 05 71 / 8 28 23 - 0; Telefax 05 71 / 8 28 23 23  
 50323 Frankfurt/M., Telekommunikation; Telefon 0 69 / 97 20 26 - 07 + 88; Telefax 0 69 / 72 79 06  
 20095 Hamburg / Mönchsbörsenpl. 11; Telefon 0 40 / 30 38 00 - 33 + 34; Telefax 0 40 / 33 77 23  
 Homepage: www.koehler-verlag.de, EMail: eMail@koehler-verlag.de  
**WILHELM KÖHLER VERLAG**  
**Bestell-Nr. 759**

<b>C</b>	<p><b>In Ausnahmefällen:</b>  <b>Bestätigung einer amtlichen Stelle der Bundesrepublik Deutschland im Bestimmungsland</b>  <span style="float: right;">(Zutreffendes bitte ankreuzen <input checked="" type="checkbox"/>)</span></p> <p>Die Bestätigungen in diesem Abschnitt werden nur erteilt, soweit es dem Abnehmer nicht möglich war, die Bestätigungen der Grenzzollstelle (Nr. 13 und / oder 14) zu erlangen. Hat die Grenzzollstelle in diesen Fällen die Ausfuhr nicht bestätigt und kann auch die amtliche Stelle die Ausfuhr nicht bestätigen, erteilt diese Stelle auch keine Abnehmerbestätigung.</p>
	<p><input type="checkbox"/> Die Ausfuhr der in Nr. 4 bis 8 bezeichneten Gegenstände kann nicht bestätigt werden.  Ort, Datum, Unterschrift, Dienstsiegel</p>
	<p><input type="checkbox"/> Die Ausfuhr der in Nr. 4 bis 8 bezeichneten Gegenstände <b>innerhalb der Dreimonatsfrist</b> wird  - mit Ausnahme der in Nr. _____ bezeichneten Gegenstände - (ggf. streichen)  bestätigt.</p>
	<p>Die Angaben in Nr. 2  <input type="checkbox"/> werden bestätigt.</p> <p><input type="checkbox"/> Sie stimmen mit den Eintragungen in dem vorgelegten Reisepass / sonstigen Grenzübertrittspapier überein.</p> <p><input type="checkbox"/> Ihre Richtigkeit ist auf andere Weise festgestellt worden.</p> <p><input type="checkbox"/> können nicht bestätigt werden.</p>
	<p>Eintragungen im Bescheinigungsregister:  Ifd. Nr. _____ / Jahr _____</p>
	<p>Bemerkungen (zu Nr. 1 bis 12 sowie 17 bis 19)</p>
	<p>Ort, Datum, Unterschrift, Dienstsiegel</p>

### Hinweise

Eine Ausfuhrlieferung im nichtkommerziellen Reiseverkehr liegt vor, wenn der Gegenstand der Lieferung für **private Zwecke** bestimmt ist und im **persönlichen Reisegepäck** in das Drittlandsgebiet ausgeführt wird. Es handelt sich in der Regel um die Fälle, in denen ein Einzelhändler den Gegenstand der Lieferung im Ladengeschäft seinem **im Drittlandsgebiet wohnenden Abnehmer** übergibt.

Die Befreiung der Ausfuhrlieferung im nichtkommerziellen Reiseverkehr setzt voraus:

- der ausländische Abnehmer hat seinen **Wohnort im Drittlandsgebiet**;
- der Gegenstand der Lieferung wird **vor Ablauf des dritten Kalendermonats**, der auf den Monat der Lieferung folgt (Dreimonatsfrist), ausgeführt;
- der Gegenstand der Lieferung ist **nicht zur Ausrüstung und Versorgung eines privaten Beförderungsmittels** (z. B. PKW, Motorboot oder Flugzeug) bestimmt.

Hat ein Abnehmer **mehrere Wohnsitze**, ist derjenige Ort maßgebend, der der **örtliche Mittelpunkt seines Lebens** ist. Insbesondere sind folgende Abnehmer **keine** Abnehmer mit Wohnort im Drittlandsgebiet, auch wenn sie ihren ersten Wohnsitz in ihrem Heimatland beibehalten haben:

- **Ausländische Arbeitnehmer** und **Studenten** während ihres Aufenthalts im Gemeinschaftsgebiet;
- **Angehörige ausländischer Streitkräfte**, die im Gemeinschaftsgebiet stationiert sind;
- **das Personal ausländischer Missionen im Gemeinschaftsgebiet** (z. B. Botschaften, Gesandtschaften, Konsulate, Handelsvertretungen).



**KUVENDI I KOMUNËS SË MITROVICËS SË JUGUT**

<b>DATË/A:</b>	19.02.2026
<b>REFERENCË:</b>	Nr. 02-060/01-0009467-2/26
<b>PËR/ZA/TO:</b>	Z. Faton Peci– Kryetar i Komunës
<b>CC:</b>	Anëtarët e Kuvendit të Komunës
<b>PËRMES/PREKO/THROUGH:</b>	Safet Kamberi – Kryesuese e Kuvendit të Komunës
<b>NGA/OD/FROM:</b>	Nazmi Jashari - Udhëheqës i Sekretarisë së Kuvendit
<b>TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:</b>	Propozim Vendim Për formimin e komiteteve konsultative

Në bazë të neneve 12, paragrafi 2, pika d, 51 paragrafi 2 dhe 58 pika h, të Ligjit Nr. 03/L-040 Për vetëqeverisje lokale; neneve 13, paragrafi 1 nënparagrafi 1.4, 61 paragrafi 2 dhe 77 paragrafi 1 nënparagrafi 1.10 të Statutit të Komunës Nr. 02-060/01-0056607/20-4 dt. 24.09.2020; nenit 4, të Udhëzimit Administrativ Nr. 01/2016 Për procedurën e themelimit, organizimit dhe kompetencat e komiteteve konsultative në komuna; Kuvendit të Komunës i propozoj të sjell këtë:

**Propozim-vendim  
Për formimin e komiteteve konsultative**

- Me qëllim që qytetarët dhe grupet tjera të interesit të marrin pjesë në procesin e vendimmarrjes për interes publik të Komunës, Kuvendit të Komunës i propozoj FORMIMIN e komiteteve konsultative si në vijim:
  - Komiteti për Shëndetësi, Mirëqenie Sociale dhe Persona me Aftësi të Kufizuara,
  - Komiteti për Arsim, Kulturë, Rini dhe Sport,
  - Komiteti për Planifikim Urban, Mbrojtje të Ambientit, Shërbime Publike dhe Zhvillim Ekonomik.
- Komitetet konsultative mund të dorëzojnë propozime nga fushë veprimtaritë e tyre në pajtim me Statutin e Komunës, përfshirë:
  - Dhënien e propozimeve për rregullore të ndryshme,
  - Hulumtime të ndryshme,
  - Japin mendime dhe ide rreth iniciativave të ndërmarra nga Kryetari i Komunës, komitetet e përhershme apo Kuvendi i Komunës në fushën përkatëse,
  - Paraqesin pikëpamjet dhe mendimet e qytetarëve të Kryetari i Komunës dhe Kuvendi i Komunës,
  - Japin propozime për zgjedhjen e problemeve të identifikuara.
- Propozimet nga pika 2 të këtij vendimi duhet të merren parasysh nga Kuvendi i Komunës për zhvillimin politikave lokale.
- Komitetet përbehen nga 5 deri 7 anëtarë dhe duhet të reflektojnë përfaqësimin gjinor.
- Kuvendi i Komunës shpall konkurs publik për anëtarësimin e anëtarëve në këto komitete konsultative, konkursi përcakton kushtet dhe kriteret e konkurrimit.
- Të drejtë konkurrimi kanë të gjithë qytetarët e Komunës së Mitrovicës dhe përfaqësuesit e organizatave joqeveritare.

7. Kandidati i cili konkurren që të bëhet anëtar i këtyre komiteteve konsultative duhet të jetë qytetar i Komunës së Mitrovicës dhe të ketë përvojë profesionale për pjesëmarrje në konsultime për fushën për të cilën themelohet komiteti konsultativ.

8. Me këtë propozim-vendim propozohet formimi i Panelit përzgjedhës në përbërje prej pesë anëtarëve, tre anëtarë të Kuvendit të Komunës, një anëtar nga ekzekutivi i Komunës dhe një anëtar nga shoqëria civile. Paneli përzgjedhës në bazë të rezultateve të konkursit, do t'i propozojë Kuvendit të Komunës listën me anëtarët për komitetet konsultative;

8.1 \_\_\_\_\_

8.2 \_\_\_\_\_

8.3 \_\_\_\_\_

8.4 \_\_\_\_\_

8.5 \_\_\_\_\_

9. Kuvendi i Komunës, në bazë të listës së propozuar nga Paneli përzgjedhës, me vendim emëron anëtarët e këtyre komiteteve konsultative, të cilët nga përbëja e anëtarëve zgjedhin kryesuesin.

10. Mandati i anëtarëve të këtyre komiteteve konsultative është 4 (katër) vjeçar.

11. Vendimi shpallet tridhjetë (30) ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokollit të Ministrisë përgjegjëse për Vetëqeverisje Lokale dhe hyn në fuqi shtatë (7) ditë pas publikimit në gjuhët zyrtare në ueb faqen e Komunës së Mitrovicës së Jugut.



**Republika e Kosovës**  
Republika Kosova – Republic of Kosovo

**Komuna e Mitrovicës**  
Opština Mitrovica – Municipality of Mitrovica



## KUVENDI I KOMUNËS SË MITROVICËS SË JUGUT

<b>DATË/A:</b>	19. 02. 2022
<b>REFERENCË:</b>	Nr. 02-060/01-009467-3/22
<b>PËR/ZATO:</b>	Z. Faton Peci – Kryetar i Komunës
<b>CC:</b>	Anëtarët e Kuvendit të Komunës
<b>PËRMES/PREKO/THROUGH:</b>	Safet Kamberi – Kryesuese e Kuvendit të Komunës
<b>NGA/OD/FROM:</b>	Nazmi Jashari - Udhëheqës i Sekretarisë së Kuvendit
<b>TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:</b>	<b>Propozim-vendim Për zgjedhjen e përfaqësuesve të Kuvendit të Komunës për anëtarë të Kuvendit të Asociacionit të Komunave të Kosovës</b>

Në bazë të nenit 12, paragrafi 2, pika d, nenit 32 dhe 58 pika h, të Ligjit Nr. 03/L-040 Për vetëqeverisje lokale (GZ Nr. 28, publikuar më 4 qershor 2008); nenit 13, paragrafi 1 nënparagrafi 1.4, 46 paragrafi 1 nënparagrafi 1.11 dhe 77 paragrafi 1 nënparagrafi 1.10 të Statutit të Komunës Nr. 02-060/01-0056607/20-4 dt. 24.09.2020, dhe duke u mbështet në nenin 4 paragrafi 4.3 të Statutit të Asociacionit të komunave të Kosovës, Kuvendit të Komunës i propozoj këtë:

### **Propozim Vendim**

#### **Për zgjedhjen e përfaqësuesve të Kuvendit të Komunës për anëtarë të Kuvendit të Asociacionit të Komunave të Kosovës**

- Me këtë propozim-vendim propozohet të zgjedhën përfaqësuesit e Kuvendit të Komunës së Mitrovicës në Asociacionin e Komunave të Kosovës në përbërje si në vijim:
  - 1) Faton Peci - Kryetar i Komunës
  - 2) \_\_\_\_\_ Anëtar i Kuvendit të Komunës
  - 3) \_\_\_\_\_ Anëtar i Kuvendit të Komunës
  - 4) \_\_\_\_\_ Anëtar i Kuvendit të Komunës
- Kuvendi i Komunës do t'i zgjedh përfaqësuesit për Kuvendin e Asociacionit të Komunave të Kosovës në proporcion me numrin e votave që subjektet politike i kanë fituar në Kuvendin e Komunës, por edhe përfaqësimi i minoriteteve.
- Me këtë vendim të njoftohet Asociacioni i Komunave të Kosovës.
- Vendimi shpallet tridhjetë (30) ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokollit të Ministrisë përgjegjëse për Vetëqeverisje Lokale dhe hyn në fuqi shtatë (7) ditë pas publikimit në gjuhët zyrtare në ueb faqen e Komunës së Mitrovicës së Jugut.

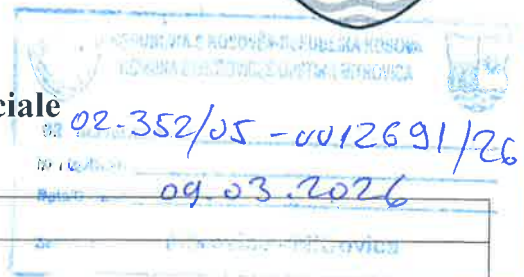


Republika e Kosovës  
Republika Kosova – Republic of Kosovo



Komuna e Mitrovicës  
Opština Mitrovica – Municipality of Mitrovica

**Drejtoria për Mirëqenie Sociale**



DATË/A:	26.02.2026
REFERENC-Ë:	
PËR/ZA/TO:	z. Safet KAMBERI Kryesuesi i Kuvendit
CC:	
PËRMES/PREKO/THROUGH:	Kryetarit të Komunës së Mitrovicës së Jugut z. Faton PEÇI
NGA/OD/FROM:	z. Ramadan BESHIRI – Drejtor i Drejtorisë për Mirëqenie Sociale
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Kërkesë për vazhdim të marrëveshjes me KBI Mitrovicë

I nderuar,

Drejtoria për Mirëqenie Sociale ju njofton pasi që Bashkësia Islame në Mitrovicë i ofron shërbime të varrimit për qytetarët e Mitrovicës së Jugut. Ju lutemi që të bëhet vazhdimi i kontratës pasi që kontrata ekzistuese ka skaduar me 14.10.2025.

Për shkak të rrethanave socio-ekonomike të qytetarëve, kjo pagesë do të jetë një lehtësim për qytetarët e Mitrovicës së Jugut dhe banorët e komunave veriore që janë përcaktuar në kontratë, duke përfshirë banorët e tri fshatrave të Komunës së Leposaviqit, tri fshatrat e Komunës së Zveçanit dhe fshati Çabër i Komunës së Zubin Potokut.

Duke u bazuar në vitet e kaluara kontrata ka qenë vetëm për një vit. Drejtoria për Mirëqenie Sociale ka analizuar rrethanat e pagesave dhe çmimet të cilat ngritën çdo vit në tregun e punës për shkak të ngritjes së fuqisë punëtore, po ashtu problemet me skadimin e kontratës që krijojnë vakum në realizimin e pagesave. Andaj e kemi parë të arsyeshme kontratën me kohëzgjatje tre vjeçare.

Në këtë kërkesë gjeni të bashkangjitur edhe Listën shërbimeve të specifikuar nga përfaqësuesi i Këshillit të Bashkësisë Islame në Mitrovicë për shpenzimet e shërbimeve të ceremonive të varrimit. Pagesa bëhet nga Drejtoria për Mirëqenie Sociale.



**Republika e Kosovës**  
Republika Kosova – Republic of Kosovo



**Komuna e Mitrovicës së Jugut**  
Opština Južna Mitrovica – Municipality of Mitrovica South

Bazuar në nenin 58 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenin 77 të Statutit të Komunës Nr. 02-060/01-0056607/20-4, dt. 24.09.2020, Vendimin e Kuvendit të Komunës së Mitrovicës së Jugut Nr. \_\_\_\_\_, dt. \_\_\_\_\_ Kryetari i Komunës sjell këtë:

**MARRËVESHJE PËR KRYERJEN E SHËRBIMEVE DHE CEREMONIVE  
FETARE SI DHE EKZAMINIMIN E KUFOMËS DUKE INKUADRUAR EDHE  
MJEKUN NGA QKMF-JA**

Në mes të

**Komunës së Mitrovicës së Jugut, të cilën e përfaqëson Kryetari i Komunës  
z. Faton PEÇI**

dhe

**Këshillit të Bashkësisë Islame dega në Mitrovicë, të cilën e përfaqëson Kryetari KBI-  
së dega në Mitrovicë z. Ekrem Ef. AVDIU**

**Neni 1**

Kuvendi i Komunës së Mitrovicës të Jugut në bazë të Vendimit Nr. \_\_\_\_\_ dt. \_\_\_\_\_ Autorizon Kryetarin e Komunës të negociojë dhe të arrijë marrëveshje, me ç'rast po arrihet Marrëveshje me Këshillin e Bashkësisë Islame në Mitrovicë për kryerjen e shërbimeve të varrimit në tërë territorin e Komunës së Mitrovicës, si dhe për banorët e fshatrave Çabër, Kelmend, Boletin, Zhazhë, Bistricë, Ceraj dhe Koshtovë e Vllahisë.

**Neni 2**

Këshilli i Bashkësisë Islame në Mitrovicë obligohet që të kryej shërbimet e varrimit përfshirë: informimin e mjekut për verifikimin e vdekjes, hapjen e varrit, dërrasat, pëlhurën për mbështjellësin e kufomës (Qefinin), piramidën me mbishkrim, fletë lajmërimin (Afishet), transportin e kufomës, pastrimin e kufomës dhe kryerjen e ritualeve të varrimit sipas parimeve islame.

### Neni 3

Komuna e Mitrovicës së Jugut obligohet që për shërbimet e varrimit të paguaj shumën e specifikuar në ofertën e ofruar nga Këshilli i Bashkësisë Islame – Mitrovicë dhe atë sipas tabelave në vijim:

#### Zona I

Nr.	LLOJI I SHËRBIMEVE	SHUMA
1	TRANSPORTI BRENDA QYTETIT (marrja e kufomës nga shtëpia deri në xhami dhe përcjellja në varreza, transporti i punëtorëve dhe mjeteve të punës në varreza, pastrimi dhe dezinfektimi i veturës)	50 €
2	HAPJA E VARRIT (sipas parimeve fetare islame pa arkivol)	100 €
3	DËRRASAT (dërrasa me të cilat mbulohet i vdekuri pas lëshimit në varr me dimensione: 2.00 x 1.15 x 0.05)	45 €
4	QEFINI (mbështjellës i veçantë për kufomën sipas parimeve islame përfshirë dorëzat higjienike si dhe pambuku dhe sapuni)	30 €
5	PIRAMIDA (dërrasa me mbishkrimin e të dhënave të të vdekurit)	20 €
6	VENDPASTRIMI DHE PASTRIMI I KUFOMËS (mirëmbajtja e morgut dhe banjës moderne për pastrimin e kufomës si dhe pastrimi nga personi përgjegjës)	70 €
7	SHËRBIMI I IMAMIT (përfshihet falja e xhenazes dhe përcjellja deri te varrezat)	25 €
8	AFISHET (fletë lajmërimi 30 copa)	10 €
9	CERTIFIKATA MJEKËSORE (lajmërimi i mjekut familjar për vërtetimin e rastit të vdekjes si dhe marrja e certifikatës mjekësore)	10 €
	TOTALI	360 €

#### Zona II

Nr.	LLOJI I SHËRBIMEVE	SHUMA
1	TRANSPORTI JASHTË QYTETIT, transporti i kufomës nga Aeroporti, QKUK-ja, dhe vendbanimet e Komunës së Mitrovicës, Prishtinë dhe qytete tjera, transporti i kufomës në vendbanime jashtë qytetit në fshatra, marrja e kufomës nga shtëpia deri në xhami dhe përcjellja në varreza, transporti i punëtorëve dhe mjeteve të punës në varreza, si dhe dezinfektimi i veturës.	70 €

2	HAPJA E VARRIT (sipas parimeve fetare islame pa arkivol)	100 €
3	DËRRASAT (dërrasa me të cilat mbulohet i vdekuri pas lëshimit në varr me dimensione: 2.00 x 1.15 x 0.05)	45 €
4	QEFINI (mbështjellës i veçantë për kufomën sipas parimeve islame përfshirë dorëzat higjienike si dhe pambuku dhe sapuni)	30 €
5	PIRAMIDA (dërrasa me mbishkrimin e të dhënave të të vdekurit)	20 €
6	VENDPASTRIMI DHE PASTRIMI I KUFOMËS (mirëmbajtja e morgut dhe banjës moderne për pastrimin e kufomës si dhe pastrimi nga personi përgjegjës)	70 €
7	SHËRBIMI I IMAMIT (përfshihet falja e xhenazes dhe përcjellja deri te varrezat)	25 €
8	AFISHET (fletë lajmërimi 30 copa)	10 €
9	CERTIFIKATA MJEKËSORE (lajmërimi i mjekut familjar për vërtetimin e rastit të vdekjes si dhe marrja e certifikatës mjekësore)	10 €
	TOTALI	380 €

#### Neni 4

Këshilli i Bashkësisë Islame obligohet që materialin për shërbime të varrimit, dërrasat, piramidat, pëlhurën për mbështjelljen e kufomës ta blejë ekskluzivisht nga kompanitë lokale të Komunës së Mitrovicës së Jugut, me përjashtim kur i njëjti nuk gjendet në komunë atëherë edhe jashtë saj.

#### Neni 5

Këshilli i Bashkësisë Islame obligohet që në fund të çdo muaji t'i raportojë Komunës së Mitrovicës së Jugut për rastet e vdekjes si dhe të bëjë faturimin me kohë të faturave për pagesën e shërbimeve (Faturën, evidencën e personave të vdekur të bashkangjitur me Vërtetimin Mjekësor për konstatimin e vdekjes dhe Certifikatën nga libri amzë i të vdekurve).

#### Neni 6

Marrëveshja lidhet në afat kohor deri më datë \_\_\_\_\_ me mundësinë e vazhimit, dhe hyn në fuqi ditën e nënshkrimit nga palët kontraktuese.

Marrëveshja obligon palët në mënyrë retroaktive nga data \_\_\_\_\_

#### Neni 7

Komuna e Mitrovicës së Jugut obligohet që Këshillit të Bashkësisë Islame t'i paguaj faturat për shërbimet e varrimit në fillim të çdo muaji për muajin paraprak, më së largu deri më 05 të muajit vijues.

#### **Neni 8**

Kjo marrëveshje nuk i liron qytetarët nga përgjegjësia e tyre për pagesën e anëtarësisë në Këshillin e Bashkësisë Islame.

#### **Neni 9**

Për shërbimet shtesë të cilat i kërkojnë qytetarët dhe të cilat nuk janë të parapara në këtë marrëveshje, ata obligohen që t'i bartin vetë shpenzimet.

#### **Neni 10**

Komuna e Mitrovicës së Jugut gëzon të drejtën e shkëputjes së kontratës në rast se Këshilli i Bashkësisë Islame nuk përmbush obligimet e veta në bazë të kësaj kontrate.

#### **Neni 11**

Çdo mosmarrëveshje apo pretendim që rrjedh apo lidhet me këtë kontratë, zgjidhet me mirëkuptim mes palëve kontraktuese. Nëse nuk arrihet zgjidhje me mirëkuptim, do të hapet kontest pranë Gjykatës komptente.

#### **Neni 12**

Kjo Kontratë është hartuar në 4 (katër) kopje identike, nga 2 (dy) kopje për secilën palë.

#### **Neni 13**

Kontrata hyn në fuqi ditën e nënshkrimit.

Palët - nënshkrimi dhe vula  
Mitrovicë, dt. \_\_\_\_\_

Kryetari i Komunës së Mitrovicës së Jugut

Kryetari i Bashkësisë Islame-Dega Mitrovicë

z. Faton PEÇI

z. Ekrem Ef. AVDIU



Republika e Kosovës  
Republika Kosova – Republic of Kosovo



Komuna e Mitrovicës Jugut  
Opština Juzna Mitrovica – Municipality of Mitrovica South

Formulari për procedim të lëndës për nënshkrim;

Përmes këtij formulari, nga personat nënshkrues **KONFIRMOHET**, së Lënda e Proceduar për nënshkrim Nr. \_\_\_\_\_, dt. 26.02.2026 (Emërtimi i Lëndës) është në përputhje me ligjet në fuqi dhe të gjitha aktet juridike në fuqi.

Nr.	Personi përgjegjës	Pozita	Nënshkrimi
1.	Drejtorja për Mirëqenie Sociale	Propozuesi	
2.	z.Nexhat RUSHITI	Udhëheqësi i Sektorit	
3.	/	Zyrtari/ja Ligjor/e e Drejtorisë	
4.	z.Ramadan BESHIRI	Drejtori	
5.		Zyra ligjore	

## Arta Azemi

---

**From:** Lulzim Hajra  
**Sent:** Wednesday, March 4, 2026 11:03 AM  
**To:** Arta Azemi  
**Cc:** Bukuriye Ujkani  
**Subject:** Sqarim i kërkuar

Përshëndetje, uroj që jeni mire dhe punët po ju ecin mbarë!

Për çështjen që diskutuam sot lidhur me Marrëveshjen në mes të Komunës së Mitrovicës së Jugut dhe BIK-ut, po ju dërgoj bazën ligjore që parashihet në Rregulloren Komunale Nr.08/2023 për Kushtet, Kriteret dhe Procedurat e Ndarjes së Subvencioneve dhe Granteve, për rregullimin e kësaj çështje, Pjesa e tetë, Subvencione dhe Transfere në Fushën e Mirëqenies Sociale, neni 40 konkretisht paragrafi 3, po e citoj nenin sepse i njëjti është i qartë dhe nuk paraqet nevojë për interpretim apo sqarim shtesë.

Neni 40, paragrafi 3, i Rregullores së lartcekur, “Drejtoria për Mirëqenie Sociale mbulon shpenzimet e varrimit për banorët rezident të Komunës së Mitrovicës së Jugut, e cila rregullohet me një Marrëveshje të Veçantë pas miratimit në Kuvendin e Komunës për lejimin e një Marrëveshje të tillë”.

Duke shpresuar në mirëkuptimin nga ana e juaj ne ju përshëndesim.