



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo



Komuna e Mitrovicës së Jugut
Opština Južna Mitrovica – Municipality of Mitrovica South

KUVENDI I KOMUNËS SË MITROVICËS SË JUGUT

Komiteti për Politikë dhe Financa

Nr. 02-060/01-0053079-1/26 dt. 15.09.2026

Mitrovicë

PROCESVERBAL

Nga mbledhja e rregullt e Komitetit për Politikë dhe Financa
Mbledhja e 9-të

Koha: 15.09.2026 ora 10:00

Vendi: Salla e Mediave

Të pranishëm: Kryesuesi i Kuvendit z. Safet Kamberi

Anëtarët e Komitetit për Politikë dhe Financa: Majlinda Kurti, Igballe Islami, Valon

Brahimi, Erseka Barani, Kushtrim Zeneli dhe Visar Syla

Nënkryetari i komunës z. Enis Osmani,

Anëtarët e Bordit të Drejtorëve

Mungoi:

Mbledhjen e hapi dhe kryesoi Kryesuesi i Kuvendit z. Safet Kamberi i cili theksoi se në zbatim të nenit 52, paragrafi 1, të Ligjit Nr. 03/L-040 Për vetëqeverisjen lokale; nenit 11, të Udhëzimit Administrativ (MPI) Nr. 05/2020 Për procedurën e themelimit, përbërjen dhe kompetencat e komiteteve të përhershme dhe komiteteve tjera në Komunë, nenit 62, të Statutit të Komunës së Mitrovicës; nenit 15, pika 2, të Rregullores Komunale për punën e komiteteve të Kuvendit të Komunës, për sot kam thirrur mbledhjen e nëntë të Komitetit për Politikë dhe Financa me rendin e ditës të paraparë me thirrje.

Në vazhdim Kryesuesi hapi diskutimin lidhur me rendin e ditës.

Remzije Tupella Osmani: Propozoj që në rend dite të hyjë pika: Draft-Rregullore Nr. _/2026 Për plotësimin dhe ndryshimin e Rregullores Nr. 08/2023 për kushtet, kriteret dhe procedurat e ndarjes së subvencioneve.

Jeton Zeneli: Propozoj që në rend ditë të hyjnë edhe pikat:

1. Propozim-vendim për miratim paraprak të vendimit për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik/juridik të Parcelës Nr. P-71208072-01870-5
2. Propozim-vendim për formimin e Komisionit Vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik/juridik të Parcelës Nr. P-71208072-01870-5
3. Propozim-vendim për miratim paraprak të vendimit për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik/juridik të Parcelës Nr. P-71202012-00009-1
4. Propozim-vendim për formimin e Komisionit Vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik/juridik të Parcelës Nr. P-71202012-00009-1
5. Propozim-vendim për formimin e Komisionit të Ankesave për shqyrtimin e ankesave të palëve në procedurën e dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës

Materiali për këto pika do t'iu silllet së shpejti sapo të fotokopjohet.

Igballë Islami: Propozimi i pikave pa material dhe gjatë mbledhjes nuk është në rregull, këtë më së miri e dëshmon fakti se në mbledhjen e radhës së KK-së do të kemi rishqyrtimin e 6 vendimeve, për të cilat ministria e linjës ka konfirmuar se janë në kundërshtim me ligjet në fuqi, kjo është arsyeja pse ne nuk i përkrahim këto pika, nuk e di pse e keni këtë nguti. Unë kam një pyetje për Nënkryetarin, meqenëse Kryetari nuk është këtu: Pse nuk është mbështetur iniciativa e platformës LIRIA KA EMËR për vendosjen e orës së pritjes në sheshin e qytetit, dhe pse deri në këto momente kur pritet vendimi final në Hagë për themeluesit e UÇK-së, nuk është stolisur qyteti me flamuj kombëtarë e flamuj shtetëror, e aq më tepër që ne presim me u kthyer bashkëqytetari jonë Kadri Veseli?

Nënkryetari Enis Osmani: Platforma LIRIA KA EMËR ka bërë kërkesë dhe ne u kemi dhënë leje, të gjithë jemi në përkrahje të krerëve të UÇK-së dhe presim lirimin e të gjithëve, kemi marrë një e-mail nga anëtarë i Kuvendit Gjergj Beka, dhe sot qyteti do të stoliset me flamuj, këtë do ta bëjë DSHPI-ja.

Valon Brahimi: Kam një kërkesë, një nxënës i shkollës "Musa Hoti", Bardh Konjusha, klasa e 9-të, ka zënë vendin e 2-të në SIIBA, në fushën e kodimit, do të ishte mirë nga ana e Kryetarit që t'i ndajë mirënjohje dhe ta subvencionojë për garat e mëtejme.

Nënkryetari Enis Osmani: Faleminderit Valon, po do ta takojmë nxënësin në fjalë dhe të shohim si ta ndihmojmë tutje.

Igballë Islami: Pika e propozuar për dhënien e pronës në shfrytëzim, Drejtori i Pronës vetëm na e përmendi parcelën, pa material nuk e dimë as për cilën pronë bëhet fjalë, prandaj pyes drejtorin: A është fjala për pronën e njëjtë e cila hyri në rend dite në mbledhjen e kaluar të KPF-së.

Valon Brahimi: Të tërhiqet propozimi që në rend dite të hyjë Propozim-vendimi për miratim paraprak të vendimit për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71202012-00009-1 (Këçiç i Madh), kjo pikë është shumë e ndjeshme.

Kryesuesi Safet Kamberi: Materiali sot ka ardhur në Sekretarinë e Kuvendit, për shkaqe teknike nuk po mund të fotokopjohet dhe së silltet materiali në mbledhje, ne po procedojmë me rendin e ditës e Sekretaria e Kuvendit ua dërgon materialet për këto pika në e-mail.

Kryesuesi hedh në votim propozimin që si pikë e 8-të të hyjë Draft-Rregullorja Nr. _/2026 Për plotësimin dhe ndryshimin e Rregullores Nr. 08/2023 për kushtet, kriteret dhe procedurat e ndarjes së subvencioneve.

Rezultati i votimit: 4-për, 3-kundër, 0-abstenime.

Kryesuesi konstaton se me shumicë votash u miratua propozimi që si pikë 8-të të hyjë Draft-Rregullorja Nr. _/2026 Për plotësimin dhe ndryshimin e Rregullores Nr. 08/2023 për kushtet, kriteret dhe procedurat e ndarjes së subvencioneve.

Kryesuesi hedh në votim propozimin që si pikë e 9-të të hyjë Propozim-vendimi për miratim paraprak të vendimit për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71208072-01870-5.

Rezultati i votimit: 3-për, 3-kundër, 0-abstenime.

Pasi që rezultati i votimit ishte i barabartë: 3 për dhe 3 kundër, me votën e Kryesuesit për miratohet (Rezultati i votimit: 4-për, 3-kundër, 0-abstenime).

Kryesuesi konstaton se me shumicë votash u miratua propozimi që si pikë e 9-të të hyjë Propozim-vendimi për miratim paraprak të vendimit për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71208072-01870-5.

Kryesuesi hedh në votim propozimin që si pikë e 10-të të hyjë Propozim-vendimi për formimin e Komisionit Vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71208072-01870-5.

Rezultati i votimit: 4-për, 3-kundër, 0-abstenime.

Kryesuesi konstaton se me shumicë votash u miratua propozimi që si pikë 10-të të hyjë Propozim-vendimi për formimin e Komisionit Vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71208072-01870-5.

Kryesuesi hedh në votim propozimin që si pikë e 11-të të hyjë Propozim-vendimi për miratim paraprak të vendimit për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71202012-00009-1.

Rezultati i votimit: 4-për, 3-kundër, 0-abstenime.

Kryesuesi konstaton se me shumicë votash u miratua propozimi që si pikë 11-të të hyjë Propozim-vendimi për miratim paraprak të vendimit për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71202012-00009-1.

Kryesuesi hedh në votim propozimin që si pikë e 12-të të hyjë Propozim-vendimi për formimin e Komisionit Vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71202012-00009-1.

Rezultati i votimit: 4-për, 3-kundër, 0-abstenime.

Kryesuesi konstaton se me shumicë votash u miratua propozimi që si pikë 12-të të hyjë Propozim-vendimi për formimin e Komisionit Vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71202012-00009-1.

Kryesuesi hedh në votim propozimin që si pikë e 13-të të hyjë Propozim-vendimi për formimin e Komisionit të Ankesave për shqyrtimin e ankesave të palëve në procedurën e dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës.

Rezultati i votimit: 4-për, 3-kundër, 0-abstenime.

Kryesuesi konstaton se me shumicë votash u miratua propozimi që si pikë 13-të të hyjë Propozim-vendimi për formimin e Komisionit të Ankesave për shqyrtimin e ankesave të palëve në procedurën e dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës.

Në vazhdim Kryesuesi vuri në votim rendin e ditës të plotësuar si në vijim:

1. Miratimi i procesverbalit nga mbledhja e kaluar
2. Draft-buxheti për vitin 2027 dhe vlerësimet për vitet 2028-2029
 - 2.1 Qarkorja Buxhetore 2027/02 për komuna
3. Propozim-vendim për caktimin e pronës komunale për ndërtimin e fushave të tenisit dhe të fushave të padelit
4. Propozim-vendim për formimin e Jurisë Profesionale për ndarjen e çmimit “Kadri Kadriu”
5. Propozim-vendim për formimin e Komisionit për ndarjen e çmimit “Lah Nimani”
6. Propozim-vendim për mbështetje financiare për katër familje të rrezikuara nga rrëshqitja e dheut në Lagjen Bair
7. Kërkesë për transfer të mjeteve financiare në investime kapitale
8. Draft-Rregullore Nr. _/2026 Për plotësimin dhe ndryshimin e Rregullores Nr. 08/2023 për kushtet, kritcret dhe procedurat e ndarjes së subvencioneve
9. Propozim-vendim për miratim paraprak të vendimit për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71208072-01870-5
10. Propozim-vendim për formimin e Komisionit Vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71208072-01870-5
11. Propozim-vendim për miratim paraprak të vendimit për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71202012-00009-1

12. Propozim-vendim për formimin e Komisionit Vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik/juridik të Parcelës Nr. P-71202012-00009-1
13. Propozim-vendim për formimin e Komisionit të Ankesave për shqyrtimin e ankesave të palëve në procedurën e dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës

Rendi i ditës u miratua me shumicë votash (4 për, 3 kundër dhe 0 abstenime).

Pika 1

Procesverbali nga mbledhja e tetë e KPF-së u miratua unanimisht (7 për, 0 kundër dhe 0 abstenime).

Pika 2

Kryesuesi z. Safet Kamberi para se të hapë diskutimin lidhur me Draft-buxhetin për vitin 2027 dhe vlerësimet për vitet 2028-2029 dhe Qarkore Buxhetore 2027/02 për komuna, për ta arsyetuar të njëjtën fjalën ia kaloi Drejtorit të DBF-së z. Gazmend Gjoshaj.

Drejtori i DBF-së z. Gazmend Gjoshaj theksoi se në kuadër të materialit që e keni pranuar lidhur me draft-buxhetin, i kemi dy kërkesa për ndryshim, njëra është nga Drejtoria për Arsim e cila ka kërkuar që t'i shtohet shuma 450.000 € buxhetit për ndërtimin e çerdhes për fëmijë në fshatin Këq i Madh të cilat janë marrë nga DSHPI-ja, ndërsa tjetra është shuma prej 50.000 €, prej të cilave 10.000 € nga Njësia e Auditimit të Brendshëm dhe 40.000 € nga DBF-ja, nga mallra dhe shërbime, t'i kalojnë Zyrës së Kuvendit të Komunës.

Naser Muja: Desha të jap një sqarim, sa i përket lidhjes së kontratës, kontrata nuk mund të lidhet nëse nuk ka mjete të mjaftueshme. Pra, është dashur të rishikohen projektet që kanë pasur më shumë rëndësi. Pasi është dashur të lidhet kontrata, këto mjete është dashur të planifikohen për investime kapitale dhe të sigurohen më herët.

Igballë Islami: Sa i përket Draft-buxhetit për vitin 2027, lidhur me kategoritë ekonomike do të diskutoj në mbledhjen e Kuvendit, ndërsa si anëtare e KPF-së, edhe pse Draft-buxheti për vitin 2027 dhe vlerësimet për vitet 2028-2029 është pranuar me kohë, nuk e kemi pranuar totalin e buxhetit ashtu siç parashihet me legjislacionin në fuqi, konkretisht kërkoj që draft-buxhetit t'i bashkëngjitet shpalosja analitike me nënprograme për secilin program, vizionin-misionin e nënprogrameve, është mbajtur dëgjimi buxhetor dhe nuk është bashkëngjitur raporti i këtyre dëgjimeve, i cili duhet të jetë i bashkëngjitur në mënyrë që të dihen kërkesat e qytetarëve në terren, anekset e buxhetimit të përgjegjshëm gjinor, si dhe Raporti i konsultimit publik që e ka mbajtur Sekretaria e Kuvendit, nuk i është bashkëngjitur draft-buxhetit. Drejtor, ju e dini që SMFP-ja është e lidhur me prokurimin. Kemi të bëjmë me zotime shumëvjeçare, kështu që Drejtoria e Infrastrukturës e ka potencuar se nuk mund të lidhen kontratat pa pasur mbulimin e nevojshëm financiar. Mirëpo, në këtë fazë, unë vlerësoj se, sa i përket çështjes së çerdheve, e kam ngritur këtë çështje edhe më herët. Për çerdhen në Vaganicë dhe çerdhen në fshatin Këq, të dyja janë planifikuar të ndërtohen sipas buxhetit të vitit 2026. Të dyja i kam parë si zotime shumëvjeçare dhe kjo do të thotë që, në një mënyrë ose tjetër, edhe ashtu janë të parapara. Për çerdhen në Vaganicë, zotimi është i përgatitur dhe është i mbuluar ligjërisht në buxhet. Unë do të kërkoj prapë që të mos hiqet kjo pikë dhe të mos bëhet bartja e mjeteve ose transferi që po përmendni për vitin 2028, sepse kështu procesi financiar shtyhet më tej. Për çerdhen në Këq dhe atë në Vaganicë duhet të bëhen procedurat përkatëse dhe kontratat duhet të lidhen në përputhje me Ligjin e Buxhetit. 450,000 euro për fshatin Këq aktualisht janë planifikuar. Ju, për të lidhur kontratën, a duhet të keni zotime shumëvjeçare tash? Kontratën e keni publikuar përmes prokurimit dhe vlera financiare është rreth një milion euro, e cila duhet të jetë në përputhje me Ligjin e Buxhetit. Pse të shtyhet kjo? Drejtor, shpresoj që, edhe nëse drejtorët e tjerë e ngrenë këtë pikë, ju, si drejtor i Buxhetit dhe Financave, duhet ta dish dhe duhet t'i mbrosh zotimet shumëvjeçare që i kemi sot. Edhe nëse planifikohet në këtë mënyrë, në këtë fazë 450,000 euro ose 500,000 euro për vitin 2027, zyrtari kryesor financiar nuk mund t'i regjistrojë ato si zotime shumëvjeçare të SMFP-së pa bazën përkatëse. Cila është arsyeja tjetër për të

projektuar mjete shtesë, përderisa një pjesë e tyre është në procedurë të prokurimit? A e keni vlerën në para të shikuar? A i keni zotimet e regjistruara? Shtrohet pyetja se çfarë bëhet më tutje. Për këtë pikë, unë do të propozoja që të mos hiqet dhe të vazhdohet me procedurat e prokurimit. Këtu kemi Ligjin e Buxhetit, kemi zotimet shumëvjeçare dhe kemi obligimet përkatëse. Pyetje: A ka shkurtime të stafit, po ashtu kërkoj që për Kuvend të na vije shpërndarja e stafit nëpër nënprograme.

Pasi nuk kishte të lajmëruar tjerë për diskutim, Kryesuesi vuri në votim Draft-buxhetin për vitin 2027 dhe vlerësimet për vitet 2028-2029, të plotësuar sipas kërkesave të KPF-së.

Rezultati i votimit: 4-për, 0-kundër, 1-abstenim.

Draft-buxheti për vitin 2027 dhe vlerësimet për vitet 2028-2029 u miratua me shumicë votash dhe i procedohet Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim.

Pika 3

Kryesuesi hapi diskutimin lidhur me Propozim-vendimin për caktimin e pronës komunale për ndërtimin e fushave të tenisit dhe të fushave të padelit.

Igballe Islami: Ne kemi një Vendim në fuqi për caktimin e pronës komunale për ndërtimin e fushave të tenisit dhe të fushave të padelit, para se ta miratojmë këtë pikë a është dashur të shfuqizohet Vendimi paraprak. Edhe MAPL kur e ka kthyer në rishqyrtim këtë vendim i ka potencuar të njëjtat pika për të cilat kemi pasur vërejtje edhe ne si Grup i Kuvendit. Prapë po e theksoj se ne si grup i Kuvendit nuk jemi për me e penguar miratimin e këtyre pikave, por të jenë konform ligjeve në fuqi.

Kryesuesi i Kuvendit pasi theksoi se ky vendim kur do të miratohet në Kuvend do ta ketë pikë të veçantë shfuqizimin e vendimit paraprak, vuri në votim Propozim-vendimin për caktimin e pronës komunale për ndërtimin e fushave të tenisit dhe të fushave të padelit.

Rezultati i votimit: 7-për, 0-kundër, 0-abstenime.

Propozim-vendimi për caktimin e pronës komunale për ndërtimin e fushave të tenisit dhe të fushave të padelit u miratua unanimisht dhe i procedohet Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim.

Pika 4

Kryesuesi para se të hapë diskutimin lidhur me Propozim-vendimin për formimin e Jurisë Profesionale për ndarjen e çmimit "Kadri Kadriu", për ta arsyetuar të njëjtin fjalën ia kaloi Drejtorit të DKRS-së z. Gazmend Asllani.

Gazmend Asllani: Për shkak se kemi të bëjmë me Juri Profesionale dhe nga anëtarët e Kuvendit nuk kemi profesionistë të kësaj fushe, si dhe për të respektuar kuotën gjinore, propozoj që Juria Profesionale për ndarjen e çmimit "Kadri Kadriu" të ketë këtë përbërje: Tafil Peci, Skender Muja dhe Merita Maloku.

Kryesuesi i Kuvendit vuri në votim Propozim-vendimin për formimin e Jurisë Profesionale për ndarjen e çmimit "Kadri Kadriu", me përbërjen e propozuar nga Drejtori i DKRS-së.

Rezultati i votimit: 6-për, 0-kundër, 0-abstenime.

Propozim-vendimi për formimin e Jurisë Profesionale për ndarjen e çmimit "Kadri Kadriu", me përbërjen e propozuar nga Drejtori i DKRS-së, u miratua me shumicë votash dhe i procedohet Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim.

Pika 5

Kryesuesi i Kuvendit para se të hapë diskutimin lidhur me Propozim-vendimin për formimin e Komisionit për ndarjen e çmimit "Lah Nimani", u propozoi anëtarëve të KPF-së që t'i rekomandojnë Kuvendit të Komunës që, në përbërjen e këtij Komisioni, anëtarët nga radhët e Kuvendit të përfaqësohen nga katër subjektet politike më të mëdha të përfaqësuara në Kuvend, duke pasur parasysh edhe përfaqësimin gjinor, dy anëtarë të jenë nga ekzekutivi dhe një nga shoqëria civile.

Pasi nuk kishte të lajmëruar për diskutim, Kryesuesi vuri në votim Propozim-vendimin për formimin e Komisionit për ndarjen e çmimit "Lah Nimani" me rekomandimin që Kuvendi i Komunës në përbërjen e këtij Komisioni, nga radhët e Kuvendit të përfaqësohen nga katër subjektet politike më të mëdha të

përfaqësuar në Kuvend, duke pasur parasysh edhe përfaqësimin gjinor, dy anëtarë të jenë nga ekzekutivi dhe një nga shoqëria civile.

Rezultati i votimit: 7-për, 0-kundër, 0-abstenime.

Propozim-vendimi për formimin e Komisionit për ndarjen e çmimit “Lah Nimani”, me rekomandimin e Kryesuesit të Kuvendit, u miratua unanimisht dhe i procedohet Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim.

Pika 6

Kryesuesi i mbledhjes hapi diskutimin lidhur me Propozim-vendimin për mbështetje financiare për katër familje të rrezikuara nga rrëshqitja e dheut në Lagjen Bair.

Igballe Islami: Në momentin kur është marrë vendimi për subvencionimin e këtyre tetë familjeve, me kërkesë nga Drejtoria e Mirëqenies Sociale, edhe këtu, në KPF, unë kam thënë pse janë përfshirë vetëm tetë familje, ndërkohë që në fakt janë më shumë familje që janë të prekura nga rrëshqitjet e dheut. Drejtori i Drejtorisë së Mirëqenies Sociale, Ramadan Beshiri, ka thënë se për atë rast nuk ka nevojë për përfshirje të familjeve të tjera. Mirëpo, kjo është bërë për shkak të mungesës së mjeteve financiare. Nëse ka pasur mundësi buxhetore, drejtori duhet të sqarojë pse nuk janë përfshirë edhe familjet e tjera.

Enis Osmani: Evidentimi i tetë familjeve ka qenë bërë më herët. Tani kemi evidentuar edhe katër familje të tjera që janë në gjendje të rëndë financiare. Kemi vendosur që të ndihmohen edhe këto familje, në mënyrë që të mos mbeten pa mbështetje. Do të ketë mbështetje edhe për familjet tjera.

Pasi nuk kishte të lajmëruar tjerë për diskutim, Kryesuesi vuri në votim Propozim-vendimin për mbështetje financiare për katër familje të rrezikuara nga rrëshqitja e dheut në Lagjen Bair.

Rezultati i votimit: 7-për, 0-kundër, 0-abstenime.

Propozim-vendimi për mbështetje financiare për katër familje të rrezikuara nga rrëshqitja e dheut në Lagjen Bair u miratua unanimisht dhe i procedohet Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim.

Pika 7

Kryesuesi i mbledhjes hapi diskutimin lidhur me Kërkesën për transfer të mjeteve financiare në investime kapitale.

Igballe Islami: Sa i përket kërkesës për transferimin e mjeteve financiare në investime kapitale, përmendet se kjo është bërë në koordinim me Ministrinë e Financave dhe se udhëzimet përkatëse janë marrë parasysh. Nëse një shkresë ose kërkesë është e nevojshme që të kalojë në Kuvendin Komunal, ajo duhet të jetë në përputhje me instruksionet, udhëzimet dhe procedurat përkatëse të Ministrisë së Financave. Ekziston një udhëzim administrativ që përcakton procedurat për transferimin e mjeteve financiare. Unë i kam dilemat e mia nëse ky udhëzim është respektuar, sepse nuk e keni potencuar. Ka të bëjë me DSHPI-në, jemi duke diskutuar në këtë moment për transferin nga pesë projekte kapitale në një projekt të vetëm, projekt i cili i ka zotimet shumëvjeçare, po kthehemi te pika që e-prokurimi është i lidhur me SMFP, po sakrifikohen thënë kushtimisht 5 projekte kapitale në vlerë të përgjithshme 480,000 euro, prej të cilave po merren 200,000 euro. Paradoksi është që këto projekte të cilat po i dështoni gjatë këtij viti fiskal, të njëjtat janë të buxhetuara për vitin fiskal 2027. Cila është esenca, kur ju e keni mundësinë të njëjtat me i vazhduar dhe me i implementuar në plan, pse me e bërë këtë bartje të mjeteve. Unë e kuptoj terrenin malor dhe kërkesën që e ka bërë drejtoria, mirëpo operatori ekonomik mundet me e implementuar kontratën dhe pagesa me iu bë me buxhtin operacional të vitit 2027, në janarin e vitit 2027. Konkretisht kërkoj që për mbledhjen e Kuvendit Komunal të kemi informata të sakta lidhur me këto pesë projekte kapitale dhe të dimë se në cilën fazë të prokurimit janë. Kemi të bëjmë me tërheqje dhe transfer të mjeteve nga Drejtoria e Arsimit, e kjo tregon se Kryetari i Komunës është duke hequr dorë nga ndërtimi i shkollës “Nonda Bulka”. Çfarë ka ndodhur me mjetet për shkollën “Migjeni”, ka qenë një kontratë aktive. A janë mjetet të lira si rezultat i mosshpenzimit, apo për çfarë arsye? Tjetra, drejtor, është pyetja pse po tërhiqen mjetet nga arkiva financiare, e cila ka qenë edhe rekomandim për këtë projekt. Unë kam pritur që i njëjti projekt të vazhdojë me procedurat e prokurimit, ndërsa tani po kërkohet të tërhiqen mjetet dhe të bëhet transfer. Për çfarë arsye po bëhet kjo, kur të

njëtin projekt e keni buxhetuar përsëri, ku është poenta e kësaj. A e keni përnjëmend me këto projektet kapitale, mjetet veç se janë të zotuar. Pse nuk po respektohet rregulli i përcaktuar prej Ministrisë së Financave – Thesarit për zotimet shumëvjeçare. E pranoj terrenin malor dhe që duhet të kryhen punimet, le të kryhen dhe pagesa të bëhet në janarin e vitit 2027 me buxhetin operacional të vitit 2027. Pikërisht për këtë arsye kërkoj që projektet të vazhdojnë përmes arkivës financiare dhe procedurat, e mos të flasim te Drejtoria e Arsimit që është ndikuar negativisht pa të drejtë në këtë rast.

Naser Muja: Arsyeja e vetme që e kam cekë është terreni malor, është dashur të bëhet përgatitja e terrenit deri te asfaltimi, nëse asfaltimi nuk bëhet vitin që vjen kthehem në pikën 0. Në asnjë nënkod nuk është kaluar përqindja e lejuar me ligj siç është 15%, prandaj në mungesë të projekteve nuk kanë mundur të zhvillohen dhe asnjë drejtori nuk ka filluar procedurat, këto mjete nëse nuk merren prej këtij kodi dhe të vendosen në kodin e paraparë, këto mjete kthehen në ministri.

Nënkryetari Enis Osmani: Sa i përket procedurave që kanë filluar siç është ndërtimi i Gjimnazit, Muzeut, nuk ka pasur projekt. Kontrata për projektin është lidhur në mesin e këtij viti dhe ka qenë e pamundur që për të gjitha këto që janë paraparë për këtë vit të fillohen procedurat, sepse nuk janë bërë edhe projektet. Ne kemi filluar me procedurat e prokurimit aty ku ka pasur projekt, sepse e dini që pa pasur projekt nuk zhvillohet asnjë procedurë. Janë zotuar mjete për vitin e ardhshëm, kemi bërë bashkëfinancim me Ministrinë e Sportit dhe Kulturës, nuk e di saktësisht cili kod, dhe kështu janë në fazën e fundit të projektimit dhe kështu vazhdojnë në vitin e ardhshëm, kjo ka qenë arsyeja pse janë bërë. Ndryshimi lejohet deri në 15% të investimit kapitale të merren nga një kod e të vihen në një kod tjetër. Ndërsa sa i përket rrugës ne e dimë terrenin në rajonin e Shalës, dhe është i rrëshqitshëm dhe kjo duhet të mirëpritet sepse lidhet edhe me interesin e qytetarëve dhe me pjesën e zonës përkatëse. Ne kemi proceduar aty kemi pasur projekt, ndërsa aty ku nuk ka pasur projekt, nuk kemi mundur të procedojmë, pra aty ku nuk ka pasur projekt i kemi marrë mjetet dhe i kemi vendosur te rruga Vllahi-Zhazhë.

Igballë Islami: E kuptoj shumë mirë rëndësinë e shpenzimit të mjeteve, mirëpo ne e dimë se bazuar në planin dinamik të kontratës, ai mundet me e kryer asfaltimin në muajin nëntor, 30 ditë ka kohë me lëshuar faturën, 30 ditë është afati i pagesës, pagesat dalin në janar të vitit 2027, kryhet pagesa me buxhetin operacional me zotimin shumëvjeçar. Ku është esenca, pse bëhen zotimet shumëvjeçare, në këtë rast edhe te rruga Vllahi-Zhazhë, edhe te çerdhja e Këciqit, nuk jeni duke i respektuar as instruksionet që i keni marrë me qarkoren buxhetore që së pari të paraqiten zotimet shumëvjeçare, mandej me vazhduar me tjerat. Në rastin Vllahi-Zhazhë vetëm 2000 € janë planifikuar për vitin e ardhshëm. Pra ju nuk e respektoni rregullin financiar se nuk po i paraqitni zotimet shumëvjeçare, mundeni mos me i shpenzuar por e keni obligim me i paraqitë.

Pasi nuk kishte të lajmëruar tjerë për diskutim, Kryesuesi vuri në votim Kërkesën për transfer të mjeteve financiare në investime kapitale.

Rezultati i votimit: 5-për, 2-kundër, 0-abstenime.

Kërkesa për transfer të mjeteve financiare në investime kapitale u miratua me shumicë votash dhe i procedohet Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim.

Pika 8

Kryesuesi i mbledhjes hapi diskutimin lidhur me Draft-Rregulloren Nr. 2/2026 Për plotësimin dhe ndryshimin e Rregullores Nr. 08/2023 për kushtet, kriteret dhe procedurat e ndarjes së subvencioneve.

Pasi nuk kishte të lajmëruar për diskutim, Kryesuesi vuri në votim Draft-Rregulloren Nr. 2/2026 Për plotësimin dhe ndryshimin e Rregullores Nr. 08/2023 për kushtet, kriteret dhe procedurat e ndarjes së subvencioneve.

Rezultati i votimit: 6-për, 0-kundër, 0-abstenime.

Draft-Rregullorja Nr. 2/2026 Për plotësimin dhe ndryshimin e Rregullores Nr. 08/2023 për kushtet, kriteret dhe procedurat e ndarjes së subvencioneve u miratua me shumicë votash dhe i procedohet Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim.

Pika 9

Kryesuesi i mbledhjes hapi diskutimin lidhur me Propozim-vendimin për miratim paraprak të vendimit për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71208072-01870-5.

Igballë Islami: Për këto pika kemi diskutuar edhe në mbledhjet e mëparshme. Ne nuk e dimë nëse kjo pronë është pjesë e listës së pronave të parapara për dhënie në shfrytëzim. Po ashtu ne po diskutojmë për këtë pikë dhe ende nuk e kemi materialin para vetes. Prandaj propozoj që kjo pikë të shtyhet për mbledhjen e radhës së Komitetit për Politikë dhe Financa, e shqyrtojmë dhe procedohet për seancën tjetër të Kuvendit. Në të njëjtën mënyrë edhe Drejtori i Kadastrit e ka sjellë me urgjencë në KPF, u miratua dhe nuk erdh në seancën e Kuvendit, kështu që ka pritur që 2 muaj, të pres edhe këtë seancë, ne do të kemi mundësi me e parë materialin dhe me vazhduar tutje.

Jeton Zeneli: Kjo pronë është në listën e miratuar nga Kuvendi për dhënie në shfrytëzim gjatë këtij viti, po ashtu është edhe në harmoni me Planin Zhvillimor Komunal, materialin e keni të kompletuar në e-mail.

Pasi nuk kishte të lajmëruar tjerë për diskutim, Kryesuesi vuri në votim Propozim-vendimin për miratim paraprak të vendimit për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71208072-01870-5.

Rezultati i votimit: 4-për, 3-kundër, 0-abstenime.

Propozim-vendimi për miratim paraprak të vendimit për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71208072-01870-5 u miratua me shumicë votash dhe i procedohet Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim.

Pika 10

Kryesuesi i mbledhjes hapi diskutimin lidhur me Propozim-vendimin për formimin e Komisionit Vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71208072-01870-5.

Pasi nuk kishte të lajmëruar për diskutim, Kryesuesi vuri në votim Propozim-vendimin për formimin e Komisionit Vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71208072-01870-5.

Rezultati i votimit: 4-për, 3-kundër, 0-abstenime.

Propozim-vendimi për formimin e Komisionit Vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71208072-01870-5 u miratua me shumicë votash dhe i procedohet Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim.

Pika 11

Kryesuesi i mbledhjes hapi diskutimin lidhur me Propozim-vendimin për miratim paraprak të vendimit për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71202012-00009-1.

Valon Brahim: Kryetari i Komunës duhet të ketë kujdes në sjelljen e pikave në Kuvend, Kryetari duhet me na jepe një përgjigje pse po e sjellë për shqyrtim në Kuvend këtë pikë kur dihet se që sa vite ka sjellë debat të nxehtë. Të gjithë banorët e asaj pjese e dinë se kujt do t'i ipet ajo pronë, kujt është duke iu përgatitur terreni për gurthyes, prandaj ata banorë do të vijnë këtu dhe do të protestojnë. Më e rrugës kish qenë Kryetari të shkojë të bisedoj me ata banorë dhe t'i bindë. Prandaj prapë po iu sugjeroj që të keni kujdes qysh po veproni në këtë rast, nuk keni nevojë me u hasmuar me banorët e një fshati, sepse kjo pikë nuk kalon, unë e di qëndrimin e banorëve.

Pasi nuk kishte të lajmëruar tjerë për diskutim, Kryesuesi vuri në votim Propozim-vendimin për miratim paraprak të vendimit për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71202012-00009-1.

Rezultati i votimit: 3-për, 4-kundër, 0-abstenime.

Nuk miratohet Propozim-vendimi për miratim paraprak të vendimit për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71202012-00009-1.

Pika 12

Kryesuesi i mbledhjes hapi diskutimin lidhur me Propozim-vendimin për formimin e Komisionit Vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71202012-00009-1.

Pasi nuk kishte të lajmëruar për diskutim, Kryesuesi vuri në votim Propozim-vendimin për formimin e Komisionit Vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71202012-00009-1.

Rezultati i votimit: 4-për, 1-kundër, 0-abstenime.

Propozim-vendimi për formimin e Komisionit Vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizik\juridik të Parcelës Nr. P-71202012-00009-1 u miratua me shumicë votash dhe i procedohet Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim.

Pika 13

Kryesuesi i mbledhjes hapi diskutimin lidhur me Propozim-vendimin për formimin e Komisionit të Ankesave për shqyrtimin e ankesave të palëve në procedurën e dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës.

Pasi nuk kishte të lajmëruar për diskutim, Kryesuesi vuri në votim Propozim-vendimin për formimin e Komisionit të Ankesave për shqyrtimin e ankesave të palëve në procedurën e dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës.

Rezultati i votimit: 4-për, 2-kundër, 0-abstenime.

Propozim-vendimi për formimin e Komisionit të Ankesave për shqyrtimin e ankesave të palëve në procedurën e dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës u miratua me shumicë votash dhe i procedohet Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim.

Mbledhja përfundoi punimet në ora 11:40 min.

Mitrovicë

Procesmbajtës:


Merita PRETENI

Kryesuesi i Kuvendit


Safet KAMBERI

