

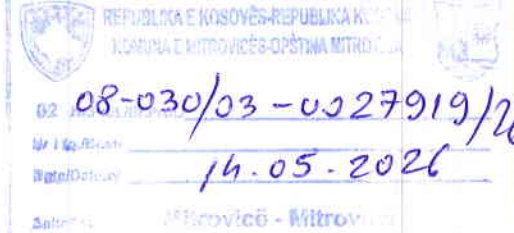


Republika e Kosovës

Republika Kosova – Republic of Kosovo

Komuna e Mitrovicës së Jugut

Opština Juzna Mitrovica – Municipality of South Mitrovica



Shpallja e Përfituesve të Nën-Projekteve për Renovim / Rindërtim të Projektit për Banimin Social Adekuat

Në bazë të Memorandumit të Mirëkuptimit të nënshkruar më 23 dhjetor 2024 mes Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës (MMPHI) dhe Komunës së Mitrovicës së Jugut, si dhe bazuar në Thirrjen Publike për shprehje të interesit për nën-projektin: renovimi / rindërtimi i shtëpive private për familjet dhe individët e cenueshëm në kuadër të projektit “Banimi Social Adekuat” të shpallur nga Komuna e Mitrovicës së Jugut me datë 28.07.2025, pas përfundimit të procesit të verifikimit të aplikimeve nga Njësitë të Implementimit të Projektit (NJIP) dhe vlerësimit nga Komisioni Vlerësues i Komunës, në koordinim me Njësitin e Menaxhimit të Projektit (NjMP) në MMPHI, shpallen rezultatet për përfituesit e nën-projekteve renovimi / rindërtimi i shtëpive private për familjet dhe individët e cenueshëm në kuadër të Projektit “Banimi Social Adekuat”.

Shpallja e përfituesve synon të sigurojë transparencë, barazi dhe paanshmëri në procesin e përzgjedhjes, si dhe të mbështesë implementimin e drejtë të Projektit.

Kriteret e Përzgjedhjes

Me rastin e vlerësimit dhe shpalljes së rezultateve për përfituesit e nën-projekteve për renovim / rindërtim të shtëpive private për familjet dhe individët e cenueshëm, Komisioni Vlerësues i themeluar në kuadër të Komunës ka marrë për bazë kriteret e shpallura në thirrjen publike të datës 28.07.2025 të përmbledhura si në vijim:

- Nevoja e dëshmuar / e verifikuar për renovim / rindërtim të shtëpisë
- Statusi i dëshmuar social i aplikuesit – cenueshmëria
- Pronësia e dëshmuar e parcelës / shtëpisë në emër të aplikuesit
- Leja ndërtimore ose Legalizimi i shtëpisë në rastin e renovimit
- Madhësia adekuate e parcelës për rindërtim

1. Lista e Aplikuesve - Përfitues të Nën-Projektit “Renovimi/Rindërtimi i shtëpive për familjet dhe individët e cënueshëm”

Nr.	Emri dhe Mbiemri i përfituesit	Nën-projekti
1.	Selvije & Behxhet Ahmeti	Renovim
2.	Afrim Peci	Renovim
3.	Ejup Ferati	Renovim
4.	Adnan Nuredini	Renovim
5.	Refik Rrahmani	Renovim
6.	Nebahate Voca	Rindertim
7.	Mera Ajeti	Rindërtim
8.	Gëzim Preteni	Rindërtim

2. Lista e pritjes

Në listën e pritjes janë vendosur aplikuesit që gjerë në momentin e shpalljes së rezultateve nuk i kanë plotësuar të gjitha kriteret, por kanë dëshmuar fillimin e procedurave të plotësimit të tyre, sikurse: rregullimi i trashëgimisë pronësore – bartja e pronës në emër të aplikuesit dhe / ose legalizimi në rastin e renovimit.

Aplikuesit në listë të pritjes konsiderohen si përfitues potencial apo të refuzuar varësisht nga plotësimi i kushtit brenda gjashtë (6) muajsh nga data e shpalljes së kësaj liste.

Nr.	Emri dhe Mbiemri i aplikuesit në listë të pritjes	Nën-projekti	Dokumenti i munguar / në proces:
1.	Nysret Peci	Renovim	Pronësia
2.	Jusuf Spahija	Renovim	Pronësia
3.	Bashkim Zeqiri	Renovim	Pronësia
4.	Sami Xhafa	Renovim	Pronësia
5.	Elsadat Maliqi	Renovim	Pronësia
6.	Nexhat Peci	Renovim	Pronësia
7.	Shefki Beqiri	Renovim	Pronësia
8.	Artan Bajrami	Renovim	Pronësia
9.	Bilall Brahimi	Renovim	Pronësia
10.	Fuad Sahatçiu	Renovim	Familja nuk ka qasje me nr e kontaktit me të cilin ka aplikuar, mungese të dokumenteve cënueshmëria dhe pronësia
11.	Arbenita Mustafa Jonuzi	Renovim	Pronësia
12.	Fadil Zeqiri	Renovim	Pronësia
13.	Xhevdet Tahiri	Renovim	Pronësia
14.	Ekrem Kalludra	Renovim	Pronësia
15.	Ekrem Tahiri	Renovim	Pronësia

16.	Arif Fazliu	Renovim	Qertifikata e pronës me ID dhe Kopja e Planit
17.	Shkurte Mernica	Rindërtim	Pronësia
18.	Kumrije Beshiri	Rindertim	Pronësia
19.	Shukri Haxha	Rindërtim	Pronësia
20.	Dostan Dakolli	Rindërtim	Pronësia
21.	Burhan Azemi	Rindërtim	Pronësia
22.	Bedri Dibrani	Rindërtim	Pronësia
23.	Arben Tahiri	Rindertim	Pronësia
24.	Agron & Mentor Meha	Renovim -rindertim	Pronesia
25.	Tafil Haxha	Rindërtim	Pronësia
26.	Qerkin Shosholli	Rindërtim	Familja nuk ka qasje me nr e kontaktit me të cilin ka aplikuar, Familje e cenueshme me asistencë sociale
27.	Suzana Islami	Rindërtim	Pronësia

3. Lista e të tërhequrve nga aplikimi

Aplikuesit që janë tërhequr nga aplikimi:

Nr.	Emri dhe Mbiemri i aplikuesit të tërhequr nga nën-projekti	Nën-projekti	Komente (nëse ka):
1.	Ramë Maliqi	Rindërtim	Shtëpia ndodhet në zonën e rrezikshme nga shembja e dheut

4. Lista e Aplikuesve të Refuzuar

Aplikuesit që janë refuzuar për shkak të mos-plotësimit të kriterëve bazë për përfitim nga nën-projektet për renovim / rindërtim të shtëpive, kriterë që kanë të bëjnë veçanërisht me dëshminë e statusit social dhe pronësinë:

Nr.	Emri dhe Mbiemri i aplikuesit të refuzuar	Nën-projekti	Komente (nëse ka):
1.	Shahin Sahiti	Renovim	Mungesë e dokumenteve të cenusshmerisë, nuk klasifikohet rast i cenusshëm
2.	Blerim Smajli	Renovim	Ndërtimi i vitit 2023, procesi i legalizimit nuk mund të procedohet
3.	Abide Mehollli	Renovim	Ndërtimi i vitit 2023, procesi i legalizimit nuk mund të procedohet
4.	Sabit Ademi	Renovim	Ndërtimi i vitit 2022, procesi i legalizimit nuk mund të procedohet

5.	Asllan Paqarada	Renovim	Mungesë e dokumenteve të cenueshmerisë, nuk klasifikohet rast i cenueshëm
6.	Vehbi Fejza	Renovim	Familje me dy prona banimi
7.	Hafiz Peci	Renovim	Mungesë e dokumenteve të cenueshmerisë, nuk klasifikohet rast i cenueshëm
8.	Musa Sahiti	Renovim	Familje me dy prona banimi
9.	Nexhip Jashari	Renovim	Ndërtimi i vitit 2021, procesi i legalizimit nuk mund të procedohet
10.	Burhan Sahatçiu	Renovim	Ndërtimi i vitit 2023, procesi i legalizimit nuk mund të procedohet
11.	Begishe Ujkani	Renovim	Familje me dy prona banimi
12.	Nebih Peci	Renovim	Mungesë e dokumenteve të cenueshmerisë, nuk klasifikohet rast i cenueshëm
13.	Zekë Murseli	Renovim	Pronësia e pazgjidhur, Prona Komunale
14.	Shefki Musa	Renovim	Mungesë e dokumenteve të cenueshmerisë, nuk klasifikohet rast i cenueshëm
15.	Agim Sylejmani	Renovim	Ndërtimi i vitit 2024, procesi i legalizimit nuk mund të procedohet
16.	Zenel Ferati	Renovim	Mungesë e dokumenteve të cenueshmerisë, nuk klasifikohet rast i cenueshëm
17.	Mirsad Dibrani & Ferka Korfc	Renovim	Ndërtimi i vitit 2024, procesi i legalizimit nuk mund të procedohet, pronësia e pazgjedhur
18.	Aziz Dibrani	Renovim	Mungesë e dokumenteve të cenueshmerisë, nuk klasifikohet rast i cenueshëm
19.	Gentrit Hasani	Renovim	Ndërtimi i vitit 2021, procesi i legalizimit nuk mund të procedohet, pronësia e pazgjedhur
20.	Ilir Rushiti	Renovim	Ndërtimi i vitit 2019, procesi i legalizimit nuk mund të procedohet, pronësia e pazgjedhur
21.	Metije Rushiti	Renovim	Mungesë e dokumenteve të cenueshmerisë, nuk klasifikohet rast i cenueshëm , Pronësia e pazgjidhur,
22.	Nehat Pllana	Renovim	Mungesë e dokumenteve të cenueshmerisë, nuk klasifikohet rast i cenueshëm , Pronësia e padeklaruar
23.	Skender Mehulli	Renovim	Mungesë e dokumenteve të cenueshmerisë, nuk klasifikohet rast i cenueshëm , shtëpia e pabanuar

24.	Arben Meha	Renovim	Mungesë e dokumenteve të cenueshmerisë, nuk klasifikohet rast i cenueshëm , Pronësia e pazgjidhur
25.	Murteza Kelmendi	Renovim	Mungesë e dokumenteve të cenueshmerisë, nuk klasifikohet rast i cenueshëm , Pronësia e pazgjidhur
26.	Xhafer Mehulli	Renovim	Mungesë e dokumenteve të cenueshmerisë, nuk klasifikohet rast i cenueshëm, familje me dy prona banimi
27.	Fahrije Ibishi	Renovim	Mungesë e dokumenteve të cenueshmerisë, nuk klasifikohet rast i cenueshëm , Pronësia e pazgjidhur
28.	Enver Smajli	Renovim	Sipas dokumentacioneve të afuara deklarata e bashkësisë familjare, familja figuron banorë i Komunës së Skënderajt, pronësia e pazgjidhur
29.	Agim Peci	Renovim	Mungesë e dokumenteve të cenueshmerisë, nuk klasifikohet rast i cenueshëm, familje me dy prona banimi
30.	Ismet Geci	Renovim-rindërtim	Mungesë të dokumenteve të përgjithshme , aplikacioni i paplotësuar dhe pa nr kontaktues
31.	Isak Hajra	Rindërtim	Mungesë e dokumenteve të cenueshmerisë, nuk klasifikohet rast i cenueshëm
32.	Flamur Ibushi	Rindërtim	Kërkesa për ndërtim të ri, nënprojekti nuk parasheh ndërtime në parcela të reja
33.	Veton Mehmeti	Rindërtim	Kërkesa për ndërtim të ri, nënprojekti nuk parasheh ndërtime në parcela të reja
34.	Bedrije Ibishi	Rindërtim	Aplikacioni pa nr kontaktues, Dokumentacioni i pakompletuar, pronësia e pazgjedhur
35.	Ejup Halili	Rindërtim	Ndërtimi i vitit 2020, procesi i legalizimit nuk mund të procedohet, pronësia e pazgjedhur
36.	Milazim Smajli	Rindërtim	Prona e pazgjidhur, Prona Komunale
37.	Shemsi Rushiti	Rindërtim	Pronarë të dyfishtë, Mungesë e dokumenteve të cenueshmerisë, nuk klasifikohet rast i cenueshëm
38.	Florim Idrizi	Rindërtim	Kërkesa për ndërtim të ri, nënprojekti nuk parasheh ndërtime në parcela të reja
39.	Nezir Ademi	Rindërtim	Mungesë e dokumenteve të cenueshmerisë, pronësia e pazgjedhur

40.	Osman Beka	Rindërtim	Ndërtimi ri , procesi i legalizimit nuk mund të procedohet, pronësia e pajzjedhur
-----	------------	-----------	---

5. Procedura e ankesave

Aplikuesit e pa kënaqur me rezultatet e shpallura, kanë të drejtë të paraqesin ankesë në Ndërtesën e Komunës – Njësi i Implementimit të Projektit (NJIP) - brenda **15 ditëve** nga dita e publikimit të listës së përfituesve.

6. Konfidencialiteti

Komuna e Mitrovicës së Jugut me rastin e shpalljes së këtyre listave respekton në mënyrë strikte rregullat e konfidencialitetit dhe privatësisë së aplikuesve, duke garantuar njëkohësisht edhe transparencë institucionale.

7. Konsiderata Mjedisore dhe Sociale

Në procesin e vlerësimit dhe përzgjedhjes së aplikuesve, Komuna e Mitrovicës së Jugut është siguruar që implementimi i nën-projekteve, në të gjitha fazat e tij, të jetë në përputhje me legjislacionin relevant të aplikueshëm në Kosovë, si dhe me kërkesat e Kornizës së Menaxhimit Mjedisor e Social të Projektit, të përcaktuara në Manualin e Implementimit të Projektit.

Komuna e Mitrovicës së Jugut, 12.05.2026

Komisioni Vlerësues

Sebahate Tahiri - Kryesuese dhe Udhëhegëse e NJIPBSA

